

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

تقرير مجلس الإدارة حول أعمال الشركة وتقرير المراجعة
والمعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

عنوان العمل الرئيسي:

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

ص. ب. ٤٥١٥٤

أبوظبي

الإمارات العربية المتحدة

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

تقرير المراجعة والمعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

المحتويات	الصفحة
تقرير مجلس الإدارة حول أعمال الشركة	١
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية	٢
بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي	٣
بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي	٤
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد المرحلي	٥
بيان التغيرات في حقوق الملكية للمساهمين الموجز الموحد المرحلي	٦
بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي	٧
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية	٣٠-٨

تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للفترة المنتهية في (2025/03/31)

يطيب لمجلس إدارة شركة الوثبة الوطنية للتأمين أن يقدم تقريره الربع سنوي لعام 2025 عن أعمال ونشاطات الشركة مصحوباً بالبيانات المالية للفترة المنتهية بتاريخ (2025/03/31).

بكل فخر، نعلن أن الشركة قد تمكنت من مضاعفة إيراداتها التأمينية مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، حيث بلغت 164 مليون درهم إماراتي، وهو أعلى رقم تم تسجيله في الربع الأول على الإطلاق. ويعكس هذا الإنجاز التنفيذ القوي لاستراتيجيات النمو لدينا، وتعزيز قدرات الاكتتاب، واستمرار ثقة السوق في منتجاتنا وخدماتنا.

كما شهد الربع الأول من عام 2025 تحولاً إيجابياً في أعمال التأمين الأساسية، حيث سجلت الشركة صافي أرباح من خدمات التأمين بلغت 7.3 مليون درهم. ويمثل ذلك تعافياً كبيراً مقارنة بالخسارة البالغة 8 ملايين درهم التي تم تسجيلها في الربع الأول من العام 2024، مما يعكس مرونة محفظة الاكتتاب لدينا، وتحسين اختيار المخاطر، والاستراتيجية المنضبطة في التسعير.

وقد سجلت الشركة صافي خسارة قبل الضريبة بلغت 18 مليون درهم خلال تلك الفترة، وهو تحسن كبير مقارنة بالخسارة المسجلة في نفس الفترة من العام الماضي والتي بلغت 29 مليون درهم. ويُعزى هذا التراجع في الأداء المالي بشكل رئيسي إلى تقلبات الأسواق الاستثمارية، مما يبرز الأهمية المستمرة للإدارة الاستراتيجية للاستثمارات والكفاءة التشغيلية كمجالات تركيز أساسية.

نواصل العمل في بيئة تأمينية تنافسية وسريعة التغير حيث تتطلب ضغوط المنافسة السعيرية والمخاطر المستجدة قدرة عالية على التكيف والابتكار والتميز التشغيلي. وتساهم مبادراتنا الاستراتيجية في التحول الرقمي، وتعزيز تفاعل العملاء، وهيكلة إعادة التأمين، في دعم الأسس القوية للشركة وتمكينها من تحقيق الربحية المستدامة.

وختاماً، يغتنم مجلس الإدارة هذه المناسبة للتوجه بأسمى آيات الشكر والعرفان إلى حضرة صاحب السمو الشيخ / محمد بن زايد بن سلطان آل نهيان - رئيس دولة الإمارات العربية المتحدة حاكم أبوظبي - وصاحب السمو الشيخ / محمد بن راشد آل مكتوم - نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي وإلى سمو الشيخ خالد بن محمد بن زايد آل نهيان، ولي عهد أبوظبي، وإلى جميع حكام الإمارات على رعايتهم ودعمهم لمسيرة هذا البلد وكافة مؤسساته الاقتصادية بما فيها شركة الوثبة الوطنية للتأمين.

كما يود مجلس الإدارة أن يعرب عن خالص تقديره وامتنانه لجميع مساهمي الشركة وعمالها على ثقتهم ودعمهم المستمر، ولجميع موظفي الشركة على تفانيهم ومساهماتهم في أداء الشركة خلال الفترة الماضية.



الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد
رئيس مجلس الإدارة

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي المرفق لشركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥، والبيانات الموجزة الموحدة المرحلية ذات الصلة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية للمساهمين والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية بناءً على عملية المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لتكليفات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتطوي عملية مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية على توجيه الاستفسارات في المقام الأول إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وكذلك تطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق عملية المراجعة يعتبر في الأساس نطاقاً محدوداً مقارنة بنطاق عملية التدقيق المنجزة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإن نطاق عملية المراجعة لا يمكننا من الحصول على تأكيد أننا سوف نكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق. وبناءً على ذلك، فإننا لا نبدى رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

برايس ووترهاوس كوبرز شراكة محدودة - أبوظبي
١٥ مايو ٢٠٢٥



شيرين حسين صقر
سجل مدققي الحسابات المشتغلين رقم: ٥٥٩١
المكان: أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي
كما في

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	إيضاح	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
(مدققة)	(غير مدققة)		
ألف درهم	ألف درهم		
			الموجودات
٢,٥٣٢	٢,٢٩٨		ممتلكات ومعدات
١٤٢,٥٦٩	١٤٨,٠٥٩	٢١	استثمار في شركات زميلة
٥٨٣,٢١٥	٥٩٤,٩٤٩	٢٤,٢٠	استثمارات عقارية
١٢,٨٣٣	١٢,٧١٥	٦	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٨٦,٥٤٨	١٦٩,٤٩٩	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٣٣,٢٦٩	٥٨٩,٥٩٦	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦,٠٠٠	٦,٠٠٠	٩	ودائع نظامية
٢٦٤,٢٤٦	٢٢٨,٥٩١	٢-١٨	موجودات عقود إعادة التأمين
-	٦٤	١٧	موجودات الضريبة المؤجلة
٧,٦٠٣	٣٥,٥٦٣	١٠	مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
٣,٩٠٢	٣,٩٠٢	٩	ودائع لأجل
٧٨,١٦١	٨٨,٩٢٤	٩	نقد وما في حكمه
١,٩٢٠,٨٧٨	١,٨٨٠,١٦٠		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٢٠٧,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠	١١	رأس المال
١٠٣,٥٠٠	١٠٣,٥٠٠		احتياطي قانوني
٥١,٧٥٠	٥١,٧٥٠		احتياطي نظامي
٨٨,٧٥٣	٨٨,٧٥٣		احتياطي عام
٩,٤٧٤	٩,٤٧٤		احتياطي رأس المال
٣,٢٣٧	٣,٩٣٥		احتياطي مخاطر إعادة التأمين
١٤,٤٩٥	٨١٥		احتياطي القيمة العادلة
٧١٩,٢٦٩	٧٠٢,٨٥٩		أرباح محتجزة
١,١٩٧,٤٧٨	١,١٦٨,٠٨٦		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
١٠٥,٦٩٥	١٣١,٢٦٤	١٢	قروض
٦,١٣٨	٦,٣٧٢		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٥٤٠,٣٥٧	٥٤٤,٨٥٩	١-١٨	مطلوبات عقود التأمين
١٨,٠٠٣	١,٢٦٢	٢-١٨	مطلوبات عقود إعادة التأمين
٢,٦٨٧	-	١٧	التزام الضريبة المؤجلة
٥٠,٥٢٠	٢٨,٣١٧		مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
٧٢٣,٤٠٠	٧١٢,٠٧٤		مجموع المطلوبات
١,٩٢٠,٨٧٨	١,٨٨٠,١٦٠		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٥ ووقعها بالنيابة عن المجلس:

مورالي كريشنان رامان بيلاي
الرئيس الماليالشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد
رئيس مجلس الإدارة

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ٣٠ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية مدرج في الصفحة رقم ٢.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٧٤,٩٨٩	١٦٤,٤٩٦	١-١٨ إيرادات التأمين
(١١٦,٢٧٨)	(١٢٣,٥٢٤)	١-١٨ مصاريف خدمة التأمين
٦٢,٦٢٤	٣٣,٨٣٨	٢-١٨ المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة
(٢٩,٤٩٦)	(٦٧,٤٧٤)	٢-١٨ تخصيص أقساط إعادة التأمين
(٨,١٦١)	٧,٣٣٦	نتائج خدمة التأمين
١,٠٣٣	٢٤٢	إيرادات فوائد من موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٢٣,٥٠٤)	(٢١,٥٩٢)	١٣ خسارة من استثمار، بالصافي
١,٥٠٨	١,٩٢١	إيرادات من استثمارات عقارية (إيرادات إيجار)، بالصافي
٥,٠٠٥	٢,١٢١	حصة من أرباح كيانات مستثمر فيها محسوبة على أساس حقوق الملكية
(١٥,٩٥٨)	(١٧,٣٠٨)	صافي خسارة الاستثمار
(٢,٦٦٨)	(٥,٥٢١)	مصاريف التمويل من عقود التأمين الصادرة
٤٨٠	٣,٥٤٥	إيرادات التمويل من عقود إعادة التأمين المحفوظ بها
(٢,١٨٨)	(١,٩٧٦)	صافي مصاريف تمويل التأمين
(٢٦,٣٠٧)	(١١,٩٤٨)	صافي نتائج التأمين والاستثمار
٢٩٧	١٣	إيرادات أخرى
(١,٣٥٧)	(٤,٩٧٢)	مصاريف تشغيلية أخرى
(١,٦٠٦)	(١,٤٩٢)	تكاليف تمويل أخرى
(٢٨,٩٧٣)	(١٨,٣٩٩)	خسارة الفترة قبل الضريبة
٨١٨	٢,٣٤٨	١٧ إيراد ضريبة الدخل
(٢٨,١٥٥)	(١٦,٠٥١)	خسارة الفترة
(٠,١٤)	(٠,٠٨)	١٤ ربحية السهم: ربحية السهم (بالدرهم)

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ٣٠ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية مدرج في الصفحة رقم ٢.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد المرحلي
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٢٠٢٤ ٢٠٢٥
ألف درهم ألف درهم

خسارة الفترة

(٢٨,١٥٥) (١٦,٠٥١)

الخسارة الشاملة الأخرى

بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً في بيان الأرباح أو الخسائر:

الحصة من الربح / (الخسارة) الشاملة الأخرى لشركات زميلة

٣,٣٦٩ (٦٧١)

التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر،
بالصافي

(١٧,٠٤٩) (٣٥,٩١٠)
٣٣٩ -

تأثير ضريبة الدخل

مجموع الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

(١٣,٣٤١) (٣٦,٥٨١)

مجموع الخسارة الشاملة للفترة

(٢٩,٣٩٢) (٦٤,٧٣٦)

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ٣٠ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية مدرج في الصفحة رقم ٢.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

بيان التغيرات في حقوق الملكية للمساهمين الموجز الموحد المرحلي

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)

رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي نظامي	احتياطي عام	احتياطي رأس المال	احتياطي مخاطر إعادة التأمين	احتياطي القيمة العادلة	أرباح محتجزة	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٠٧,٠٠٠	١٠٣,٥٠٠	٥١,٧٥٠	٨٨,٧٥٣	٩,٤٧٤	١,٩٩١	١٠١,٨٨٧	٧٠٥,٩٦٢	١,٢٧٠,٣١٧
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدقق)								
مجموع الدخل الشامل								
-	-	-	-	-	-	-	(٢٨,١٥٥)	(٢٨,١٥٥)
-	-	-	-	-	-	(٣٦,٥٨١)	-	(٣٦,٥٨١)
-	-	-	-	-	-	(٣٦,٥٨١)	(٢٨,١٥٥)	(٦٤,٧٣٦)
مجموع الخسارة الشاملة للفترة								
-	-	-	-	-	٣٦٦	-	(٣٦٦)	-
٢٠٧,٠٠٠	١٠٣,٥٠٠	٥١,٧٥٠	٨٨,٧٥٣	٩,٤٧٤	٢,٣٥٧	٦٥,٣٠٦	٦٧٧,٤٤١	١,٢٠٥,٥٨١
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٤ (غير مدقق)								
٢٠٧,٠٠٠	١٠٣,٥٠٠	٥١,٧٥٠	٨٨,٧٥٣	٩,٤٧٤	٣,٢٣٧	١٤,٤٩٥	٧١٩,٢٦٩	١,١٩٧,٤٧٨
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)								
مجموع الدخل الشامل								
-	-	-	-	-	-	-	(١٦,٠٥١)	(١٦,٠٥١)
-	-	-	-	-	-	(١٣,٣٤١)	-	(١٣,٣٤١)
-	-	-	-	-	-	(١٣,٣٤١)	(١٦,٠٥١)	(٢٩,٣٩٢)
مجموع الخسارة الشاملة للفترة								
-	-	-	-	-	-	(٣٣٩)	٣٣٩	-
-	-	-	-	-	٦٩٨	-	(٦٩٨)	-
٢٠٧,٠٠٠	١٠٣,٥٠٠	٥١,٧٥٠	٨٨,٧٥٣	٩,٤٧٤	٣,٩٣٥	٨١٥	٧٠٢,٨٥٩	١,١٦٨,٠٨٦
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدقق)								

تحويل من الأرباح المحتجزة إلى احتياطي مخاطر إعادة التأمين
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٤ (غير مدقق)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)

مجموع الدخل الشامل
خسارة الفترة

الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
مجموع الخسارة الشاملة للفترة

تحويل إلى الأرباح المحتجزة من استبعاد أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة
العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى
تحويل من الأرباح المحتجزة إلى احتياطي مخاطر إعادة التأمين

الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدقق)

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ٣٠ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية مدرج في الصفحة رقم ٢.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ألف درهم	ألف درهم		
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
خسارة الفترة قبل الضريبة			
(٢٨,٩٧٣)	(١٨,٣٩٩)		
تعديلات :-			
٣٧,٢٠١	٤٥,٨٨٧	١٣	التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالصافي
(٩,٦٩٦)	(٣٥٩)	١٣	الربح من استبعاد موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالصافي
(٧)	-		ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
١٤٧	٢٧٨		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤١٥	٣٦٠		استهلاك ممتلكات ومعدات
(٥,٠٠٥)	(٢,١٢١)	٢١	حصة من أرباح شركات زميلة
١,٦٠٦	١,٤٩٢		تكاليف التمويل
(٤,٩٤٢)	(٢٦,٨٧٠)	١٣	إيرادات توزيعات الأرباح
(١,٠٣٣)	(٢٤٢)		إيرادات الفوائد
(١٠,٢٨٧)	٢٦		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) العمليات
التغيرات في:			
(٥١,٦٢١)	٣٥,٦٥٥		موجودات عقود إعادة التأمين
٦٢,٠٠٧	(١٢,٢٣٩)		مطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين
(٣١٩)	(١,١٦٤)		مبالغ مدفوعة مقدماً وضمن مدينة أخرى
(١١,٩٦٢)	(٢٢,٢٠٣)		مصاريف مستحقة وضمن دائنة أخرى
(١٢,١٨٢)	٧٥		النقد الناتج من / (المستخدم في) العمليات
-	(٤٤)		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(١٢,١٨٢)	٣١		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
(١٨٨)	(١٢٦)		شراء ممتلكات ومعدات
(١٧,٩٨٣)	(١١,٧٣٤)		إضافات إلى استثمارات عقارية
(٨٤,٢٠٣)	(٦,٥٣٤)	٨	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٩	-		منحصرات من بيع ممتلكات ومعدات
٦٩,٤٩٠	٤,٦٧٩		منحصرات من استبعاد موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١٢٤)	٣٢٠		فوائد مستلمة
٤,٢٣٢	٥٠		توزيعات أرباح مقبوضة من استثمارات أخرى
(٢٨,٧٠٧)	(١٣,٣٤٥)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
(١,٦٠٦)	(١,٤٩٢)		تكاليف التمويل المدفوعة
(٣٩,٤٥٢)	(٤,٤٣١)		سداد قروض
٥٥,٠٠٠	٣٠,٠٠٠		قرض لأجل مستلم
١٣,٩٤٢	٢٤,٠٧٧		صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
(٢٦,٩٤٧)	١٠,٧٦٣		صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه
٨٣,٨٦٤	٧٨,١٦١	٩	النقد وما في حكمه في ١ يناير
٥٦,٩١٧	٨٨,٩٢٤	٩	النقد وما في حكمه في ٣١ مارس

الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ٨ إلى ٣٠ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية مدرج في الصفحة رقم ٢.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

١

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة")، والتي تم تأسيسها في إمارة أبوظبي، مسجلة كشركة مساهمة عامة وفقاً للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته) وتخضع لأحكام القانون الاتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ بشأن إنشاء مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وتنظيم أنشطة التأمين وتعديلاته، والمرسوم بقانون اتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية، وقرار مجلس إدارة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي رقم (٢٥) لسنة ٢٠١٤ بشأن التعليمات المالية لشركات التأمين، وقرار مجلس إدارة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي رقم (٢٣) لسنة ٢٠١٩ بشأن التعليمات المنظمة لأنشطة إعادة التأمين.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في الاكتتاب في أنشطة التأمين العام لكافة الفئات. وتزاول الشركة أعمالها من خلال مركزها الرئيسي الكائن في أبوظبي وفروعها في كل من دبي والعين والشارقة. إن المقر الرئيسي للشركة هو دولة الإمارات العربية المتحدة، ص.ب: ٤٥١٥٤، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

٢ أساس الإعداد

(أ) أساس التوحيد

تضم البيانات المالية الموجزة الموحدة كلاً من النتائج المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية (معاً "المجموعة"):

الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	بلد التأسيس	الملكية
الوثبة للاستثمارات المحدودة	إدارة الاستثمار	جزر كايمان	٪١٠٠
الوثبة للتطوير العقاري ش.ذ.م.*	العقارات	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠

* خلال سنة ٢٠٢٢، قامت المجموعة بتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة كشركة تابعة لها باسم "الوثبة للتطوير العقاري ش.ذ.م." وتم تسجيلها في ٢٨ أكتوبر ٢٠٢٢ وفقاً لأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ويقع مكتبها المسجل في دبي. لم تبدأ شركة الوثبة للتطوير العقاري ش.ذ.م. عملياتها كما في للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥.

(ب) بيان الالتزام

تم إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ *التقارير المالية المرحلية*. وبالتالي، لا تتضمن هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الموجزة الموحدة، ويتعين قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. إن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ لا تعد بالضرورة بمثابة مؤشر لنتائج السنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

لا يتم عرض بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي للمجموعة باستخدام تصنيف متداول / غير متداول. ومع ذلك، تُصنف الأرصدة التالية عموماً على أنها متداولة: النقد وما في حكمه، ومبالغ مدفوعة مقدماً، وذمم مدينة أخرى، ومصاريف مستحقة، وذمم دائنة أخرى وموجودات / مطلوبات ضريبية مؤجلة. تُصنف الأرصدة التالية عموماً على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات، والموجودات المالية بالتكلفة المطفأة، والاستثمارات العقارية، ومكافآت نهاية الخدمة للموظفين. تتضمن الأرصدة التالية كل من الأجزاء المتداولة وغير المتداولة: الودائع النظامية، والودائع لأجل، وموجودات عقود إعادة التأمين، ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ومن خلال الربح أو الخسارة، والقروض.

(ج) أساس القياس

تم إعداد المعلومات المالية الموجزة المرحلية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات العقارية والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المدرجة بالقيمة العادلة.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

٢ أساس الإعداد (تابع)

(د) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية بـ درهم الإمارات العربية المتحدة ("الدراهم الإماراتي") وهي العملة الوظيفية للمجموعة. تم تقريب المعلومات المالية التي تم عرضها بالدراهم الإماراتي إلى أقرب ألف، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

(هـ) استخدام التقديرات والأحكام

عند إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية، أصدرت الإدارة أحكاماً وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات وما يتعلق بها من افتراضات باستمرار. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات وفي أي فترات مستقبلية تتأثر بتلك التعديلات. كانت الأحكام الجوهرية التي أصدرتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة الأخيرة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٣ السياسات المحاسبية الجوهرية

إن السياسات المحاسبية المطبقة في المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية هي نفس السياسات المطبقة بواسطة المجموعة في بياناتها المالية الموحدة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٤ معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الجديدة والمعدلة المطبقة على المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

تم تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي أصبحت سارية المفعول على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ في إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية. ولم يكن لتطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية المعدلة هذه أي تأثير جوهري على المبالغ المعروضة للفترات الحالية والسابقة.

المعايير الجديدة أو التعديلات

تاريخ السريان

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ - عدم إمكانية صرف العملة، بيع الموجودات أو ١ يناير ٢٠٢٥
مشاركته بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك.

٥ معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة بشكل مبكر

هناك بعض المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير التي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٦ ويسمح بالتطبيق المبكر لها. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير الجديدة أو المعدلة التالية عند إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

المعايير الجديدة أو التعديلات

تاريخ السريان

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ - الإفصاح بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية.
١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ - عقود الكهرباء المعتمدة على الطبيعة
١ يناير ٢٠٢٦
التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية - المجلد رقم ١١
١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في البيانات المالية.
١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاح.
١ يناير ٢٠٢٧

تتوقع إدارة المجموعة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة على المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة عندما تدخل حيز التطبيق، وتعمل المجموعة حالياً على تقييم تأثير تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة على المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة في فترة التطبيق المبدي.

ليس هناك معايير جديدة أخرى قابلة للتطبيق ذات صلة من المعايير الدولية للتقارير المالية أو تعديلات على المعايير المنشورة أو تفسيرات صادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية قد تم إصدارها ولكن لم يتم تطبيقها للمرة الأولى على السنة المالية للمجموعة التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ وكان يُتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

٦ الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تتضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة اثنين من الصكوك الدائمة بقيمة إجمالية ٨,٧١٤ ألف درهم (مبلغ الاستثمار المبدئي ٩,٠٠٠ ألف درهم) بمعدل ربح بسعر إيبور لمدة ٦ أشهر + ٤٩٥ نقطة أساس أو ٦,٠٥٪، أيهما أعلى، وسند واحد بقيمة ٤,٠٠١ ألف درهم (مبلغ الاستثمار المبدئي ٥,٠٠٠ ألف درهم) بمعدل ربح بنسبة ٨,٢٥٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤). اثنين من الصكوك الدائمة بقيمة إجمالية ٩,٠٠٠ ألف درهم ويحمل معدل ربح بسعر إيبور لمدة ٦ أشهر + ٤٩٥ نقطة أساس أو ٦,٠٥٪، أيهما أعلى، وسند واحد بقيمة ٥,٠٠٠ ألف درهم يحمل معدل ربح بنسبة ٨,٢٥٪ بأرباح مستحقة قدرها ١٨٤ ألف درهم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤). أرباح مستحقة بقيمة ٣٠٢ ألف درهم.

٧ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(غير مدققة)	(مدققة)
٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
١٦٩,٠٦١	١٨٦,١١٠
٤٣٨	٤٣٨
١٦٩,٤٩٩	١٨٦,٥٤٨

أوراق مالية مدرجة
أوراق مالية غير مدرجة

فيما يلي الحركة في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

(غير مدققة)	(مدققة)
٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
١٨٦,٥٤٨	٣٦٢,١٨٢
-	١,٨١٨
-	(١٤١,٨٧٨)
(١٧,٠٤٩)	(٣٥,٥٧٤)
١٦٩,٤٩٩	١٨٦,٥٤٨

في بداية الفترة / السنة
إضافات
استبعادات
التغيرات في القيمة العادلة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي التوزيع الجغرافي للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

داخل الإمارات العربية المتحدة	١٦٩,٢٣٢	١٨٦,٣٣٦
خارج الإمارات العربية المتحدة	٢٦٧	٢١٢
١٦٩,٤٩٩	١٨٦,٥٤٨	

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

٨ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات المدرجة في الأوراق المالية المحلية. فيما يلي الحركة في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

(غير مدققة)	(مدققة)
٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٦٣٣,٢٦٩	٥٤٨,٩٤١
٦,٥٣٤	٢١٢,٤٠٥
(٤,٣٢٠)	(٩٩,٦٢١)
(٤٥,٨٨٧)	(٢٨,٤٥٦)
٥٨٩,٥٩٦	٦٣٣,٢٦٩

في بداية الفترة / السنة
إضافات
استبعادات
التغيرات في القيمة العادلة (إيضاح ١٣)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٩ نقد وما في حكمه

(غير مدققة)	(مدققة)
٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٧٧,٩٣٣	٧٣,٢٢٩
٦,٠٠٠	٦,٠٠٠
١٤,٩٥٤	٨,٨٩٥
(٦١)	(٦١)
٩٨,٨٢٦	٨٨,٠٦٣
(٣,٩٠٢)	(٣,٩٠٢)
(٦,٠٠٠)	(٦,٠٠٠)
٨٨,٩٢٤	٧٨,١٦١

أرصدة بنكية ونقد
وديعة نظامية
ودائع لأجل
ناقصاً: مخصصات الخسارة الائتمانية المتوقعة
مجموع الأرصدة البنكية والودائع والنقد
ناقصاً: ودائع بفترات استحقاق أصلية تبلغ ثلاثة أشهر أو أكثر
ناقصاً: ودائع نظامية
النقد وما في حكمه لغرض بيان التدفقات النقدية

فيما يلي التركيز الجغرافي للنقد وما في حكمه والودائع النظامية والودائع التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أكثر:

داخل الإمارات العربية المتحدة	٩٨,٨٢٦	٨٨,٠٦٣
-------------------------------	--------	--------

يتم الاحتفاظ بالودائع لدى مؤسسات مالية في دولة الإمارات العربية المتحدة وتمتد فترة استحقاقها الأصلية من شهر واحد إلى ١٢ شهر من تاريخ الإيداع. يستحق سداد الفائدة بأسعار سنوية تتراوح من ٣,٣٠٪ إلى ٣,٩٠٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣,٧٥٪ إلى ٣,٩٥٪ سنوياً).

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ (وتعديلاته)، تحتفظ المجموعة بوديعة بنكية بقيمة ٦,٠٠٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦,٠٠٠ ألف درهم) والتي لا يمكن استخدامها بدون موافقة مساعد محافظ دائرة الرقابة على البنوك وشركات التأمين في مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٠ مبالغ مدفوعة مقدماً و ذمم مدينة أخرى

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	مبالغ مدفوعة مقدماً إيرادات مستحقة ذمم مدينة أخرى
٥,٣٤٣	٣,٠٧٠	
٢٧,٠٦٦	١٠٦	
٣,١٥٤	٤,٤٢٧	
٣٥,٥٦٣	٧,٦٠٣	

١١ رأس المال

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل ٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ : ٢٠٧,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد
٢٠٧,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠	

١٢ قروض

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	قرض لأجل ١ قرض لأجل ٢
٦٦,٢٢٩	٧٠,٦٨٩	
٦٥,٠٣٥	٣٥,٠٠٦	
١٣١,٢٦٤	١٠٥,٦٩٥	

فيما يلي الحركة في تسهيلات القروض لدى المجموعة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم	تسهيلات قرض لأجل الرصيد الافتتاحي زائد: مبالغ مقبوضة خلال الفترة / السنة زائد: تكاليف تمويل مكتبة خلال الفترة / السنة مبالغ مسددة خلال الفترة / السنة الرصيد الختامي
١٠٥,٦٩٥	٨٨,٥٤١	
٣٠,٠٠٠	١٨٥,٠٠٠	
١,٤٩٢	٨,١٤٧	
(٥,٩٢٣)	(١٧٥,٩٩٣)	
١٣١,٢٦٤	١٠٥,٦٩٥	

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٢ قروض (تابع)

قرض لأجل ١

خلال ٢٠٢٢، حصلت المجموعة على تسهيل بنكي بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ ألف درهم من أحد البنوك التجارية الدولية لأنشطتها الاستثمارية. يحمل القرض سعر فائدة وفقاً لسعر إيبيور لمدة ٣ أشهر بالإضافة إلى الهامش ويتم سداده بشكل ربع سنوي. يستحق سداد القرض على أربعة وعشرين قسطاً أساسياً ربع سنوي اعتباراً من ١٢ أبريل ٢٠٢٣ حتى ١٢ أكتوبر ٢٠٢٨. كما أن القرض مضمون مقابل استثمارات عقارية تتألف من مبنى المركز الرئيسي وخمس فلل. كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥، بلغ رصيد القرض القائم ٦٦,٢٢٩ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٧٠,٦٨٩ ألف درهم).

قرض لأجل ٢

خلال ٢٠٢٥، استخدمت المجموعة تسهيل ائتماني متجدد بقيمة ٣٠,٠٠٠ ألف درهم بحد أقصى ٧٥,٠٠٠ ألف درهم (خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، حصلت المجموعة على تسهيل ائتماني متجدد بقيمة ١٨٥,٠٠٠ ألف درهم) من أحد البنوك التجارية الدولية لدعم عملياتها وسداد مطلوباتها قصيرة الأجل. يحمل التسهيل فائدة بسعر ثابت يعادل سعر إيبيور لمدة ٣ أشهر بالإضافة إلى هامش، ويتم سداد الفائدة على أساس ربع سنوي. يتم هيكلة القرض لسداده من خلال دفعة واحدة في نهاية مدته البالغة سنة واحدة، ويستحق في نوفمبر ٢٠٢٥. كما في تاريخ التقرير، بلغ الرصيد القائم بموجب هذا التسهيل، شاملاً تكاليف التمويل المستحقة، ٦٥,٠٣٥ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٥,٠٠٦ ألف درهم).

١٣ إيرادات الاستثمار، بالصافي (غير مدققة)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم

٩,٦٩٦	٣٥٩
-------	-----

الربح من استبعاد موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالصافي

التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ٨)

إيرادات توزيعات الأرباح

مصاريف الاستثمار الأخرى، بالصافي

(٣٧,٢٠١)	(٤٥,٨٨٧)
----------	----------

٤,٩٤٢	٢٦,٨٧٠
-------	--------

(٩٤١)	(٢,٩٣٤)
-------	---------

(٢٣,٥٠٤)	(٢١,٥٩٢)
----------	----------

١٤ ربحية السهم (غير مدققة)

تحتسب ربحية السهم من خلال تقسيم أرباح الفترة / السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة / السنة.

يوضح الجدول التالي بيانات الإيرادات والأسهم المستخدمة في احتساب الربحية على السهم:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم

(٢٨,١٥٥)	(١٦,٠٥١)
----------	----------

خسارة الفترة (ألف درهم)

٢٠٧,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠
---------	---------

الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (ألف سهم)

(٠,١٤)	(٠,٠٨)
--------	--------

ربحية السهم (بالدرهم)

لا يوجد أي تأثير مخفف للربحية الأساسية للسهم الواحد.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٥ الأطراف ذات العلاقة

هوية الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة للمجموعة والمنشآت الخاضعة للسيطرة الكاملة أو المشتركة لهذه الأطراف أو متأثرة بها بشكل جوهري. تحتفظ المجموعة بأرصدة جوهريّة مع هذه الأطراف ذات العلاقة والتي تنشأ من المعاملات التجارية في سياق الأعمال الاعتيادية بأسعار تجارية.

يقصد بكبار موظفي الإدارة أولئك الأفراد الذين يتمتعون بالصلاحيّة والمسؤولية عن تخطيط أنشطة المجموعة وتوجيهها والرقابة عليها، وهم أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي ومروسيه المباشرين.

تحتفظ المجموعة بأرصدة جوهريّة مع الأطراف ذات العلاقة والتي تنشأ من المعاملات التجارية في سياق الأعمال الاعتيادية بأسعار تجارية على النحو التالي:

الأطراف ذات العلاقة وفقاً لمتطلبات اللوائح المحلية:

أرصدة الأطراف ذات العلاقة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
٥٢,٢٠٥	٣٥,٠٤٦

مبالغ مستحقة من حملة الوثائق (الشركات الزميلة لأعضاء مجلس الإدارة)
(المدرجة ضمن مطلوبات عقود التأمين)

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
١٨,٢٠٤	٢٠,١٠٣

مبالغ مستحقة إلى حملة الوثائق (الشركات الزميلة لأعضاء مجلس الإدارة)
(المدرجة ضمن مطلوبات عقود التأمين)

قامت المجموعة خلال الفترة بإبرام المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٤ ألف درهم
٤٧,٦٦٨	٢٩,٤٤١
٢٥,٠٨٠	١١,٣٤٩

إيرادات التأمين من الشركات الزميلة لأعضاء مجلس الإدارة

مصاريف خدمات التأمين للشركات الزميلة لأعضاء مجلس الإدارة

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٥ الأطراف ذات العلاقة (تابع)

الأطراف ذات العلاقة وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤:

أرصدة الأطراف ذات العلاقة:

(غير مدققة)	(مدققة)
٣١ مارس	٣١ ديسمبر
٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
١٠٧	٧٨
٢٦٨	٣٨٣

مبالغ مستحقة من كيانات مستثمر فيها محسوبة على أساس حقوق الملكية

مصاريف إيجار مدفوعة مقدماً إلى أعضاء مجلس الإدارة

قامت المجموعة خلال الفترة بإبرام المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

(غير مدققة)	(غير مدققة)
٣١ مارس	٣١ مارس
٢٠٢٥	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٤٧	٣٣٣
١١٥	١٢١
٧٧٠	٧٤٥

إيرادات التأمين من كيانات مستثمر فيها محسوبة على أساس حقوق الملكية

مصاريف إيجار متعلقة بأعضاء مجلس الإدارة

مصاريف أخرى متعلقة بأعضاء مجلس الإدارة

مكافآت كبار موظفي الإدارة:

مكافآت قصيرة الأجل

منافع تقاعد

١,١٥١	٨٢٩
٨١	١٤
١,٢٣٢	٨٤٣

لا تشمل الأرقام أعلاه تأثير تعديلات الخطر ومعدل الخصم حيث إن المجموعة لا تطبق هذه العناصر على مستوى الطرف المقابل.

١٦ القيمة العادلة للأدوات المالية والموجودات غير المالية (غير المدققة)

تشمل الأدوات المالية الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرة أو تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تأخذ المجموعة في الاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام وما إذا كان هؤلاء المشاركون في السوق يأخذون تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستعين المجموعة ببيانات السوق الجديرة بالملاحظة بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المعطيات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- معطيات المستوى الأول هي الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة التي يمكن للمنشأة الوصول إليها في تاريخ القياس.
- معطيات المستوى الثاني هي المعطيات الأخرى، بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى الأول، الجديرة بالملاحظة بالنسبة للأصل أو الالتزام، سواء كانت مباشرة أو غير مباشرة.
- معطيات المستوى الثالث وهي المعطيات غير الجديرة بالملاحظة للأصل أو الالتزام.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٦ القيمة العادلة للأدوات المالية والموجودات غير المالية (غير المدققة) (تابع)

يعرض الجدول التالي تحليل الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعد الاعتراف المبني ضمن المستويات من الأول إلى الثالث على أساس المعطيات الجديرة بالملاحظة بالنسبة للقيمة العادلة.

المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني* ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)			
٥٦٠,٨٥٤	٢٨,٧٤٢	-	٥٨٩,٥٩٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
١٦٤,٥١٩	٤,٥٤٢	٤٣٨**	١٦٩,٤٩٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
-	-	٥٩٤,٩٤٩	٥٩٤,٩٤٩
استثمارات عقارية			
٧٢٥,٣٧٣	٣٣,٢٨٤	٥٩٥,٣٨٧	١,٣٥٤,٠٤٤
المستوى الأول ألف درهم	المستوى الثاني ألف درهم	المستوى الثالث ألف درهم	المجموع ألف درهم
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)			
٦٠٠,٩٨٠	٣٢,٢٨٩	-	٦٣٣,٢٦٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
١٨١,٠٧٩	٥,٠٣١	**٤٣٨	١٨٦,٥٤٨
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
-	-	٥٨٣,٢١٥	٥٨٣,٢١٥
استثمارات عقارية			
٧٨٢,٠٥٩	٣٧,٣٢٠	٥٨٣,٦٥٣	١,٤٠٣,٠٣٢

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني لقياسات القيمة العادلة ولم تكن هناك تحويلات أيضاً من أو إلى المستوى الثالث لقياسات القيمة العادلة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء). تم تصنيف قياس القيمة العادلة للاستثمارات العقارية على أنها قيمة عادلة ضمن المستوى الثالث بناءً على معطيات أساليب التقييم المستخدمة.

* يتم تقييم هذه الاستثمارات باستخدام الأسعار المدرجة، ومع ذلك، نظراً لكون السوق غير نشطة، يتم تصنيفها ضمن المستوى الثاني.
** بالنسبة للاستثمارات ضمن المستوى الثالث، تستند القيم العادلة إلى صافي قيم الموجودات.

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية باستخدام منهج الرسملة، وطريقة التدفقات النقدية المخصومة، وطريقة المقارنة المباشرة، وطريقة القيمة المتبقية للتقييم. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، يعتبر أعلى وأفضل استخدام للعقارات هو استخدامها الحالي.

لم يطرأ أي تغيير على أساليب التقييم المستخدمة خلال الفترة. لا تستند المعطيات المستخدمة في التقييم إلى بيانات السوق الجديرة بالملاحظة، وبالتالي تم اعتبار أساليب التقييم على أنها قياس القيمة العادلة من المستوى الثالث.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٦ القيمة العادلة للأدوات المالية والموجودات غير المالية (غير المدققة) (تابع)

تسوية قياس القيمة العادلة من المستوى الثالث:

فيما يلي الحركة في المستوى الثالث للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

(غير مدققة)	(مدققة)	
٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
٤٣٨	٧٠٨	الرصيد كما في ١ يناير
-	(٢٧٠)	التغير في القيمة العادلة
٤٣٨	٤٣٨	الرصيد كما في

تدرج القيمة العادلة للموجودات المالية على أنها المبلغ الذي يمكن تبادل أداة به في معاملة جارية بين أطراف راغبة، باستثناء البيع القسري أو البيع بغرض التصفية.

القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا تقاس بالقيمة العادلة (ولكن يتطلب الإفصاح عن القيمة العادلة):

٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(غير مدققة)	(مدققة)	
القيمة الدفترية	القيمة الدفترية	القيمة العادلة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٢,٧١٥	١٢,٨٣٣	١٢,٨٣٣
١٢,٧١٥	١٢,٨٣٣	١٢,٨٣٣

الموجودات المالية
موجودات مالية بالتكلفة
المطفاة

تتكون الموجودات المالية بالتكلفة المطفاة بشكل رئيسي من سندات وصكوك ذات عائد ثابت. تُحدد القيمة العادلة لهذه السندات والصكوك بناءً على تقييم أجراه مُقيّمون مستقلون بناءً على السعر الجدير بالملاحظة في السوق، وتُصنف ضمن المستوى الثالث. تُصدر هذه السندات والصكوك من قبل المؤسسة المالية داخل دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي أدوات غير مُصنّفة. بناءً على تقييم الإدارة، لم تتغير القيم العادلة للموجودات المالية بالتكلفة المطفاة بشكل جوهري منذ آخر تقييم أجري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

١٧ ضريبة الشركات

أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة، في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الضريبة على الشركات والأعمال ("القانون") لفرض نظام ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويسري نظام ضريبة الشركات للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

أكد قرار مجلس الوزراء رقم ٢٠٢٢/١١٦ الساري اعتباراً من يناير ٢٠٢٣ الحد الأدنى للدخل الذي سيطبق عليه معدل الضريبة البالغ ٩٪، وبالتالي يُعتبر أن القانون قد دخل حيز النفاذ فعلياً. ويُطبق معدل ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم. ويُطبق معدل ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٧ ضريبة الشركات (تابع)

أ المبالغ المعترف بها في بيان المركز المالي الموجز الموحد:

(غير مدققة)	(مدققة)
٣١ مارس ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٦٤	(٢,٦٨٧)

موجودات / مطلوبات) الضريبة المؤجلة

ب المبالغ المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي:

(غير مدققة)	(غير مدققة)
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٢,٣٤٨	٨١٨

إيراد ضريبة الدخل

ج المبالغ المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموجز الموحد المرحلي:

(غير مدققة)	(غير مدققة)
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم
٣٣٩	-

مصروف ضريبة الدخل المؤجلة المتعلقة بتكوين وعكس الفروق المؤقتة

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٨ موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين

١-١٨ عقود التأمين الصادرة

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)

الالتزام عن المطالبات المتكبدة			الالتزام عن التغطية المتبقية	
المجموع	تعديل الخطر	تقديرات القيمة الحالية	عنصر الخسارة -	باستثناء
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	العقود المثقلة بالالتزام	عنصر الخسارة
٥٤٠,٣٥٧	١٨,٧٧٠	٣٩٢,٠٨٨	٦,٦٠٣	١٢٢,٨٩٦
-	-	-	-	-
٥٤٠,٣٥٧	١٨,٧٧٠	٣٩٢,٠٨٨	٦,٦٠٣	١٢٢,٨٩٦
(١٦٤,٤٩٦)	-	-	-	(١٦٤,٤٩٦)
١١٣,٣٩١	٢,٨٦٨	١١٠,٥٢٣	-	-
٢٠,٨٧٥	-	-	-	٢٠,٨٧٥
١٦,٩٣٢	-	-	١٦,٩٣٢	-
(١٤,٧٠٩)	-	-	(١٤,٧٠٩)	-
(١٢,٩٦٥)	(٣,٩١٩)	(٩,٠٤٦)	-	-
١٢٣,٥٢٤	(١,٠٥١)	١٠١,٤٧٧	٢,٢٢٣	٢٠,٨٧٥
(٤٠,٩٧٢)	(١,٠٥١)	١٠١,٤٧٧	٢,٢٢٣	(١٤٣,٦٢١)
٥,٥٢١	٢٥٣	٥,٢٦٨	-	-
(٣٥,٤٥١)	(٧٩٨)	١٠٦,٧٤٥	٢,٢٢٣	(١٤٣,٦٢١)
١٦٠,١٤٤	-	-	-	١٦٠,١٤٤
(١٠١,٨٦٤)	-	(١٠١,٨٦٤)	-	-
(١٨,٣٢٧)	-	-	-	(١٨,٣٢٧)
٣٩,٩٥٣	-	(١٠١,٨٦٤)	-	١٤١,٨١٧
٥٤٤,٨٥٩	١٧,٩٧٢	٣٩٦,٩٦٩	٨,٨٢٦	١٢١,٠٩٢
-	-	-	-	-
٥٤٤,٨٥٩	١٧,٩٧٢	٣٩٦,٩٦٩	٨,٨٢٦	١٢١,٠٩٢

مطلوبات عقود التأمين - الافتتاحية

موجودات عقود التأمين - الافتتاحية

صافي الرصيد الافتتاحي

إيرادات التأمين

مصاريف خدمة التأمين

مطالبات متكبدة ومصاريف أخرى عائدة مباشرة

إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين

خسائر العقود المثقلة بالالتزام

عكس خسائر العقود المثقلة بالالتزام

تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديل على الالتزام عن المطالبات المتكبدة

مجموع مصاريف خدمة التأمين

نتائج خدمة التأمين

مصاريف التمويل من عقود التأمين الصادرة

مجموع التغيرات في بيان الدخل الشامل الموحد

التدفقات النقدية

أقساط مستلمة

مطالبات ومصاريف أخرى عائدة مباشرة مدفوعة

تدفقات نقدية مدفوعة للاستحواذ على عقود التأمين

مجموع التدفقات النقدية الواردة / (الصادرة)

مطلوبات عقود التأمين - الختامية

موجودات عقود التأمين - الختامية

الرصيد الختامي - بالصافي

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٨ موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

١-١٨ عقود التأمين الصادرة (تابع)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

الالتزام عن التغطية المتبقية		الالتزام عن المطالبات المتكبدة	
باستثناء عنصر الخسارة	عنصر الخسارة - العقود المثقلة بالالتزام	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل الخطر للمخاطر غير المالية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٨١,٨٢٦	١٢,٥٥٣	٢١٥,٨٩٣	١٠,٣٥٩
-	-	-	-
٨١,٨٢٦	١٢,٥٥٣	٢١٥,٨٩٣	١٠,٣٥٩
(٣٧٦,٣٢٥)	-	-	-
-	(٦١,٦٤٣)	٤٧١,١٩٤	٧,٧٠٧
٤٧,١٤٩	-	-	-
-	١١٠,٩٧١	-	-
-	(٥٥,٢٧٨)	-	-
-	-	(٥,٥١٠)	٧٠٤
٤٧,١٤٩	(٥,٩٥٠)	٤٦٥,٦٨٤	٨,٤١١
(٣٢٩,١٧٦)	(٥,٩٥٠)	٤٦٥,٦٨٤	٨,٤١١
-	-	٩,٠٠٨	-
(٣٢٩,١٧٦)	(٥,٩٥٠)	٤٧٤,٦٩٢	٨,٤١١
٤١٩,٨٥٩	-	-	-
-	-	(٢٩٨,٤٩٧)	-
(٤٩,٦١٣)	-	-	-
٣٧٠,٢٤٦	-	(٢٩٨,٤٩٧)	-
١٢٢,٨٩٦	٦,٦٠٣	٣٩٢,٠٨٨	١٨,٧٧٠
-	-	-	-
١٢٢,٨٩٦	٦,٦٠٣	٣٩٢,٠٨٨	١٨,٧٧٠

مطلوبات عقود التأمين - الافتتاحية

موجودات عقود التأمين - الافتتاحية

صافي الرصيد الافتتاحي

إيرادات التأمين

مصاريف خدمة التأمين

مطالبات متكبدة ومصاريف أخرى عائدة مباشرة

إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين

خسائر العقود المثقلة بالالتزام

عكس خسائر العقود المثقلة بالالتزام

تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديل على الالتزام عن المطالبات المتكبدة

مجموع مصاريف خدمة التأمين

نتائج خدمة التأمين

مصاريف التمويل من عقود التأمين الصادرة

مجموع التغييرات في بيان الدخل الشامل الموحد

التدفقات النقدية

أقساط مستلمة

مطالبات ومصاريف أخرى عائدة مباشرة مدفوعة

تدفقات نقدية مدفوعة للاستحواذ على عقود التأمين

مجموع التدفقات النقدية الواردة / (الصادرة)

مطلوبات عقود التأمين - الختامية

موجودات عقود التأمين - الختامية

الرصيد الختامي - بالصافي

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٨ موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

٢-١٨ عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)

موجودات التغطية المتبقية		موجودات المطالبات المتكبدة	
باستثناء عنصر استرداد الخسارة	عنصر استرداد الخسارة – العقود المثقلة بالالتزام	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل الخطر للمخاطر غير المالية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٨,٠٠٣	-	-	-
-	-	(٢٥٠,٠٦٦)	(١٤,١٨٠)
١٨,٠٠٣	-	(٢٥٠,٠٦٦)	(١٤,١٨٠)
٦٧,٤٧٤	-	-	-
-	-	(٤٠,٧٠١)	(١,٠٥٠)
-	-	٨,٧٥٦	٢,١٠٦
-	(٢,٩٤٩)	-	-
-	(٢,٩٤٩)	(٣١,٩٤٥)	١,٠٥٦
-	-	(٣,٣٥٤)	(١٩١)
٦٧,٤٧٤	(٢,٩٤٩)	(٣٥,٢٩٩)	٨٦٥
(٤٩,٥٠٢)	-	-	-
-	-	٣٨,٣٢٥	-
(٤٩,٥٠٢)	-	٣٨,٣٢٥	-
١,٣١٥	-	(٥٠)	(٣)
٣٤,٦٦٠	(٢,٩٤٩)	(٢٤٦,٩٩٠)	(١٣,٣١٢)
٣٥,٩٧٥	(٢,٩٤٩)	(٢٤٧,٠٤٠)	(١٣,٣١٥)

مطلوبات عقود إعادة التأمين - الافتتاحية

موجودات عقود إعادة التأمين - الافتتاحية

صافي الرصيد الافتتاحي

تخصيص أقساط إعادة التأمين المدفوعة

المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين

مطالبات متكيدة ومصاريف أخرى عائدة مباشرة

تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديل على موجودات المطالبات المتكبدة

خسائر العقود المثقلة بالالتزام

إجمالي المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين - بالصافي

إيرادات التمويل من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

مجموع التغيرات في بيان الدخل الشامل الموحد

التدفقات النقدية

أقساط متنازل عنها مدفوعة

مبالغ مستردة من شركات إعادة التأمين

مجموع التدفقات النقدية الواردة / (الصادرة)

مطلوبات عقود إعادة التأمين - الختامية

موجودات عقود إعادة التأمين - الختامية

الرصيد الختامي - بالصافي

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٨ موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)
٢-١٨ عقود إعادة تأمين المحتفظ بها (تابع)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مُدققة)				
موجودات التغطية المتبقية			موجودات المطالبات المتكبدة	
باستثناء	عنصر استرداد الخسارة	عنصر استرداد الخسارة - العقود المثقلة بالالتزام	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديل الخطر للمخاطر غير المالية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣٥,٤٤٢	-	-	-	٣٥,٤٤٢
-	-	(١٢٨,٧١٠)	(٧,١٧٥)	(١٣٥,٨٨٥)
٣٥,٤٤٢	-	(١٢٨,٧١٠)	(٧,١٧٥)	(١٠٠,٤٤٣)
١٣٨,٤٣١	-	-	-	١٣٨,٤٣١
-	-	(٢٧٢,٧٩٤)	(٥,٧٣٩)	(٢٧٨,٥٣٣)
-	-	٢٦,١٢٦	(١,٢٦٦)	٢٤,٨٦٠
-	-	٣٨٥	-	٣٨٥
-	-	(٢٤٦,٢٨٣)	(٧,٠٠٥)	(٢٥٣,٢٨٨)
-	-	(٤,٩٨١)	-	(٤,٩٨١)
١٣٨,٤٣١	-	(٢٥١,٢٦٤)	(٧,٠٠٥)	(١١٩,٨٣٨)
(١٥٥,٨٧٠)	-	-	-	(١٥٥,٨٧٠)
-	-	١٢٩,٩٠٨	-	١٢٩,٩٠٨
(١٥٥,٨٧٠)	-	١٢٩,٩٠٨	-	(٢٥,٩٦٢)
١٨,٠٠٣	-	-	-	١٨,٠٠٣
-	-	(٢٥٠,٠٦٦)	(١٤,١٨٠)	(٢٦٤,٢٤٦)
١٨,٠٠٣	-	(٢٥٠,٠٦٦)	(١٤,١٨٠)	(٢٤٦,٢٤٣)

مطلوبات عقود إعادة التأمين - الافتتاحية

موجودات عقود إعادة التأمين - الافتتاحية

صافي الرصيد الافتتاحي

تخصيص أقساط إعادة التأمين المدفوعة

المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين

مطالبات متكبدة ومصاريف أخرى عائدة مباشرة

تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديل على موجودات المطالبات المتكبدة

تأثير التغيرات في مخاطر إخفاق شركات إعادة التأمين

إجمالي المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين - بالصافي

إيرادات التمويل من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

مجموع التغيرات في بيان الدخل الشامل الموحد

التدفقات النقدية

أقساط متنازل عنها مدفوعة

مبالغ مستردة من شركات إعادة التأمين

مجموع التدفقات النقدية الواردة / (الصادرة)

مطلوبات عقود إعادة التأمين - الختامية

موجودات عقود إعادة التأمين - الختامية

الرصيد الختامي - بالصافي

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٩ معلومات القطاعات (غير مدققة)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في
٣١ مارس ٢٠٢٥

التأمين على المركبات	التأمين الصحي	التأمين العام	الاستثمارات	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٨٥,٣٠٩	٢٧,١٥٦	٥٢,٠٣١	-	١٦٤,٤٩٦
٨٥,٣٠٩	٢٧,١٥٦	٥٢,٠٣١	-	١٦٤,٤٩٦
(٧٦,٨٣٩)	(٢٨,٣٢٧)	(٨,٢٢٥)	-	(١١٣,٣٩١)
٥,٢٣٩	(٢,١٤٨)	٩,٨٧٤	-	١٢,٩٦٥
٢,٥٩٤	(٤,٨١٧)	-	-	(٢,٢٢٣)
(١٠,٨٠١)	(٣,٢٢٢)	(٦,٨٥٢)	-	(٢٠,٨٧٥)
(٧٩,٨٠٧)	(٣٨,٥١٤)	(٥,٢٠٣)	-	(١٢٣,٥٢٤)
١٤,٢٨١	٢٢,١٤١	٥,٣٢٩	-	٤١,٧٥١
(٢,١١٦)	٨١٧	(٩,٥٦٣)	-	(١٠,٨٦٢)
٥٥٤	٢,٣٩٥	-	-	٢,٩٤٩
-	-	-	-	-
١٢,٧١٩	٢٥,٣٥٣	(٤,٢٣٤)	-	٣٣,٨٣٨
(١٤,٠٢٨)	(١٨,٢٩٩)	(٣٥,١٤٧)	-	(٦٧,٤٧٤)
(١,٣٠٩)	٧,٠٥٤	(٣٩,٣٨١)	-	(٣٣,٦٣٦)
٤,١٩٣	(٤,٣٠٤)	٧,٤٤٧	-	٧,٣٣٦
-	-	-	(١,٩٧٦)	(١,٩٧٦)
-	-	-	٢,١٢١	٢,١٢١
-	-	-	(١٩,٤٢٩)	(١٩,٤٢٩)
-	-	-	١٣	١٣
-	-	-	(٤,٩٧٢)	(٤,٩٧٢)
-	-	-	(١,٤٩٢)	(١,٤٩٢)
٤,١٩٣	(٤,٣٠٤)	٧,٤٤٧	(٢٥,٧٣٥)	(١٨,٣٩٩)

إيرادات التأمين
إيرادات التأمين من العقود المقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط
مجموع إيرادات التأمين

مصاريف خدمة التأمين
مطالبات متكبدة ومصاريف أخرى عائدة مباشرة
تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على الالتزام عن المطالبات المتكبدة
(خسائر) العقود المثقلة بالالتزام وعكس الخسائر
إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
مجموع مصاريف خدمة التأمين

المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة
مطالبات متكبدة مستردة
تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على الالتزام عن المطالبات المتكبدة
خسائر العقود المثقلة بالالتزام
تأثير التغييرات في مخاطر إخفاق شركات إعادة التأمين
مجموع المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة

مصاريف إعادة التأمين
تخصيص أقساط إعادة التأمين
مجموع صافي الإيرادات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

مجموع نتائج خدمة التأمين
صافي مصاريف تمويل التأمين وإعادة التأمين
حصة من أرباح كيانات مستثمر فيها محسوبة على أساس حقوق الملكية
صافي خسارة الاستثمار
إيرادات أخرى
مصاريف تشغيلية أخرى
تكاليف تمويل أخرى
(خسارة) / ربح الفترة

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٩ معلومات القطاعات (غير مدققة) (تابع)

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في
٣١ مارس ٢٠٢٤

التأمين على المركبات ألف درهم	التأمين الصحي ألف درهم	التأمين العام ألف درهم	الاستثمارات ألف درهم	المجموع ألف درهم
٤١,٣٣٩	-	٣٣,٦٥٠	-	٧٤,٩٨٩
٤١,٣٣٩	-	٣٣,٦٥٠	-	٧٤,٩٨٩
(٣٧,٧٧٢)	-	(٤١,٩٩٥)	-	(٧٩,٧٦٧)
(٢٢,٣٨٣)	-	٢,٠٥٤	-	(٢٠,٣٢٩)
(٦,٤٠٩)	-	(٣٣٩)	-	(٦,٧٤٨)
(٤,٨٦٤)	-	(٤,٥٧٠)	-	(٩,٤٣٤)
(٧١,٤٢٨)	-	(٤٤,٨٥٠)	-	(١١٦,٢٧٨)
٢٣,٦٨٥	-	٣٥,٢٤٤	-	٥٨,٩٢٩
٦,٩٨٧	-	(٣,١٠٥)	-	٣,٨٨٢
(١٢)	-	(١٧٥)	-	(١٨٧)
٣٠,٦٦٠	-	٣١,٩٦٤	-	٦٢,٦٢٤
(٨,٠١٦)	-	(٢١,٤٨٠)	-	(٢٩,٤٩٦)
٢٢,٦٤٤	-	١٠,٤٨٤	-	٣٣,١٢٨
(٧,٤٤٥)	-	(٧١٦)	-	(٨,١٦١)
-	-	-	(٢,١٨٨)	(٢,١٨٨)
-	-	-	٥,٠٠٥	٥,٠٠٥
-	-	-	(٢٠,٩٦٣)	(٢٠,٩٦٣)
-	-	-	٢٩٧	٢٩٧
-	-	-	(١,٣٥٧)	(١,٣٥٧)
-	-	-	(١,٦٠٦)	(١,٦٠٦)
(٧,٤٤٥)	-	(٧١٦)	(٢٠,٨١٢)	(٢٨,٩٧٣)

إيرادات التأمين
إيرادات التأمين من العقود المقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط

مصاريف خدمة التأمين
مطالبات متكبدة ومصاريف أخرى عائدة مباشرة
تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على الالتزام عن المطالبات المتكبدة
خسائر العقود المثقلة بالالتزام
إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
مجموع مصاريف خدمة التأمين

المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة
مطالبات متكبدة مستردة
تغييرات تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على الالتزام عن المطالبات المتكبدة
تأثير التغييرات في مخاطر إخفاق شركات إعادة التأمين
مجموع المبالغ القابلة للاسترداد من شركات إعادة التأمين عن المطالبات المتكبدة

مصاريف إعادة التأمين
تخصيص أقساط إعادة التأمين
مجموع صافي الإيرادات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

مجموع نتائج خدمة التأمين

صافي مصاريف تمويل التأمين وإعادة التأمين
حصة من أرباح كيانات مستثمر فيها محسوبة على أساس حقوق الملكية
صافي خسارة الاستثمار
إيرادات أخرى
مصاريف تشغيلية أخرى
تكاليف تمويل أخرى
خسارة الفترة

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٩ معلومات القطاعات (غير مدققة) (تابع)

فيما يلي أرصدة موجودات ومطلوبات القطاع:

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)

التأمين على المركبات	التأمين الصحي	التأمين العام	الاستثمارات	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	-	-	-	-
٣٨,٢٩٩	٢١,٤٧٩	١٦٨,٨١٣	-	٢٢٨,٥٩١
-	-	-	١,٥١٤,٨١٨	١,٥١٤,٨١٨
-	-	-	-	١٣٦,٧٥١
٣٨,٢٩٩	٢١,٤٧٩	١٦٨,٨١٣	١,٥١٤,٨١٨	١,٨٨٠,١٦٠
٣١٥,٥٧٥	٢١١,٩١٥	١٧,٣٦٩	-	٥٤٤,٨٥٩
-	-	١,٢٦٢	-	١,٢٦٢
-	-	-	١٣١,٢٦٤	١٣١,٢٦٤
-	-	-	-	٣٤,٦٨٩
٣١٥,٥٧٥	٢١١,٩١٥	١٨,٦٣١	١٣١,٢٦٤	٧١٢,٠٧٤

موجودات عقود التأمين
موجودات عقود إعادة التأمين
موجودات القطاع
موجودات غير موزعة
مجموع الموجودات

مطلوبات عقود التأمين
مطلوبات عقود إعادة التأمين
مطلوبات القطاع
مطلوبات غير موزعة
مجموع المطلوبات

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

١٩ معلومات القطاعات (غير مدققة) (تابع)

فيما يلي أرصدة موجودات ومطلوبات القطاع:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

التأمين على المركبات	التأمين الصحي	التأمين العام	الاستثمارات	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٤٧,٥٥٤	-	٢١٦,٦٩٢	-	٢٦٤,٢٤٦
-	-	-	١,٥٥٨,٤٣٤	١,٥٥٨,٤٣٤
-	-	-	-	٩٨,١٩٨
٤٧,٥٥٤	-	٢١٦,٦٩٢	١,٥٥٨,٤٣٤	١,٩٢٠,٨٧٨
موجودات عقود إعادة التأمين				
موجودات القطاع				
موجودات غير موزعة				
مجموع الموجودات				
٢٨٠,٨٩٥	-	٢٥٩,٤٦٢	-	٥٤٠,٣٥٧
(١١,٠٧٥)	-	٢٩,٠٧٨	-	١٨,٠٠٣
-	-	-	١٠٥,٦٩٥	١٠٥,٦٩٥
-	-	-	-	٥٩,٣٤٥
٢٦٩,٨٢٠	-	٢٨٨,٥٤٠	١٠٥,٦٩٥	٧٢٣,٤٠٠
مطلوبات عقود التأمين				
مطلوبات عقود إعادة التأمين				
مطلوبات القطاع				
مطلوبات غير موزعة				
مجموع المطلوبات				

لأغراض إدارية، يتم تنظيم المجموعة في أقسام بناءً على فئات المخاطر المؤمن عليها. القطاعات التشغيلية التي يمكن إعداد التقارير عنها في المجموعة هي: تأمين المركبات، والتأمين الصحي، والتأمين العام (الذي يشمل بشكل رئيسي الممتلكات، والحرائق، والهندسة، والطاقة، والمسؤولية، والبضائع البحرية، وهياكل السفن)، والاستثمارات.

تراقب الإدارة نتائج الاكتتاب للقطاعات التشغيلية بشكل منفصل لاتخاذ القرارات المتعلقة بتخصيص الموارد وتقييم الأداء. ويتم تقييم أداء القطاع بناءً على أرباح الاكتتاب. تعرض الجداول أعلاه الإفصاحات المتعلقة بإيرادات القطاع، وقياس ربح القطاع للفترة، ومطابقتها مع إيرادات وأرباح المجموعة للفترة.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

٢٠ استثمارات عقارية

المجموع ألف درهم	مباني ألف درهم	استثمارات عقارية قيد التطوير ألف درهم	
٥٨٣,٢١٥	٢٩٩,٣١٥	٢٨٣,٩٠٠	في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)
١١,٧٣٤	-	١١,٧٣٤	إضافات خلال الفترة
٥٩٤,٩٤٩	٢٩٩,٣١٥	٢٩٥,٦٣٤	٣١ مارس ٢٠٢٥ (غير مدققة)
٤٢١,١٨٩	٢٩٩,٥٥٩	١٢١,٦٣٠	في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة)
٨٥,٠٨٠	-	٨٥,٠٨٠	إضافات خلال السنة
٧٦,٩٤٦	(٢٤٤)	٧٧,١٩٠	التغيرات في القيمة العادلة
٥٨٣,٢١٥	٢٩٩,٣١٥	٢٨٣,٩٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

بناءً على تقييم الإدارة، فإن القيم العادلة للاستثمارات العقارية المذكورة أعلاه لم تتغير بشكل مادي منذ التقييم الأخير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. وفيما يلي تفاصيل هذه الاستثمارات العقارية:

(أ) تشمل المباني: مبنى المركز الرئيسي في أبوظبي، والفلل التجارية في جزيرة الجميرة، وشقق النخيل، ووحدات سكنية في نيويورك، وفيللا مارينا صن سيت باي، وشقق في تو تاورز، دبي.

(ب) استثمارات عقارية قيد التطوير في برشا هايتس، دبي.

يشمل الاستثمار العقاري قيد التطوير أرض ومبنى قيد الإنشاء يقعان في برشا هايتس، دبي. تشمل الإضافات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥ تكلفة إنشاء المبنى. تم شراء الأرض بنظام التملك الحر في دبي في سنة ٢٠٠٤. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، قُدرت القيمة العادلة للعقار من قبل مُقيم خارجي معتمد من المعهد الملكي للمساحين القانونيين بمبلغ ٢٨٣,٩٠٠ ألف درهم.

٢١ استثمار في شركات زميلة

فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة للمجموعة:

اسم الشركة الزميلة	الأنشطة الرئيسية	مكان التأسيس	نسبة الملكية (٣١ مارس ٢٠٢٥) (غير مدققة)	نسبة الملكية (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤) (مدققة)
أور الدولية للتأمين	تأمين	العراق	%٤٠,٠٠	%٤٠,٠٠
هيللي القابضة ش.م.ع.	استيراد وتوزيع المواد الغذائية	الإمارات العربية المتحدة	%٢٢,٨٢	%٢٢,٨٢

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

٢١ استثمار في شركات زميلة (تابع)

فيما يلي الحركة في الاستثمار في الشركات الزميلة خلال السنة:

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
١٤٢,٥٦٩	١٤٥,٠٠٥
٢,١٢١	٦,١١٢
٣,٣٦٩	(٣١٧)
-	(٨,٠٠٠)
-	(٢٣١)
١٤٨,٠٥٩	١٤٢,٥٦٩

في ١ يناير
حصة من الربح للفترة / السنة
حصة من الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للشركات الزميلة
ناقصاً: رسوم الانخفاض في القيمة للفترة / السنة
ناقصاً: توزيعات أرباح نقدية مقبوضة
كما في نهاية الفترة / السنة

٢٢ إدارة المخاطر

إن سياسات المجموعة لإدارة المخاطر المالية ومخاطر التأمين فيما يتعلق بالأدوات المالية ومخاطر التأمين هي نفسها التي تم الإفصاح عنها في الإيضاح رقم ٢٦ حول البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إدارة مخاطر رأس المال (غير مدققة)

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال في ضمان الامتثال المستمر والمستقبلي لمتطلبات رأس المال لشركات التأمين المنصوص عليها في القانون الاتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم عمليات التأمين.

تحدد الجهة التشريعية المحلية المنظمة لأعمال التأمين في الإمارات العربية المتحدة الحد الأدنى لقيمة رأس المال ونوعه الذي يجب أن تحتفظ به المجموعة. يجب الحفاظ على متطلبات الحد الأدنى لرأس المال (المبين في الجدول أدناه) في جميع الأوقات على مدار السنة.

وفقاً للقانون الاتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم أعمال التأمين، تظل متطلبات الحد الأدنى لرأس المال ثابتة عند ١٠٠ مليون درهم لشركات التأمين. يلخص الجدول أدناه متطلبات الحد الأدنى لرأس المال للمجموعة وإجمالي رأس المال الذي تحتفظ به المجموعة.

(غير مدققة) ٣١ مارس ٢٠٢٥ ألف درهم	(غير مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم
٢٠٧,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٣٤٤,١٠٣	٣٣٤,٠٢١
١١٤,٧٠١	١١١,٣٤٠

مجموع رأس المال الذي تحتفظ به المجموعة

متطلبات الحد الأدنى لرأس المال

متطلبات ملاءة رأس المال

المبلغ الأدنى للضمان

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

٢٢ إدارة المخاطر (تابع)

إدارة مخاطر رأس المال (غير مدققة) (تابع)

(غير مدققة)	(غير مدققة)	الأموال الذاتية
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ مارس ٢٠٢٥	الأموال الذاتية الأساسية
ألف درهم	ألف درهم	
٦٧٩,٩٨١	٦٨٨,٥٦٨	هامش الملاءة لمتطلبات الحد الأدنى لرأس المال - (فانض)
٥٧٩,٩٨١	٥٨٨,٥٦٨	هامش الملاءة لمتطلبات ملاءة رأس المال - (فانض)
٣٤٥,٩٦٠	٣٤٤,٤٦٥	هامش الملاءة للمبلغ الأدنى للضمان - (فانض)
٥٦٨,٦٤١	٥٧٣,٨٦٧	

تستند هوامش الملاءة والإفصاحات المتعلقة به المدرجة أعلاه إلى الأرقام المعدة وفقاً لمتطلبات التقارير التنظيمية لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وليس وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.

٢٣ التزامات ومطلوبات طارئة

مطلوبات طارئة

في ٣١ مارس ٢٠٢٥، كان لدى المجموعة مطلوبات طارئة فيما يتعلق بخطابات الضمان القائمة الصادرة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية بمبلغ ٥٠٥ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٥٠٥ ألف درهم).

مطالبات قانونية

تدخل المجموعة، على غرار الغالبية العظمى من شركات التأمين، في دعاوى قضائية في سياق الأعمال الاعتيادية. قامت الإدارة، بناءً على مشورة من مقيمي الخسائر المستقلين والمستشار القانوني الداخلي، بتكوين مخصص بقيمة ٣,٤١٨ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤,٠٢٨ ألف درهم) يمثل المبالغ المتوقع أن ينتج عنها تدفق خارجي محتمل للموارد الاقتصادية.

٢٤ المعلومات المالية المقارنة

في السنة السابقة، تم عرض بنود "الاستثمارات العقارية" و"الاستثمارات العقارية قيد التطوير" بشكل منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

خلال فترة التقرير الحالية، قامت الإدارة بتجميع "الاستثمارات العقارية قيد التطوير" مع "الاستثمارات العقارية" في بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي بدلاً من عرضهما كبندين منفصلين. يوفر هذا التجميع معلومات أكثر صلة وموثوقية، حيث يتم تجميع العقار قيد التطوير مع الأرض ذات الصلة وعرضهما في نفس بند البيانات المالية. ويرد تفاصيل "الاستثمارات العقارية" في الإيضاح رقم ٢٠.

شركة الوثبة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
٢٤ المعلومات المالية المقارنة (تابع)

بند البيانات المالية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ كما تم عرضها مسبقاً ألف درهم	التعديل ألف درهم	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ كما تم إعادة عرضها . ألف درهم
استثمارات عقارية	٤٥٧,٨٥٧	١٢٥,٣٥٨	٥٨٣,٢١٥
استثمارات عقارية قيد التطوير	١٢٥,٣٥٨	(١٢٥,٣٥٨)	-

لا يوجد أي تأثير على البيانات الموجزة الموحدة المرحلية للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية للمساهمين، والتدفقات النقدية. كما أن التجميع المذكور أعلاه ليس له أي تأثير على مجموع الموجودات وصافي الموجودات للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

وعليه، ونظراً لأن التعديل المذكور أعلاه هو عبارة عن تجميع لبندين ضمن مجموع الموجودات، وليس له تأثير نوعي مادي على البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية ككل، فإنه لا يتم عرض ميزانية عمومية ثالثة.

٢٥ نظرة عامة

وافق مجلس الإدارة على إصدار المعلومات المالية الموجزة المرحلية للمجموعة بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٥.

٢٦ الأحداث اللاحقة

لم تظهر أي أحداث لاحقة لتاريخ المعلومات المالية الموجزة المرحلية كان يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المبالغ والإفصاحات المدرجة في المعلومات المالية الموجزة المرحلية كما في والفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥.