

Vila „Vakaris”

Rojus namai

6
Kambariai

2 ½
Aukštai

6 m
Lubų aukštis

3
San. mazgai

V
Panoraminių langų kryptis

2
Parkavimo vietos

19.50 m²
Terasos plotas

3.41 a
Sklypo plotas

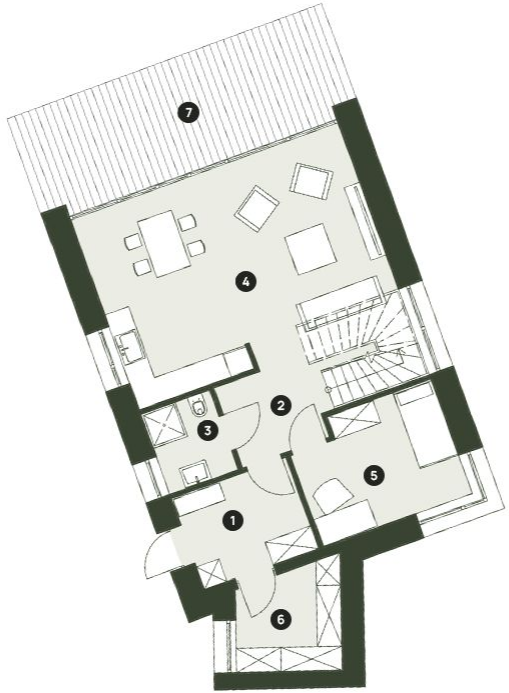


Bendras vilos plotas	**149.64 m²**
Plotas be vidinių pertvarų	**159.70 m²**

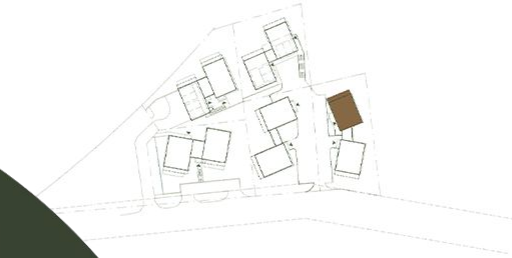
I aukštas

1	Tambūras	7.20 m²
2	Prieškambaris	5.31 m²
3	San. mazgas	3.78 m²
4	Virtuvė / Svetainė / Valgomasis	35.10 m²
5	Kambarys	10.99 m²
6	Katilinė / Sandėliukas	6.45 m²
7	*Terasa*	*19.50 m²*

Patalpų plotas **68.83 m²**



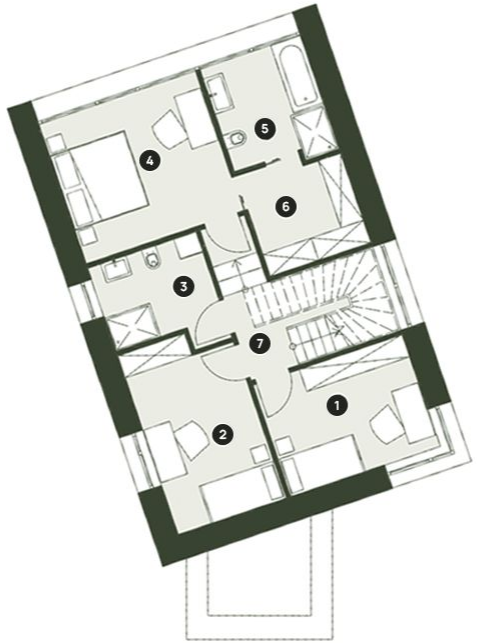




II aukštas

1	Kambarys	12.00 m²
2	Kambarys	13.26 m²
3	San. mazgas	7.12 m²
4	Miegamasis	15.75 m²
5	San. mazgas	7.69 m²
6	Drabužinė	6.99 m²
7	Prieškambaris	2.87 m²

Patalpų plotas **65.68 m²**

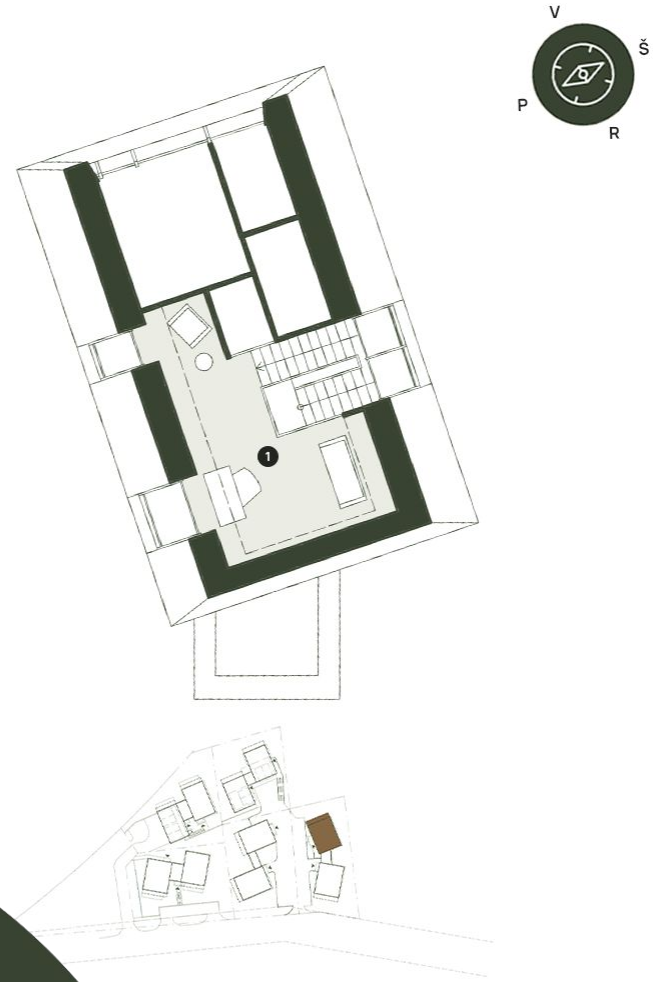




Mansarda

1	Mansarda	15.13 m²

Patalpų plotas **15.13 m²**



Projekto specifikacija

- Panoraminiai langai
- Aliuminio langai su 3-ijų stiklų stiklo paketais ir 2-iem selektyviniais stiklais
- Portugališkų keraminių čerpių fasadų danga
- Ventiliuojami fasadai
- Mansardinis stogas
- Metalinės stogo konstrukcijos
- Lauko durys iš aliuminio ir medžio konstrukcijos
- Aukštos lubos
- Terasos, dengtos natūraliu braziliškų kietmedžiu
- Atsinaujinančių išteklių geoterminis grindinis šildymas
- Galimybė įsirengti saulės modulius ant stogo
- Privatus vandentiekio gręžinys

Šiame informacinio pobūdžio dokumente pateiktas turinys nėra baigtinis ir gali nežymiai kisti galutiniuose statybos etapuose atsižvelgiant į projekto pakeitimus ir alternatyvius vystytojo pasirinkimus. Perkančiam asmeniui prieš įsigyjant nekilnojamąjį turtą, kaip informuotam investuotojui, būtina susipažinti su projekto techninę dokumentacija, išsamiai įsigilinti į teisines sąlygas, suprasti įstatymų nustatytą tvarką ir peržiūrėti su projekto ar prekės įsigijimu susijusius dokumentus.

Rojus | Aternus

REAL ESTATE COLLECTION

rojusnamai.lt

+370 608 68 111

pardavimai@aternus.lt