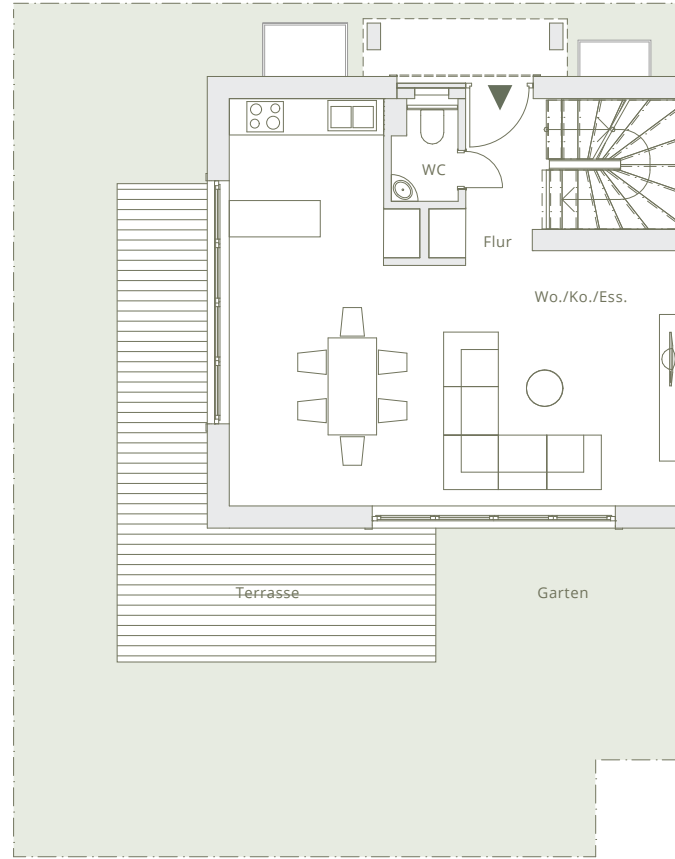
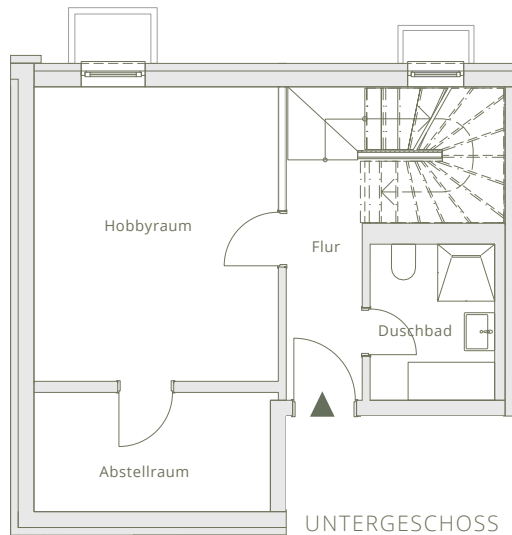


HAUS DHH 2

Gesamt

153,3 m² WFL

190,1 m² NFL

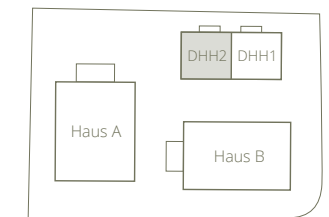


ERDGESCHOSS

	NFL in m ²	WFL in m ²
Wo./Ko./Ess.	38,86 m ²	38,86 m ²
Flur	8,94 m ²	8,94 m ²
WC	1,48 m ²	1,48 m ²
Terrasse	20,22 m ²	10,11 m ²
Gesamt EG	69,50 m²	59,39 m²
Gartenfläche		75,03 m ²

UNTERGESCHOSS

	NFL in m ²	WFL in m ²
Hobbyraum	17,95 m ²	8,98 m ²
Flur	8,27 m ²	4,14 m ²
Duschbad	4,72 m ²	2,36 m ²
Abstellraum	7,05 m ²	3,53 m ²
Gesamt UG	37,99 m²	19,01 m²



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

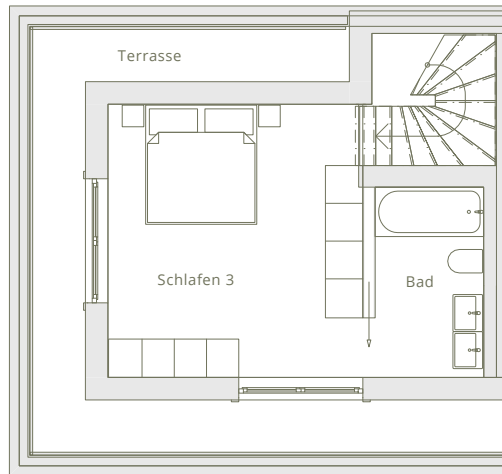


HAUS DHH 2

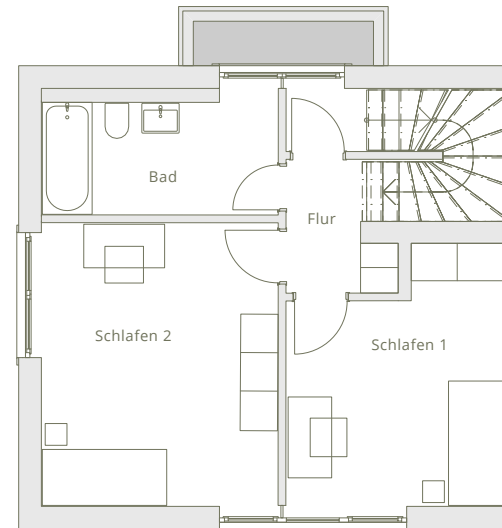
Gesamt

153,3 m² WFL

190,1 m² NFL



DACHGESCHOSS



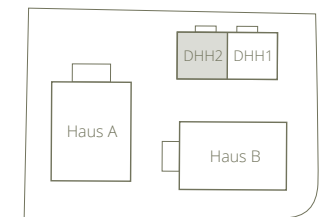
OBERGESCHOSS

OBERGESCHOSS

	NFL in m ²	WFL in m ²
Schlafen 1	13,30 m ²	13,30 m ²
Schlafen 2	17,73 m ²	17,73 m ²
Flur 1	3,14 m ²	3,14 m ²
Flur 2	1,45 m ²	1,45 m ²
Bad	7,13 m ²	7,13 m ²
Gesamt OG	42,75 m²	42,75 m²

DACHGESCHOSS

	NFL in m ²	WFL in m ²
Schlafen 3	18,98 m ²	18,98 m ²
Bad	5,61 m ²	5,61 m ²
Terrasse	15,23 m ²	7,62 m ²
Gesamt DG	39,82 m²	32,21 m²



Alle Quadratmeterangaben sind ca.-Angaben.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

