



**SKARET
SKISENTER**

Årsberetning 2025

Hovedsamarbeidspartner:



**Sparebanken
Møre**



Organisering

Styret i stiftelsen ble etablert etter stiftelsesmøtet 02.10.23 og besto av Arnold Vik(styreleder), Ronald Cato Slemmen(Hustadvika kommune), Rolf Nordal, Audun Brekke Fjeldheim(MOI), Per Inge Netland(Molde kommune). Stiftelsesloven ble endret fra 01.01.24 ved at det i § 27 er krav til kjønns sammensetning av styret. Av den grunn ble det i møtet 13.01.25 konstituert nytt midlertidig styre i påvente av at representantskapet senere skulle godkjenne dette. Det nye styret besto fra 17.03.25 av følgende personer: Audun Brekke Fjeldheim(Styreleder/MOI), Magnhild Solli Sorthe(Nestleder), Devi Perseud, Per Inge Netland (Molde kommune), Ronald Cato Slemmen (Hustadvika kommune). I styremøte 17.12.25 sak 4 ble Gunnar Gjeldvik valgt som styreleder. Gunnar Gjeldvik overtok for Audun Brekke Fjeldheim som MOI sin representant i styret.

Stiftelsen har et representantskap som har som oppgave å være valgkomite.

Styret har inngått avtale med driftleder og teknisk leder med spesifikke oppgaver.

Vi har fornyet vår hjemmeside: www.skaretskiser.no

Anlegg

Løyper

- CA 100 km turløyper
- FIS godkjente konkurranseløyper for alle distanser inkl sprint for arrangering av nasjonale og internasjonale renn.
- Lysløype ca 5 KM
- Rulleskiløype ca 5 KM
- Skicrossløype
- Snøproduksjonsanlegg
- Regionanlegg for Møre og Romsdal

Bygningsmasse:

- Stadionhus (Miljøbygg) med åpent toalett
- Tidtakerbu
- Garasje for sporkjøringsmaskiner
- Redskapshus (gammel garasje) med møterom og kontrollrom for snøproduksjonsanlegg. Lager for MOI og Skaret Skisenter.
- Pumpehus for Snøproduksjonsanlegg
- Gapahuk





Drift

Styret har hatt et aktivt år i 2025. Det har vært en hel del saker å ta tak i på driftssiden. Men det som tynger driftsbudsjettet er den store lånegjelden og høye renten. Finansutgiftene utgjør fra 2026 halve driftsbudsjettet da det er første året en skal betale avdrag. Det ble derfor i 2025 opprettet et økonomiutvalg som skal prøve å få inn eksterne midler for å redusere lånegjelden. Dette har gitt positive resultater sent i 2025 og videre inn i 2026.

Skisenteret har vært sterkt delaktig i forberedelsene og avviklingen av Norgescup for junior i januar 2025 og NM i rulleskiskyting i september 2025 i regi av MOI. Begge arrangementene har vært vellykkede og gitt mye positiv omtale av Skaret Skisenter som anlegg.

Vinteren 2025 var slutt 11.januar. En hadde heller ikke kunstsne å bidra med slik at en heller ikke fikk aktivitet eller inntekter fra parkering. Vinteren 2026 startet allerede i midten av november 2025 og har vært stabil helt til starten av mars 2026. Dette har generert stor aktivitet pluss at vi har fått produsert kunstsne som dekker 2,5 km av rulleskiløypa.

Det er utført et stort antall dugnadstimer også i 2025. Spesielt knyttet til de to store arrangementene MOI hadde. Dette utgjør totalt 850 timer fordelt på 50 timer ATV/Snøscooter, 190 timer løpemaskin og 610 timer manuelt arbeid.

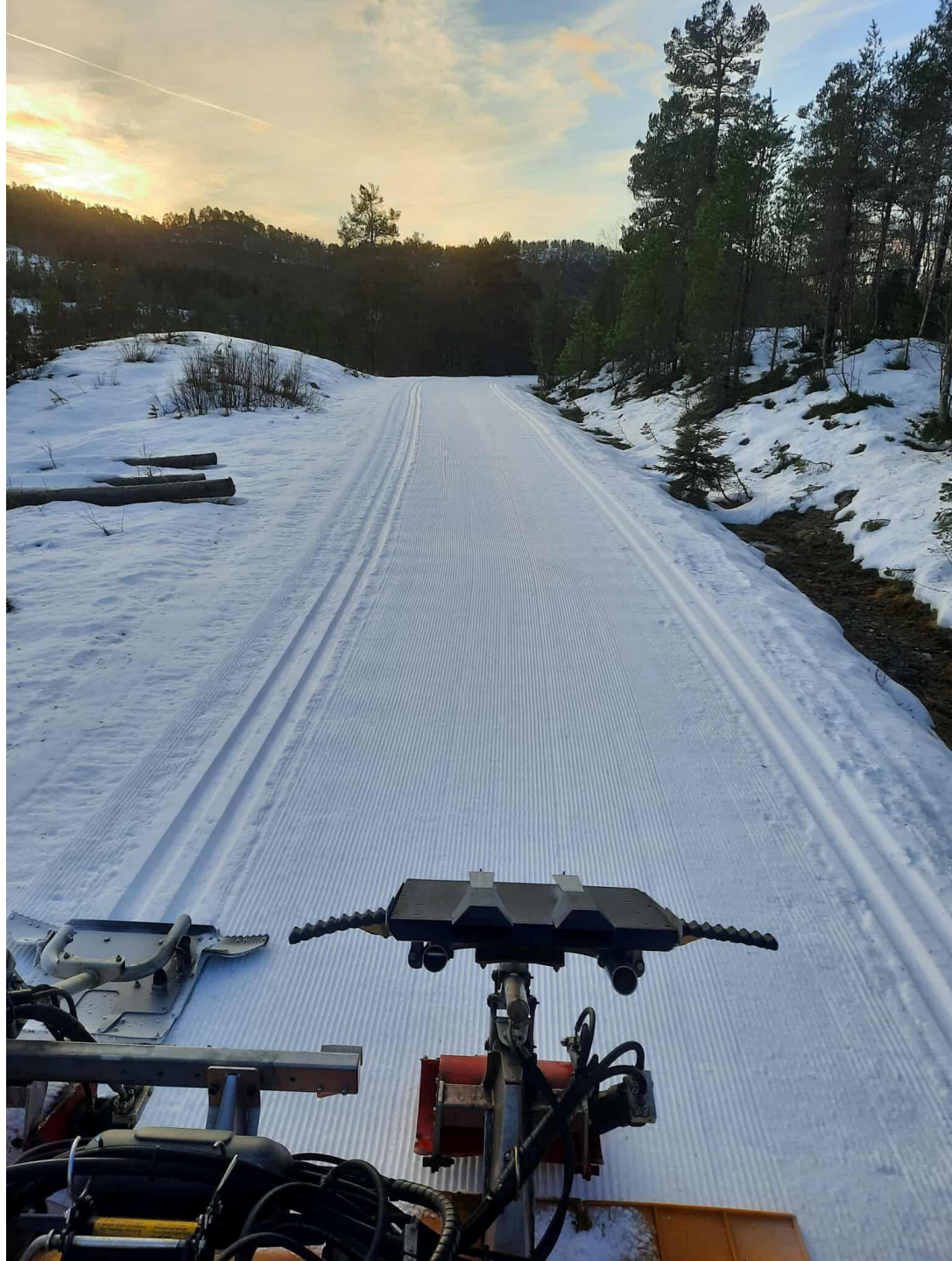
Brukere

Anlegget er av Skiforbundet utpekt som regionanlegg i Møre og Romsdal / Nordvestlandet. Med asfaltert trase, snøproduksjon og lysanlegg er det et anlegg med høg oppetid tross kystnær beliggenhet. Skaret har «innlandsklima»

Alle idrettslag i Romsdal bruker anlegget, med hovedvekt på MOI langrenn og skiskyting. Utover det brukes anlegget av klubber fra indre til ytre romsdal, Gjemnes og Tomrefjord når Snøforholdene er slik at de ikke kan tilby løyper.

Turløypenettet er knyttet sammen med løypenettet fra Fursetfjellet, Hjelset og Moldemarka og er Turdestinasjon no 1 for Romsdal og Nordmøre. Skaret / Moldemarka inkl alpinanlegget på Tusten brukes flittig også av Kristiansundere / Averøyinger i tillegg til Romsdalinger.

Det er lagt vekt på at tilbudet skal dekke alle brukergrupper. Nedslagsfelt for anlegget er Mellom 80-90.000 innbyggere.



Helse, miljø og sikkerhet

Skisenteret har ikke hatt hendelser eller nestenhendelser som angår sikkerhet og ulykker knyttet til skisenterets drift. Skisenteret vil i løpet av 2026 utarbeide instruksjoner, gjennomgå disse og sertifiserte førere av løypemaskinene og andre arbeidsmaskiner.

Det er ikke utført spesifikke miljøtiltak i 2025. Tidlig i 2026 er det tegnet abonnement hos RIR Næring for renovasjon der det er plassert ut 4 sorteringsboksene for avfall som blir tømt av RIR Næring etter nærmere avtale. Disse boksene er plassert strategisk nær miljøbygget der flest brukere passerer.



Økonomi



Stiftelsen har hatt anstrengt økonomi som redegjort for ovenfor. Økt belåning som følge av store investeringer de siste år har medført økt rentebelastning og som følge av økte lånerenter generelt. I 2026 kommer også avdragene i tillegg og dette stiller enda større krav til inntektssiden.

Styret arbeider direkte og gjennom egen økonomigruppe for å få inn midler både på driftssiden samt direktebidrag som går på å redusere lånegjelden. Dette prosjektet vil pågå i 2026 og 2027 og reflekteres i budsjettet for 2026 samt langtidsbudsjettet. Et annet viktig moment er at en har hatt en sålangt god vinter som har generert parkeringsinntekter som forventet i tråd med budsjettet. Vi er avhengig av at den vedvarer ut sesongen.

Se vedlagt regnskap for 2025 og budsjett for 2026

Vedlegg

- Regnskap 2025
- Budsjett 2026
- Møteplan 2026



Vedlegg 1 – Årsregnskap 2025

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932354322

Årsregnskap 2025

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932 354 322

Årsregnskap 2025

01 01 2025 - 31 12 2025

Innhold

1. Forside
2. Resultat og balanse
3. Noter

Generert av tripletex

11 03 2026

Side 2 av 8



Vedlegg 1 – Årsregnskap 2025

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932354322

Årsregnskap 2025

Resultat	Noter	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		2 489 352	1 841 868
Annen driftsinntekt		557 629	388 218
Sum driftsinntekter		3 046 981	2 230 086
Varekostnad		68 861	143 575
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 030 217	832 135
Annen driftskostnad		1 322 081	1 558 341
Sum driftskostnader		2 421 159	2 534 051
Driftsresultat		625 822	-303 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 371
Annen finansinntekt		78	0
Sum finansinntekter		78	1 371
Annen rentekostnad		808 589	1 051 129
Annen finanskostnad		2 908	219
Sum finanskostnader		811 497	1 051 348
Netto finans		-811 419	-1 049 977
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 598	-1 353 942
Skattekostnader			
Årsresultat		-185 598	-1 353 942
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-185 598	-1 353 942
Sum overføringer og disponeringer		-185 598	-1 353 942

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932354322

Årsregnskap 2025

Balanse	Noter	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 191 162	8 744 153
Maskiner og anlegg	2	5 574 155	5 800 087
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		13 765 317	14 544 240
Sum anleggsmidler		13 765 317	14 544 240
Omløpsmidler			
Kundefordringer		380 000	100
Andre fordringer		430 490	340 848
Sum fordringer		810 490	340 948
Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		923 137	1 244 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 137	1 244 509
Sum omløpsmidler		1 734 627	1 586 457
Sum eiendeler		15 499 944	16 130 697

Vedlegg 1 – Årsregnskap 2025

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932354322

Årsregnskap 2025

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Selskapskapital	106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital	106 000	106 000
Annen Egenkapital	3 185 133	3 370 730
Sum opptjent egenkapital	3 185 133	3 370 730
Sum egenkapital	3 291 133	3 476 730

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11 663 973	11 663 973
Sum annen langsiktig gjeld	11 663 973	11 663 973
Sum langsiktig gjeld	11 663 973	11 663 973

Gjeld

Leverandørgjeld	12 536	453 330
Skyldige offentlige avgifter	63 869	24 414
Annen kortsiktig gjeld	468 433	512 250
Sum kortsiktig gjeld	544 838	989 994
Sum gjeld	12 208 811	12 653 967
Sum egenkapital og gjeld	15 499 944	16 130 697

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932354322

Årsregnskap 2025

Gunnar Gjeldvik (Styreleder) Ronald Cato Slemmen (Styremedlem)

Per Inge Netland (Styremedlem) Devi Roxanne Shukuntala Persaud (Styremedlem)

Magnhild Solli Sorthe (Styremedlem)

Vedlegg 1 – Årsregnskap 2025

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932354322

Årsregnskap 2025

Stiftelsen Skaret Skisenter
org.nr.: 932354322

Årsregnskap 2025

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Etter skatteloven § 2-32 (1) er stiftelser fritatt for skatteplikt dersom selskapet ikke har «erhverv til formå». Av den grunn ses det bort i fra skatt i regnskapet.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	16 277 391	0
Tilgang i året	281 906	0
Avgang i året	75 000	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 484 297	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	2 718 980	0
Balanseført verdi per 31.12.	13 765 317	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 030 217	0

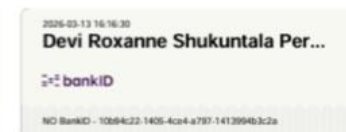
Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 477 973
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 663 973
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	13 903 826
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Frem til og med januar 2026 har lånet vært avdragsfritt. Fra og med februar trekkes også avdrag i terminoppgjørene.



Vedlegg 1 – Årsregnskap 2025



Til styret i **Stiftelsen Skaret Skisenter**

FINN A. ØDEGÅRD
BEATE ØRSET
LINN M. BUGGE VÅRHAUGVIK
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Stiftelsen Skaret Skisenter** som viser et underskudd på kr 185 598. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og Internationale Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Molde, 17. mars 2026
Romsdal Revisjon AS

Beate Orset
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" – sikker digital signatur*. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument.

Beate Orset
Statsautorisert revisor
Serienummer: bankid.no.no_bankid:9578-5998-4-1378023
IP: 80.213.xxx.xxx
2026-03-17 15:46:41 UTC



Vedlegg 2 – Budsjett 2026

Budsjett - Stiftelsen Skaret Skisenter			
		Budsjett	Kommentar:
		2026	
Konto: Inntekter:			
3065	Reklameinntekter, avgiftspliktig	500,000.00	Rom for 5 nye etter utgåtte avtaler.
3066	Inntekt dagparkering/periodekort avgiftspliktig	300,000.00	Går over til månedsabonnement. Gir flere brukere. Normal vinter.
3082	Sesongkort Aker Stadion, (tilhørighet, halv pris)	60,000.00	
3250	Prosjekt tilhørighet	300,000.00	
3252	Brukerstøtte/Nor Tronic innbetaling	500,000.00	Går over til månedsabonnement. Gir flere brukere. Normal vinter.
3253	Løypekjøring	140,000.00	De faste brukerne, MOI m.fl., må betale mer.
3256	Kunstsne inkl. snøklubben	90,000.00	De faste brukerne, MOI m.fl., må betale mer.
3257	Rulleskianlegg (betaling for bruk MOI)	18,000.00	De faste brukerne, MOI m.fl., må betale mer.
3259	Fakturert periodekort hytteeiere	3,000.00	
3270	Støtte til videreutvikling av anlegg (sponsoravtale SBM)	400,000.00	
3410	Kommunale tilskudd	140,000.00	Molde kr 100 000, Hustadvika kr 40 000.
3440	Avsatt opptjent momskomp. Lotteritilsynet	250,000.00	
3900	Annen driftsrelatert inntekt (utbytte Gjensidige)	9,000.00	
3992	Gaver (Vipps mv.)	10,000.00	
	Sum inntekter	2,720,000.00	
Utgifter:			
4501	Snørydding	40,000.00	
4502	Utkjøring kunstsne	20,000.00	
6000	Avskrivninger (Avdrag)	332,000.00	Renta 6 %. Lånet er nedbetalt til kr 9,5 mill. etter mva. og spillm. Gar.
6202	Strøm drift	120,000.00	Korter ned tiden med lys i lysløypa. Slås på kl. 17 og av kl. 20. Strømstyr.
6204	Strøm kunstsneproduksjon	50,000.00	
6250	Drivstoff	150,000.00	
6320	Kommunale avgifter	10,000.00	
6420	Leie datasystemer (ård)	0,00	
6490	Annen leiekostnad (postboks)	2,000.00	
6500	Motodrevet verktyø (beitepusser mv.)	20,000.00	Kun høyst nødvendig vedlikehold
6540	Inventar og utstyr	0,00	
6550	Driftsmateriale	10,000.00	
6551	Datautstyr (hardware snøprod.)	20,000.00	Kun høyst nødvendig vedlikehold
6552	Datautstyr (software snøprod.)	20,000.00	
6555	Tripletex	15,000.00	Regnskapstjenster må ut på anbud/hentes inn tilbud
6600	Vedlikehold bygninger	20,000.00	
6620	Vedlikehold maskiner (inkl.serviceavtale)	100,000.00	Kun høyst nødvendig vedlikehold. Serviceavtale Øvren kr 60 000.
6621	Vedlikehold snøproduksjonsanlegg	0,00	Bruker av åremerkede midler fra MOI på kr 400 000.
6674	Serviceavtale bomløsning	3,000.00	
6692	Vedlikehold løyper	10,000.00	
6701	Honorar revisjon	20,000.00	
6705	Honorar regnskap	50,000.00	Regnskapstjenster må ut på anbud/hentes inn tilbud
6791	Fakturert arbeid teknisk leder	50,000.00	Kun høyst nødvendig vedlikehold. Resten på dugnad.
6792	Leverte tjenester driftsleder	10,000.00	
6795	Annen fremmed tjeneste (G-Miljø tømning sept. mv.)	10,000.00	Ny septiktank installeres. Reduserer antall tømninger.
6850	Reklame og annonser	0,00	
6870	Info og skilting	10,000.00	Etablere ny hjemmeside.
6900	Bredbånd	20,000.00	
7500	Forsikringspremier	100,000.00	Innhente tilbud. Dagens premie er kr 130 000.
7770	Bankgebyr	5,000.00	
7774	Nets-avgift	2,000.00	
7790	Andre driftsutgifter (Årsavg. Lotteritilsynet mv.)	10,000.00	
7796	Sesongkort Aker Stadion	130,000.00	
8050	Renteinntekter	-2,000.00	
8152	Renteutgifter lån 3905 85 90200	561,000.00	Renta 6 %. Lånet er nedbetalt til kr 9,5 mill. etter mva. og spillm. Gar.
	Sum utgifter	1,918,000.00	
8800	Resultat	802,000.00	

Møteplan 2026



Styremøte		
1	13. Januar	Styremøte
2	29. Januar	Styremøte
3	11. Mars	Styremøte
	13. APRIL	BRUKERMØTE
4	16. APRIL	Styremøte
5	17. Juni	Styremøte - strategi
6	14. September	Styremøte
	22. Oktober	BRUKERMØTE
7	26. Oktober	Styremøte
8	30. November	Budsjett 2027