

ESSENTIËLE-INFORMATIEDOCUMENT
Goud Cleverr B.V.

1 februari 2026



Inhoudsopgave

Doel.....	3
Product	3
Doelstelling van het product.....	3
Looptijd	3
Risico-indicator	3
Prestatie-simulaties	4
Toelichting op de scenario's:	4
Totale kosten gedurende de looptijd.....	5
Wat gebeurt er als de aanbieder zijn verplichtingen niet nakomt?.....	5
Eerder beëindigen van de belegging	5
Klachtenprocedure	5
Overige Informatie.....	5
Noot:	5

Essentiële-informatiedocument Goud

Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

Product

Het product betreft de aankoop van fysiek goud, dat wordt opgeslagen in een beveiligde kluislocatie in Zürich. Deze investering biedt u de mogelijkheid om edelmetalen aan te kopen en deze veilig te bewaren. Het rendement wordt gerealiseerd bij de verkoop van uw edelmetaalposities en is afhankelijk van de marktprijs op het moment van verkoop. Dit kan resulteren in een positief of negatief rendement. Het is belangrijk om te beseffen dat u uw volledige inleg of een deel hiervan kunt verliezen.

De belegger dient er rekening mee te houden dat de inleg geheel of gedeeltelijk verloren kan gaan.

Doelstelling van het product

Het product biedt bescherming tegen inflatie en economische onzekerheid door behoud van koopkracht. Het rendement is afhankelijk van de marktwaarde van fysiek goud, zonder rente of dividend.

Middelen om de doelstelling te bereiken

De waarde van het product wordt bepaald door de marktprijs van fysiek goud, beïnvloed door wereldwijde vraag en aanbod. Cleverr voert geen actieve handel voor extra rendement.

Doelgroep van het product

Geschikt voor beleggers die willen beleggen in edelmetalen, die bereid zijn koersrisico's te accepteren en over voldoende vermogen beschikken om mogelijke verliezen op te vangen.

Looptijd

Het product heeft een onbepaalde looptijd. Beleggingen kunnen op elk moment worden beëindigd door verkoop of uitlevering van goudbaren. Voor het opstellen van de risico-indicator is uitgegaan van een looptijd van minimaal 5 jaar.

Risico-indicator



Beleggen in fysiek goud bij Cleverr biedt mogelijkheden voor goede rendementen. Zoals bij elke belegging zijn er echter ook risico's verbonden aan de aankoop van fysiek goud bij Cleverr. Voordat u een beslissing neemt met betrekking tot dit beleggingsproduct, is het essentieel dat u zich bewust bent van de risico's en deze begrijpt. Cleverr adviseert u om te beoordelen of fysiek goud geschikt voor u is, rekening houdend met uw eerdere beleggingen, kennis, risicobereidheid en andere belangrijke omstandigheden.

Op basis van artikel 110 van het Besluit Gedragstoezicht financiële ondernemingen Wft bevat het prospectus een risico-indicator. Volgens artikel 3:6 van de Nadere Regeling gedragstoezicht financiële ondernemingen Wft wordt het financiële risico van dit beleggingsobject aangeduid als 'zeer groot'.

Prestatie-simulaties

In onderstaande tabel wordt aangegeven welk rendement u kunt verwachten bij diverse scenario's op basis van een eenmalige inleg van €10.000,-. **Deze scenario's zijn indicatief en niet gegarandeerd.**

Scenario	Type	1 jaar	5 jaar	10 jaar
Stress scenario (-8%)	Gemiddeld rendement per jaar na kosten	-12,22%	-9,34%	-8,91%
	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 8.778	€ 6.289	€ 4.173
Ongunstig scenario (-4%)	Gemiddeld rendement per jaar na kosten	-8,38%	-5,37%	-4,93%
	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 9.162	€ 7.782	€ 6.386
Gematigd scenario (4%)	Gemiddeld rendement per jaar na kosten	-0,69%	2,56%	3,04%
	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 9.931	€ 11.618	€ 14.219
Gunstig scenario (8%)	Gemiddeld rendement per jaar na kosten	3,15%	6,53%	7,03%
	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 10.315	€ 14.034	€ 20.739

Deze tabel toont hoeveel geld u mogelijk zou kunnen terugkrijgen over een periode van 10 jaar in verschillende scenario's, gebaseerd op een eenmalige inleg van €10.000. De weergegeven scenario's bieden een illustratie van het mogelijke rendement op uw belegging en kunnen worden vergeleken met scenario's van andere producten. De resultaten zijn een schatting van de toekomstige prestaties, gebaseerd op historische gegevens over hoe de waarde van deze belegging varieert, en bieden geen exacte indicatie van wat u zult ontvangen. Het uiteindelijke resultaat hangt af van de marktprestaties en de duur van uw investering. Het stressscenario laat zien wat u mogelijk kunt terugkrijgen in extreme marktomstandigheden, zonder rekening te houden met situaties waarin wij u niet kunnen betalen.

Toelichting op de scenario's:

- **Stress-scenario:** Bij een marktinstorting kan de goudwaarde aanzienlijk dalen. De waarde van goud kan in dit scenario met -8% dalen. Dit zou een waardedaling naar €4.173 van uw belegging betekenen na 10 jaar.
- **Ongunstig scenario:** Onder ongunstige marktomstandigheden, kan de waarde van goud met gemiddeld -4% dalen. Dit zou een waardedaling naar €6.386 van uw belegging betekenen na 10 jaar.
- **Gematigd scenario:** In een stabiele markt met gematigde stijgingen kan de waarde van goud met gemiddeld 4% stijgen. Dit zou een waardestijging naar €14.219 van uw belegging betekenen na 10 jaar.
- **Gunstig scenario:** Bij aanhoudende gunstige marktcondities kan goud op een jaarlijks rendement van 8% uitkomen. Dit zou een waardestijging naar €20.739 van uw belegging betekenen na 10 jaar.

Totale kosten gedurende de looptijd

De totale kosten bestaan uit directe kosten bij aankoop en verkoop, opslag- en verzekeringskosten en maandelijkse accountkosten. Alle kosten worden transparant weergegeven en zijn opvraagbaar bij Cleverr:

Kostencomponent	Percentage
Aankoopkosten	1% van de aankoopwaarde van het goud
Verkoopkosten	1% van de verkoopwaarde
Opslagkosten	0,4% per jaar van de totale waarde van het goud
Spread	gemiddeld 1% van de waarde op het moment van de transactie (zowel bij koop als verkoop) en afhankelijk van de marktomstandigheden
Accountkosten	€ 1 (inclusief 21% btw) per maand per account waarop meerdere edelmetalen kunnen worden aangehouden

Wat gebeurt er als de aanbieder zijn verplichtingen niet nakomt?

In geval van faillissement of andere situaties waarin Cleverr zijn verplichtingen niet kan nakomen, blijft het eigendomsrecht van de belegger onaangetast. De fysieke goudbaren zijn juridisch gescheiden van het vermogen van Cleverr en worden opgeslagen bij een derde partij (Loomis International), wat betekent dat de eigendomsrechten van de belegger beschermd blijven tegen aanspraken van derden of schuldeisers.

Eerder beëindigen van de belegging

Een belegger kan zijn investering op elk gewenst moment beëindigen door het goud terug te verkopen aan Cleverr of het fysiek uit de kluis te laten leveren, onder voorwaarde van de geldende verkoopkosten. In geval van overlijden gaan de eigendomsrechten over op de erfgenamen. De uitbetaling na beëindiging vindt doorgaans plaats binnen 10 werkdagen, waarbij de marktwaarde op het moment van verkoop bepalend is.

Klachtenprocedure

Voor klachten over de producten of diensten van Cleverr kunnen beleggers contact opnemen via onderstaande gegevens:

- Telefoonnummer: +31- 085 064 0692
- E-mail: klacht@cleverr.nl
- Postadres: Loswal 12, 7772 TT Hardenberg

Daarnaast kunnen beleggers terecht bij de Autoriteit Financiële Markten (AFM) als onafhankelijke toezichthouder indien zij van mening zijn dat Cleverr niet conform de regelgeving handelt.

Cleverr is aangesloten bij Kifid (www.kifid.nl) waar u terecht kunt met uw klacht in het geval u zich niet kunt vinden in de klachtafhandeling door Cleverr.

Overige Informatie

Het Essentieel-Informatiedocument bevat een kostenanalyse, een weergave van de relevante risico-indicator en prestatie-simulaties. Voor verdere details en voorwaarden kunnen beleggers contact opnemen met de klantenservice.

Noot:

Dit document is opgesteld conform de eisen van de PRIIPs-verordening en alle vermelde informatie en prestatiescenario's zijn gebaseerd op de meest actuele marktgegevens en prognoses beschikbaar ten tijde van publicatie.



hallo@clevrr.nl | 085 064 0692 | Loswal 12, 7772 TT Hardenberg
KVK: 34334259 | NL820646660B01