



BOÉLIA
LA TOUR-DE-PEILZ

4 APPARTEMENTS NEUFS
DE 4.5 PIÈCES DE HAUT STANDING



TERRASSES
PANORAMIQUES

ORIENTATION
PLEIN SUD

FINITIONS
HAUT DE GAMME

[BOELIA.CH](https://boelia.ch)



BOÉLIA

LOGEMENTS D'EXCEPTION
AU CŒUR DE LA RIVIERA

SITUÉ SUR LES HAUTEURS RÉSIDENTIELLES DE LA TOUR-DE-PEILZ, BOÉLIA RÉUNIT **4 APPARTEMENTS DE 4.5 PIÈCES**, IMAGINÉS POUR OFFRIR INTIMITÉ, CONFORT ET **QUALITÉ DE VIE**. BÉNÉFICIANT D'UNE POSITION DOMINANTE FACE AU LÉMAN ET D'UNE ORIENTATION PLEIN SUD, SON **ARCHITECTURE CONTEMPORAINE** S'OUVRE SUR LE PAYSAGE.

TERRASSES ENSOLEILLÉES
ORIENTÉES PLEIN SUD

1

INTÉRIEURS HAUT DE GAMME
ET AGENCEMENT OPTIMISÉ

5

ENTRÉES INDÉPENDANTES
PLACES DE PARC ET JARDINS PRIVATIFS

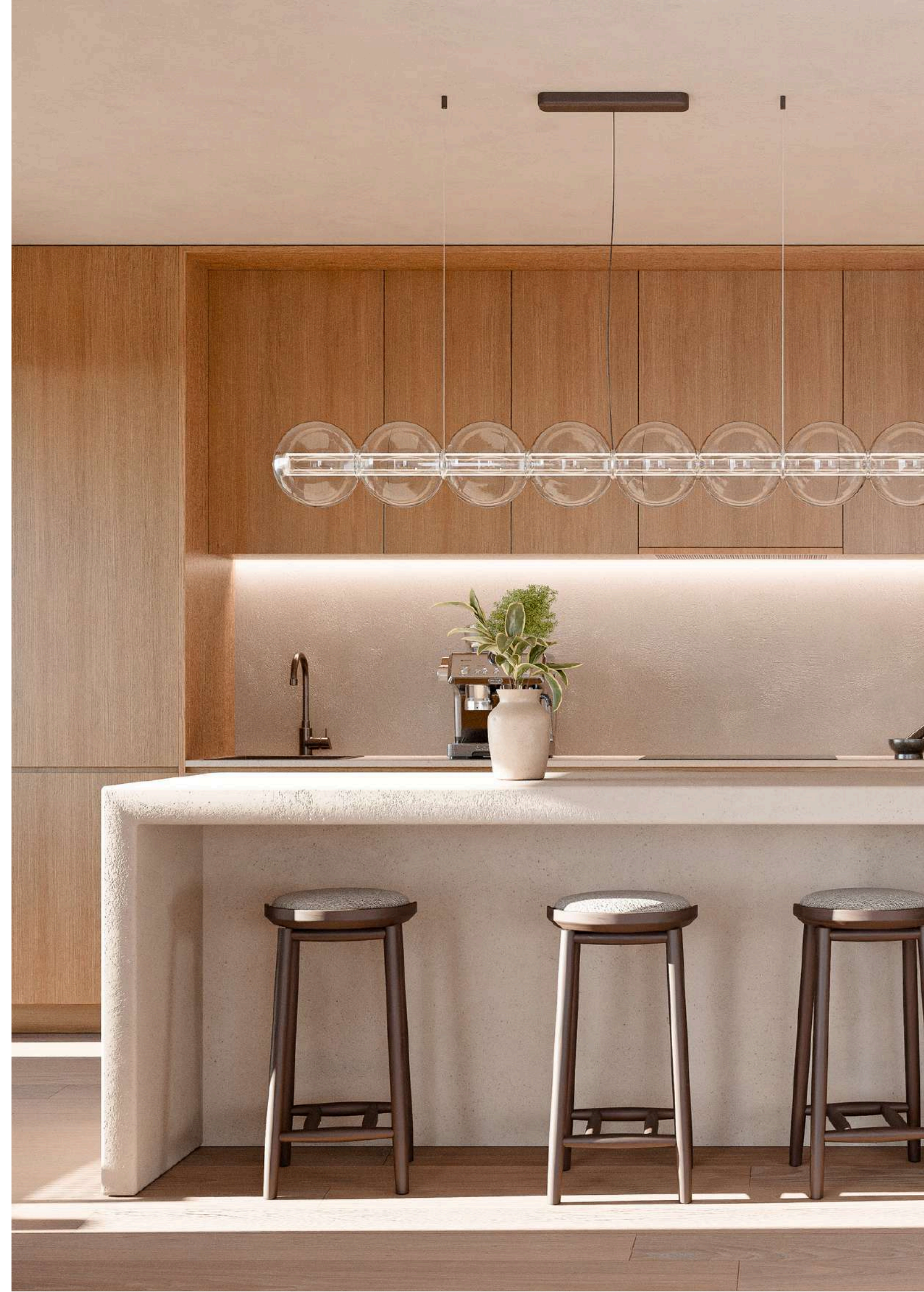
9

EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE
ET CONFORT DURABLE

15

LOCALISATION D'EXCEPTION
ET COMMODITÉS À PROXIMITÉ

17



TERRASSES ENSOLEILLÉES
ORIENTÉES PLEIN SUD

VÉRITABLES PIÈCES EXTÉRIEURES, ELLES
PROLONGENT NATURELLEMENT LE SÉJOUR ET
S'OUVRENT SUR LE PANORAMA LÉMANIQUE,
DANS UNE CONTINUITÉ HARMONIEUSE.





DE LARGES BAIES VITRÉES BAISENT LES ESPACES DE LUMIÈRE ET INSTAURENT UN DIALOGUE PERMANENT ENTRE LES ESPACES INTÉRIEURS ET LE CADRE EXTÉRIEUR.

INTÉRIEURS HAUT DE GAMME
ET AGENCEMENT OPTIMISÉ

LES INTÉRIEURS RÉVÈLENT DES FINITIONS
ÉLÉGANTES ET DES MATÉRIAUX DE QUALITÉ,
AU SEIN DE PIÈCES DE VIE PROFITANT D'UN
ENSOLEILLEMENT DU MATIN AU SOIR.





LE SÉJOUR, AUX VOLUMES GÉNÉREUX, OFFRE UNE LIBERTÉ D'AMÉNAGEMENT ET ACCUEILLE UN ESPACE SALON AINSI QU'UNE CUISINE OUVERTE AVEC SALLE À MANGER.

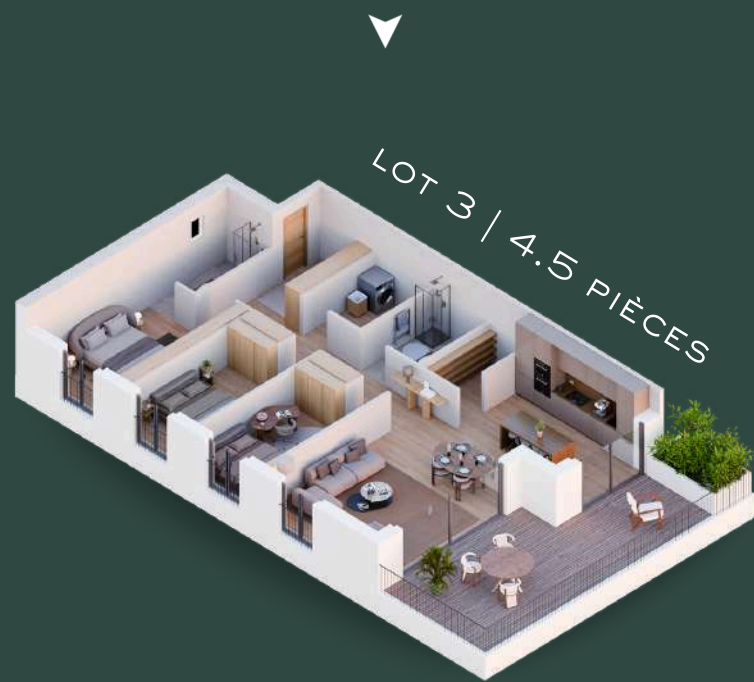
ENTRÉES INDÉPENDANTES
PLACES DE PARC ET JARDINS PRIVATIFS

CHAQUE APPARTEMENT DISPOSE DE SON
ENTRÉE PRIVATIVE, D'UNE PLACE DE PARC
ET D'UN STATIONNEMENT VÉLOS, OFFRANT
INTIMITÉ ET TRANQUILLITÉ AU QUOTIDIEN.



LES LOTS 1 ET 2 (REZ) BÉNÉFICIENT D'UN
ACCÈS CÔTÉ SUD. LES LOTS 3 ET 4 (1ER
ÉTAGE) DISPOSENT D'UN ACCÈS CÔTÉ NORD.

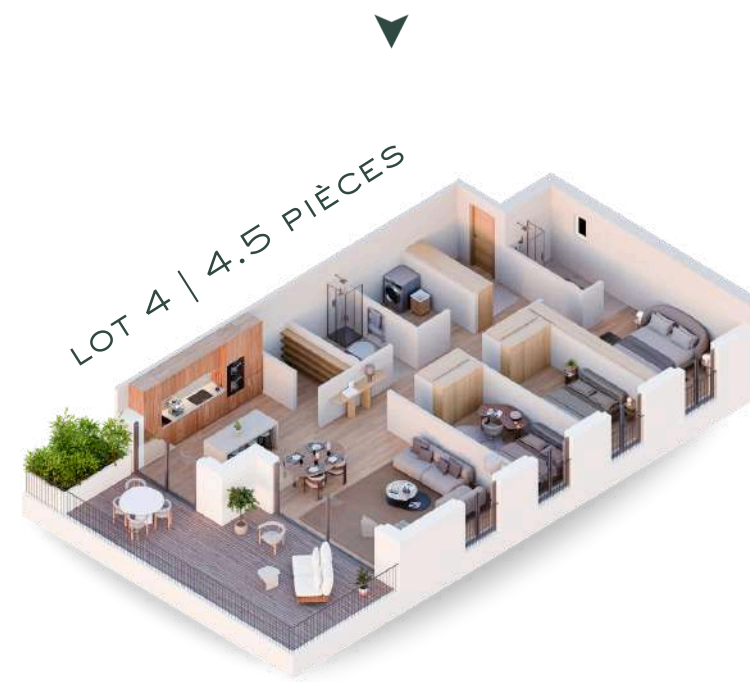
1ER ÉTAGE | ENTRÉE NORD



REZ-DE-JARDIN | ENTRÉE SUD

PROJET | P. 11

1ER ÉTAGE | ENTRÉE NORD



REZ-DE-JARDIN | ENTRÉE SUD

DES JARDINS PRIVATIFS CONÇUS COMME
UNE EXTENSION NATURELLE DU LIEU DE VIE,
INTÉGRÉS À UNE COMPOSITION PAYSAGÈRE
SOIGNÉE STRUCTURANT LES EXTÉRIEURS.



LOT 1 | REZ OUEST

- ① JARDIN
- ② PLACE DE PARC
- ③ PLACES DE VÉLOS

LOT 2 | REZ EST

- ④ JARDIN
- ⑤ PLACE DE PARC
- ⑥ PLACES DE VÉLOS

LOT 3 | PREMIER OUEST

- ⑦ JARDIN
- ⑧ PLACE DE PARC
- ⑨ PLACES DE VÉLOS

LOT 4 | PREMIER EST

- ⑩ JARDIN
- ⑪ PLACE DE PARC
- ⑫ PLACES DE VÉLOS

EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE ET CONFORT DURABLE

CERTIFIÉ MINERGIE, BOÉLIA GARANTIT UN CONFORT OPTIMAL EN TOUTE SAISON, AVEC NOTAMMENT UNE TOITURE VÉGÉTALISÉE INTÉGRANT DES PANNEAUX SOLAIRES.



LÉGENDE

- HAIE VIVE
- PRAIRIE ET GAZON FLEURI
- ESSENCE SAUVAGE INDIGÈNE
- PAVÉS ENGAZONNÉS
- SOL STABILISÉ
- DALLE TOITURE VÉGÉTALISÉE & PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
- SURFACE EN ENROBÉ
- TOITURES/TERRASSES
- MURS, BORDURES & ESCALIERS
- ① PLACE DE PARC VISITEURS
- ② BACS À FLEURS
- ③ CONTENEURS



LOCALISATION D'EXCEPTION
ET COMMODITÉS À PROXIMITÉ

SITUÉE ENTRE LES RIVES DU LÉMAN ET LES MONTAGNES ENVIRONNANTES, À QUELQUES MINUTES DE VEVEY, LA TOUR-DE-PEILZ OFFRE UN CADRE DE VIE APPRÉCIÉ POUR SON PANORAMA ET SA QUIÉTUDE.

LA TOUR-DE-PEILZ

DÉCOUVRIR LA CARTE INTERACTIVE SUR:

[BOELIA.CH/SITUATION](https://boelia.ch/situation)

CATÉGORIES



DISTANCE



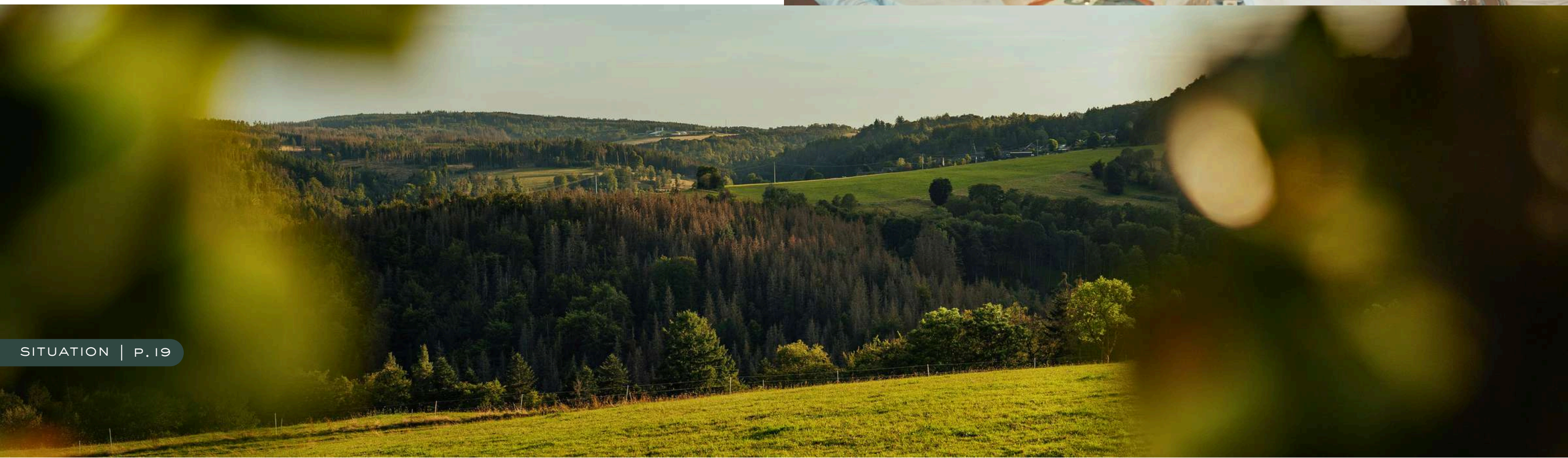
À MOINS DE 20' À PIED

CENTRE-VILLE

RESTAURANTS ET CAFÉS DE QUARTIER

SENTIERS BOISÉS ET PROMENADES

COMMERCE DE PROXIMITÉ





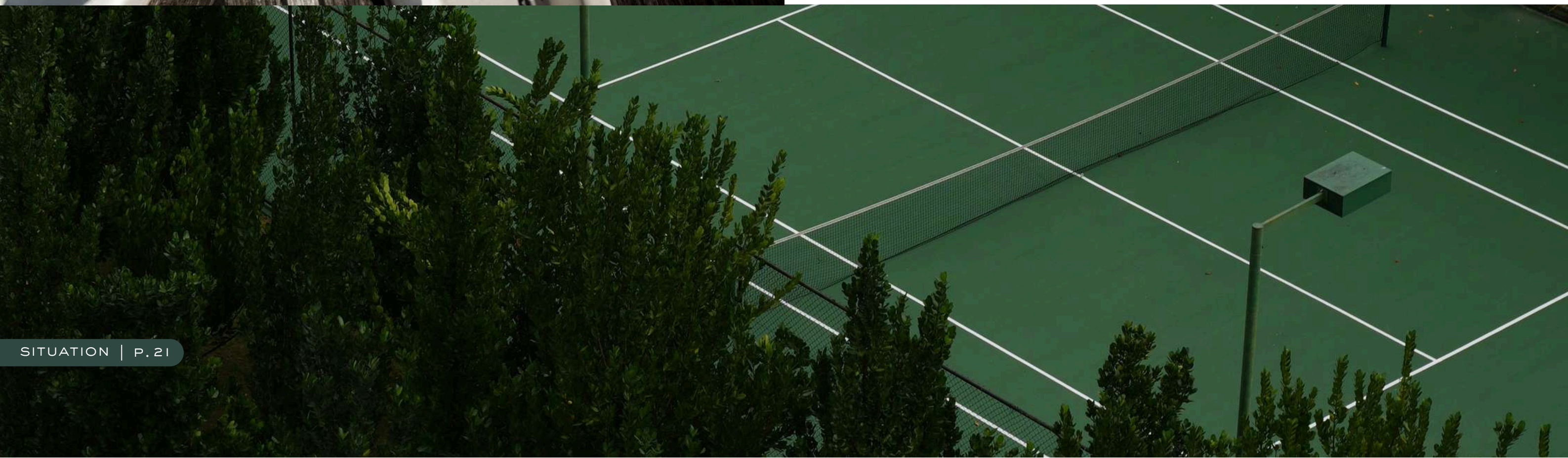
À MOINS DE 10' À VÉLO

QUAIS DU LÉMAN

ZONES DE BAINNADE

LOISIRS ET LIEUX CULTURELS

ÉCOLES ET CENTRES SPORTIFS





À MOINS DE 10' EN VOITURE

CENTRES COMMERCIAUX

ACCÈS AUX AXES AUTOROUTIERS

VEVEY, BLONAY ET MONTREUX

VIGNOBLES DE LAVAUX

CONTACT



NOTRE ÉQUIPE EST
À VOTRE DISPOSITION

+41 21 711 77 55
INFODEVIMMO@SENZI.CH



BOELIA.CH



BOÉLIA

LA TOUR-DE-PEILZ



BOÉLIA | SENZI © 2026

TOUTES LES INFORMATIONS RÉPERTORIÉES DANS CETTE BROCHURE, NOTAMMENT LES SURFACES, LES PLANS ET LES IMAGES 3D, SONT UTILISÉS À DES FINS PUBLICITAIRES. ELLES SONT COMMUNIQUÉES À TITRE INDICATIF ET N'ONT AUCUNE VALEUR CONTRACTUELLE POUVANT ENGAGER SENZI SA.