

# Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche



FRZ  
Flughafenregion  
Zürich

Laufnummer: 2026-08

Datum: 09.03.2026

## 1. Kontaktadresse

Firma	Airport Taxi Zürich Kloten AG	Branche	Transport (Taxi)
Adresse	Dorfstrasse 60	PLZ / Ort	8302 Kloten
Land	Schweiz		
Name	Gerner	Vorname	Jesse
Telefon	043 444 11 00	Mobile	079 593 71 29
E-Mail	j.gerner@airporttaxi-zuerich.ch	www	airporttaxi-zuerich.ch

## 2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung

<input checked="" type="checkbox"/> Miete	<input type="checkbox"/> Kauf	<input type="checkbox"/> Miete / Kauf	
<input checked="" type="checkbox"/> Büro	<input type="checkbox"/> Produktion	<input type="checkbox"/> Verkaufsfläche	<input checked="" type="checkbox"/> Lagerfläche
<input type="checkbox"/> Bürogemeinschaft	<input type="checkbox"/> Werkstatt	<input type="checkbox"/> Labor / Praxis	<input type="checkbox"/> Lagerhalle
<input type="checkbox"/> Bauland, Grundstück	<input type="checkbox"/> Gewerbezone	<input type="checkbox"/> Industriezone	<input type="checkbox"/> Mischzone Wohnen / Gewerbe
<input type="checkbox"/> Anderes / Bemerkungen:			

## 3. Anforderungen an Objekt und Land

Benötigte Fläche in m2	Gesamtfläche 150-180m2	davon Bauland		
Flächenaufteilung (m2)	Büro ca. 150m2	Produktion	Lager ca. 30m2	Andere
Bodenbelastung (kg/m2)				
Raumhöhe				
Anzahl Räume	Büro 1	Produktion	Lager 1	Andere
Anzahl Arbeitsplätze	Gesamt 10			
Anzahl Parkplätze	Gesamt 110	davon LKW		
Bezugstermin	Frühestens:		spätestens: 01.12.2026	
Etage	egal			
max. Preis (m2/Jahr/Monat)				
Bemerkungen zu Grundriss, Emissionen, Ausbaustandard etc.				

## 4. Anforderungen an Lage

### 4.1 Suchgebiet

<input checked="" type="checkbox"/> Bassersdorf	<input checked="" type="checkbox"/> Bachenbülach	<input type="checkbox"/> Bülach	<input checked="" type="checkbox"/> Dietlikon	<input checked="" type="checkbox"/> Dübendorf
<input checked="" type="checkbox"/> Kloten	<input checked="" type="checkbox"/> Nürensdorf	<input checked="" type="checkbox"/> Oberglatt	<input checked="" type="checkbox"/> Opfikon-Glattbrugg	<input checked="" type="checkbox"/> Rümlang
<input type="checkbox"/> Volketswil	<input checked="" type="checkbox"/> Wallisellen	<input checked="" type="checkbox"/> Wangen-Brüttisellen	<input checked="" type="checkbox"/> Winkel	
<input type="checkbox"/> alle diese Gemeinden				
Bemerkung Suchgebiet:				

### 4.2 Verkehrsanbindung

<input type="checkbox"/> Bahnhof in Gehdistanz	<input type="checkbox"/> öV-Haltestelle in Gehdistanz	<input type="checkbox"/> Passantenlage	<input type="checkbox"/> Nähe Autobahn	<input type="checkbox"/> Zufahrt Lkw
<input type="checkbox"/> Gleisanschluss				
Bemerkungen Verkehrsanbindung:				

FRZ Flughafenregion Zürich  
Postfach  
CH-8152 Glattbrugg  
T +41 44 839 10 10  
office@flughafenregion.ch  
www.flughafenregion.ch

# Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche



## 5. Weitere Bemerkungen

- 110 Parkplätze mit Ladestationen für Elektrofahrzeuge
- Büroräumlichkeiten mit Platz für 10 Mitarbeitende
- Raum für Akten / Lagerung sowie Platz für eine Kassierstation (Einzahlung Bargeld)