

# Laufnummer 2025-08

## Standortsuche 2025.016

Suche nach 25'000+ m<sup>2</sup> Bürofläche für einen neuen Firmensitz in der Greater Zurich Area

Für ein Schweizer Unternehmen suchen wir einen neuen Firmensitz zur Anmietung. Die Flächen sollten über die nachfolgenden Spezifikationen verfügen:

### Standort

- Greater Zurich Area (Kt. ZH, ZG, SZ und Umgebung) - Stadt Zürich und Umgebung wird bevorzugt.
- Mit öffentlichem und privatem Verkehr gut erreichbar

### Flächenanforderungen

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| Bürofläche              | <ul style="list-style-type: none"><li>▪ 25'000 bis 30'000 m<sup>2</sup></li><li>▪ Ein Gebäude oder Campus-Lösung mit 2 - 3 Gebäuden</li></ul>     |
| Parkplätze              | So viel wie möglich   |
| Besondere Anforderungen | <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Neubauliegenschaft oder moderner Bestandsbau</li><li>▪ Nachhaltigkeitszertifikat wird gewünscht</li></ul> |

### Verfügbarkeit

Optimal per 2028 – aufgrund gewisser zeitlicher Flexibilität werden auch build-to-suit-Projekte geprüft

### Sie haben passende Liegenschaften zur Anmietung?

Wenn Sie Angebote haben, die diesem Profil entsprechen, wären wir Ihnen dankbar, wenn Sie uns bis **zum 9. April 2025** folgende Informationen zukommen lassen könnten:

- Adresse
- Mietzinsvorstellungen
- Mietflächen
- Ausbaustandard
- Grundrisse und Fotos
- Bezugstermin
- Anzahl Parkplätze

Wir danken Ihnen bereits im Voraus für Ihre Bemühungen und freuen uns auf Ihre Vorschläge. Bei allfälligen Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

#### Anita Bleiker

Managing Director  
+41 44 215 75 41  
anita.bleiker@jll.com

#### Ruben Foiera

Associate  
+41 44 215 75 44  
ruben.foiera@jll.com

#### Wichtiger Hinweis:

Die in diesem Dokument dargestellten Informationen stellen keinen Auftrag zur Suche bzw. Vermittlung eines geeigneten Objektes dar. Die Jones Lang LaSalle AG und deren Auftraggeberin lehnen jegliche Verpflichtung zur Bezahlung von Nachweis-, Vermittlungs- oder ähnlichen Honoraren an Makler, Agenten oder sonstige Vermittler ab.