

# PECHÁČKŮVA 8



BYT 401 | 3+kk | 4.NP

Apt 401

2 bdrm

3rd floor

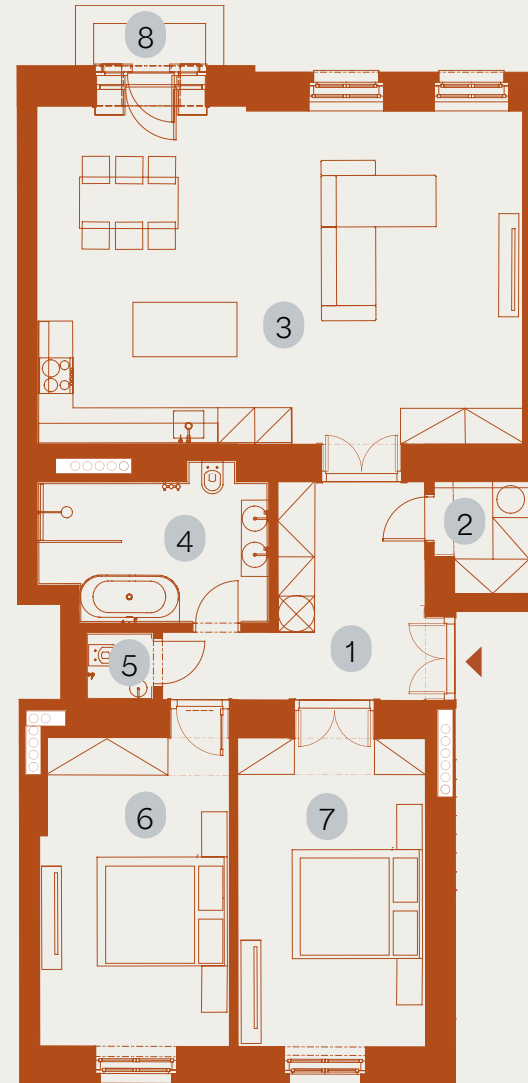


1	Vstupní hala   Entrance	11,34 m <sup>2</sup>
2	Technická místnost   Tech. room	2,70 m <sup>2</sup>
3	Obývací pokoj   Living room	46,05 m <sup>2</sup>
4	Koupelna   Bathroom	8,81 m <sup>2</sup>
5	Toaleta   Toilet	1,24 m <sup>2</sup>
6	Pokoj   Room	16,53 m <sup>2</sup>
7	Ložnice   Bedroom	16,63 m <sup>2</sup>

**Užitná plocha | Usable area** 103,30 m<sup>2</sup>  
**Podlahová plocha | Floor area** 112,85 m<sup>2</sup>

8 Balkón | Balcony 1,30 m<sup>2</sup>

**Celková plocha | Total area** 114,15 m<sup>2</sup>

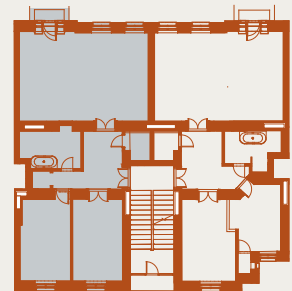


0,5 1,5 3m

M 1:100



ul. Pecháčkova 8



vnitroblok

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ

**svoboda&williams** | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb. Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Zobrazený půdorys jednotky, včetně zakresleného vybavení a spotřebičů, je pouze ilustrativní. Vybavení a spotřebiče nejsou součástí

The method of calculating the floor space is in accordance with Government Regulation No. 366/2013 Coll. This sketch was prepared solely for marketing purposes. The floor plan of the unit shown, including the equipment and appliances, is for illustrative purposes only. Equipment and appliances are not included in the