

Newsletter środowiskowy

Październik 2025 r. | www.skslegal.pl

Projekt nowelizacji ustawy o efektywności energetycznej – wdrożenie dyrektywy EED

Opublikowano projekt nowelizacji ustawy o efektywności energetycznej (dalej „**Projekt**”), implementujący Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2023/1791 w sprawie efektywności energetycznej.

Projekt ma na celu zwiększenie efektywności wykorzystania energii w gospodarce i sektorze publicznym. Wprowadza m.in. :

- zasadę „efektywność energetyczna przede wszystkim” (*energy efficiency first*), czyli obowiązek przeprowadzania kompleksowych analiz efektywności energetycznej dla inwestycji o wartości przekraczającej 100 mln euro (175 mln euro dla projektów infrastruktury transportowej);
- podniesienie krajowych celów oszczędności energii, do średnio 1,49% rocznie w latach 2021–2030 (w latach 2028–2030: 1,9% rocznie), wobec dotychczasowego poziomu 0,8%. Jednostki sektora publicznego mają osiągać 1,9% oszczędności rocznie przez całą dekadę i raportować postępy do Prezesa URE; mniejsze JST zostaną objęte tym obowiązkiem w późniejszym terminie.

Nowe obowiązki dla przedsiębiorców

Projekt rozszerza zakres obowiązków dla przedsiębiorców zużywających energię na poziomie przekraczającym określone progi. Najważniejsze zmiany obejmują:

Obowiązkowe audyty energetyczne przedsiębiorstw

Obowiązek przeprowadzania audytów co 4 lata dla podmiotów zużywających średnio więcej niż **2,78 GWh** energii rocznie (średnia z trzech ostatnich lat).

Plany działań w zakresie efektywności energetycznej

W ciągu 45 dni od audytu przedsiębiorcy będą zobowiązani do opracowania planu działań określającego planowane oszczędności, środki, harmonogram oraz wskaźnik wdrożenia. Plany te będą podlegały corocznej aktualizacji i publikacji.

Raportowanie zużycia energii

Coroczny obowiązek przekazywania danych o zużyciu energii na platformie elektronicznej (z wyjątkiem przedsiębiorstw, które zużyły mniej niż **2,78 GWh** w poprzednim roku).

System Zarządzania Energią (SZE)	- Obowiązek wdrożenia i certyfikacji SZE będzie dotyczył przedsiębiorców zużywających średnio ponad 23,611 GWh energii rocznie. - SZE powinien być zgodny z odpowiednią normą krajową lub międzynarodową (np. ISO 50001).
Zwolnienia z obowiązków	Projekt przewiduje możliwość zwolnienia z niektórych wymogów dla przedsiębiorców posiadających: - certyfikowany system zarządzania środowiskowego obejmujący audyt energetyczny; - umowy o poprawę efektywności energetycznej wdrażające elementy systemu zarządzania energią.
Sankcje	Za niewdrożenie systemu zarządzania energią lub niesporządzenie planu działań Prezes URE będzie mógł nałożyć karę pieniężną do wysokości 5% przychodu przedsiębiorcy z poprzedniego roku podatkowego.

Reforma systemu „białych certyfikatów”

Projekt ma na celu zwiększenie dostępności i efektywności systemu świadectw efektywności energetycznej (białych certyfikatów). Najważniejsze zmiany obejmują:

Cyfryzacja systemu

Wnioski o wydanie świadectw, audyty, dokumentacja oraz cała korespondencja – w tym doręczanie decyzji administracyjnych przez URE – będą obsługiwane wyłącznie za pośrednictwem nowej platformy efektywności energetycznej. Uruchomienie systemu planowane jest na 1 stycznia 2027 r.

Zmiany w opłacie zastępczej

W 2026 r. opłata zastępcza ma wynieść 2 327 zł/toe



Od 2027 r. zasady jej kalkulacji będą ustalone w drodze rozporządzenia (uwzględniającego m.in. ceny energii, koszty alternatywne i inflację)



Od 2031 r. opłata będzie corocznie waloryzowana o 5%

Uproszczenie procedur

Projekt wprowadza uproszczoną procedurę dla inwestycji realizowanych w formule umów o poprawę efektywności energetycznej (ESCO), w których wynagrodzenie wykonawcy zależy od osiągnięcia określonych oszczędności energii. W takich przypadkach nie będzie wymagane dołączanie audytu efektywności energetycznej do wniosku o wydanie świadectwa – wystarczające będzie przedłożenie umowy zawierającej gwarancję oszczędności. Rozwiązanie to upraszcza postępowanie administracyjne i ułatwia dostęp do systemu białych certyfikatów dla podmiotów realizujących projekty w modelu ESCO, wspierając rozwój tego typu inwestycji.

W czym możemy pomóc?

- Identyfikujemy obowiązki przedsiębiorcy na gruncie nowych przepisów.
- Pomagamy w realizacji obowiązków sprawozdawczych.
- Wspieramy w przygotowaniu planów działań i SZE.
- Oferujemy kompleksowe doradztwo prawne związane z inwestycjami realizowanymi w formule umów o poprawę efektywności energetycznej.
- Wspieramy w przygotowaniu dokumentacji i wniosków o dofinansowanie – w tym w ramach:
 - programu FEnIKS – efektywność energetyczna dla średnich i dużych przedsiębiorstw (realizowanego przez NFOŚiGW), do którego nabór planowany jest na listopad 2025 r., oraz
 - kredytu ekologicznego, finansowanego z programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki (FENG), do którego wnioski składać można już od 24 października 2025 r.

Zapraszamy do kontaktu!



dr Łukasz Wyszomirski

Partner, adwokat

☎ +48 694 402 342

✉ lukasz.wyszomirski@skslegal.pl



Maria Badowska

Prawnik

☎ +48 883 391 778

✉ maria.badowska@skslegal.pl



Warszawa

Jasna 26, 00-054 Warszawa

T +48 22 608 70 00

F +48 22 608 70 70

E office@skslegal.pl

Katowice

Korfantego 138a, 40-156 Katowice

T +48 32 731 59 86

F +48 32 731 59 90

E office.katowice@skslegal.pl

Poznań

Mickiewicza 35, 60-837 Poznań

T +48 61 856 04 20

F +48 61 856 05 67

E office.poznan@skslegal.pl