

# Infrastructure of the Future Fund II — PIR Alternative Compliant

## CHI SIAMO

Green Arrow Capital è la principale società italiana indipendente di asset management specializzata in investimenti alternativi. Con oltre 8 miliardi di euro di asset in gestione (AuM), a oggi più di 150 investitori hanno sottoscritto i fondi del Gruppo, di cui l'85% è rappresentato da investitori istituzionali e fondi pensione.

Il Gruppo opera attraverso sette strategie di investimento – Private Equity, Energy & Digital Infrastructure, Private Credit, NPL, Opportunity Capital, Client Solutions e Real Estate – con l'obiettivo di preservare il capitale e generare rendimenti di lungo termine, integrando al contempo rigorosi criteri ESG nella gestione attiva di ciascun investimento.

**+€8.0 Mld**  
ASSETS UNDER MGMT



## STRATEGIA DI INVESTIMENTO

**€800 mln**  
TARGET SIZE

**€1 mld**  
HARD CAP

**Art. 8**  
CLASSIFICAZIONE SFDR

**TARGET NET IRR**  
**15%**

GAC va oltre il tradizionale modello di acquisizione di singoli asset per costruire piattaforme industriali integrate, in grado di generare economie di scala e sinergie tra settori. L'obiettivo è cogliere il massimo valore dalla fase di trasformazione che sta interessando mobilità, infrastrutture digitali ed energia, puntando a rendimenti tipici di strategie value-added, nell'ordine di high double digit.

Il Fondo opera su 5 pillar strategici:



## FATTORI DIFFERENZIANTI

**Track record consolidato**

In continuità con GAIF (2020, €495m di commitment, Target IRR 10%), un portafoglio già diversificato su PV, eolico, idroelettrico, biometano, BESS, 5G, data center ed e-mobility

**Partnership industriali esclusive**

Accordi strategici ed esclusivi con operatori industriali, combinando le competenze del team infrastrutturale con quelle del team private equity di GAC.

**Approccio industrial, non solo finanziario**

GAC gestisce gli asset come una utility: il team ha realizzato e gestito in prima persona impianti rinnovabili e infrastrutture digitali e per la mobilità.

**Governance responsabile**

Fondo classificato Articolo 8 SFDR<sup>1</sup>, con criteri ESG rigorosi e contributo diretto alla sicurezza energetica e alla decarbonizzazione.

## IL TEAM DI INVESTIMENTO

**Eugenio de Blasio**  
FOUNDER & EXECUTIVE CHAIRMAN

Oltre 25 anni di esperienza negli investimenti alternativi e nel settore della consulenza finanziaria. È stato CEO di due società quotate e ha una lunga esperienza in operazioni di M&A e private equity.

**Daniele Camponeschi**  
FOUNDER & CIO

Oltre 20 anni di esperienza nel settore delle fusioni e acquisizioni e della finanza strutturata; ex CIO di Greentech Energy Systems ed ex amministratore delegato di GWM Renewable Energy. Ha ricoperto ruoli chiave presso il Gruppo Intesa e MPS.

**Michele Logrippio**  
COO

Oltre 25 anni di esperienza nel settore dell'ingegneria e dei servizi ambientali ed energetici. Ex dirigente presso SnamProgetti, Alcoa e Veolia, con una vasta esperienza nella gestione di progetti e asset.

**Giovanni Pinelli**  
SENIOR DIRECTOR LUX PORFOLIO MANAGEMENT

Ampia esperienza negli investimenti in infrastrutture nei settori delle energie rinnovabili, dei trasporti e della tecnologia. Ex Senior Investment Manager presso Circuitus Capital e membro del consiglio di amministrazione di Atlantica Digital e Domec Solutions.

**Giulio Baredson**  
SENIOR DIRECTOR

Oltre 10 anni di esperienza nel settore delle fusioni e acquisizioni (M&A) nel campo delle energie rinnovabili e degli investimenti infrastrutturali. Ha guidato acquisizioni e lo sviluppo di progetti nel settore delle energie rinnovabili in tutta Europa.

TRACK RECORD E PIPELINE



FLEET DECARBONISATION

Roma TPL Project

EV €76.5M · IRR TARGET 15%

Acquisizione 255 e-bus per il TPL di Roma, elettrificazione di due depositi. Contratto 8 anni (+2) con ricavi garantiti dal Comune di Roma. Ricavi FY26 €13.1m, EBITDA FY26 €7.7m.



SMART PARKING & CHARGING HUB

Edilparching Srl

GAV €42M · TARGET €100M · IRR TARGET 8.6% · INVESTMENT VALUE €6.5 MLN

Ampio parcheggio nella periferia di Roma. Potenziale di valorizzazione materiale dell'infrastruttura, a beneficio della vivibilità e dell'accessibilità dell'area circostante.



CLEAN GAS & FUEL

Biomethane

EV €144.1M · EQUITY €29.4M · IRR 28%

Acquisizione del 51% di un portafoglio di 12 impianti di biometano ready-to-build in Lombardia e Veneto (GAIF/GAEF), ceduto nel 2024 a Verdalia Bioenergy (Goldman Sachs).



CLEAN GAS & FUEL

GAEF Fund

TURNAROUND · VALORE RECUPERATO +102%

Rilevato da Green Arrow nel 2018: ristrutturazione completa degli asset biogas, idroelettrici e fotovoltaici, con pieno recupero del valore svalutato.



SMART POWER GENERATION

Il Parco Eolico Bosco le Piane

EV €94.5M · EQUITY €68.5M · +156% VS 2020

Parco eolico da 39 MW in Basilicata: arbitrato internazionale vinto nel 2022 e impianto pienamente ripristinato dal 1H2022.



SMART POWER GENERATION

Progetto MIO

€1 MLD DI INVESTIMENTO TOTALE · 12,6% DEL PIL DELLA CALABRIA

Il Progetto MIO (Mediterranean Italian Offshore) prevede lo sviluppo e la realizzazione di un impianto ibrido offshore flottante con sistema di accumulo, per la produzione di energia rinnovabile italiana

IN PIPELINE



DIGITAL INFRASTRUCTURE

Data Center

11 DATA CENTER · 7 MW IT PER DC · INVESTMENT VALUE +€1 MLD

JV con Gruppo Lazzari per una rete di data center in Italia, con generazione rinnovabile in sito e autoconsumo integrato (kW digitali + kW elettrici). Quota rilevante "ready to build" entro il 2026.

IN PIPELINE

CONTATTI



www.greenarrow-capital.com  
ir@greenarrow-capital.com

DISCLAIMER

Comunicazione di marketing. Il presente documento non costituisce un'offerta né un invito a sottoscrivere azioni/quote del Green Arrow Infrastructure of the Future Fund (il "Fondo"), gestito da GAC AIFM SÀRL. Il Fondo è un prodotto ad alto rischio. È destinato principalmente a investitori professionali. Le informazioni qui contenute non sono complete e non sono sufficienti per prendere una decisione di investimento. Si prega pertanto di consultare i documenti di offerta, disponibili in inglese e su richiesta, prima di prendere una decisione. I rendimenti passati non sono garanzia di risultati futuri e non vi è quindi alcuna garanzia di rendimenti simili in futuro. I rendimenti futuri sono soggetti a tassazione, che dipende dalla situazione personale di ciascun investitore e può variare in futuro. L'investimento può comportare una perdita finanziaria; il capitale non è garantito.

