

Saksprotokoll

Oppvekst og levekår

Postadr.: Postboks 8001, 4068 Stavanger
Besøksadr.: Arne Rettedals gate 12
Telefon: 04005. Faks: -
E-post: postmottak.oppvekst@stavanger.kommune.no
www.stavanger.kommune.no
Org.nr. NO 964 965 226

REFERANSE
AKSA-15/9129-10

JOURNALNR.
90324/15

DATO
30.09.2015

Utvalg: Stavanger bystyre
Møtedato: 28.09.2015
Sak: 152/15

Resultat: Dissens

Arkivsak: 15/9129
FRAMTIDIG BRUK AV VÅLANDSTOMTEN, PETRITOMTEN OG MOSHEIM

Behandling:

Kristen Høyer Mathiassen (H) fratrådte som inhabil. Noor Mohamed (H) inntok hans plass.

Sahfana M. Ali (Ap) tok opp innstillingen fra kommunalstyret for levekår 16.06.2015:

«

1. Vålandstomten detaljreguleres til boligformål. Tomten selges etter gjennomført prosjektkonkurranse. Det forutsettes at kommunen kan inngå privatrettslig avtalen som sikrer at dette blir seniorboliger med tilhørende fellesfunksjoner.
2. St. Petri aldershjem og feierbadet detaljreguleres til boligformål, rives og blir erstattet med et nytt bofellesskap for eldre. Det frittliggende bygget som i dag er kontorer for Stavanger hjemmehjelp, opprettholdes som kontorbygg.
3. Mosheim sykehjem rives og tomten som Mosheim opptar i dag skal fortsatt disponeres til formål innen levekårsområdet.
4. Punkt 1, 2 og 3 innarbeides i overordnet plan for helse-, sosial- og omsorgsfeltet.
5. Arbeidet med nødvendig omregulering for alle tre områdene skal begynne høsten 2015.
6. Rådmannen bes høsten 2015 fremlegge en egen sak om lokalisering av en Demenslandsby i Stavanger eller som et interkommunalt prosjekt».

Marit Hølland Paulsen (KrF) fremmet følgende oversendelsesforslag:

«Mosheimtomten vurderes fortrinnsvis brukt innen levekårsområdet».

Eirik Faret Sakariassen (SV) fremmet følgende endringsforslag:

«

1. Vålandstomten detaljreguleres til boligformål. Tomten inngår i det nye tomteselskapets portefølje for videreutvikling.
2. St. Petri aldershjem og feriebadet detaljreguleres til boligformål. Tomten inngår i det nye tomteselskapets portefølje for videreutvikling».

Eirik Faret Sakariassen (SV) tok opp rådmannens innstilling pkt. 3:

«

3. Mosheim sykehjem rives, og den delen av tomten som Mosheim opptar i dag, blir disponert til studentboliger. Området blir lagt inn i Handlingsplan for studentboliger».

Votering:

Gjeldende innstilling ble vedtatt med 40 stemmer (H, V, KrF, Pp, Sp og de uavhengige representantene Helge Solum Larsen, Jone Andersen, Ståle Johan Knutsen og Odd Erik Hansgaard). Ap's alternative forslag fikk 24 stemmer (Ap, FrP og MDG).

SV's endringsforslag pkt. 1 fikk 30 stemmer (H, SV, Rødt, MDG og de uavhengige representantene Hilde Karlsen og Marcela Molina).

SV's endringsforslag pkt. 2 fikk 2 stemmer (SV).

SV's endringsforslag pkt. 3 fikk 4 stemmer (SV, Rødt og den uavhengige representanten Marcela Molina).

KrF's oversendelsesforslag oversendes rådmann.

Bystyrets flertallsvedtak:

1. Vålandstomten detaljreguleres til boligformål. Tomten selges etter gjennomført prosjektkonkurranse. Det forutsettes at kommunen kan inngå privatrettslig avtalen som sikrer at dette blir seniorboliger med tilhørende fellesfunksjoner.
2. St. Petri aldershjem og feriebadet detaljreguleres til boligformål, rives og blir erstattet med et nytt bofellesskap for eldre. Det frittliggende bygget som i dag er kontorer for Stavanger hjemmehjelp, opprettholdes som kontorbygg.
3. Mosheim sykehjem rives og ny bruk av området vurderes.
4. Punkt 1 og 2 innarbeides i overordnet plan for helse-, sosial- og omsorgsfeltet.
5. Arbeidet med nødvendig omregulering for alle tre områdene skal begynne høsten 2015.
6. Rådmannen bes høsten 2015 fremlegge en egen sak om lokalisering av en Demenslandsby i Stavanger eller som et interkommunalt prosjekt.

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.