



Vila „Gaja”

Rojus namai



5

Kambariai



2

Aukštai



6 m

Lubų
aukštis



3

San.
mazgai



V

Panoraminių
langų kryptis



2

Parkavimo
vietos



17.75 m²

Terasos
plotas



3.47 a

Sklypo
plotas

Bendras vilos plotas

148.96 m²

Plotas be vidinių pertvarų

155.54 m²

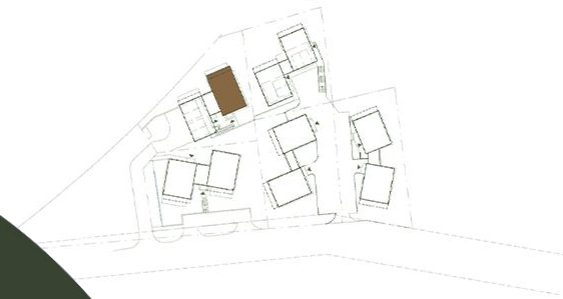
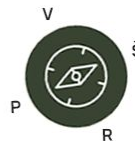
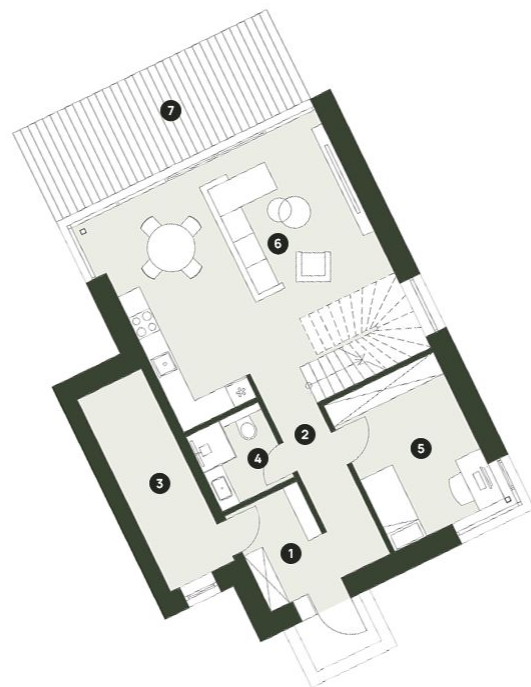


I aukštas

1	Tambūras	5.56 m ²
2	Priekškambaris	5.05 m ²
3	Katilinē / Sandēliukas	9.58 m ²
4	San. mazgas	4.24 m ²
5	Kambarys	12.59 m ²
6	Virtuvē / Svetainē / Valgomasis	41.92 m ²
7	<i>Terasa</i>	<i>17.75 m²</i>

Patalpu plotas

78.93 m²

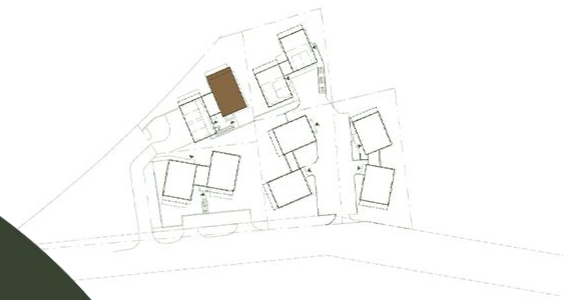


II aukštas

1	Prieškambaris	4.36 m ²
2	Kambarys	12.10 m ²
3	Kambarys	12.07 m ²
4	San. mazgas	4.94 m ²
5	San. mazgas	7.08 m ²
6	Drabužinė	7.52 m ²
7	Miegamasis	21.96 m ²

Patalpų plotas

70.03 m²



Projekto specifikacija

✓ Panoraminiai langai

✓ Aliuminio langai su 3-ijų stiklų stiklo paketais ir 2-iem selektyviais stiklais

✓ Aukštos kokybės keraminių čerpių fasadų danga

✓ Ventiliuojami fasadai

✓ Mansardinis stogas

✓ Metalinės stogo konstrukcijos

✓ Lauko durys iš aliuminio ir medžio konstrukcijos

✓ Aukštos lubos

✓ Terasos, dengtos natūraliu brazilišku kietmedžiu

✓ Atsinaujinančių išteklių geoterminis grindinis šildymas

✓ Galimybė įsirengti saulės modulius ant stogo

✓ Privatus vandentiekio gręžinys

Šiame informacinio pobūdžio dokumente pateiktas turinys nėra baigtinis ir gali nežymiai kisti galutiniuose statybos etapuose atsižvelgiant į projekto pakeitimus ir alternatyvius vystytojo pasirinkimus. Perkančiam asmeniui prieš įsigyjant nekilnojamąjį turtą, kaip informuotam investuotojui, būtina susipažinti su projekto technine dokumentacija, išsamiai įsigilinti į teises sąlygas, suprasti įstatymų nustatytą tvarką ir peržiūrėti su projektu ar prekės įsigijimu susijusius dokumentus.

Rojus

Aternus
REAL ESTATE COLLECTION

rojusnamai.lt

+370 608 68 111

pardavimai@aternus.lt