

# ZERTIFIKAT



## Immobilien-Mediator

DEKRA Certification GmbH bescheinigt hiermit, dass

**Ole Gröner**  
geb. am 20.07.1968


am 14.10.2025 die Prüfung Immobilien-Mediator entsprechend dem Programm der DEKRA Certification GmbH zur Zertifizierung von Personen erfolgreich absolviert hat. Die dem Schwerpunkt zugrundeliegenden Kenntnisse, Fähigkeiten und Kompetenzen wurden in einer umfassenden Prüfung nachgewiesen.

Das Zertifizierungsverfahren umfasste folgende Themenkomplexe:

- **Rechtliche Grundlagen: BGB, ZPO, MediationsG, ZMediatAusbV, BauGB, ImmoWertV, ImmoWertA**
  - **Kommunikationsmodelle und Mediations-Konzepte (Harvard-Konzept, 5-Phasen-Konzept)**
  - **Mediation in der Praxis**
    - Verschwiegenheitspflicht, Beratungspflicht, Haftung
    - Einwandbehandlung und Deeskalationstechniken
  - **Schwerpunkt Trennungsimmobilien**
    - Rechtliche Hintergründe und Rahmenbedingungen bei Scheidungen
    - Umgang mit der Immobilie in der Bewertung (Analyse und Vergleich der Optionen)
- Mediation um Scheidungsfall – Situationsgerechte Kommunikation in der Praxis

Dieses Zertifikat ist gültig vom 30.10.2025 bis 29.10.2028

Zertifikats-Registrier-Nr.: PC25432-00002

  
Dr. Rolf Krökel

DEKRA Certification GmbH, Stuttgart, 30.10.2025

