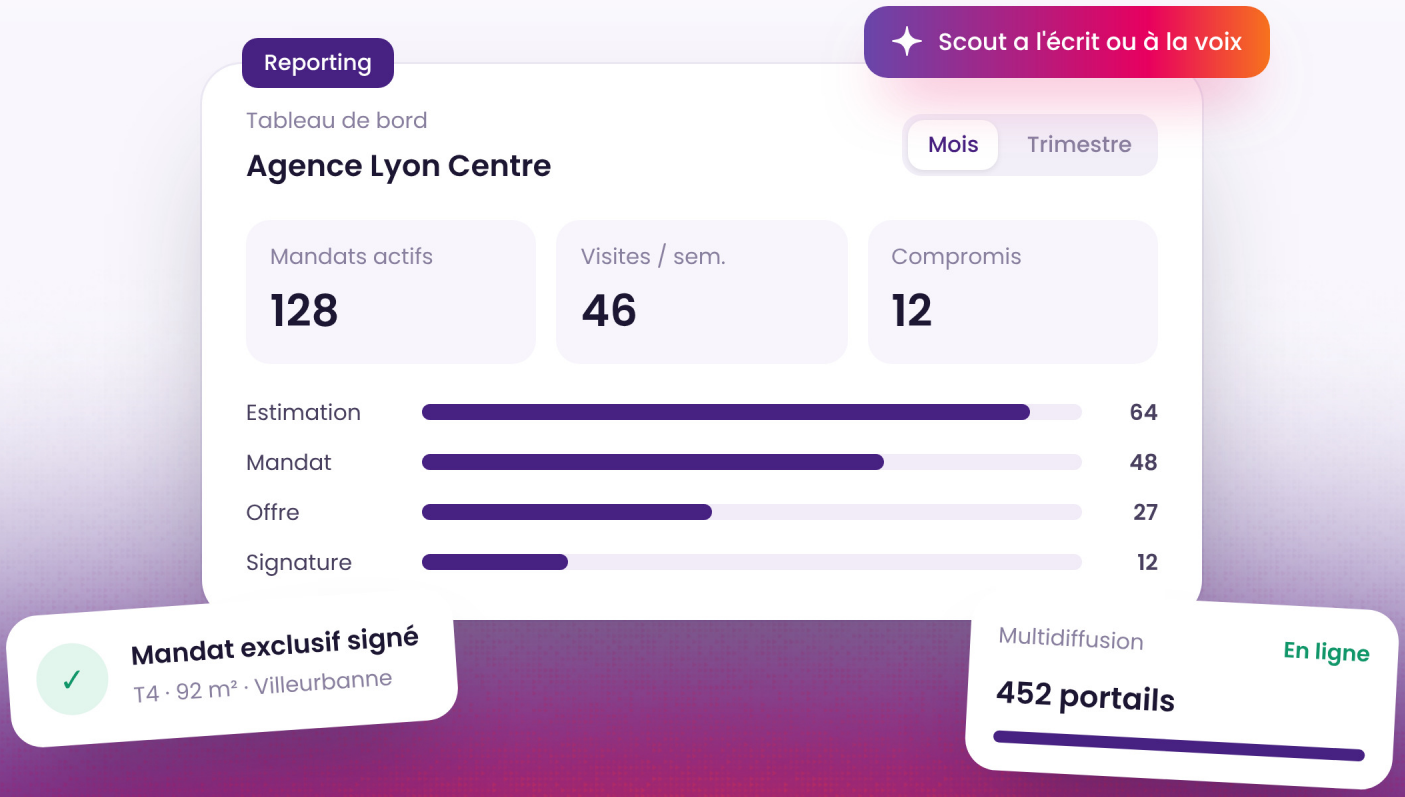
Immofacile

ORISHA Real Estate

CRM de transaction immobilière

Toute la transaction immobilière dans un seul CRM.

Immofacile est le CRM qui centralise toute l'activité d'un mandataire, d'une agence ou d'un réseau, sur toute la durée de vie du mandat.



La solution de transaction la plus complète du marché

UN SEUL CRM, TOUTE LA BOUCLE

Chaque mandat signé prépare le suivant.

Un mandat, de la première demande à la recommandation, dans un seul CRM.

AVANT LE MANDAT

Nouvelle demande — Site web

M. Dupont · maison 5 pièces

12 rue des Lilas, Villeurbanne

✓ Fiche contact créée

Estimation — Hors ligne

320 000 – 345 000 €

✓ Rapport remis

1 Prospection

Vous repérez de futurs vendeurs (veille marché, DPE, annonces) et suivez les demandes d'estimation de votre site internet : tout arrive dans Immofacile.

2 Estimation

Vous estimez le bien chez le vendeur, depuis l'app, et lui remettez le rapport sur place. Les estimations non suivies sont relancées automatiquement.

PENDANT LE MANDAT

3 Rapprochement

Votre client signe le mandat : Immofacile repère les acquéreurs de votre base dont la recherche correspond au bien.

Mandat exclusif — Signé

4 acquéreurs rapprochés

CL ME SR +1 — Prévenus

4 Diffusion

Vous saisissez le bien une seule fois : il part sur +450 portails, sur vos réseaux sociaux et votre site internet.

Diffusion — Une seule saisie

leboncoin · SeLoger · bien'ici · pinka

✓ En ligne sur +450 portails

5 Visites

Immofacile s'occupe du suivi : reporting au vendeur, relance des acquéreurs inactifs, SMS.

Bon de visite — Sur mobile

✓ Acquéreur : C. Lemaire — Signé

✓ Reporting envoyé à M. Dupont — Auto

APRÈS LE MANDAT

Dossier de vente — 12 rue des Lilas

- ✓ Compromis de vente
- ✓ Diagnostics
- ✓ Titre de propriété

6 Suivi et management

Vous suivez les signatures (compromis, offres) et analysez les chiffres clés de l'agence et de vos négociateurs.

Relance — Vente il y a 2 mois

« Bonjour M. Dupont, recommanderiez-vous l'agence à vos proches ? »

★ Recommandation reçue

7 Fidélisation

Vous gardez le contact avec vos anciens clients, demandez une recommandation et collectez leurs avis.

POUR LE DIRIGEANT

Pilotez toute votre activité, en un coup d'œil.

Suivez la performance de vos collaborateurs et de vos agences.

Tableau de bord · En temps réel

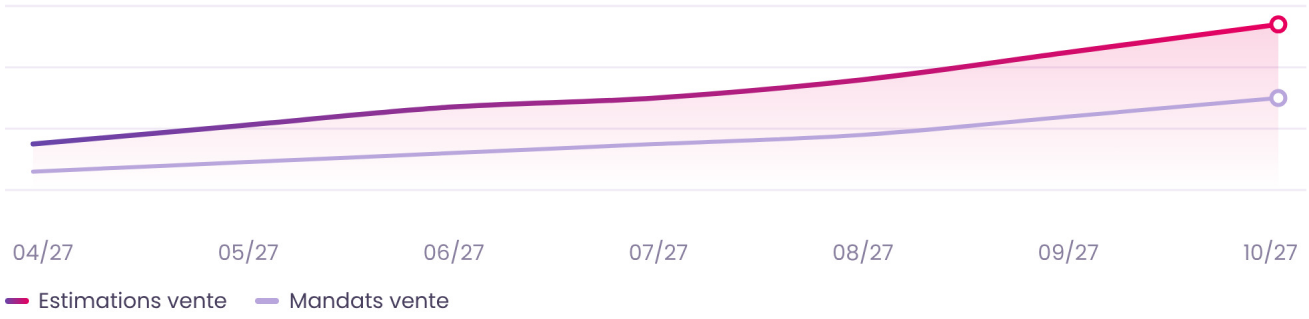
Mandats	Demandeurs	Compromis	Honoraires
57	**103**	**23**	**36 900 €**
7 en cours	62 avec action récente	11 en cours	Année en cours
50 à échéance -10 j	38 sans action 30 j	12 sans accord de prêt	+12 % vs N-1

- **Votre activité en temps réel**

Mandats, demandeurs, compromis, honoraires : les chiffres clés et les alertes à traiter, mis à jour en continu.

Évolution mensuelle — 04/2027 – 10/2027

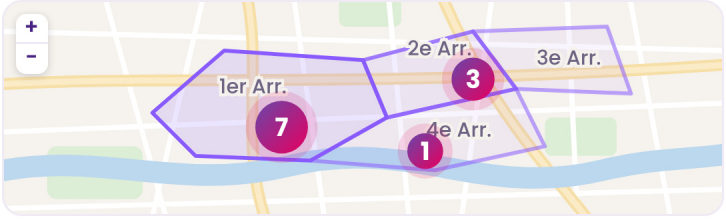
Nouvelles estimations et nouveaux mandats



- **L'évolution, mois après mois**

Estimations, visites, mandats, ventes : repérez la tendance et les creux avant qu'ils ne pèsent sur votre chiffre.

Recherches clients



	09/27	10/27	Total
Vente	12	15	**27**
Location	9	5	**14**

- **Là où cherchent vos clients**

Carte et volumes des recherches à la vente et à la location : vous savez où prospecter.

L'IA D'IMMOFACILE

Scout : l'IA qui assiste vos collaborateurs au quotidien.

Vos équipes se concentrent sur vos clients, Scout s'occupe du reste.



Scout

Inclus

Votre assistant au quotidien

Créez un contact, retrouvez un dossier, rédigez un mail, sans changer d'outil.

Assistance · Création de contact · Recherche de dossier · Rédaction de mail



Lead by Joe AI

Option

Captez 100% de vos opportunités

Capte et qualifie chaque appel et demande entrante, crée la fiche et pose le rendez-vous dans Immofacile, puis réactive vos prospects dormants par SMS et WhatsApp.

Qualification du projet · Fiche créée automatiquement · Relance SMS et WhatsApp



Scout image

Option

Transformez une visite hésitante en offre d'achat

Modifiez ce que vous voulez en décrivant votre demande, ou choisissez parmi les transformations proposées : vider une pièce, changer le style, transformer l'extérieur.

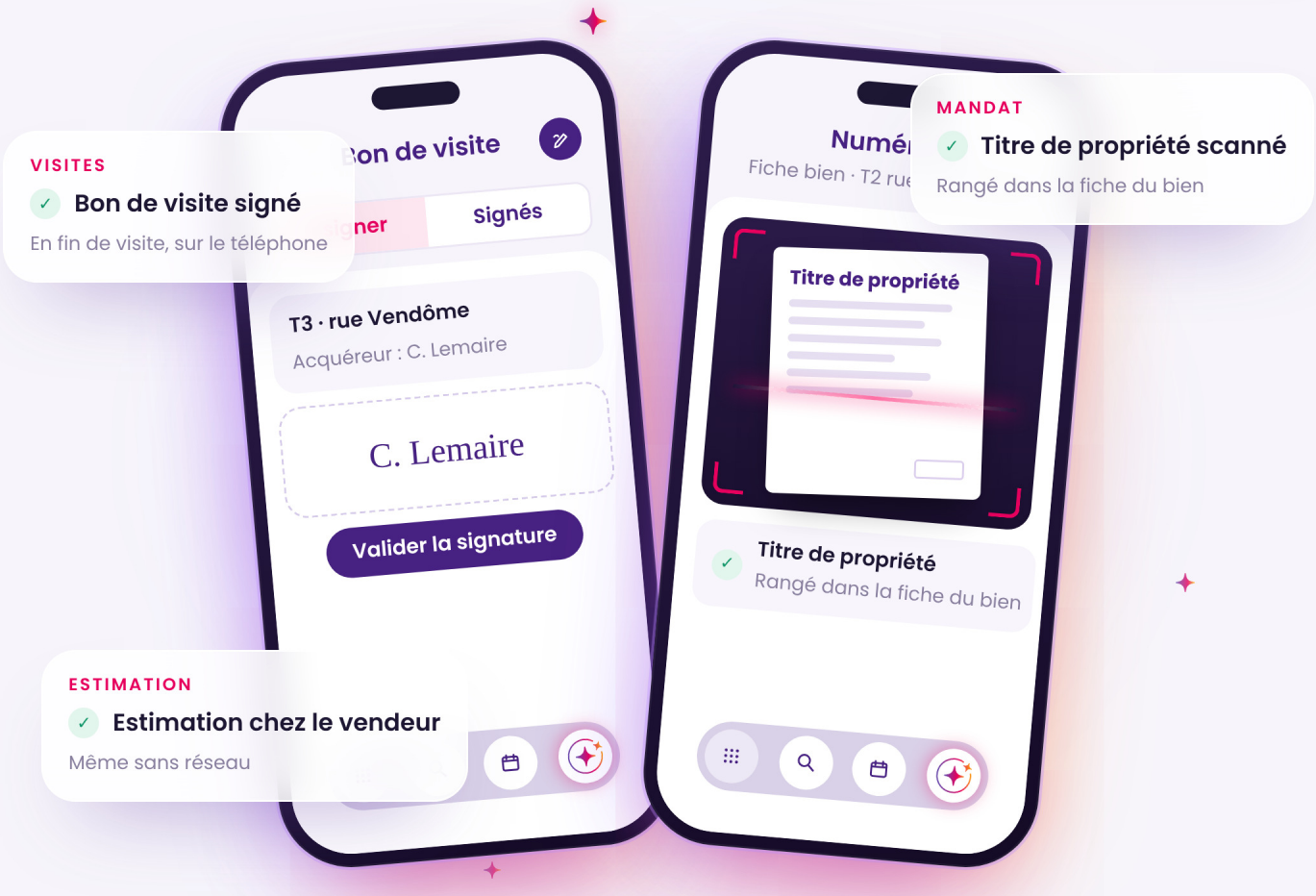
Demande en texte libre · Home staging intérieur et extérieur · Mobile et tablette

L'APP IMMOFACILE

Tout ce que vous faites sur votre ordinateur, faites-le sur mobile et tablette.

Plus besoin de rentrer à l'agence pour avancer : vos dossiers vous suivent partout.

L'app la plus performante du marché



Bons de visite signés
Sur place, en fin de visite.

Documents scannés
Intégrés à votre fiche de bien.

Estimation hors ligne
Rapport remis chez le vendeur.

GED en mobilité
Tous vos documents, partout.

Réponses en direct
Vos messages clients dans l'app.

Fiche créée à la voix
Scout saisit pour vous.

TÉLÉCHARGEZ L'APP

Votre agence dans votre poche.

Scannez le QR code et installez l'app.

Disponible sur **App Store**

Disponible sur **Google Play**

ADD-ONS ET SERVICES

Des solutions à part entière, qui se branchent à Immofacile.

Activez ce dont vous avez besoin, quand vous en avez besoin, pour simplifier votre quotidien et piloter encore mieux votre croissance.

AVANT-MANDAT
Prospection et estimation



Estimation et aide à la pige

ImmoExpert

Repérez les biens à vendre et estimez avec des données de marché, pour rassurer vos vendeurs.

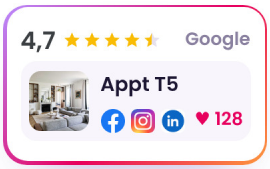
PENDANT LE MANDAT
Diffusion



Visite virtuelle

Immo360

Offrez une visite 360° du bien sur vos annonces, pour que l'acquéreur se projette.

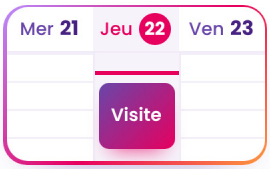


Réseaux sociaux

ImmoLike

Gérez vos réseaux sociaux et votre e-réputation depuis un seul outil.

PENDANT LE MANDAT
Visites

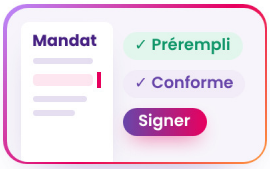


Agenda

ImmoAgenda

Vos clients réservent leur visite en ligne et sont relancés automatiquement.

APRÈS-MANDAT
Dossier de vente



Documents juridiques

ImmoDocs

Générez tous vos documents juridiques sans ressaisie.

SERVICE

Agence web

Une équipe dédiée crée votre identité visuelle, construit votre site et travaille votre présence en ligne.



SEO · GEO · SEA · Site immobilier · E-réputation · Identité visuelle · Community management

UN ÉCOSYSTÈME OUVERT

Connecté à votre quotidien, ouvert à vos outils.

Votre CRM échange avec nos solutions, nos partenaires et vos outils.

L'OUVERTURE

Une API ouverte, en lecture et en écriture

Claude · ChatGPT · Gemini · Microsoft · Power BI · salesforce
HubSpot · ringover · Brevo · Google · zapier · + vos outils

NOS PARTENAIRES

Un réseau de partenaires reconnus

PORTAILS IMMOBILIERS — +450 portails immobiliers

bien'ici · idealista · JAMESEDITION · jinka · leboncoin · SeLoger · Superimmo · ZEFIR

PARTENAIRES TECHNOLOGIQUES

AR24 · DÉCLARATIONS JURIDIQUES · Joe · LE CAMPUS · Optimmo

PARTENAIRES INSTITUTIONNELS

FNAIM · GCJAI · Unis

PARTENAIRE ÉCOLE

ESPI

NOS CLIENTS — + de 50 000 utilisateurs

AJP · côté particuliers · ERA IMMOBILIER · ESPACES ATYPIQUES · FOLLIOT · Groupe National Immobilier
immo de France · l'Adresse · Orpi · PICHET · Propriétés Privées · SQUARE HABITAT

NOTRE ACCOMPAGNEMENT

- **Chef de projet dédié** — Une mise en place pilotée.
- **Service client en France** — Une équipe pour vous aider.
- **Orisha Real Estate Learning** — Centre de formation certifié.

ORISHA Real Estate

Build essential technologies that make daily life easier.

PARTOUT EN EUROPE, AU PLUS PRÈS DE VOS ÉQUIPES.



PARLONS-EN

Parlons de votre métier avant de parler de nos solutions.

Échangez avec un spécialiste de votre métier. Vous nous montrez comment vous travaillez, nous vous montrons jusqu'où nous pouvons aller.

Prenons rendez-vous →

realestate.orisha.com

Un seul éditeur pour tous les métiers de l'immobilier résidentiel, tertiaire et touristique.
Plus de 100 000 professionnels nous font confiance.

LinkedIn Facebook Instagram YouTube