



PRŮMYSLOVÝ PARK

DMC Brno Královopolská

Projekt DMC Brno Královopolská realizujeme jako developer, generální projektant a generální dodavatel ve spolupráci se společností Královopolská Estate, s.r.o., sesterskou společností KRÁLOVOPOLSKÁ, a.s. Projekt představuje referenční realizaci Demaca v režimu Design & Build a jeho cílem je vytvořit moderní high-tech kampus pro společnost Thermo Fisher Scientific, světového lídra ve vývoji a výrobě elektronových mikroskopů a spektrometrů.

Technologická excelence

Nový kampus o rozloze téměř 60 000 m² se řadí mezi technologicky nejnáročnější projekty svého druhu v České republice. Slouží jako centrum vývoje a výroby strategicky významných technologií s využitím zejména ve farmaceutickém a elektrotechnickém průmyslu.

Součástí projektu jsou mimo jiné specializované prostory s vysokými nároky na prostředí, včetně čistých prostor, přesného řízení teploty, vlhkosti a eliminace vibrací a elektromagnetického rušení. Nedílnou součástí je fotovoltaická elektrárna s bateriovým úložištěm a šetrné nakládání s dešťovou vodou. Důraz byl kladen i na volnočasové aktivity budoucích uživatelů kampusu z řad zaměstnanců. Budova bude splňovat nejvyšší energetickou třídu PENB A.

Individuální řešení podle nejmodernějších standardů

Projekt je realizován dle technického standardu dmc construct 4.2 s výrazným důrazem na individuální přizpůsobení. Vnitřní uspořádání i technické řešení budovy byly navrženy na míru specifickým požadavkům společnosti Thermo Fisher Scientific, a to v úzké koordinaci s jejími technologickými týmy.

Díky integrovanému přístupu Design & Build je možné efektivně řídit návrh i realizaci, optimalizovat náklady a současně reagovat na vysokou míru technické komplexity projektu.

Udržitelný rozvoj a revitalizace městské krajiny

Stavba vzniká na brownfieldu v městské části Brno-Královo Pole, což významně přispívá k revitalizaci území a minimalizaci ekologické stopy projektu. Součástí řešení je důraz na efektivní využití energií, moderní technické systémy a celkovou udržitelnost provozu.

Projekt zároveň posiluje pozici Brna jako významného centra inovací, výzkumu a high-tech průmyslu v rámci střední Evropy.

Strategická investice do budoucnosti

Projekt je výsledkem strategické investice společnosti Královopolská Estate, s.r.o., a odborného vedení developera a generálního dodavatele Demaco. Nový areál propojuje vědecký výzkum s přímou aplikací do výroby a představuje jednu z klíčových referencí Demaca v oblasti komplexních Design & Build projektů.

Financování

Realizace projektu byla financována Českou spořitelnou, a.s.

Galerie



PŘEHLED

0 m²

K DISPOZICI

0 m²

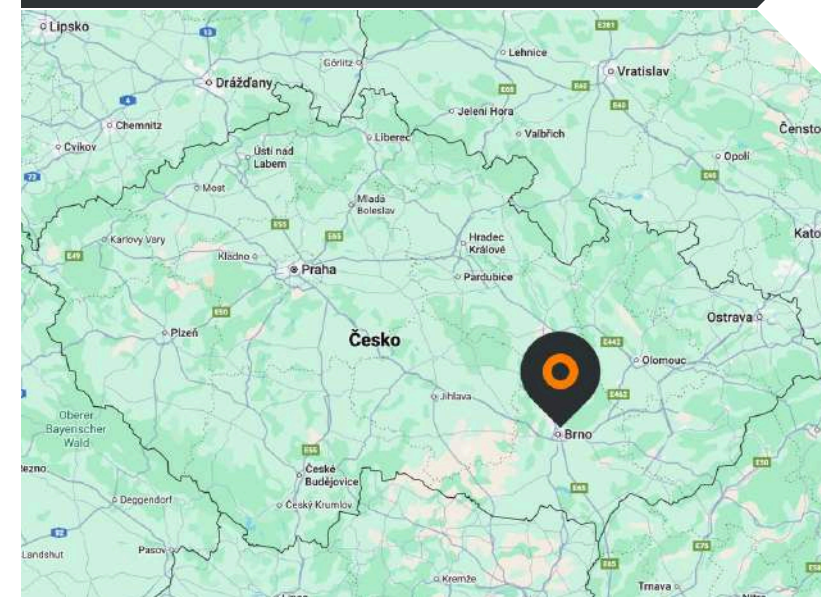
ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

MOŽNÁ EXPANZE

60 000 m²

CELKOVÁ PLOCHA



ADRESA

Křížíkova
612 00 Brno – Královo Pole
Česká republika

[NAVIGOVAT](#)