


Isla

DIAMANTE

CANCÚN  MÉXICO

An aerial photograph of a tropical beach. The top half of the image shows the ocean with vibrant turquoise and blue water. White, foamy waves are breaking onto a wide, white sandy beach. The bottom half of the image shows the beach transitioning into a lush green area with dense tropical vegetation and trees. The overall scene is bright and serene.

Siempre nos encontraremos
a nosotros mismos...

cerca del mar

Isla
DIAMANTE

Cancún

Uno de los destinos más hermosos del mundo por su increíble belleza natural, riqueza cultural y opciones de entretenimiento.





MAR CARIBE

CANCÚN



Puerto Morelos



Chichén Itzá

YUCATÁN

Playa del Carmen



Tulum

COZUMEL

GOLFO DE MÉXICO



CAMPECHE



Q. ROO



Déjate envolver por un verdadero

Paraiso



Ubicación



- Aeropuerto Inter: 20 min.
- CDMX: 2 hr.
- Miami: 1 hr 35 min.



- Zona Hotelera: 25 min.
- Puerto Juárez: 30 min.
- Quinta Avenida: 42 min.



- Playadel Carmen: 49min.
- Tulum: 1 hr 30 min.
- Chichén Itzá: 2 hr.
- Mérida: 3 hr.



- Xoximilco: 28 min.
- Isla Mujeres: 30 min.
- Xcaret: 51 min.

Cancún

Isla
DIAMANTE

CANCÚN  MÉXICO

Master Plan

Isla
DIAMANTE

CANCÚN  MÉXICO

Master plan

Lotes Residenciales Exclusivos



Isla
DIAMANTE



Lotificación premium



- Dos entradas distintivas al desarrollo.
- Caseta de acceso y salida en cada privada.
- Lotes urbanizados:

- ✓ Avenidas
- ✓ Camellones
- ✓ Banquetas
- ✓ Calles internas
- ✓ Alumbrado público
- ✓ Electricidad a pie de lote
- ✓ Pozos pluviales
- ✓ Mojoneras en lotes



Amenidades de Primer nivel



- ✓ Carril de nado
- ✓ Chapoteadero
- ✓ Alberca para adultos
- ✓ Bar rooftop
- ✓ Canchas de Pádel
- ✓ Canchas de Futbol
- ✓ Mesas de picnic
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vestidores
- ✓ Cine al aire libre
- ✓ Jardin Zen
- ✓ Casa de árbol
- ✓ Área de camping
- ✓ Circuito de bici
- ✓ Gym de calistenia



Isla
DIAMANTE
CANCÚN

Isla
DIAMANTE

CANCÚN  MÉXICO



Exclusividad sin límites

Nuestro proyecto cuenta con lotes premium desde 120M² con las siguientes especificaciones:

- ✓ 20 privadas exclusivas.
- ✓ Lotes Urbanizados.
- ✓ Caseta de entrada y salida en cada privada.
- ✓ Zona de alta plusvalía.
- ✓ Certeza jurídica.
- ✓ Planes de financiamiento.
- ✓ Iluminación nocturna
- ✓ Seguridad
- ✓ Barda perimetral por privada
- ✓ Calles de concreto hidráulico





Invierte en el paraíso



Planificado de manera integral y con amenidades exclusivas por privada

- ✓ Cancha de Usos Múltiples
- ✓ Salón de Eventos y Reuniones
- ✓ Jardín de Eventos
- ✓ Plataforma de Yoga
- ✓ Kids Gym
- ✓ Bar al aire libre
- ✓ Recorrido Escultórico
- ✓ Área Grill
- ✓ Albercas
- ✓ Asoleaderos
- ✓ Estacionamiento privado
- ✓ Vestidores
- ✓ Coworking
- ✓ Parque para Mascotas
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Hamacario
- ✓ Cancha de usos múltiples
 - *Fútbol
 - *Básquet
 - *Tenis



Beach Club

Club de Playa "Coco Beach" en Punta Norte - Isla Mujeres.



Isla DIAMANTE

CANCÚN  MÉXICO

Un proyecto único, planeado de manera integral, cuidando siempre el entorno ecológico de la zona.

Ofrecemos una gran variedad de servicios y amenidades que te ofrecen la mejor calidad de vida y seguridad que mereces.



Lleva tu calidad de vida al siguiente *nivel*.



Isla DIAMANTE CANCÚN



PIP

PROPIEDADES DE
INVERSIÓN PREMIUM

 99 9214 1168

 pipmx.com