

Rheincity

URBAN. VIELFÄLTIG. LEBENDIG.

Güterstrasse 3a–c + 5, 9470 Buchs

Kurzbaubeschrieb

Wohnungen

- Moderne Mietwohnungen in nachhaltiger Holzbauweise
- Balkone oder Terrassen als private Aussenräume
- Liftanlagen vorhanden
- Erhöhter Schall- und Wärmeschutz gemäss SIA-Normen

Wohnen

- Echtholzparkett Eiche Natur
- Wände mit Abrieb weiss gestrichen
- Decke aus Sichtholz
- Pro Wohnung eine Garderobe / Einbauschränk

Küche

- Moderne Kücheneinrichtungen
- Kombiteamer (EG – 3.OG)
- Backofen & Steamer (Attika + 4.OG)
- Dampfabzug
- Induktionskochfeld
- Geschirrspüler
- Kühlschrank mit separatem Gefrierfach
- LED-Beleuchtung im Küchenbereich

Nasszellen

- Boden- und Wandbeläge mit Feinsteinzeugplatten 60x30
- Deckeneinbauspots bei Dusche und Badewanne
- Spiegelschrank mit integrierter Steckdose

Waschen / Trocknen

- Eigene Waschmaschine und eigener Tumbler pro Wohnung

Fenster & Sonnenschutz

- Holzfenster mit Mehrfach-Isolierverglasung
- Pro Zimmer mindestens ein Dreh-Kippfenster
- Elektrisch bedienbare Lamellenstoren
- Sonnenmarkisen bei Attikawohnungen

Heizung & Lüftung

- Wärmeerzeugung über Fernwärme
- Fussbodenheizung
- Raumthermostate in sämtlichen Wohnräumen
- Kontrollierte Lüftung in Keller- und Nebenräumen

Elektro & Multimedia

- Moderne Elektroinstallationen
- Glasfaseranschluss (FTTH)
- Gegensprechanlage mit Türöffnerfunktion
- LED-Beleuchtung in allgemeinen Bereichen und Wohnungen

Aussenräume

- Begrünte Flachdächer
- Balkone und Terrassen mit Feinsteinzeugplatten 60 x 60
- Aussenbeleuchtung vorhanden

Keller & Nebenräume

- Eigenes Kellerabteil mit Steckdose
- Veloräume vorhanden
- Tiefgarage mit Vorbereitung für E-Mobility-Ladestationen