

Repräsentative Büro- & Gewerbefläche

In der Flughafenregion Zürich · Europa-Strasse 19a, 8152 Glattbrugg

863 m² | ab sofort verfügbar

An der Europa-Strasse 19a in Glattbrugg erwartet Sie eine grosszügige und vielseitig nutzbare Büro- und Ausstellungsfläche. Die helle Fläche überzeugt durch hochwertige Glasunterteilungen, grosszügige Räume und eine moderne Ausstattung.

Ihre Vorteile auf einen Blick

863 m²	Nutzfläche
3.00 m	Raumhöhe
Klimatisiert	angenehmes Raumklima
LKW-Anlieferung	mit Hebebühne
Parkplätze	vorhanden
Lagerbereich	integriert

Attraktive Lage

Die Liegenschaft befindet sich an der Europa-Strasse 19a in Glattbrugg und verfügt über eine sehr gute Anbindung. Der Bahnhof Glattbrugg ist rund 550 m entfernt, das Zentrum von Glattbrugg rund 700 m. Der Flughafen Zürich liegt in einer Distanz von ca. 3 km. Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich direkt vor dem Haus, und auch der Autobahnanschluss ist in nächster Umgebung.

Mietkonditionen

1. Jahr	CHF 170.-/m ² /Jahr netto
2. Jahr	CHF 215.-/m ² /Jahr netto
ab 3. Jahr	CHF 260.-/m ² /Jahr netto
Nebenkosten	CHF 30.-/m ² /Jahr akonto

Sichern Sie sich die Fläche

Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich vor Ort von den Möglichkeiten dieser vielseitig nutzbaren Fläche.

Privera AG – Daniel Schatz-Graf

058 715 79 79

daniel.schatz-graf@privera.ch