



SÉANCE CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 10 AOÛT 2026

ORDRE DU JOUR

19h00 – Assemblée publique de consultation

- Projet de Règlement 618-07-26 modifiant le règlement de zonage n°251-11-07 visant à modifier les limites des zones R-102, R-107, R-108 et R-112, créer les zones P-71 et R-113 et ajuster le nombre limite de logements des zones R-102, R- 107, R-108, R-109, R-112 et R-113
- Projet de règlement 619-07-26 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble

1 - OUVERTURE DE LA SÉANCE

2 - ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3 - ADMINISTRATION ET LÉGISLATION

- 3.1** - Dépôt du rapport financier non fermé en date du 31 juillet 2026
- 3.2** - Règlement 616-07-26 modifiant le règlement 556-03-24 modifié par le règlement 584-04-25 concernant la gestion des réseaux d'aqueduc et d'égout
- 3.3** - Règlement 617-07-26 sur la gestion contractuelle
- 3.4** - Règlement 621-07-26 abrogeant le règlement 586-05-25 décrétant un emprunt de 1 765 220 \$ afin de financer la subvention du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation accordée dans le cadre du Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec (TECQ) pour les années 2024 à 2028
- 3.5** - Servitude au bénéfice d'Hydro-Québec et de Telus Communication - Autorisation de signer l'acte de servitude
- 3.6** - MRC Lotbinière - Autorisation de signer l'avenant à l'entente relative au partage de ressources régionales en informatique
- 3.7** - Centre de services scolaire des navigateurs - Renouvellement de l'entente pour les places vacantes pour l'année 2026-2027
- 3.8** - Club Lions Saint-Agait - Commandite pour la 12e édition du Golf de nuit
- 3.9** - La Société d'Agriculture du Comté de Lotbinière - Commandite pour l'Expo de Lotbinière du 6 au 9 août 2026
- 3.10** - Régie intermunicipale Saint-Gilles / Saint-Agait – Approbation de l'entente modifiant le fonctionnement de la régie
- 3.11** - Avis de motion et dépôt du projet de règlement 624-08-26, modifiant le règlement 612-04-26 concernant la régie interne des séances du conseil de la Municipalité de Saint-Agait

4 - URBANISME

- 4.1** - Second projet de règlement 618-07-26, modifiant le règlement de zonage n°251-11-07 visant à modifier les limites des zones R-102, R-107, R-108 et R-112, créer les zones P-71 et R-113 et ajuster le nombre limite de logements des zones R-102, R- 107, R-108, R-109, R-112 et R-113
- 4.2** - Règlement 619-07-26 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble
- 4.3** - Avis de motion du règlement 622-08-26, modifiant le règlement de zonage n°251-11-07 visant à modifier les normes régissant les stationnements et visant à régir la hauteur des garages et des remises en proportion de leur superficie au sol
- 4.4** - Premier projet de règlement 622-08-26, modifiant le règlement de zonage n°251-11-07 visant à modifier les normes régissant les stationnements et visant à régir la hauteur des garages et des remises en proportion de leur superficie au sol
- 4.5** - Règlement 622-08-26 - Date et heure assemblée de consultation publique
- 4.6** - Avis de motion du règlement numéro 623-08-26 modifiant le règlement relatif à la gestion des règlements d'urbanisme 254-11-07, afin de modifier le tarif d'honoraires pour l'émission des permis de construction principale pour l'usage résidentiel
- 4.7** - Projet de règlement 623-08-26 modifiant le règlement relatif à la gestion des règlements d'urbanisme 254-11-07, afin de modifier le tarif d'honoraires pour l'émission des permis de construction principale pour l'usage résidentiel
- 4.8** - Sieur de St-Luc - Abrogation des résolutions 2026-07-240, 2026-07-241 et 2026-07-242
- 4.9** - Sieur de St-Luc - Adoption du plan projet de lotissement déposé par Développement FNP inc
- 4.10** - Sieur de St-Luc - Adoption du plan projet de lotissement déposé par Développement McCluskey inc.
- 4.11** - Sieur de St-Luc - Adoption du plan projet de lotissement déposé par Ultima Immobilier inc.

5 - TRANSPORT ET HYGIÈNE DU MILIEU

- 5.1** - Pavillon sportif - Entériner une dépense pour la reconstruction du trottoir incluant l'accès pour les personnes à mobilité réduite
- 5.2** - Rue commerciale - Travaux de pavage
- 5.3** - Route Rousseau - Travaux d'amélioration en voirie (Matériaux)
- 5.4** - Route Rousseau - Travaux d'amélioration en voirie (Équipements)

6 - SÉCURITÉ INCENDIE

- 6.1** - Service incendie - Dépôt du rapport annuel des activités du service incendie 2024-2025
- 6.2** - École des pompiers - Embauche d'un moniteur / instructeur
- 6.3** - Service Incendie - Achat de casques de pompier
- 6.4** - École des pompiers - Augmentation du budget de la formation

7 - LOISIRS & CULTURE

- 7.1** - Centre Sportif G.H. Vermette - Renouvellement de l'entente de location de glace par le Cégep de Thetford
- 7.2** - Centre sportif G.H. Vermette - Embauche d'un préposé à l'entretien (aréna) - Temps partiel - Poste syndiqué
- 7.3** - Brigadier scolaire - Renouvellement de l'entente de travail pour l'année scolaire 2026-2027
- 7.4** - Chalet des loisirs: Achat de mobilier

8 - COMPLEXE DES SEIGNEURIES

- 8.1** - Complexe des Seigneuries - Offre de prix de Les services LED électriques inc pour la fourniture de luminaires extérieurs

9 - APPROBATION DES COMPTES

- 9.1** - Approbation des comptes du mois

10 - PÉRIODE DE QUESTIONS

11 - ADOPTION SÉANCE TENANTE DU PROCÈS-VERBAL DU 10 AOÛT 2026

12 - LEVÉE DE LA SÉANCE