



BIM

*“Nuestros Servicios BIM
permite diseñar, construir
y operar una edificación o
infraestructura de forma
colaborativa en un espacio
virtual” Evitando errores y así
generar*

MAYORES GANANCIAS





*Integramos
y
gestionamos
la
información,
la cual es
usada por
diversos
actores que
participan
del proyecto.*

*¿Por qué
implementar*



Adaptación a las nuevas tendencias internacionales



Aumento de la calidad de proyectos y obras



Reducción de costes totales de ejecución de los proyectos



Mayor transparencia de la información

*BIM con
nosotros?*



Obtención de datos fiables sobre la sostenibilidad de las obras



Optimización de los costes de gestión de los inmuebles en servicio



Soporte a la toma de decisiones en fase de proyecto mediante la realización de simulaciones dinámicas



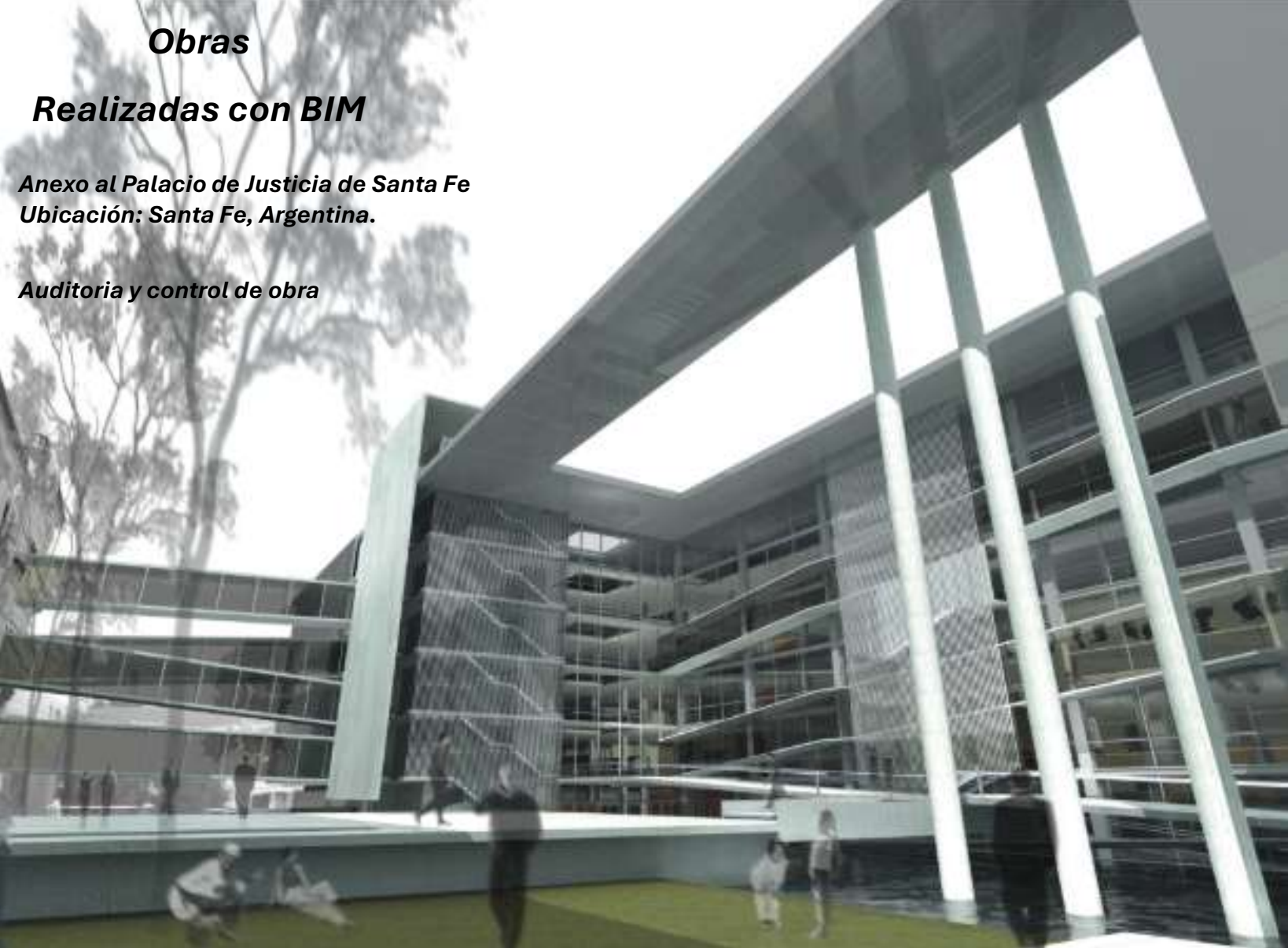
Dinamización del mercado

Obras

Realizadas con BIM

Anexo al Palacio de Justicia de Santa Fe
Ubicación: Santa Fe, Argentina.

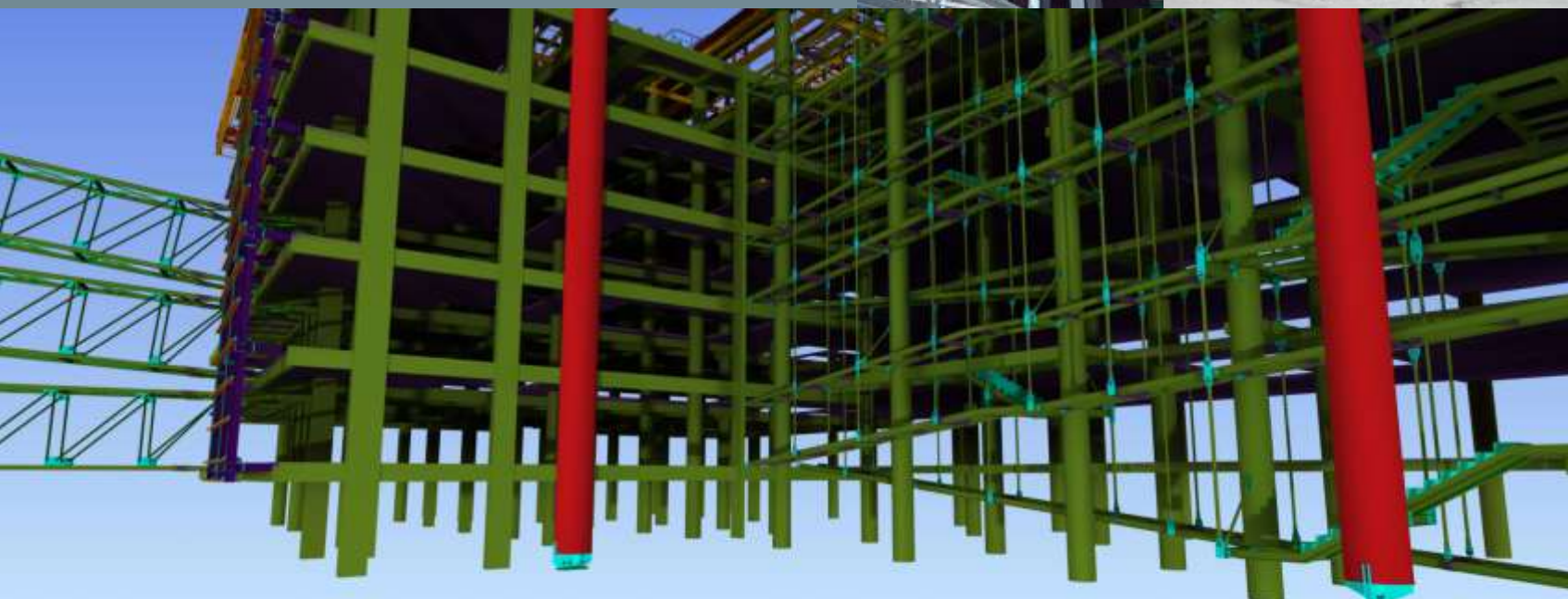
Auditoria y control de obra



Obras

Realizadas con BIM

Anexo al Palacio de Justicia de Santa Fe
Ubicación: Santa Fe, Argentina.



Estructura Metálica y Anclajes



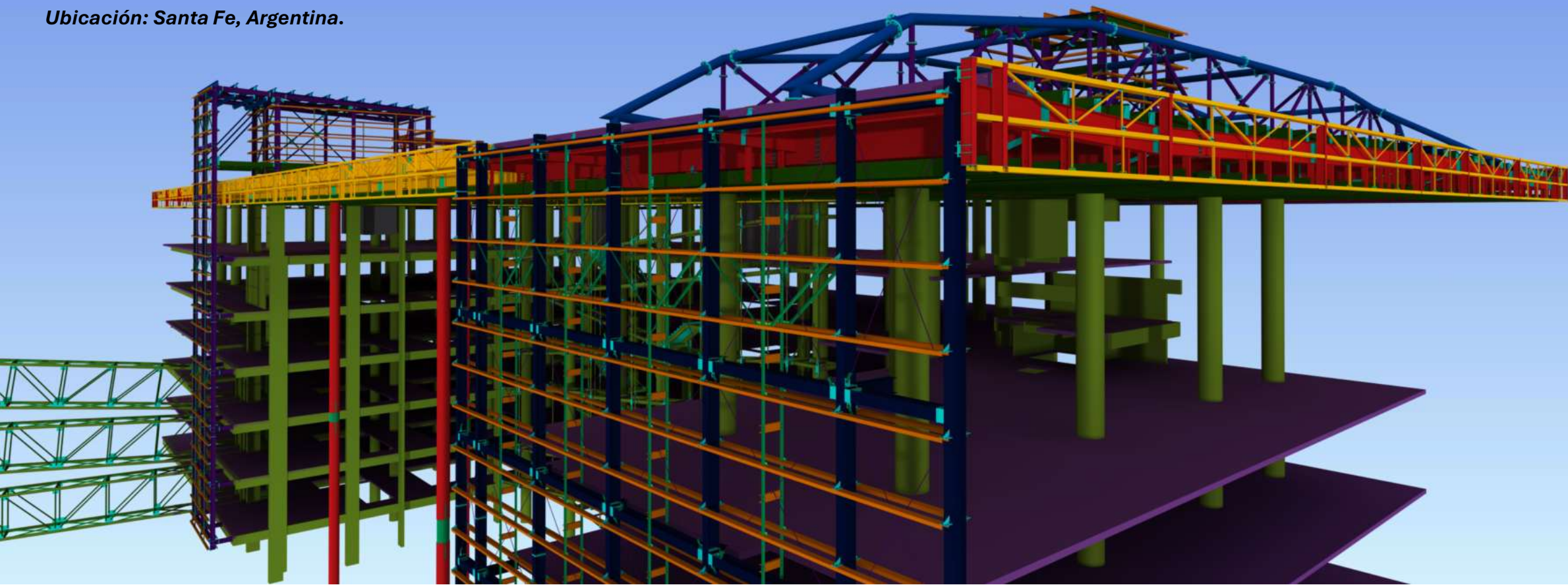


Obras

Realizadas con BIM

Anexo al Palacio de Justicia de Santa Fe

Ubicación: Santa Fe, Argentina.



Obras

Realizadas con BIM

Anexo al Palacio de Justicia de Santa Fe

Ubicación: Santa Fe, Argentina.

Samsung Galaxy A04e
septiembre 25, 2024



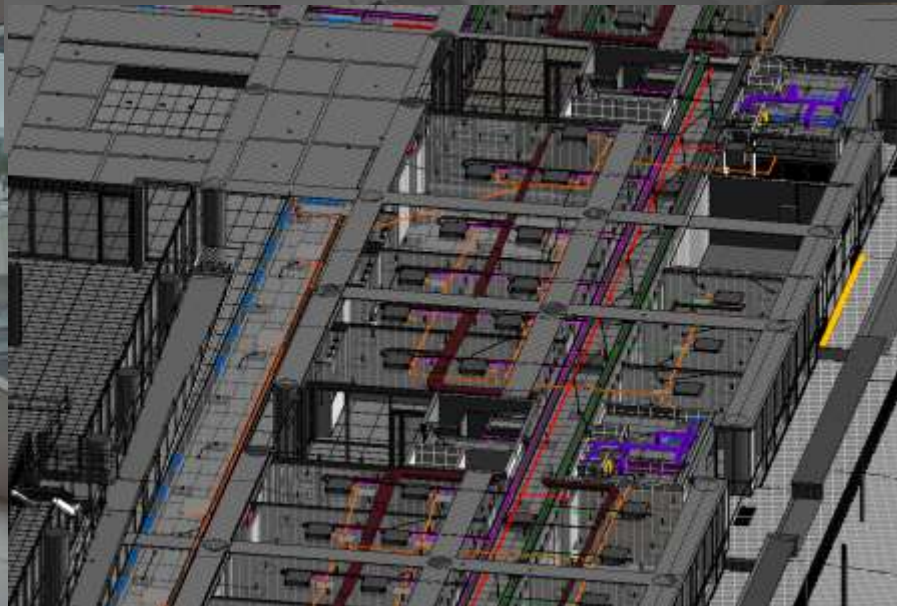
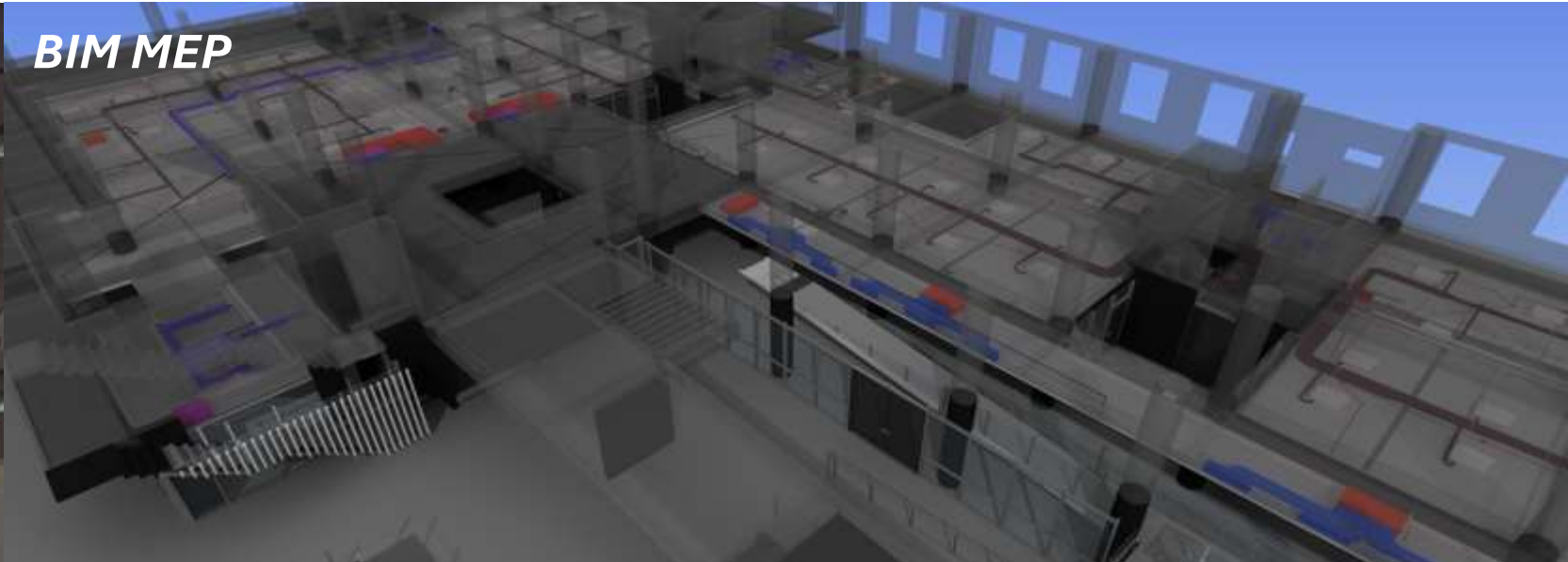
Obras

Realizadas con BIM

Anexo al Palacio de Justicia de Santa Fe
Ubicación: Santa Fe, Argentina.



BIM MEP



Obras

Realizadas con BIM

Instituto Medico Legal y Forense

Ubicación: Santa Fe, Argentina

Auditoria y control de obra



Obras

Realizadas con BIM

Condominios La Reserva.

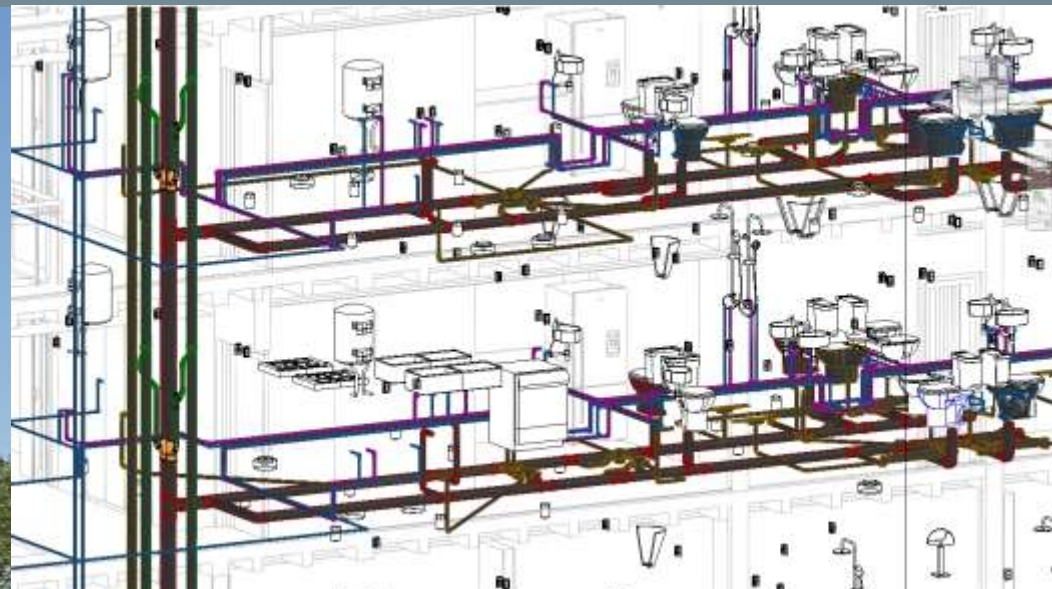
Ubicación: Santo Tome, Argentina

Modelado. Planificación. Legajos de Obra.

Auditoria y control de obra.



Modelo Coordinado



Legajo de Obra para Constructora

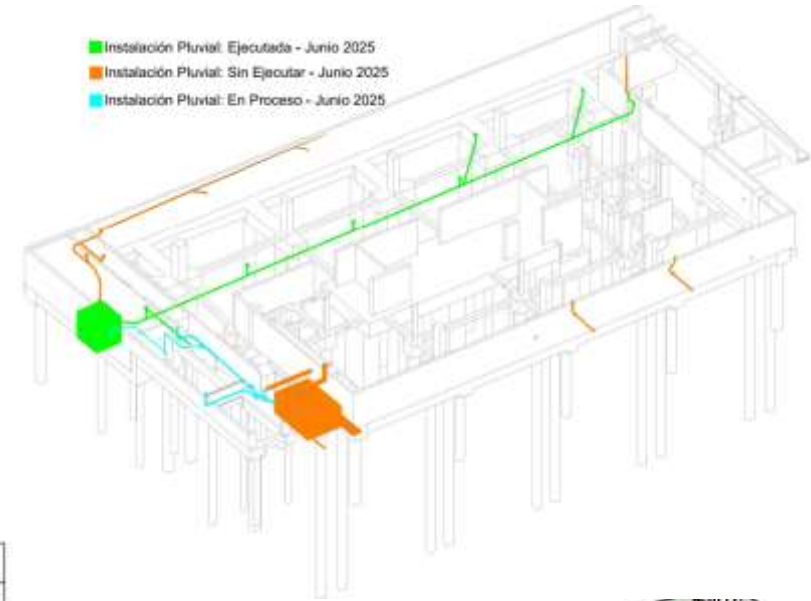
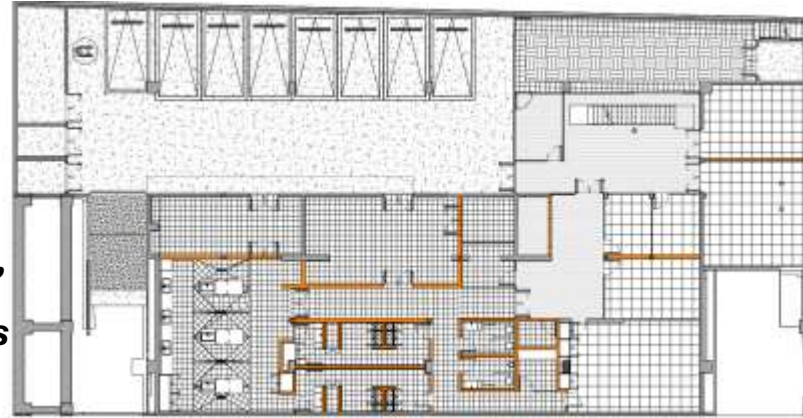


Realizamos

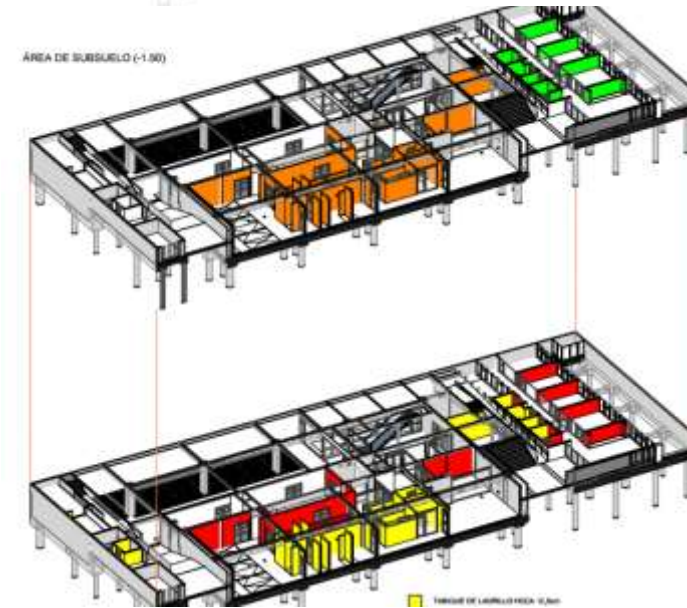
Certificados de obra

Con BIM

Se convierte en mayor transparencia,
reducimos sobre certificaciones y las
convertimos en **mayores ganancias.**



COMPUTO LADRILLO 17,5									
Tipo	Longitud	Altura desconectada	Superficie	Material estructural	Ejecutado	En Proceso	Marca de tipo	Restricción de base	
C5C 20cm - Latex + retak + latex Union Porton	0.75	3.40	2.55 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm			C 5 C	N. Fundación cabezales 2	
F4D 20cm - Rev. PVC + plomo + retak + rev. PVC	1.89	3.10	5.84 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		1.72 m²	F 4 D	N.P.T Sub Suelo	
D5C1 20cm - Latex + retak + revoque + rev. metalico 2	2.35	2.80	6.57 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	4.46 m²		D 5 C I	N.P.T. Vereda Exterior	
5C1 20cm - Latex + retak + revoque + rev. metalico (Rev aparte)	2.18	2.80	6.09 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	5.49 m²		C 5 I	N.P.T. Vereda Exterior	
5C1 20cm - Latex + retak + revoque + rev. metalico 4	1.82	2.80	5.11 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	2.70 m²		C 5 I	N.P.T. Vereda Exterior	
5C1 20cm - Latex + retak + revoque + rev. metalico 4	1.71	2.80	4.79 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	2.67 m²		C 5 I	N.P.T. Vereda Exterior	
C5C1 20cm - Latex + retak + revoque + rev. metalico	2.35	2.80	6.58 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	4.43 m²		C 5 C I	N.P.T. Vereda Exterior	
E5C 20cm - rev. PVC + retak + Latex	2.75	3.20	8.80 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		9.18 m²	E 5 C	N.P.T Sub Suelo	
D5C 20cm - Porcelanato + retak + Latex	8.29	2.20	18.23 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		18.03 m²	D 5 C	N.P.T Sub Suelo	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	5.69	3.20	18.21 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		17.76 m²	C 5 C	N.P.T Sub Suelo	
E5C 20cm - rev. PVC + retak + Latex	5.30	3.15	16.70 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		12.28 m²	E 5 C	N. Fundación cabezales 1	
E5C 20cm - rev. PVC + retak + Latex	5.96	3.20	19.06 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		19.06 m²	E 5 C	N.P.T Sub Suelo	
F5F 20cm - Rev. PVC + plomo + retak + plomo + rev. PVC	3.70	3.20	11.83 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		11.79 m²	F 5 F	N.P.T Sub Suelo	
F5F 20cm - Rev. PVC + plomo + retak + plomo + rev. PVC	1.35	3.20	4.32 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		4.32 m²	F 5 F	N.P.T Sub Suelo	
F5F 20cm - Rev. PVC + plomo + retak + plomo + rev. PVC	1.85	3.20	5.92 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		2.18 m²	F 5 F	N.P.T Sub Suelo	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	4.42	3.00	13.26 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	13.14 m²		C 5 C	N.P.T. Vereda Exterior	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	0.86	3.00	2.59 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	2.11 m²		C 5 C	N.P.I Defensoría	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	4.42	3.40	15.03 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	14.89 m²		C 5 C	N.P.T. Vereda Exterior	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	4.42	3.40	15.03 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	14.89 m²		C 5 C	N.P.T. Vereda Exterior	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	4.42	3.45	15.25 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	15.11 m²		C 5 C	N.P.T. Vereda Exterior	
C5C 20cm - Latex + retak + latex + cedro	0.86	3.00	2.59 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm	2.47 m²		C 5 C	N.P.T. Vereda Exterior	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	0.18	3.10	0.56 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm			C 5 C	N.P.T Sub Suelo	
C5C 20cm - Latex + retak + latex	2.98	2.50	7.44 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm			C 5 C	N. Fundación cabezales 1	
F5E 20cm - Rev. PVC + plomo + retak + rev. PVC	1.84	3.20	5.26 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		4.35 m²	F 5 E	N.P.T Sub Suelo	
E5C 20cm - rev. PVC + retak + Latex	1.70	3.10	5.27 m²	Ladrillo macizo HCCA - 20cm		1.53 m²	E 5 C	N.P.T Sub Suelo	
Total general			222.87 m²		62.57 m²	102.20 m²			



NUESTROS SERVICIOS

✓ BIM Consultoría

Nuestro objetivo es facilitar el proceso de adaptación BIM Con baja inversión

✓ BIM Coordinación

Identificamos los conflictos entre los modelos coordinados y realizamos informes.

✓ BIM Modelado

Arquitectura, Estructura, MEP
En diferentes niveles de detalles
LOD 100 a LOD 500

✓ BIM Render

Ofrecemos una visualización realista del proyecto con detalles en diferentes escenarios de día y de noche.

✓ BIM Auditoria

Ofrecemos seguimiento de obra durante su construcción garantizamos que se ejecute conforme a los proyectos ejecutivos

Cómputos y presupuestos
Curva y Plan de Inversiones
Pliego de Especificaciones Técnicas

Certificaciones de obra para pago a constructora con emisión de informes

Control y Puesta en Marcha
Planos finales de obra
Mantenimiento durante la vida útil de la construcción