



Newsletter środowiskowy

Czerwiec 2025 r. | www.skslegal.pl

Zmiany dotyczące wycinki drzew – projekt nowelizacji ustawy o ochronie przyrody

W rządzie trwają prace nad projektem zmiany ustawy o ochronie przyrody (dalej: „**u.o.p.**”, nr projektu UDER25), który ma **usprawnić procedurę związaną ze zgłaszaniem wycinki drzew przez osoby fizyczne**. Obecne regulacje u.o.p. są negatywnie oceniane przez właścicieli i posiadaczy nieruchomości. Powyższe wynika z tego, że postępowania dotyczące zgłoszeń są często przedłużane przez organy administracji, które mimo ustawowego obowiązku nie przeprowadzają oględzin drzew lub krzewów przeznaczonych do wycinki, co wpływa niekorzystnie na realizację inwestycji.

Zmiany dotyczące oględzin

Stan obecny

Zgodnie z aktualnym brzmieniem art. 83f ust. 8 u.o.p. organ właściwy do rozpatrzenia zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa (wójt, burmistrz, prezydent miasta lub wojewódzki konserwator zabytków) po przeprowadzeniu oględzin (do czego jest zobowiązany w terminie 21 dni od otrzymania zgłoszenia), w ciągu 14 dni może wnieść sprzeciw w drodze decyzji administracyjnej. Usunięcie drzewa może nastąpić, jeżeli organ nie wniósł sprzeciwu w tym terminie. Jest to procedura, która dotyczy wycinki drzew na terenie nieruchomości osób fizycznych, gdy drzewo lub krzew są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Na podstawie obecnych przepisów, jeśli oględziny nie zostaną przeprowadzone, termin do wniesienia sprzeciwu nie rozpoczyna swojego biegu, co w praktyce prowadzi do przewlekłego prowadzenia postępowań.

Proponowane zmiany

Projekt zakłada **wprowadzenie dodatkowego 35-dniowego terminu na wniesienie sprzeciwu**, liczonego od dnia zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa. Zmiana ta oznacza, że nawet w wypadku niedokonania oględzin w terminie 21 dni i tak będzie biegł dodatkowy termin 35 dni na przeprowadzenie całej procedury. Jeśli organy nie wyrobią się w tym terminie właściciel nieruchomości będzie mógł dokonać wycinki drzewa lub krzewu. Przepis przejściowy przewiduje, że sprawy wszczęte przed wejściem w życie zmian będą rozpatrywane na dotychczasowych zasadach.

Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Stan obecny

Obecnie zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu może być wydane przed upływem terminu na wniesienie sprzeciwu przez organ. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu.

Proponowane zmiany

Projekt zakłada doprecyzowanie, z którym terminem będzie skorelowana możliwość wydania zaświadczenia, wobec wprowadzenia drugiego 35-dniowego terminu. Nowelizacja przewiduje, że to w trakcie 14-dniowego terminu, który rozpoczyna bieg od momentu oględzin organ będzie mógł wydać zaświadczenie (czyli tak jak dotychczas). Regulacja zakłada zatem, że aby zaświadczenie zostało wydane, organ musi wcześniej przeprowadzić oględziny.

Administracyjna kara pieniężna

Stan obecny

Art. 88 ust. 1 pkt 6 u.o.p. zakłada, że wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza administracyjną karę pieniężną za usunięcie drzewa bez dokonania zgłoszenia lub przed upływem terminu na wniesienie sprzeciwu przez organ.

Proponowane zmiany

Nowelizacja przewiduje uzupełnienie, że administracyjna kara pieniężna będzie mogła zostać wymierzona także w wypadku, gdy drzewo zostanie usunięte bez uzyskania zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.

Etap legislacyjny

Projekt ustawy jest obecnie na **etapie opiniowania** w Radzie Ministrów. Planowany termin przyjęcia projektu przez Radę Ministrów to III kwartał 2025 r., następnie projekt zostanie skierowany do prac w Sejmie.

Jak możemy pomóc?

- Wsparcie prawne przy realizacji inwestycji.
- Pomoc przy uzyskiwaniu niezbędnych pozwoleń administracyjnych.
- Przygotowywanie zgłoszeń wycinki drzew lub krzewów, reprezentacja w postępowaniu administracyjnym.

Zapraszamy do kontaktu!



dr Łukasz Wyszomirski

Partner, adwokat

☎ +48 694 402 342

✉ lukasz.wyszomirski@skslegal.pl



Adrianna Nowińska

Prawnik, radca prawny

Członkini Zespołu ds. ESG

☎ +48 538 246 604

✉ adrianna.nowinska@skslegal.pl



Bartłomiej Małkiewicz

Prawnik

☎ +48 889 509 998

✉ bartlomiej.malkiewicz@skslegal.pl