

Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche

Laufnr. 2022-38

Quelle: direkt

Datum: 29.08.2022 /
Update 10.50.2023

Die K. Müller AG sucht kurz- bis langfristig verschiedene Flächen zwischen 500 und 5000 m2, die sie als Umschlag und für das Lagern von Abrollmulden (leer oder befüllt z.B. mit Elektroschrott, d.h. keine Geruchsemissionen) sowie als Parkplatz für betriebseigene Fahrzeuge nutzen können.

1. Kontaktadresse

Firma	K. Müller AG	Branche	Entsorgung
Adresse	Kriesbachstrasse 1	PLZ / Ort	8304 Wallisellen
Land	Schweiz		
Name	Hürzeler	Vorname	Michael
Telefon	+41 44 878 10 80	Mobile	+41 79 340 22 37
E-Mail	Michael.Huerzeler@remondis.ch	www	kmuellerag.ch

2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung

☐ Miete
 ☐ Kauf
 ☒ **Miete / Kauf**

☐ Büro
 ☐ Produktion
 ☐ Verkaufsfläche
 ☒ **Lagerfläche**

☐ Bürogemeinschaft
 ☐ Werkstatt
 ☐ Labor / Praxis
 ☐ Lagerhalle

☐ Bauland, Grundstück
 ☒ **Gewerbezone**
☒ **Industriezone**
☐ Mischzone Wohnen / Gewerbe

☒ Anderes / Bemerkungen: in Frage kommen temporäre Mietflächen als Übergangslösung neben Dauermiete und Kauf

3. Anforderungen an Objekt und Land

Benötigte Fläche in m2	Gesamtfläche 500 – 5'000 m2		davon Bauland	
Flächenaufteilung (m2)	Büro	Produktion	Lager	Andere
Anzahl Räume	Büro	Produktion	Lager	Andere
Anzahl Arbeitsplätze	Gesamt			
Anzahl Parkplätze	Gesamt		davon LKW	
Bezugstermin	Frühestens:		spätestens:	
Etage				
max. Preis (m2/Jahr/Monat)				
Bemerkungen zu Raumhöhe, Grundriss, Bodenbelastung, Ausbaustandard etc.	Umschlag und Lagern von Abrollmulden / Abstellplätze für betriebseigene LKW Späterer Bezugstermin interessiert ebenfalls			

4. Anforderungen an Lage

4.1 Suchgebiet

☐ Bassersdorf
 ☐ Bülach
 ☐ Dietlikon
 ☐ Dübendorf
 ☐ Kloten

☐ Nürensdorf
 ☐ Oberglatt
 ☐ Opfikon-Glattbrugg
 ☐ Rümlang
 ☐ Wallisellen

☐ Wangen-Brüttisellen
 ☐ Winkel

☒ **alle diese Gemeinden**

Bemerkung Suchgebiet: Flughafenregion bis Regensdorf / Schlieren möglich sowie im Osten bis Effretikon

Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche

4.2 Verkehrsanbindung

- ☐ Bahnhof in Gehdistanz ☐ öV-Haltestelle in Gehdistanz ☐ Passantenlage ☐ Nähe Autobahn ☒ Zufahrt Lkw
-
- ☐ Gleisanschluss
-

Bemerkungen Verkehrsanbindung:

5. Weitere Bemerkungen

Bitte senden Sie mögliche Objekte direkt an Herrn Bochsler und beziehen Sie sich auf die Suche der FRZ Flughafenregion Zürich.