

Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche

Laufnummer: 2026-19

Datum: 24.09.2026

1. Kontaktadresse

Firma	MYSON GmbH	Branche	Luftfahrt
Adresse	Postfach	PLZ / Ort	5610 / Wohlen
Land	Schweiz		
Name	Von Drathen	Vorname	Gabriela
Telefon	078 336 0 236	Mobile	
E-Mail	info@myson.swiss	www	Myson.swiss

2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung

☒ Miete	☐ Kauf	☒ Miete / Kauf	
☐ Büro	☒ Produktion	☐ Verkaufsfläche	☐ Lagerfläche
☐ Bürogemeinschaft	☒ Werkstatt	☐ Labor / Praxis	☐ Lagerhalle
☐ Bauland, Grundstück	☐ Gewerbezone	☐ Industriezone	☐ Mischzone Wohnen / Gewerbe
☐ Anderes / Bemerkungen:			

3. Anforderungen an Objekt und Land

Benötigte Fläche in m2	Gesamtfläche 600-1200	davon Bauland		
Flächenaufteilung (m2)	Büro <10%	Produktion >70%	Lager <20%	Andere
Bodenbelastung (kg/m2)				
Raumhöhe	Min. 6m, besser ist 8-10m	Idealerweise mit Hallenkran		
Anzahl Räume	Büro 1	Produktion 1	Lager 1	Andere
Anzahl Arbeitsplätze	Gesamt <10			
Anzahl Parkplätze	Gesamt <3	davon LKW		
Bezugstermin	Frühestens: ab sofort		spätestens: 2027	
Etage	EG			
max. Preis (m2/Jahr/Monat)				
Bemerkungen zu Grundriss, Emissionen, Ausbaustandard etc.				

4. Anforderungen an Lage

4.1 Suchgebiet

☒ Bassersdorf	☒ Bachenbülach	☒ Bülach	☒ Dietlikon	☒ Dübendorf
☒ Kloten	☒ Nürensdorf	☒ Oberglatt	☒ Opfikon-Glattbrugg	☒ Rümlang
☒ Volketswil	☒ Wallisellen	☒ Wangen-Brüttisellen	☒ Winkel	
☒ alle diese Gemeinden				
Bemerkung Suchgebiet:				

4.2 Verkehrsanbindung

☐ Bahnhof in Gehdistanz	☐ öV-Haltestelle in Gehdistanz	☐ Passantenlage	☐ Nähe Autobahn	☒ Zufahrt Lkw
☐ Gleisanschluss				