Even

foncière, institutionnel et gestionnaire d'actifs

ORISHA Real Estate

Even est une solution intégrée adressant l'ensemble des activités de Property Management, Asset Management et Facility Management.

Vous choisissez les modules nécessaires à votre activité et les complétez au rythme de votre croissance et de votre évolution.

Une solution de gestion immobilière performante et robuste capable de s'adapter aux particularités de votre activité, au cadre législatif notamment aux réglementations sociales et environnementales.

Notre solution de Business Intelligence associée, vous permettra de réaliser des prises de décisions à partir de vos indicateurs personnalisés.

Capable de gérer des données extra-financières et financières, nos solutions vous accompagnent au quotidien.

Modularité et interopérabilité :
Une approche modulaire et des fonctionnalités natives à nos solutions permettent le pilotage de vos activités de gestion immobilières.

Puissance du reporting :
Avec nos outils de Business Intelligence, nous réaliserons vos propres indicateurs de suivi d'activité. Une solution intuitive et mobile qui vous fournira des états en temps réel de vos KPI's dédiés.

Gestion de projets :
Nos équipes d'experts vous accompagnent durant la mise en œuvre de vos projets. Notre savoir-faire, mis à votre service depuis plus de 30 ans, permet de réaliser des projets en adéquation avec votre besoin.



Les fonctionnalités de notre offre

- **Fiabilisez vos données :**
  Gérer la data financière et extra-financière sur un socle unique permettant de répondre aux exigences des réglementations sociales et environnementales.

- **Pilotez votre activité :**
  Avec notre outil de BI, vous pouvez suivre les indicateurs importants de votre activité : suivi d'honoraires, état des impayés, suivi des charges, votre parc, vos résultats…

- **Communiquez simplement :**
  La multidiffusion au service de tous. Avec notre solution, l'éditique est simplifiée. Vous pouvez envoyer vos mails, SMS, mais aussi vos courriers papiers, convocations en quelques clics.

Intégrez notre écosystème dans votre quotidien

Dématérialisation des flux sortants :
Flux bancaires normalisés
Externalisation des impressions
Envoi dématérialisé de documents

Collaboratif :
Plateforme Kolimmo de mise en relation du propriétaire, du gestionnaire, de l'occupant et de l'intervenant technique.

Extranet(s) :
Portail Propriétaire, Copropriétaire, locataire
Respect des contraintes de la loi ALUR
Publication des états et interactions avec les occupants (saisie des CA en ligne, etc).

Dématérialisation des flux entrants :
GED intégrée ou externe
Lecture automatique de document (LAD)
Reconnaissance automatique de document (RAD)
Flux bancaires

Paiement en ligne :
Règlements en ligne des appels de fonds, des facturations de loyers via Vialink (prélèvement on demand).

Comptabilité(s) :
Interopérabilité avec toutes les solutions du mqarché (SAGE, CEGID, etc).

Interfaces externes :
Interfaces avec les SI du marché.
Format normalisé : FIDJI.
Format propriétaire : Ariane, Alhambra.
Technologie : Web services, transfert sécurisé.

Reporting :
Etat de gestion natif dans l'application.
Réalisation d'états sur mesure.
Even Report : Module de création de reporting.

ORISHA Real Estate