ALTAVIDA

PREVENTA 2026



Palmas de Santiago II

RESIDENCIAL

Residencial en condominio en Santiago Etla, Oaxaca. Cuatro últimas unidades: dos Garden y dos Penthouse.

EL RESIDENCIAL

Terminado, habitado y en funcionamiento.

No es una promesa en plano. El condominio ya vive: portón con control de acceso, casa club, alberca y jardines en operación. Lo que queda son cuatro unidades dúplex en obra negra, con entrega estimada a 8 meses.

UNIDADES DISPONIBLES

4

2 Garden · 2 Penthouse

ENTREGA ESTIMADA

8 meses

Unidades en obra negra

CONFIGURACIÓN

Dúplex

Garden en planta baja · Penthouse en planta alta

DESDE

$2,750,000

MXN · precio de preventa





UBICACIÓN

Santiago Etla, Oaxaca.

Camino Real, paraje La Trinidad. Aire de valle y conexión rápida con la ciudad: la supercarretera queda a dos minutos del acceso.

15 min	Centro Histórico de Oaxaca
10 min	Centros comerciales
10 min	Escuelas y centros culturales
10 min	Campo de golf
2 min	Acceso a la supercarretera México–Puebla

AMENIDADES

Vida en común, ya en operación.


Alberca Semi-Olimpica y chapoteadero


Gimnasio


Juegos infantiles


Ludoteca y usos múltiples


Asador y Área de fogatas

Acceso controlado: caseta de vigilancia con vigilante y portón de acceso al residencial.



PROTOTIPO · PLANTA BAJA

Casa Garden

Unidades 28A y 36A

PREVENTA DESDE

$2,750,000

MXN

ÁREA CONSTRUIDA

130 m²

más jardín privativo

- 3 recámaras
- 3 baños completos
- Sala, comedor y cocina
- Área de servicio
- Jardín privado
- 2 cajones de estacionamiento



PROTOTIPO · PLANTA ALTA

Casa Penthouse

Unidades 28B y 36B

PREVENTA DESDE

$2,980,000

MXN

ÁREA CONSTRUIDA

154 m²

más terraza privativa

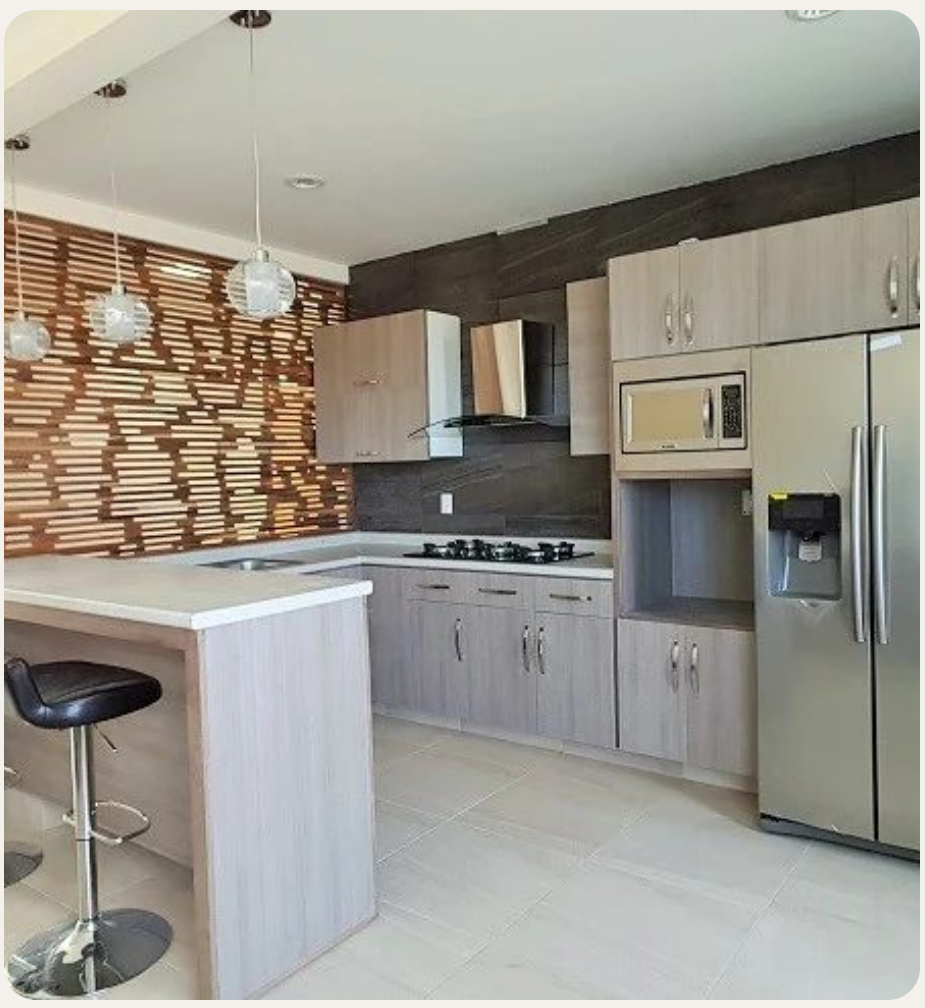
- 3 recámaras
- 3 baños completos
- Sala, comedor y cocina
- Área de servicio
- Terraza abierta privativa
- 2 cajones de estacionamiento

INTERIORES

Acabados de primera y modernos.

Imágenes de unidades ya entregadas en el residencial, como referencia de acabados.







INCLUYE

Cocina integral · muebles de baño · boiler de gas · cisterna individual de 7,500 L · tanque estacionario

NO INCLUYE

Electrodomésticos · clósets · cristal templado en regaderas

FORMAS DE PAGO

Los números, sin adornos.

ENGANCHE

30%

PLAZOS

8 o 12 MSI

Meses sin intereses

PLAN DE PAGOS A 12 MSI

Casa Garden

Precio de preventa	$2,750,000
Enganche 30%	$825,000

12 MENSUALIDADES DE

$160,417

Sin intereses · MXN

Casa Penthouse

Precio de preventa	$2,980,000
Enganche 30%	$894,000

12 MENSUALIDADES DE

$173,833

Sin intereses · MXN

Cuota de mantenimiento: $1,500 mensuales. Agua, gas, energía eléctrica y demás servicios se cubren por separado conforme al consumo.

Ejercicio ilustrativo sobre el precio de preventa, sin intereses. Los montos pueden ajustarse según el esquema que acuerdes con tu asesor.



Palmas de Santiago II

RESIDENCIAL

Cuatro unidades. Un residencial que ya funciona. Vale la pena verlo en persona.

AGENDA TU VISITA

Habla directamente con un asesor de ALTAVIDA por WhatsApp y coordinamos un recorrido por el residencial.

- WhatsApp · 951 226 5652 o 951 453 0356

Teléfono · 951 454 0064 tualtavida.com @tualtavida

Camino Real, paraje La Trinidad,
Santiago Etla, Oaxaca.

ALTAVIDA
INMOBILIARIA