

# Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche

Laufnr: 2022-29

Quelle: direkt

Gesucht wird für die Sportbranche eine Halle: offene Räume von mehr als 500m2 und mit 8m Höhe

Datum: 06.06.2022 (aktualisiert 19.1.2024)

## 1. Kontaktadresse

|         |                              |           |                |
|---------|------------------------------|-----------|----------------|
| Firma   | -                            | Branche   | Sport          |
| Adresse | Chrummwisstrasse 4b          | PLZ / Ort | 8154/Oberglatt |
| Land    | Schweiz                      |           |                |
| Name    | Romero                       | Vorname   | David          |
| Telefon | -                            | Mobile    | 0763248062     |
| E-Mail  | d.davidromerolopez@gmail.com | www       | -              |

## 2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung

☒ **Miete**
☐ Kauf
 ☐ Miete / Kauf

☐ Büro
 ☐ Produktion
 ☐ Verkaufsfläche
 ☐ Lagerfläche

☐ Bürogemeinschaft
 ☐ Werkstatt
 ☐ Labor / Praxis
 ☒ **Lagerhalle**

☐ Bauland, Grundstück
 ☒ **Gewerbezone**
☒ **Industriezone**
☒ **Mischzone Wohnen / Gewerbe**

☐ Anderes / Bemerkungen:

## 3. Anforderungen an Objekt und Land

Benötigte Fläche in m2 Gesamtfläche **ab 500m2** davon Bauland

Flächenaufteilung (m2) Büro Produktion Lager Andere

Bodenbelastung (kg/m2)

Raumhöhe **Ab 8m**

Anzahl Räume Büro Produktion Lager Andere

Anzahl Arbeitsplätze Gesamt

Anzahl Parkplätze Gesamt davon LKW

Bezugstermin Frühestens: spätestens:

Etage **EG**

max. Preis (m2/Jahr/Monat)

Bemerkungen zu Grundriss, Emissionen, Ausbaustandard etc. **offene Räume von mehr als 500m2 und mit 8m Höhe**

## 4. Anforderungen an Lage

### 4.1 Suchgebiet

☐ Bassersdorf
 ☐ Bülach
 ☐ Dietlikon
 ☐ Dübendorf
 ☐ Kloten

☐ Nürensdorf
 ☐ Oberglatt
 ☐ Opfikon-Glattbrugg
 ☐ Rümlang
 ☐ Volketswil

☐ Wallisellen
 ☐ Wangen-Brüttisellen
 ☐ Winkel

☒ **alle diese Gemeinden**

Bemerkung Suchgebiet: **Flughafenregion und Region Winterthur**

# Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche

## 4.2 Verkehrsanbindung

☒ **Bahnhof in Gehdistanz**      ☒ **öV-Haltestelle in Gehdistanz**      ☐ Passantenlage      ☒ **Nähe Autobahn**      ☐ Zufahrt Lkw

☐ Gleisanschluss

Bemerkungen Verkehrsanbindung:

## 5. Weitere Bemerkungen

Bitte senden Sie mögliche Objekte direkt an Herrn Romero und beziehen Sie sich auf die Suche der FRZ Flughafenregion Zürich.