Byfjordparken 02.11.2026

**Informasjon til kjøperne i Byfjordparken – B5, B6 og B7**

Vi har gleden av å informere om at Bfp Utvikling AS med dette frafaller samtlige forbehold om gjennomføring i kjøpekontraktens § 16. Selger vil dermed ikke benytte kanselleringsretten etter denne bestemmelsen.

Vi ser frem til å realisere Byfjordparken B5, B6 og B7 og vil holde dere orientert om fremdriften og viktige milepæler underveis.

Vi har revet det gamle bygget som sto på tomten, og har klargjort tomten for oppstart av byggearbeidene.

Individuell tilpasning
Vi har valgt Masiv Bygg AS som entreprenør for prosjektet. Masiv Bygg vil følge opp forespørsler om endringer og tilvalg, og dere vil bli invitert til et eget møte for å gjennomgå mulighetene for individuell tilpasning av den nye leiligheten innenfor rammene av kjøpekontraktens § 8. Alle endringer og tilvalg skal avtales skriftlig, med kopi til eiendomsmegler. Bfp Utvikling AS er fortsatt ansvarlig som selger for hele leveransen, også avtalte endringer og tilvalg.

Egen invitasjon kommer senere.

Ferdigstillelse
I henhold til kjøpekontraktens § 10 er forventet ferdigstillelse ca. 24 måneder etter byggestart. Overtakelsesperioden for B6 er satt til juni-august 2028 og for B7 september-november 2028

Garanti og forskudd
Selger skal stille garanti etter bustadoppføringslova § 12 straks etter at forbeholdene er falt bort, og uansett før byggearbeidene starter, jf. kjøpekontraktens § 3. For kjøpere som har avtalt forskudd, gjelder betalingsvilkårene i den enkelte kjøpekontrakten. Forskuddet skal ikke betales før selger har stilt garantien etter § 12.

Status salg
Per 30.10.2026 er det solgt 58 av totalt 80 leiligheter i Byfjordparken B5, B6 og B7. Kjenner dere noen som er interessert i en bolig i prosjektet, er de velkomne til å kontakte megler for mer informasjon.

Med vennlig hilsen
Bfp Utvikling AS