



## WHG 1

Geschoss	GG
Zimmer	5.5
Wohnfläche*	ca. 152 m <sup>2</sup>
Aussenfläche	ca. 11 m <sup>2</sup>
Gartenfläche	ca. 80 m <sup>2</sup>
Keller	ca. 12 m <sup>2</sup>



Masstab 1:150



\* Die Wohnfläche berechnet sich inklusive Innenwänden, exklusive Aussenwänden und exklusive Schächten. Änderungen, Anpassungen und / oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten. Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.