



DIANELA

DZITYÁ



Complejo residencial de 45 departamentos de lujo, ubicados en Dzityá al Norte de la Ciudad de Mérida.

“Crear es poder. Anhelar es tener.
Soñar es poder.”

ENTREGA 2027.

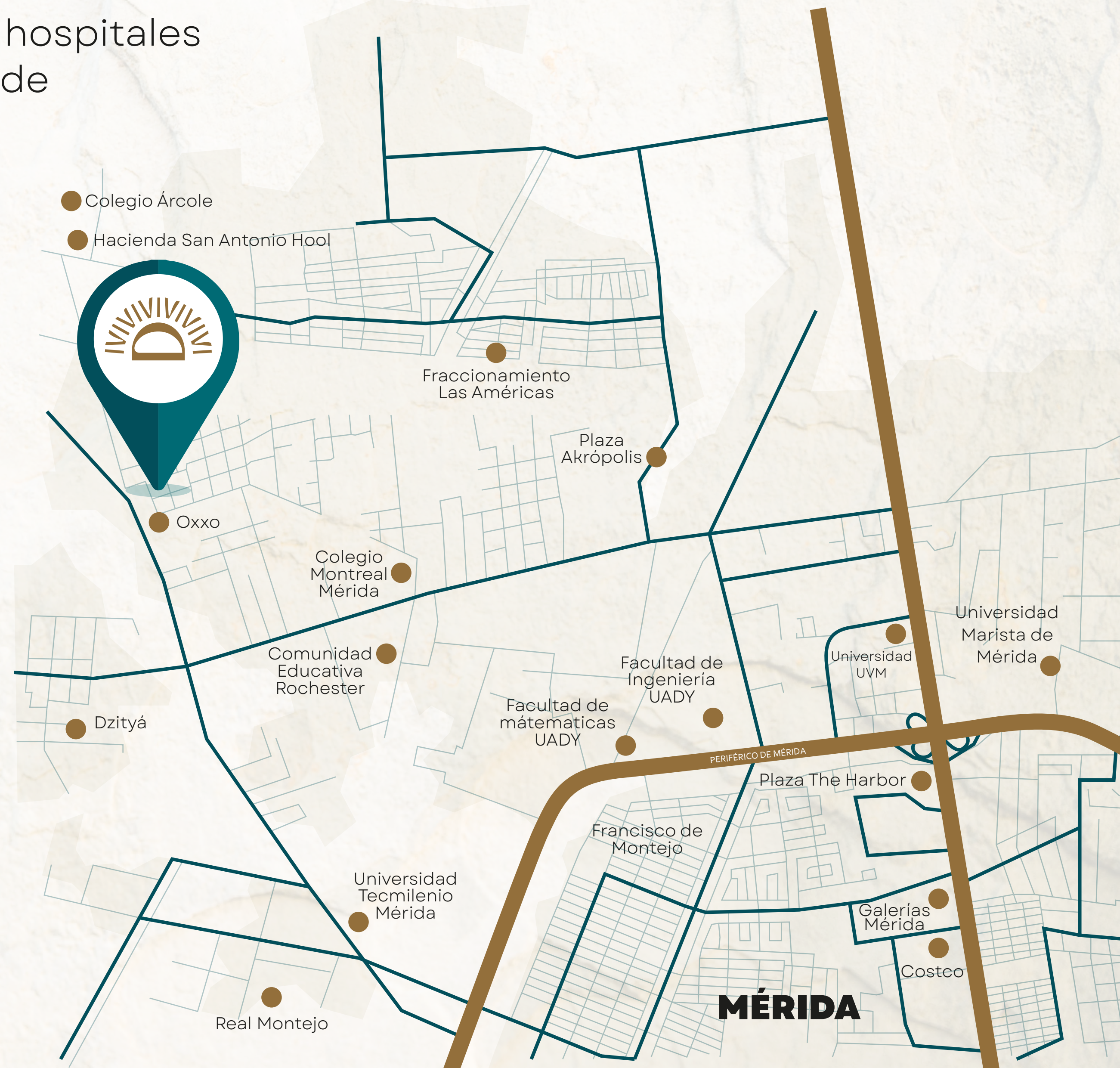
*Imágenes con fines ilustrativos



Invierte en **DIANELA** y disfruta de la conexión con las mejores universidades de Mérida, hospitales de primer nivel, centros comerciales, tiendas de conveniencia y más.



- A 160 metros del Oxxo
- A 3.3 km de la Universidad Tecmilenio
- A 4.6 km de Plaza Akrópolis
- A 5.3 km de la Facultad de Ingeniería UADY
- A 7.2 km de la Universidad Marista
- A 10.3 km de Plaza La Isla
- A 11.6 km del Hospital Faro del Mayab
- A 12.3 km de la Universidad Anáhuac Mayab



DIANELA

DZITYÁ



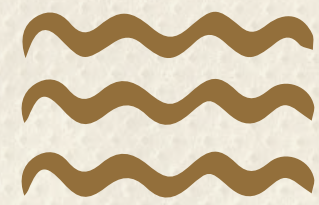
*Imágenes con fines ilustrativos



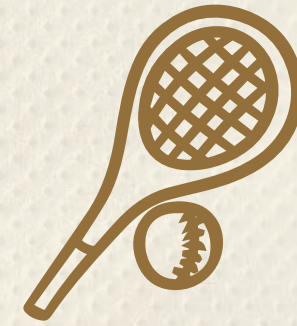
*Imágenes con fines ilustrativos



AMENIDADES



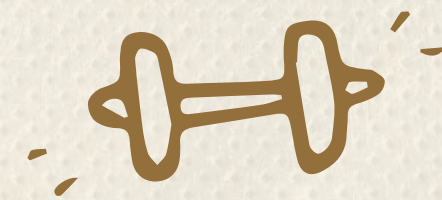
Alberca



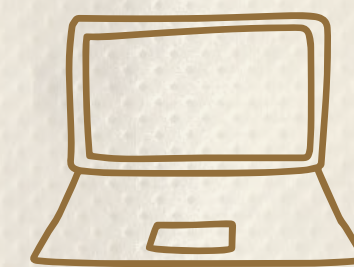
Cancha de Pádel



Bar & Grill



Gym



Co-work



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos

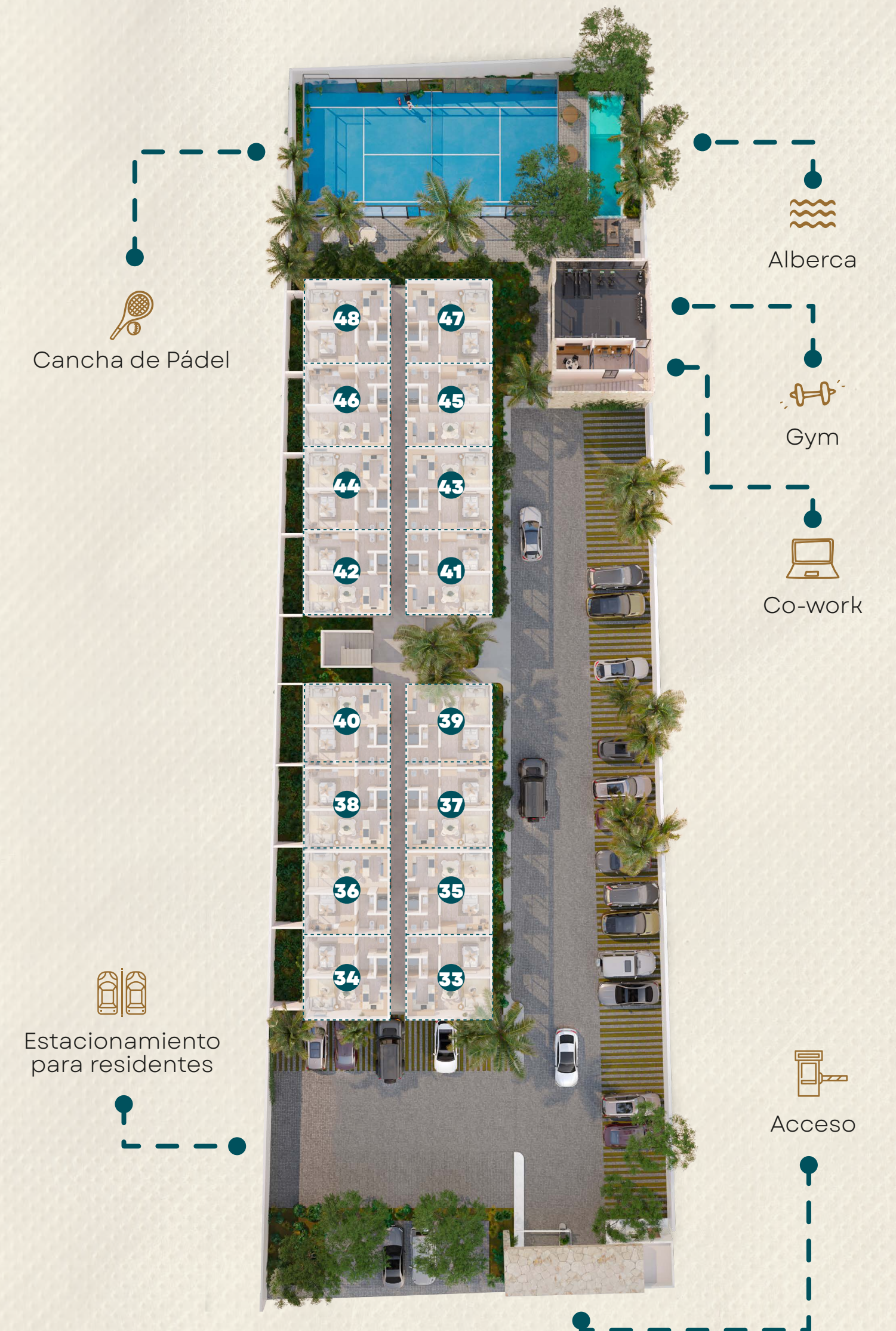
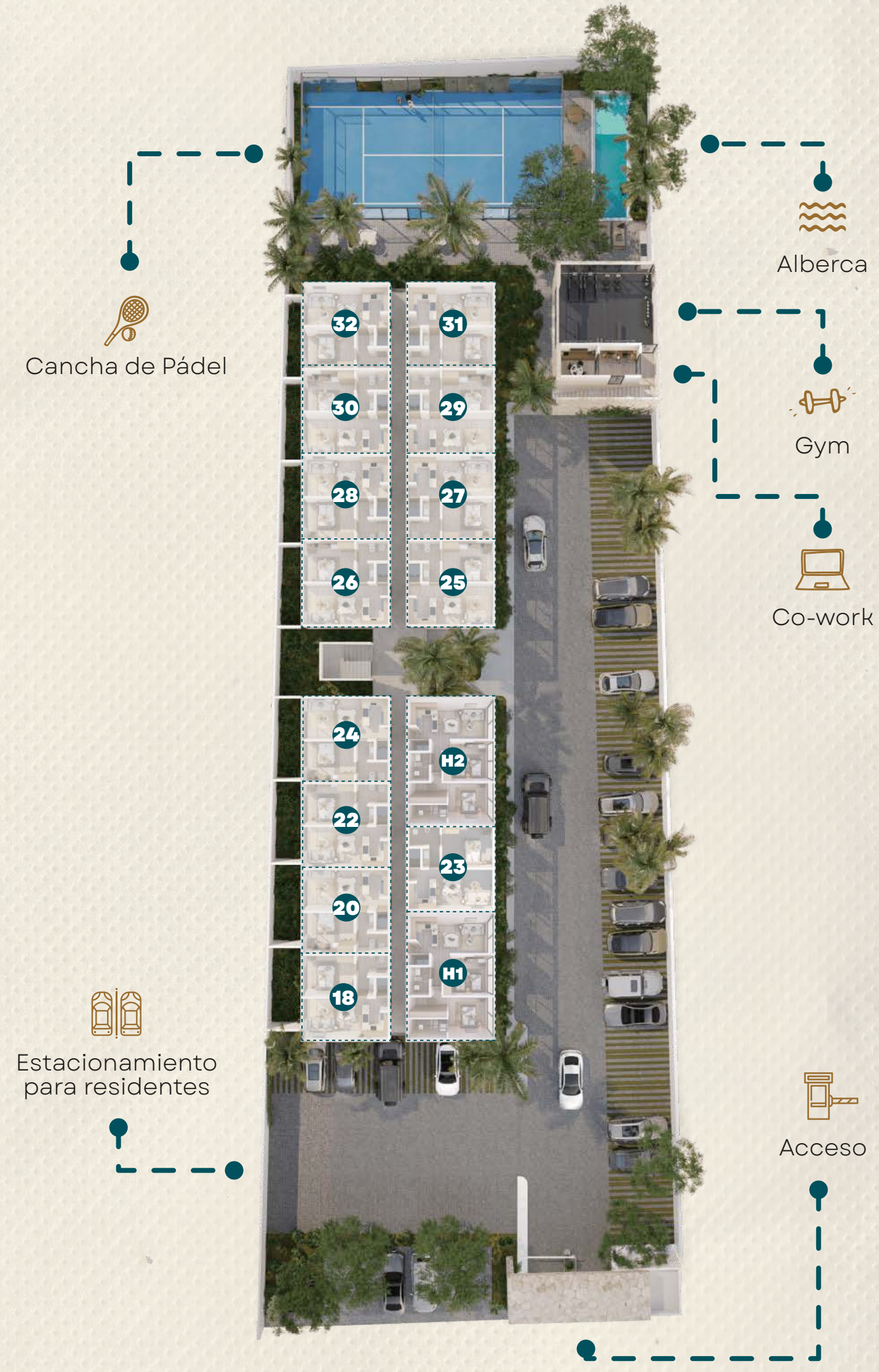


*Imágenes con fines ilustrativos

PLANTA BAJA

PLANTA ALTA NIVEL 1

PLANTA ALTA NIVEL 2



*Imágenes con fines ilustrativos



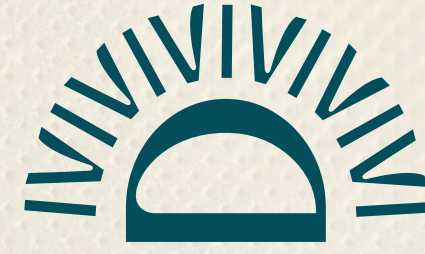
MODELO DE DEPARTAMENTO

SERENITY - 45 M2

1 HABITACIÓN



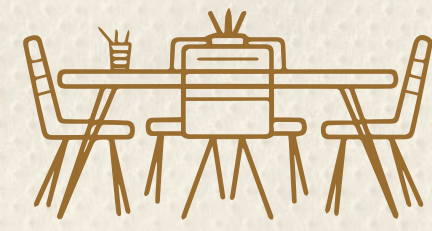
*Imágenes con fines ilustrativos



DISTRIBUCIÓN Y EQUIPAMIENTO



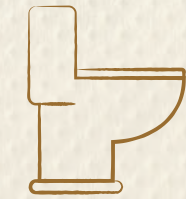
Sala



Comedor



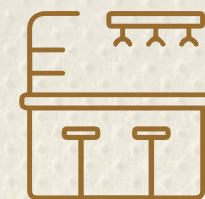
Área de lavado



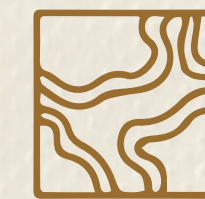
1 baño completo



Recámara



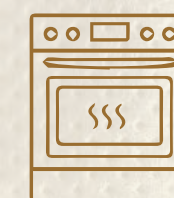
Barra de granito



Cubierta de lavabo de granito o mármol



Preparación de Aires Acondicionados



Cocina con parrilla eléctrica y carpintería inferior

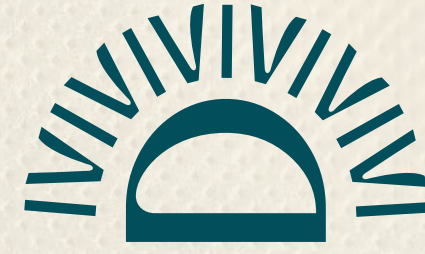


MODELO DE DEPARTAMENTO

HARMONY - 69.27 M2

2 HABITACIONES

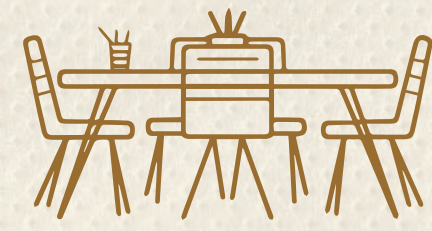




DISTRIBUCIÓN Y EQUIPAMIENTO



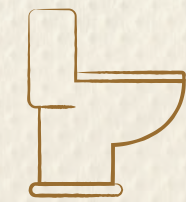
Sala



Comedor



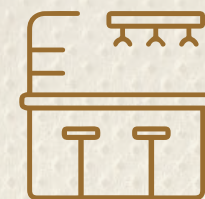
Área de lavado



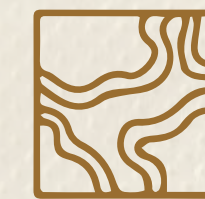
2 baños completos



1 Recámara principal
1 Recámara secundaria



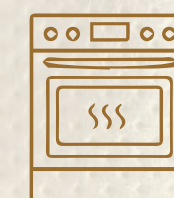
Barra de granito



Cubierta de lavabo de granito o mármol



Preparación de Aires Acondicionados



Cocina con parrilla eléctrica y carpintería inferior



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos

FINANCIAMIENTO

25%* enganche - 75%* contra entrega

30%* enganche	\$40,000* pesos de descuento
50%* enganche	\$65,000* pesos de descuento
90%* enganche	\$90,000* pesos de descuento

APARTA CON SOLO \$10,000* PESOS





 999 996 5978

 pipmx.com