



VILADOMY EDEN

Standardy  
Standards



Interiery  
Interiors

# Podlahy a povrchy

Floor and surfaces

## Obytné místnosti

Rooms



**Název** Podlaha  
Name Floor

**Značka** Bude upřesněno  
Brand To be determined

**Model** Bude upřesněno  
Model To be determined

**Materiál** Dřevo  
Material Wood

**Barva** Bude upřesněno  
Color To be determined

## Předsíň

Entrance hall



**Název** Slinutá dlažba  
Name Glazed tiles

**Značka** ARGENTA  
Brand

**Model** Capri  
Model

**Materiál** Glazovaný porcelán  
Material Glazed porcelain

**Barva** Krémová/Šedá/  
Tmavá  
Color Cream / Grey / Dark

**Rozměr** 75 × 75 cm  
Size

## Terasy/balkony

Terraces/balconies



**Název** Dlažba na terče  
Name Paving slabs

**Značka** Rocersa  
Brand

**Model** Nomade  
Model

**Materiál** Porcelán  
Material Porcelain

**Barva** Šedá  
Color Grey

**Rozměr** 60 × 60 × 2 cm  
Size



# Okna a dveře

Windows and doors



**Název** Okna  
Name Windows

**Značka** Bude upřesněno  
Brand To be determined

**Model** Bude upřesněno  
Model To be determined

**Materiál** Hliníková, trojsklo  
Material Aluminium, triple glazing

**Barva** NCS S-5000 N  
Color

**Rozměr** Bude upřesněno  
Size To be determined



**Název** HS portal na terasy  
Name HS portal to terraces

**Materiál** Hliník  
Material Aluminium

**Barva** Šedá  
Color Grey

**Rozměr** Dle jednotlivých  
Size dispozic  
Depending on layout



**Název** Předokenní žaluzie  
Name pro byty ve 3.NP  
Interior window blinds in  
3rd floor units

**Značka** Bude upřesněno  
Brand To be determined

**Model** Z90  
Model

**Materiál** Hliník  
Material Aluminium

**Barva** Antracitová  
Color Anthracite

**Informace** Ovládání na dálkový  
Information ovladač  
Remote controlled





# Okna a dveře

Windows and doors



**Název** Vstupní dveře do bytů  
Name Apartment entrance doors

**Značka** Next  
Brand

**Model** SD 101  
Model

**Materiál** Ocel/MDF  
Material Steel, MDF

**Barva** Šedá  
Color Grey

**Rozměr** 90 × 210 cm  
Size



**Název** Interiérové dveře  
Name Interior doors

**Značka** Solodoor  
Brand

**Model** Bude upřesněno  
Model To be determined

**Specifikace** Se skrytým falcem,  
Specification folie/lakované  
With concealed rebate,  
foil/varnished

**Barva** Bílá  
Color White

**Výška** 210 cm  
Height



**Název** Kování  
Name Hardware

**Značka** MP-kování  
Brand

**Model** FAVORIT 22 - R 3SM  
Model

**Barva** Černá matná  
Color Black matt



# Koupelny 1.NP + 2.NP | Obklady a dlažby

Bathrooms (1st and 2nd floors) | Floor and wall tiles



**Název** Obklady a dlažby  
Name Floor and wall tiles

**Značka** ARGENTA  
Brand

**Model** Capri  
Model

**Materiál** Glazovaný porcelán  
Material Glazed porcelain

**Barva** Krémová/Šedá/  
Color Tmavá  
Cream/Grey/Dark

**Rozměr** 75 × 75 cm  
Size



# Koupelny 1.NP + 2.NP | Umyvadlo

Bathrooms (1st and 2nd floors) | Sink



**Název** Umyvadlo  
Name Sink

**Značka** LAUFEN  
Brand

**Model** MEDA  
Model

**Materiál** Sanitární keramika  
Material Sanitary ceramic

**Barva** Bílá  
Color White

**Rozměr** 55 × 46 cm  
Size



**Název** Umývatko  
Name Small sink

**Značka** LAUFEN  
Brand

**Model** MEDA  
Model

**Materiál** Sanitární keramika  
Material Sanitary ceramic

**Barva** Bílá  
Color White

**Rozměr** 46 × 24 cm  
Size



**Název** Baterie  
Name Tap

**Značka** TRES  
Brand

**Model** STUDY  
Model

**Barva** Chrom  
Color Chrome



**Název** Sifon k umyvadlu  
Name Sink trap

**Značka** OLSEN  
Brand

**Model** Hervik  
Model

**Barva** Chrom  
Color Chrome

# Koupelny 1.NP + 2.NP | WC

Bathrooms (1st and 2nd floors) | Toilet



**Název** WC  
Name WC

**Značka** OLSEN SPA  
Brand

**Model** Ovale Basso Tornado s flat sedátkem soft-close  
Model Ovale Bassi Tornado with flat soft-close seat

**Materiál** Keramika  
Material Ceramic

**Barva** Bílá  
Color White

**Informace** Možnost přidání bidetové spršky  
Information Possibility to add bidet shower



**Název** Bidetová sprška  
Name Bidet shower

**Značka** TRES  
Brand

**Model** STUDY Concealed single-lever WC/bidet mixer-134123  
Model

**Barva** Chrom  
Color Chrome

**Informace** Není v základním standardu, lze přidat v rámci clientské změny  
Information Not included but can be added if client suggests changes



**Název** Ovládací tlačítko  
Name Flush plate

**Značka** Alca  
Brand

**Model** THIN 5 M572  
Model

**Barva** Matný chrom  
Color Matte chrome



# Koupelny 1.NP + 2.NP | Sprcha

Bathrooms (1st and 2nd floors) | Shower

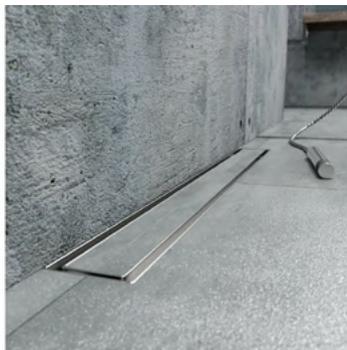


**Název** Sprchový set  
Name Shower set

**Značka** TRES  
Brand

**Model** MAX Rapid-box  
Model 2-way

**Barva** Chrom  
Color Chrome



**Název** Sprchový žlab  
Name Shower tray

**Značka** OLSEN  
Brand

**Materiál** Nerez  
Material Stainless steel



**Název** Sprchová zástěna  
Name Shower screen

**Značka** RONAL  
Brand

**Model** V1: ANNEA AN13W  
Model V2: STR4P0800981

**Informace** V1: v případě sprchového koutu zabudovaného v nice  
Information V2: v případě otevřeného sprchového koutu WALK-IN  
V1: if corner shower, built-in to niche  
V2: if open shower, WALK-IN



# Koupelny 1.NP + 2.NP | Radiátor

Bathrooms (1st and 2nd floors) | Heated towel rail



<b>Název</b>	Radiátor
Name	Heated towel rail
<hr/>	
<b>Značka</b>	Bude upřesněno
Brand	To be determined
<hr/>	
<b>Model</b>	Bude upřesněno
Model	To be determined
<hr/>	
<b>Barva</b>	Chrom
Color	Chrome



# Koupelny 3.NP | Obklady a dlažby

Bathrooms (1st and 2nd floors) | Floor and wall tiles



**Název** Obklady a dlažby  
Name Floor and wall tiles

**Značka** ARGENTA  
Brand

**Model** Capri  
Model

**Materiál** Glazovaný porcelán  
Material Glazed porcelain

**Barva** Krémová/Šedá/  
Color Tmavá  
Cream/Grey/Dark

**Rozměr** 75 × 75 cm  
Size



# Koupelny 3.NP | Umyvadlo

Bathrooms (3rd floor) | Sink



**Název** Umyvadlo

Name Sink

**Značka** LAUFEN

Brand

**Model** MEDA

Model

**Materiál** Sanitární keramika

Material Sanitary ceramic

**Barva** Bílá

Color White

**Rozměr** 55 × 46 cm

Size



**Název** Baterie

Name Tap

**Značka** STEINBERG

Brand

**Model** Series 100

Model

**Barva** Chrom

Color Chrome



**Název** Sifon k umyvadlu

Name Sink trap

**Značka** OLSEN

Brand

**Model** Hervik

Model

**Barva** Chrom

Color Chrome

# Koupelny 3.NP | WC

Bathrooms (3rd floor) | Toilet



**Název** WC  
Name WC

**Značka** LAUFEN  
Brand

**Model** MEDA  
Model

**Materiál** Keramika  
Material Ceramic

**Barva** Bílá  
Color White

**Informace** Včetně sedátka  
Information softclose  
Including softclose seat



**Název** Ovládací tlačítko  
Name Flush plate

**Značka** Alca  
Brand

**Model** THIN 5 M572  
Model

**Barva** Matný chrom  
Color Matte chrome



# Koupelny 3.NP | Vana

Bathrooms (3rd floor) | Bathtub



**Název** Vana  
Name Bathtub

**Značka** KALDEWEI  
Brand

**Model** Classic duo  
Model

**Materiál** Smaltovaná ocel  
Material Enamelled steel

**Barva** Bílá  
Color White

**Rozměr** 180 × 80 cm  
Size

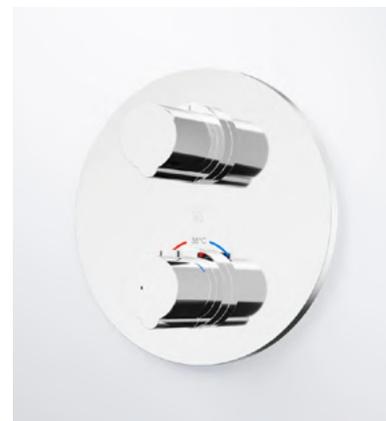


**Název** Vanový set  
Name Bathtub set

**Značka** STEINBERG  
Brand

**Barva** Series 100  
Color

**Barva** Chrom  
Color Chrome



**Název** Baterie s termosta-  
tem  
Name Thermostatic mixer

**Značka** STEINBERG  
Brand

**Model** Series 100  
Model

**Barva** Chrom  
Color Chrome



# Koupelny 3.NP | Sprcha

Bathrooms (3rd floor) | Shower

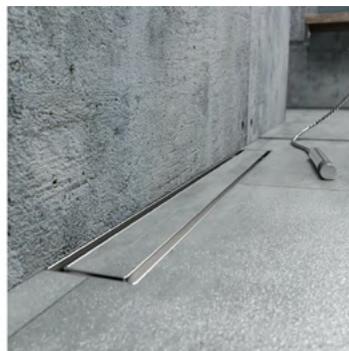


**Název** Sprchový set  
Name Shower set

**Značka** STEINBERG  
Brand

**Model** Series 100  
Model

**Barva** Chrom  
Color Chrome



**Název** Sprchový žlab  
Name Shower tray

**Značka** OLSEN  
Brand

**Materiál** Nerez  
Material Stainless steel



**Název** Sprchová zástěna  
Name Shower screen

**Značka** RONAL  
Brand

**Model** V1: ANNEA AN13W  
Model V2: STR4P0800981

**Informace** V1: v případě sprchového koutu zabudovaného v nice  
Information V2: v případě otevřeného sprchového koutu WALK-IN  
V1: if corner shower, built-in to niche  
V2: if open shower, WALK-IN



# Koupelny 3.NP | Radiátor

Bathrooms (3rd floor) | Heated towel rail



**Název** Radiátor  
Name Heated towel rail

**Značka** Bude upřesněno  
Brand To be determined

**Model** Bude upřesněno  
Model To be determined

**Barva** Chrom  
Color Chrome



# Doplnění k bytu

Apartment facilities

## Technologie

Technologies

<b>Podlahové vytápění</b> Underfloor heating	<b>Teplovodní, ve všech bytech</b> Hot water, in all apartments
<b>Domácí vrátný/videotelefon*</b> Home intercom/video doorman	
<b>Optický kabel + datové kabely*</b> Optical cable + data cables	

\* lorem ipsum



Společné prostory  
Common areas

# Společné prostory

Common areas

## Podlahy a povrchy

Floors and surfaces

<b>Chodby/schody</b> Hallways/stairs	Dlažba ARGENTA CONCRETE GREY, šedá, 60 × 60 cm ARGENTA CONCRETE GREY tiles, grey 60 × 60 cm
<b>Garáž</b> Garage	Epoxidová stěrka Epoxy resin floor
<b>Omítky</b> Plastering	Sádrové, bílé Plater, white

## Okna a dveře

Windows and doors

<b>Vstupní dveře do domu a dveře ve společných prostorách</b> Building entrance doors and doors in common areas	Hliníkové, barva NCS S-5000 N Aluminum, NCS S-5000 N color
--	---

## Technologie

Technologies

<b>Výtah</b> Elevator	KONE
<b>Wallbox v garáži</b> Wallbox in garage	Rozvaděč, celkem 7 připojení (v rámci klientských změn je možné navýšit až plnou kapacitu – 20 připojení) Distributor, total of 7 connections (possible to increase to full capacity – 20 connections – as part of client changes)

# Společné prostory

Common areas

## Exteriér a obálka domu

Exterior and facade

<b>Střešní krytina</b> Roof	Plochá střecha, PVC folie Flat roof, PVC foil
<b>Fasáda</b> Facade	Omítka silikátová Silicate plaster
<b>Garážová vrata</b> Garage door	Sekční vrata s větracím otvorem, barva NCS S-5000 N Sectional door with ventilation opening



[viladomyeden.cz](http://viladomyeden.cz)  
[info@viladomyeden.cz](mailto:info@viladomyeden.cz)



EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ |  
EXCLUSIVE REPRESENTATION

svoboda&williams | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE