

Hinweispflicht nach Art. 13 EU-DSGVO

09 - Anbieter und Interessenten in der Hofbörse

Angaben zum Verantwortlichen:

Verantwortlicher gemäß Artikel 4 Abs. 7 EU-DSGVO: Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH
Herzogstr. 6A
Stuttgart 70176

Vertreter gemäß Artikel 4 Abs. 17 EU-DSGVO: Claudia Thannheimer
0711 66770
info@landsiedlung.de

Datenschutzbeauftragter

Intern/Extern:	Extern
Name	Klaus Reinhard
Firma:	ituso GmbH
Straße:	Fraunhoferstraße 9
Ort:	85221 Dachau
Mail	klaus.reinhard@ituso.de
Telefon	08142 42050 25
Bestellt am:	2025-01-01

Zweck der Verarbeitung

Im Rahmen der Hofbörse verarbeiten wir personenbezogene Daten von Anbietern, Veräußerern, Vermietern und Verpächtern landwirtschaftlicher Objekte. Dies umfasst insbesondere:

- Aufnahme des Objekts in die Hofbörse und Erstellung von Exposés
- Aufnahme und Verwaltung Ihrer Interessentenanfrage
- Versendung von Exposés an geeignete Interessenten
- Ansprache und Vorauswahl geeigneter Interessenten
- Organisation von Besichtigungen
- Vermittlung oder Nachweis von Vertragsgelegenheiten (Maklerleistung)
- Prüfung Ihrer Eignung als Käufer oder Pächter (soweit agrarstrukturell erforderlich)
- Abwicklung des Vermittlungsauftrags
- Rechnungsstellung für die Maklerleistung
- Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Ansprüchen aus der Maklertätigkeit

Grundlagen

- gesetzliche Grundlage (Art. 6 Abs. 1c)
- Vertrag / vorvertragliche Maßnahme (Art. 6 Abs. 1b)

Datenkategorien

- Abrechnungsdaten
- Adressdaten
- Nutzungsdaten
- Personendaten
- Vertragsdaten

Betroffene Personengruppen

- Bevollmächtigte und Ansprechpartner
- Pächterinnen und Pächter
- Verkäuferinnen und Verkäufer
- Anbieter
- Verpächterinnen und Verpächter
- Käuferinnen und Käufer

Interne Empfänger

- Recht und Compliance
- Kaufmännische Leitung
- Landwirtschaft und Agrarstruktur

Externe Empfänger

- Grundbuchämter
- Kreditinstitut
- Notare
- Öffentliche Verwaltung
- Anbieter der Hofbörse

Es findet keine Speicherung der Daten außerhalb der EU statt.

Dauer der Speicherung

Ihre personenbezogenen Daten werden nach Abschluss des Vermittlungsvorgangs für die gesetzlichen Aufbewahrungsfristen gespeichert:

- 10 Jahre für steuerrechtlich relevante Unterlagen (§ 147 AO)
- 6 Jahre für handelsrechtliche Unterlagen (§ 257 HGB)
- 3 Jahre für Nachweisunterlagen aus dem Maklervertrag (Regelverjährung nach § 195 BGB)

Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit:

Sie haben jederzeit das Recht Ihre Betroffenen-Rechte gegenüber dem Verantwortlichen wahrzunehmen.

Recht auf Widerspruch / Widerruf

Widerspruchsrecht (Art. 21 DSGVO): Da die Verarbeitung auf Art. 6 Abs. 1 lit. b und c DSGVO beruht, besteht kein allgemeines Widerspruchsrecht. Soweit zwingende vertragliche oder gesetzliche Gründe (insb. laufende Vermittlungsaufträge, Nachweispflichten) einer Einschränkung entgegenstehen, kann dem Widerspruch nicht entsprochen werden.

Zur Ausübung Ihrer Rechte wenden Sie sich bitte an: info@landsiedlung.de

Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde:

Sie haben das Recht jederzeit eine Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde einzureichen.

Mögliche Folgen der Nicht-Bereitstellung

Die Bereitstellung der erforderlichen personenbezogenen Daten ist für die Aufnahme des Objekts in die Hofbörse und die ordnungsgemäße Durchführung des Vermittlungsauftrags notwendig. Ohne diese Angaben kann das Objekt nicht oder nicht ordnungsgemäß über die Hofbörse vermittelt werden.

Profiling

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung oder ein Profiling im Sinne des Art. 22 DSGVO.