

THE ICON *of* SATHORN

หนึ่งในเอกลักษณ์ของงานโดดเด่น และเป็นหัวใจ
ของโครงการ **สุภาลัย ไอคอน สาทร์** คือการออกแบบอาคารเป็นโดมหรือวงกลม
ที่สื่อถึงกันสายรุ้ง ดวงดาว และจักรวาลที่ไร้ขอบเขต
อันเป็นการออกแบบโดย
ดร. ปรีดีป พัฒนัยธรรม
ส.ถ.บ. (เกียรตินิยม) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (Housing) U. of Illinois
Honorary D.Sc. assumatort

One of **Supalai ICON Sathorn** is most and outstanding
architectural elements is the barrel roof which builds in visual symphony
with the rainbow, the constellation of stars and the indefinite galaxy of the universe.
Chief Design Director,
Dr. Prateep Tangmatitiam
B.Arch. (Hons.) (Chulalongkorn) M.Arch. (Hons.) (U. of Illinois)
Honorary D.Sc. TU

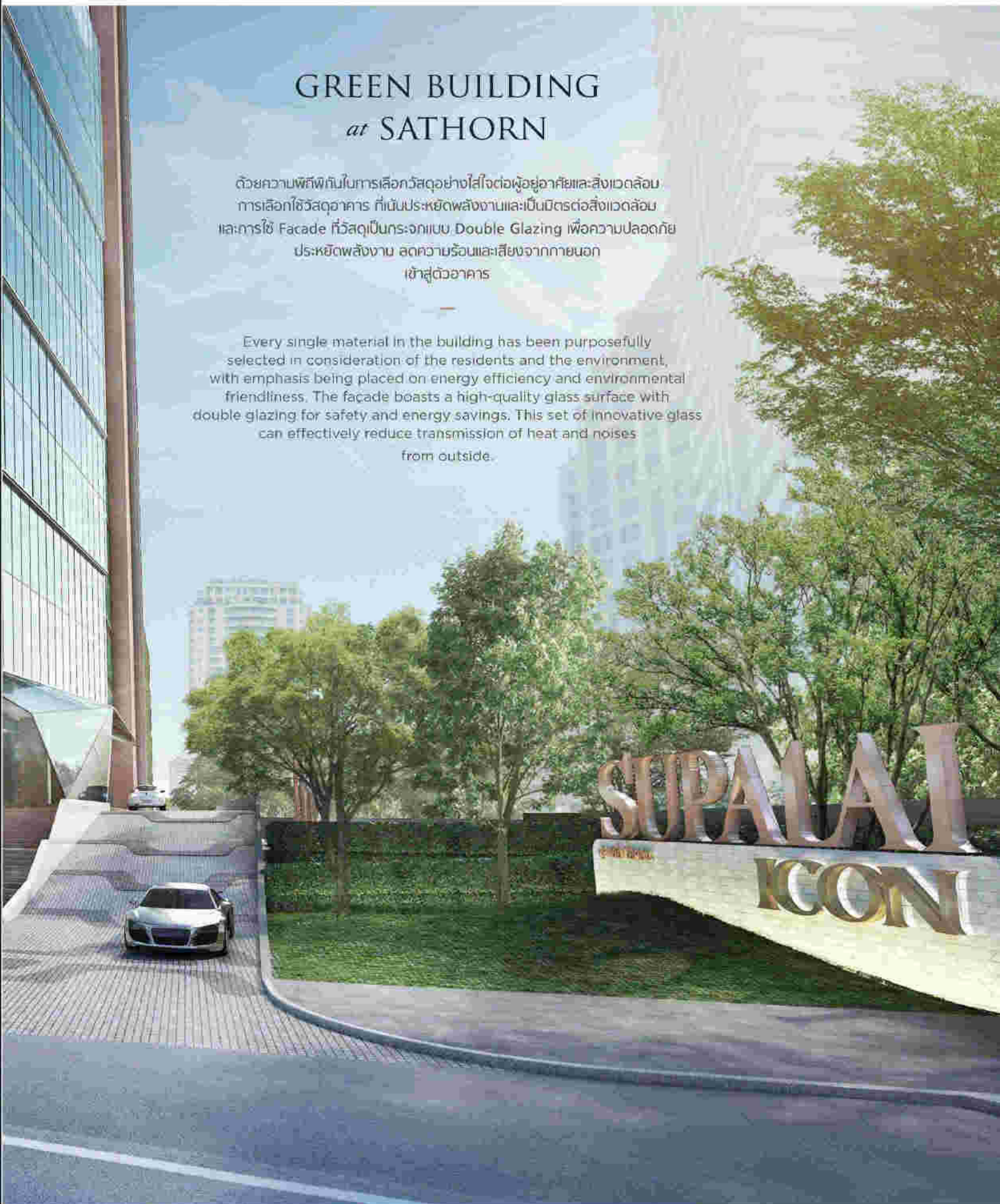


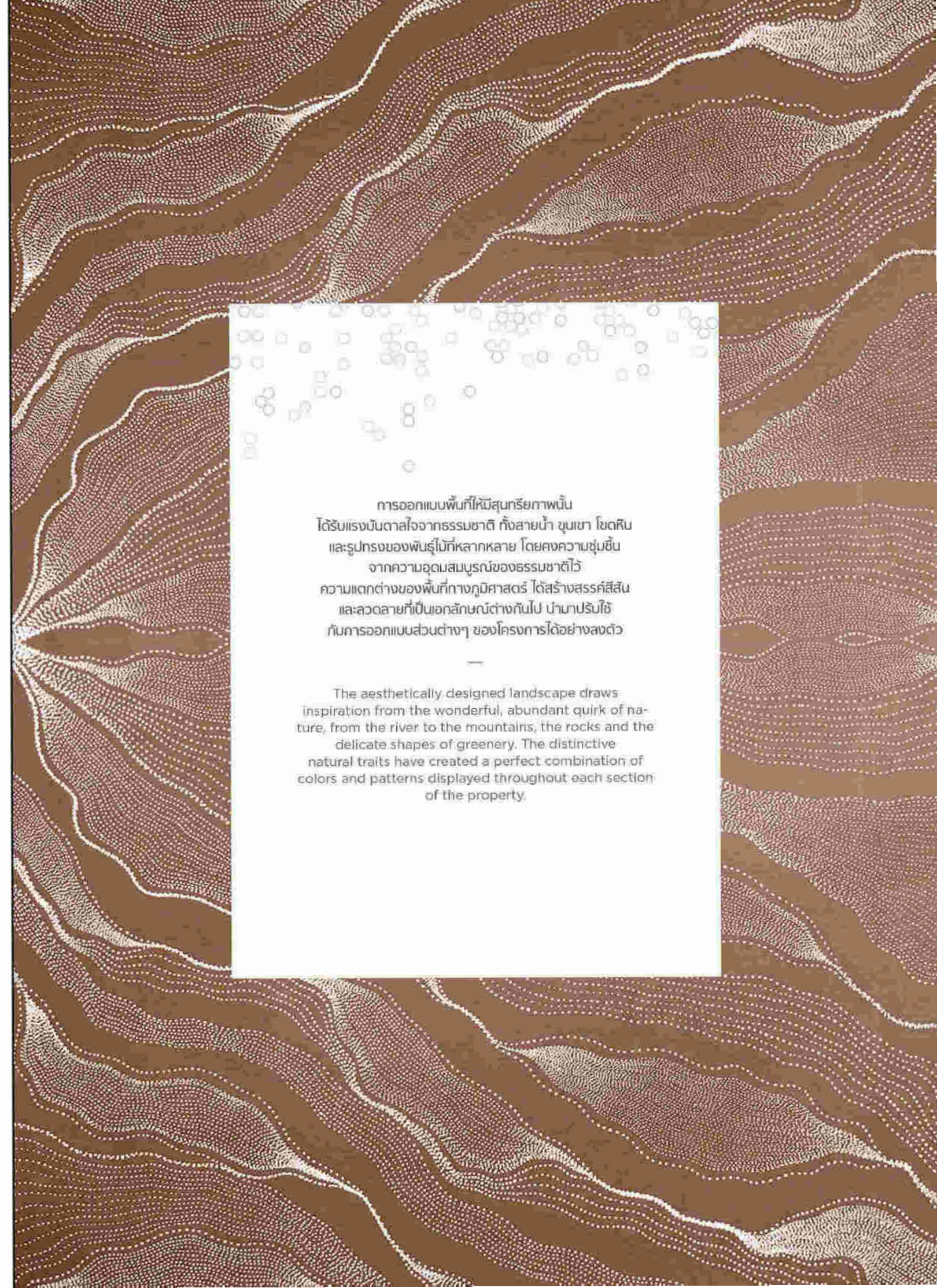


GREEN BUILDING *at* SATHORN

ด้วยความพิถีพิถันในการเลือกวัสดุอย่างใส่ใจต่อผู้อยู่อาศัยและสิ่งแวดล้อม
การเลือกใช้วัสดุอาคาร ที่เน้นประหยัดพลังงานและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม
และการใช้ Facade ที่วิสดูเป็นกระจกแบบ Double Glazing เพื่อความปลอดภัย
ประหยัดพลังงาน ลดความร้อนและเสียงจากภายนอก
เข้าสู่ตัวอาคาร

Every single material in the building has been purposefully
selected in consideration of the residents and the environment,
with emphasis being placed on energy efficiency and environmental
friendliness. The façade boasts a high-quality glass surface with
double glazing for safety and energy savings. This set of innovative glass
can effectively reduce transmission of heat and noises
from outside.





การออกแบบพื้นที่ให้มีสุนทรียภาพนั้น
ได้รับแรงบันดาลใจจากธรรมชาติ ทั้งสายน้ำ ป่าเขา โขดหิน
และรูปทรงของพันธุ์ไม้ที่หลากหลาย โดยคงความชุ่มชื้น
จากความอุดมสมบูรณ์ของธรรมชาติไว้
ความแตกต่างของพื้นที่ทางภูมิศาสตร์ ได้สร้างสรรค์สีสัน
และลวดลายที่เป็นเอกลักษณ์ต่างกันไป นำมาปรับใช้
กับการออกแบบส่วนต่างๆ ของโครงการได้อย่างลงตัว

The aesthetically designed landscape draws
inspiration from the wonderful, abundant quirk of na-
ture, from the river to the mountains, the rocks and the
delicate shapes of greenery. The distinctive
natural traits have created a perfect combination of
colors and patterns displayed throughout each section
of the property.

การออกแบบที่สะท้อนถึงอารมณ์ที่หลากหลายในบรรยากาศต่างกัน
ทั้งสวนลอยฟ้า ภูเขา ทรายขาว และสระน้ำขนาดใหญ่
ท่ามกลางธรรมชาติที่ร่มรื่น ผู้พักอาศัยจะมีมุมพักผ่อนที่หลากหลาย
เลือกใช้ได้ในเวลาโอกาสต่างๆ กัน

The landscaping design reflects the moods that each part
of the building offers, from the botanical sky garden to the forest,
the beach and the large pool, all surrounded by the serene beauty
of nature. Residents will be able to spend their leisure time
indulging in moments of relaxation at these corners
any time of their choice.

LANDSCAPE

Designed by
THE BEAUMONT PARTNERSHIP



ENTRY PLAZA DROP OFF

โดดเด่นด้วยประติมากรรมจิงโจ้ หน้าอาคารริมถนนสาทร
อันเป็นเอกลักษณ์ของโครงการ สื่อความหมายถึงความก้าวหน้าและความสำเร็จ

Main entrance towards Sathorn Road stands a kangaroo sculpture, which is the signature piece for Suapla ICON Sathorn that symbolizes success and prosperity.

ENTRY PLAZA DROP OFF

จุดต้อนรับ ด้วยมุมมองการพักผ่อนด้วย
ประติมากรรมครอบครัวโคอาลา
ประดับบนเสาสูงหลาย ได้รับแรงบันดาลใจ
จากลักษณะการใช้ชีวิตท่ามกลางธรรมชาติ
ของโคอาลา ซึ่งเป็นสัตว์เอกลักษณ์ของ
ประเทศออสเตรเลีย ชุ่มฉ่ำด้วยพรรณไม้
ในแบบเขตร้อนชื้น นอกจากนี้ยังตกแต่ง
ด้วยแสงไฟไว้ภายใน ดังดูดูสายตา
พร้อมชมความสวยงามแบบยามค่ำคืน

The reception area is designed
to be a relaxing spot, with the
main drop-off area decorated
with koala sculptures on the
stencil pillar. This was inspired by
the lifestyle of Australia's national
animals, which they live
surrounded by tropical plants.
Moreover, the area is also
decorated with ambient light,
making it look even more splendid
during night time.



FOREST GARDEN

มุมพักผ่อนแบบส่วนตัวในศาลารูปกรงนก
อันสวยงามโดดเด่น ในพื้นที่ส่วนขนาดใหญ่
กว่า 1,000 ตารางเมตร ให้บรรยากาศเสมือน
อยู่กลางป่าโปร่งธรรมชาติที่ร่มรื่น
ผ่อนคลายกับน้ำพุ ลำธารน้ำไหล

The private summerhouse in
the shape of a bird cage stands poised
and graceful in the extensive garden area
of 1,000 square meters.
The pavilion exudes the same vibes
as those found in the sparse forest
harmonized with the sound of creek.



โครงการ, รูปภาพและกราฟิกทั้งหมดเป็นของโครงการในนาม
บริษัทและบริษัทในเครือของบริษัทและบริษัทในเครือ บริษัทและบริษัทในเครือ

INTERIOR

Designed by
DWP CITYSPACE LTD.

ICONIC RESIDENTIAL SUITE

ห้องพักขนาด 1-4 ห้องนอนและ Skyline Penthouse 5 ห้องนอน มีการดีไซน์การออกแบบ สไตล์ Modern Luxury ด้วยการเลือกสรรวัสดุชั้นนำจากทั่วโลก อาทิ พื้นห้องโถงรับแขก ที่ทำจากกระเบื้องลายหินอ่อนอิตาลี ภายในห้องนอน ใช้กระจกแบบ Double Glazing* โดดเด่นในเรื่องความแข็งแรง ปลอดภัย ป้องกันเสียงและความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารได้อย่างดีเยี่ยม ควบคุมอุณหภูมิห้องด้วยเครื่องปรับอากาศระบบความเย็นอัจฉริยะแบบ cassette type ด้วยระบบ Inverter สำหรับ 1 Bedroom และระบบ VRV สำหรับ 1 Bedroom plus ขึ้นไป ช่วยประหยัดพลังงานมากกว่าเครื่องปรับอากาศทั่วไปและยังใช้ประโยชน์ ของพื้นที่ห้องพักได้อย่างคุ้มค่า

ใส่ใจการออกแบบ ด้วย Smart kitchen ดีไซน์สุดครี๊วที่มาพร้อมฟังก์ชันการใช้งาน ด้วยเทคโนโลยี และวัสดุที่ทันสมัย หรูหราไปกับนวัตกรรมขั้นสูง ด้วยสุขภัณฑ์อัตโนมัติมาพร้อมสายฉีดชำระในตัว และระบบทำความสะอาดที่ทันสมัย หนึ่งระดับ ปลอดภัยกับประตูเข้าห้องพักอาศัยด้วยระบบ digital door lock และติดตั้งระบบ Home Automation ภายในห้องพักที่สามารถรองรับการใช้งานผ่านทาง smart phone ให้ความสะดวกสบายและอุ่นใจแก่ผู้พักอาศัยมากขึ้น

Designed in a modern luxury style, the 1-4 bedroom suites and 5 bedrooms Skyline Penthouse are all built from world-class materials, such as Italian tile for the floors, double glazed windows for the bedrooms. The glass provides great protection from noise and heat which make you feel more safety. You can conveniently control the room temperature with a smart cassette air-conditioning system, which offers an inverter system for one bedroom and VRV system for one bedroom plus or above. This system helps to save more energy as compared to general air-conditioning systems, and it is also efficient for this room size.

The Smart kitchen boasts a suite of kitchen appliances featuring a refined design, state-of-the-art materials and technologically integrated functions. Supalai ICON Sathorn units also offer premium sanitary ware that comes with automatic flush sensor and a bidet attachment for a hygienic and convenient toilet experience. On top of that, residents can rely on added security offered by digital door lock solution and enjoy the privileges of smart living with the in-house home automation system which connects to mobile applications on smartphone.



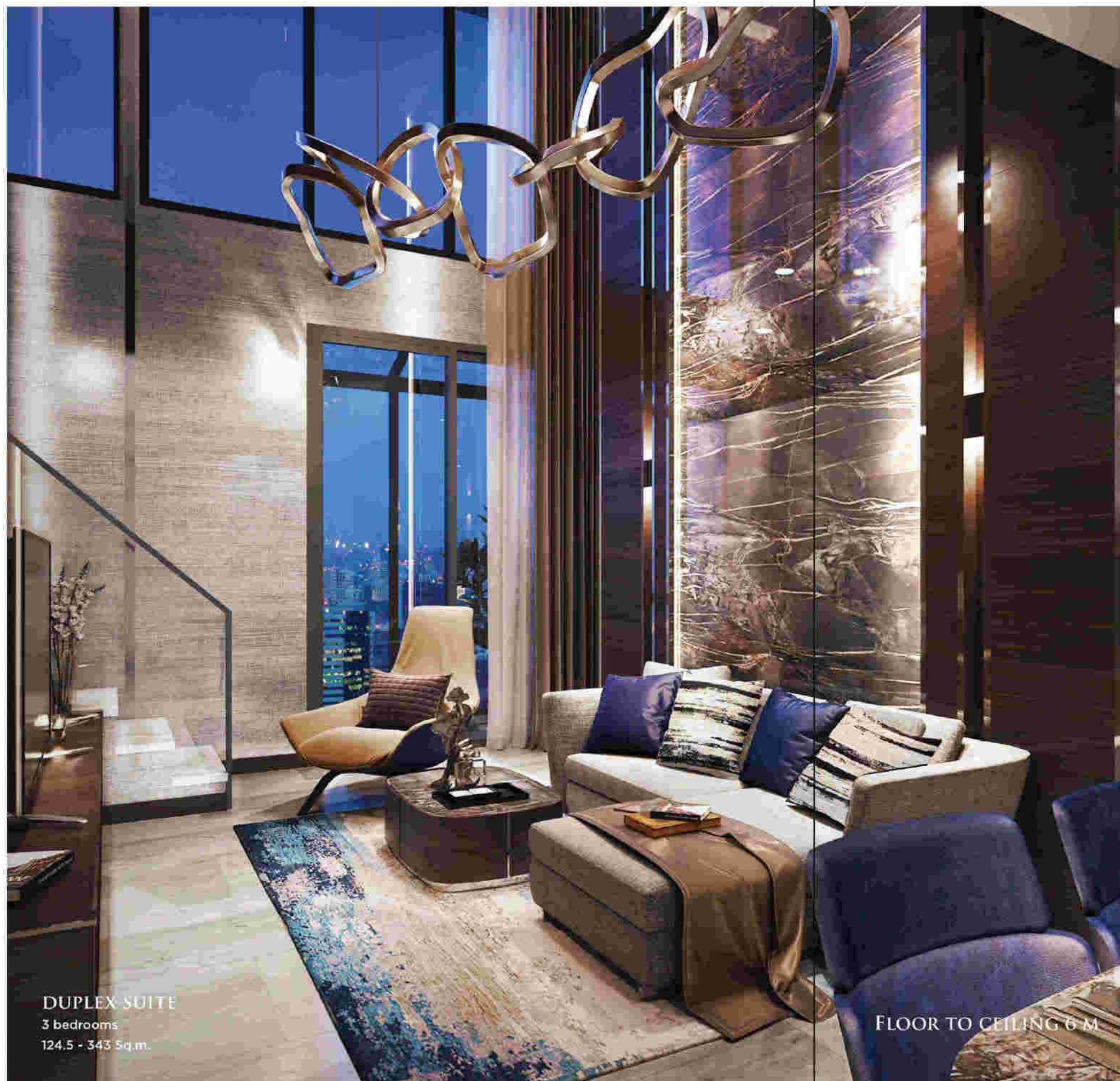
3 BEDROOMS.
100.50 - 115 Sq.m.



DUPLEX SUITE

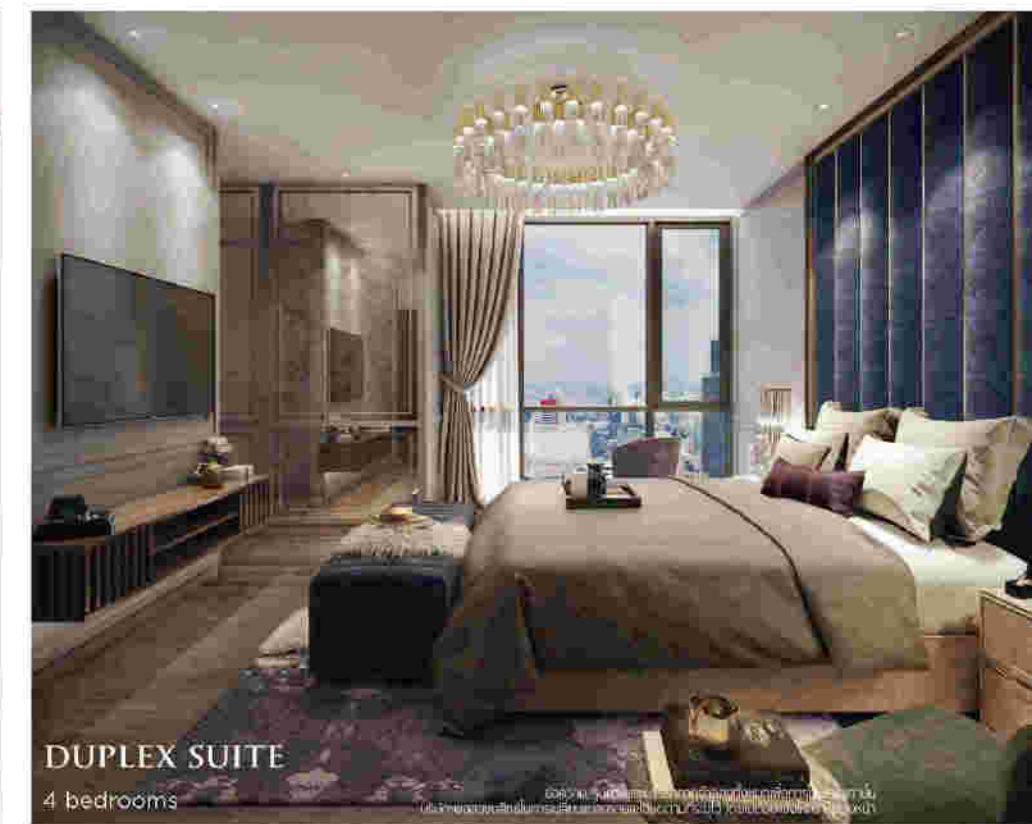
แตกต่าง โดดเด่นด้วยการออกแบบพื้นที่ Double Volume
ที่ให้ความรู้สึกโปร่งโล่งด้วยเพดานสูง 2 ชั้น
โอบล้อมด้วยบรรยากาศโล่งโปร่งสวยงามของเมืองในมุมสูง
และปูยาแบบบนท้องฟ้าอันอบอุ่น ส่วนตัวกับห้องพักวิว Panorama
สะท้อนความหรูหราผ่าน แสง สี และวัสดุที่คัดสรรมาอย่างลงตัว





DUPLEX SUITE
3 bedrooms
124.5 - 343 Sq.m.

FLOOR TO CEILING 6 M



DUPLEX SUITE
4 bedrooms

Duplex Suite offers the unique and sensational living expression with a double-volume space that transcends the unit with majestic atmosphere. The spacious suite boasts a two-story high ceiling with windows giving the airy, panoramic view of Bangkok city as well as the sight of fluffy clouds painted on the beautiful sky. The luxury of lights, colors, décor and appliances are the one-of-a-kind gift wrapped in Duplex Suite.



DUPLEX SUITE

4 bedrooms
206.50 - 350 Sq.m.

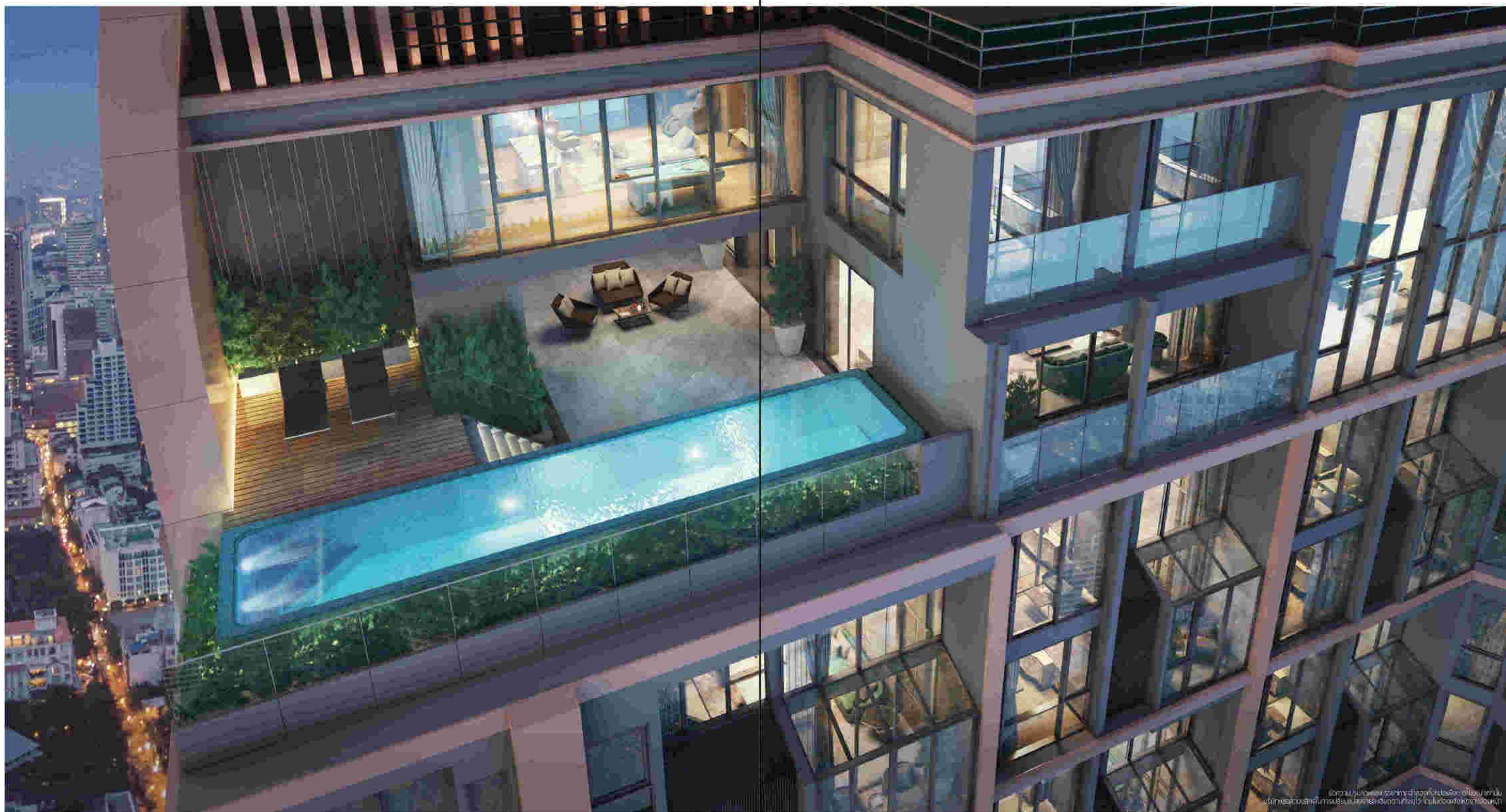
FLOOR TO CEILING 6 M

โครงการคอนโดมิเนียมหรูใจกลางเมือง
พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน
ติดต่อสอบถามได้ที่ โทร. 02-123-4567

SKYLINE PENTHOUSE

ยูนิตพิเศษระดับ Masterpiece ของศุภาลัย ไอคอน สาทร์น ที่บรรจงสร้างสรรค์เพื่อครอบครัวสำคัญเช่นคุณ บนพื้นที่กว่า 438 ตารางเมตร ชั้น 55 - 56 เริ่มต้นชีวิตที่เหนือระดับแบบ Exclusive ด้วย Foyer สูง 2 ชั้น Private terrace, Lift inside unit, Private swimming pool และ Private lounge

The Masterpiece unit of Supalai ICON Sathorn, Skyline Penthouse, is exclusively designed for the special family. Expanding through the 438-square-meter space, the 55th and 56th floors of Supalai ICON Sathorn are built for an exclusive living with the two-story foyer, private terrace, lift inside unit, a private swimming pool and a private lounge.



ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น
รายละเอียดและเงื่อนไขการใช้งานจะปรากฏในเอกสารที่เกี่ยวข้อง

ENGINEERING

- High Zone 4 units (Hi-speed lifts)
- Low Zone 4 units
- Parking lifts 2 units
- Service lifts 2 units

ก้าวสู่อีกระดับของคุณภาพชีวิตและความสะดวกด้านการขนส่ง โดยติดตั้งลิฟท์บริการ (service lift) ให้สามารถบรรทุกเตียงพญาบาลเพื่อช่วยเหลือผู้ป่วยภายในอาคารได้ อีกทั้งยังสะดวกต่อการเคลื่อนย้ายสิ่งของที่มีขนาดใหญ่เป็นความสะดวกสบายแก่ผู้พักอาศัย

Our large service elevators are designed to be able to move large furniture and bed lift. Elevators are separated into 2 parts of the building, the high zone and low zone, to achieve the most convenient and safe moving experience.

Lifts

คุณภาพชีวิตตอบโจทย์วิถีคนเมืองยุคใหม่ โดยดำเนินการติดตั้งสถานีชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ไฟฟ้าภายในโครงการฯ เพื่อประหยัดพลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ถือเป็นการรับผิดชอบต่อสังคมและยังรวมถึงคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

Supalai fulfills the needs of modern urban living by installing electric vehicle charging stations (EV charger) inside the building, in order to promote energy efficiency and an eco-friendly lifestyle - ultimately leading to a better quality of life.

EV charger

การเดินสายไฟฟ้าภายในอาคารเป็นระบบสายไฟฟ้าใต้ดินของโครงการ ไม่เพียงสร้างสภาพภูมิทัศน์ที่สวยงาม แต่ยังคงเป็นประสิทธิภาพของระบบการจ่ายไฟฟ้าให้มีความมั่นคง อีกทั้งยังลดปัญหาไฟฟ้ามืดดับอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุและภัยธรรมชาติ เพื่อให้คุณได้มั่นใจถึงความปลอดภัย

The electrical system is specially set up underground. This does not only enable you to enjoy the beautiful scenery, but also increases the efficiency and stability of the power supply system. At the same time, it decreases power outages caused by accidents and natural disasters to ensure your safety.

Electric system

ได้คัดสรรระบบเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในประหยัดพลังงานสูง คือแบบ Inverter (1 Bedroom) และ ระบบ VRV (1 Bedroom plus ขึ้นไป) โดยระบบกระจายลมเย็นเป็นรูปแบบ Cassette type หรือแบบฝังฝ้า

We have delicately selected an efficient air-conditioning system - the inverter system (for 1 bedroom) and the VRV system (for 1 bedroom plus and more)

Air condition system

สัมผัสประสบการณ์ใหม่ในการพักอาศัยไปกับระบบ home automation ที่จะทำให้การใช้ชีวิตสะดวกสบายยิ่งขึ้น ด้วยเทคโนโลยีแห่งอนาคต ที่ก้าวไปอีกระดับกับการใช้งานร่วมกับสมาร์ตโฟนของคุณ

Experience a new way of living with home automation system that will make your life more comfortable. You can easily access the futuristic technology via your smartphone.

Home automation system

การให้ความสำคัญด้านการติดต่อสื่อสาร ด้วยเทคโนโลยีที่ใช้ในการส่งสัญญาณระบบใยแก้วนำแสง (fiber optic) ทำให้การเชื่อมโยงเครือข่ายของโครงการมีความเสถียรของสัญญาณที่มีประสิทธิภาพ

At Supalai, we value the importance of communication. Therefore, we have made the communications network within the building stable and effective by using technology that transmits fiber optic signals.

Communication system

เพิ่มความมั่นใจไปอีกขั้น กับระบบท่อปะปาที่ไม่ก่อให้เกิดสนิม ป้องกันการรั่วซึม ด้วยเทคโนโลยีการผลิตใหม่ โดยใช้ท่อโลหะ PE ที่แข็งแรง ไม่ลามไฟ ปลอดภัยและท่อ PP-R ที่ใช้ฉนวนหุ้มเชื่อมท่อด้วยความร้อน ทำให้ข้อต่อเป็นเนื้อเดียวกัน อีกทั้งยังมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน

To ensure that our piping system will not easily rust and also prevent from leakage, we offer new production technology that uses strong PE steel pipes, which are fire resistant. Moreover, a new innovation that uses heat to weld pipes. PP-R pipes, is designed to make joints homogeneously and prolonging their lives.

Pipe system

Security

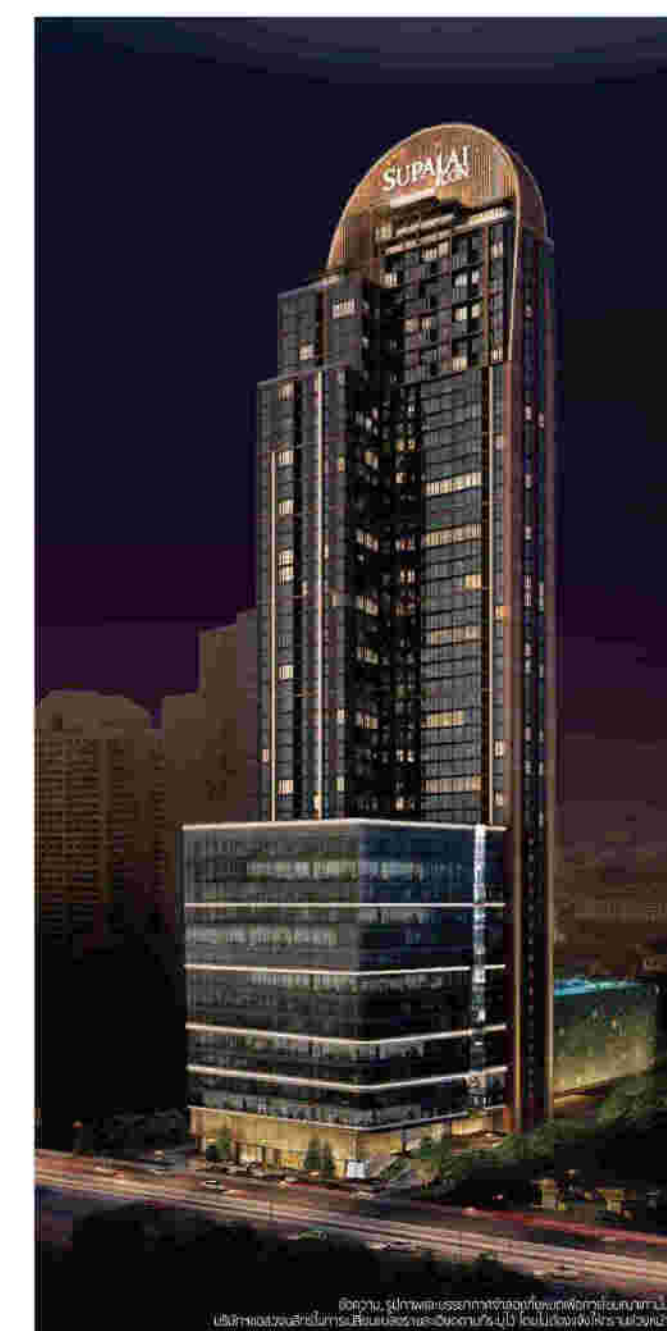
Security access control in all lifts, CCTV, and Digital door lock.



One of the magnificent features of Supalai Icon Sathorn inspired by the spectacular constellations. The light installations can be found at the Forest Garden, Maldives Swimming Pool and many more. Apart from enjoying its beauty during the day, you can also indulge peacefully with the gloaming atmosphere.

LIGHTING DESIGN

หนึ่งในความสวยงามที่สมบูรณ์แบบของโครงการ ศุภลาสิ โอคอน สาทร์ ด้วยแรงบันดาลใจจากทางช้างเผือก ฝนดาว ที่ธรรมชาติรังสรรค์ไว้ประดับท้องฟ้าสู่การออกแบบโครงการศุภลาสิ โอคอน สาทร์ นำเอาแสงไฟ ออกแบบสอดคล้องกับความเป็นธรรมชาติของโครงการ เช่น ส่วนโค้งและส่วนออกแบบยอดอาคารตกแต่งด้วยแสงไฟดูจเหมือนดาวบนฟ้า และประดับในส่วนต่างๆ ของโครงการ อาทิ Forest Garden, Maldives Swimming Pool ฯลฯ ที่นอกจากความสวยงามในตอนกลางวันแล้ว ในยามพลบค่ำก็สามารถดื่มด่ำบรรยากาศของการพักผ่อนที่เสมือนอยู่ท่ามกลางฝนดาวได้เช่นกัน



© 2020 Supalai Public Co., Ltd. All rights reserved. Supalai Public Co., Ltd. is a public company listed on the Stock Exchange of Thailand. The information herein is for general information only and does not constitute an offer or recommendation to buy or sell any securities.



SUPALAI ICON SATHORN LOBBY GALLERY

ส่วน main welcome area ที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ด้วยการออกแบบและตกแต่งภายในด้วยความหรูหรา สง่างาม
เส้นสายคล่องลาย ประดับภายในส่วนรับรองออกแบบจากธรรมชาติและลวดลายหิน
เพิ่มความหรูหราด้วย Copper Plate ฉลุลาย สร้างความสง่างามและยิ่งใหญ่

Enriched with the unique and elegant interior design, the main welcome area is
characterized by the nature-inspired décor, marble patterns and
engraved copper plates

WORLD CLASS FACILITIES

MALDIVES SWIMMING POOL & JACUZZI

สระว่ายน้ำแบบ Infinity edge ขนาดใหญ่บนดาดฟ้า ให้ความรู้สึกเหมือนว่ายน้ำในรีสอร์ทส่วนตัว
ผ่อนคลายไปกับ Exclusive Jacuzzi หลากบรรยากาศผ่อนคลายไปกับชายหาดเทียม ชูบไม้ระแนง ฯลฯ
ตกแต่งด้วยพันธุ์ไม้ให้ร่มเงาตลอดทั่วมุมพักผ่อน

The gigantic infinity-edge pool gives the place a sense of private seaside resort.
Residents can enjoy moments of relaxation in the exclusive jacuzzi, or alternative offerings,
such as a man-made beach, wooden pavillion, etc.
A variety of greenery shades will be in place to provide shelter at every cozy corner.



POOL DECK GARDEN

ร่วมรับไปกับสวนพักผ่อน บนชั้น 11 ท่ามกลางสระว่ายน้ำสไตล์รีสอร์ท
เปิดรับทัศนียภาพโดยรอบของเมืองทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่ายามรุ่งอรุณหรือยามพลบค่ำ

Enjoy the balmy air and indulgence on the 11th floor
surrounded by resort-style pools. The deck allows you to admire
the splendid city view at any time from dusk till dawn.



Green Vertical Wall

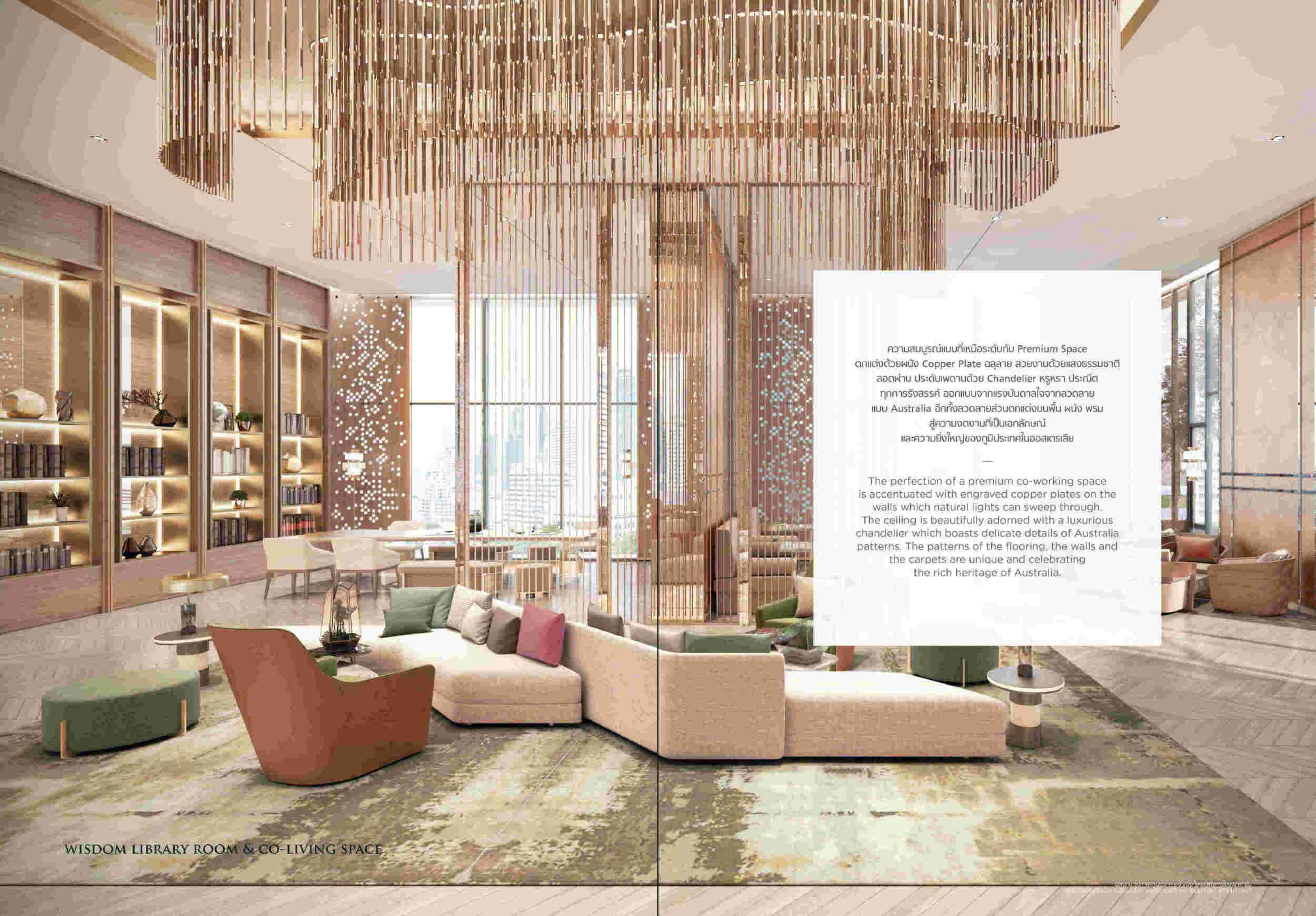


ข้อมูลนี้เป็นภาพและข้อมูลที่ไม่ใช่การโฆษณาหรือการรับประกัน
หรือการรับรองใดๆในลักษณะอื่นใด และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่另行通知

DOUBLE-SPACE FINE FITNESS

เพิ่มพื้นที่เพื่อคนรักสุขภาพขึ้นถึง 2 เท่า ให้คุณได้ใช้เวลาอย่างเต็มที่ในหลากหลายกิจกรรม
 อาทิ Fitness, Flying yoga, Yoga & Aerobic

The fitness space is doubled at Supalai ICON Sathorn to allow health-conscious individuals to spend maximum time with a range of health-related activities, such as fitness, flying yoga, yoga and aerobic exercises.



ความสมบูรณ์แบบที่เหนือระดับกับ Premium Space ตกแต่งด้วยผนัง Copper Plate งดงามด้วยแสงธรรมชาติลอดผ่าน ประดับเพดานด้วย Chandelier หูหระ ประณีตทุกการรังสรรค์ ออกแบบจากแรงบันดาลใจจากลวดลายแบบ Australia อีกทั้งลวดลายส่วนตกแต่งบนพื้น ผนัง พรหมสู่ความงดงามที่เป็นเอกลักษณ์และความยิ่งใหญ่ของภูมิประเทศในออสเตรเลีย

The perfection of a premium co-working space is accentuated with engraved copper plates on the walls which natural lights can sweep through. The ceiling is beautifully adorned with a luxurious chandelier which boasts delicate details of Australia patterns. The patterns of the flooring, the walls and the carpets are unique and celebrating the rich heritage of Australia.

AQUA HYDROTHERAPY

ช่วยผ่อนคลาย ปรับสมดุล และสร้างภูมิคุ้มกันของร่างกาย
ให้พร้อมเริ่มต้นวันใหม่อย่างสดชื่นได้ทุกวัน

Aqua hydrotherapy offers the sense of relaxation to the residents, balance the
physique and enhance body immunity
before stating afresh and anew every day.



KIDS' CLUB

สนุกไปกับการผจญภัย ด้วยการจำลองพื้นที่ Playground ในบรรยากาศซาฟารี

Explore the adventurous journey in the playground that bring out the safari park.



MILKY WAY THEATRE & KARAOKE

ห้องชมภาพยนตร์บนชั้น 11 เต็มอิ่มด้วยมุมมองแบบ wide screen ชมภาพยนตร์หรือร้องเพลงคาราโอเกะพร้อมวิวเมืองสวยยามค่ำคืน

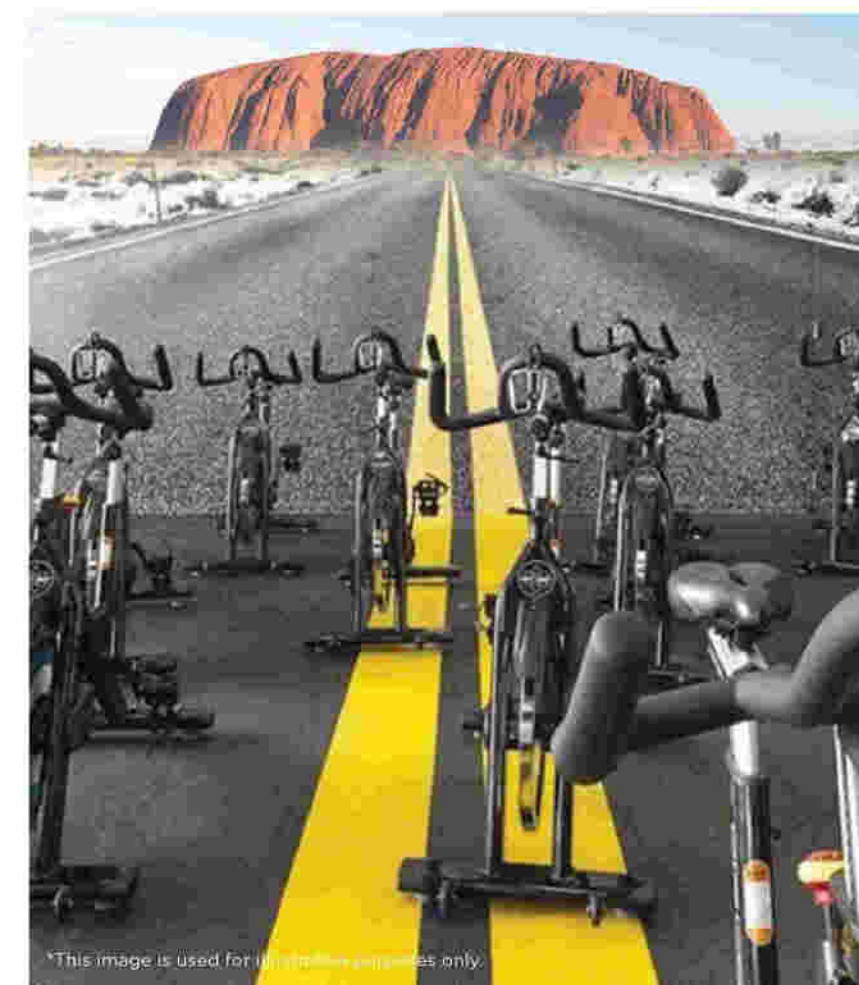
The theatre on the 11th floor that offers a wide-range screen and a wonderful setting where residents can watch a movie or enjoy Karaoke underneath the starry night sky of Bangkok.

GROUP CYCLING

การออกกำลังกายแบบ Adventure

ในมุมมองบรรยากาศธรรมชาติที่แตกต่างซึ่งทางโครงการจัดวาง rack จักรยานไว้โดยลูกค้าต้องนำจักรยานส่วนตัวมาเอง

An adventurous group exercise give residents an extraordinary experience. The bike racks are provided for residents to bring your own bike.



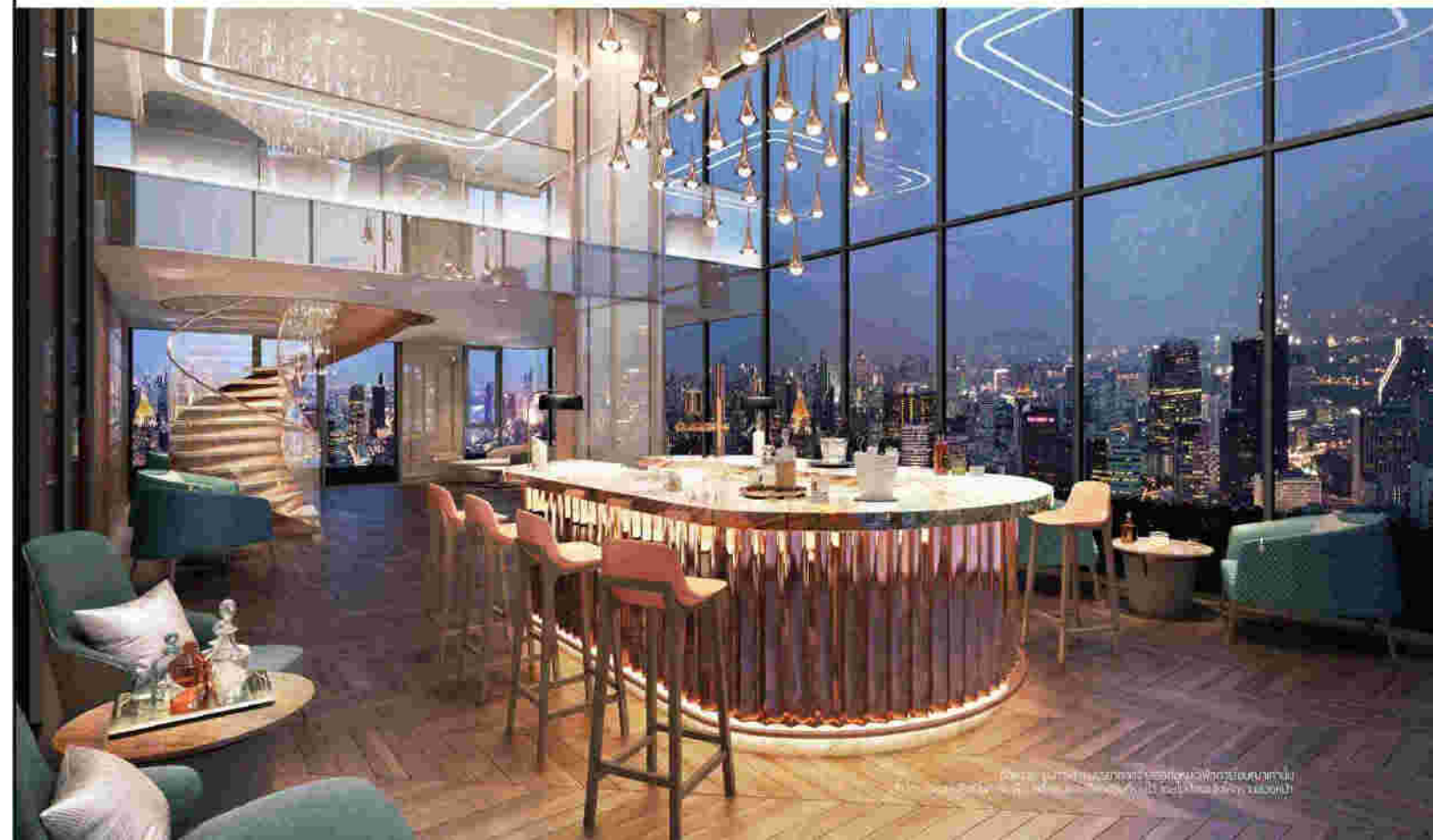
*This image is used for illustration purposes only.



EXCLUSIVE OPAL SKY LOUNGE

ชั้น 53 และ 54 พื้นที่พักผ่อนชั้นบนสุดของโครงการ
 ตั้งตำกับวิวเมืองแบบ Panorama ชมแสงสีระยิบระยับยามค่ำคืน
 Exclusive Opal Sky Lounge ชั้น 53 ใช้รองรับการสังสรรค์กับเพื่อนฝูงในทุกโอกาส
 หรือแบบเป็นส่วนตัวกับคนรู้ใจ

On the 53rd and 54th floor are relaxation zones
 on top of the building where residents can indulge in panoramic view of
 the city and be awed by the starry night view.
 Exclusive Opal Sky Lounge on the 53rd floor enables residents
 to enjoy either a large group of company in a fun-filled party or
 a private event with special ones.



PROJECT DETAIL

ที่ตั้งโครงการ
ขนาดโครงการ
ประเภทที่พักอาศัย
จำนวนยูนิต

น.สาทร แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ
7-3-82 ไร่
อาคารชุดพักอาศัย สูง 56 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ห้องพักอาศัย 720 ยูนิต

พื้นที่สีเขียวรวมประมาณ
รายละเอียดแบบห้อง

กว่า 2 ไร่ รวมทั้งโครงการ
อาคาร สูง 56 ชั้น ห้องพักอาศัยแบบ 1-4 ห้องนอน
และ Skyline Penthouse ขนาด 4 ห้องนอน
ขนาดเริ่ม 42-438 ตร.ม

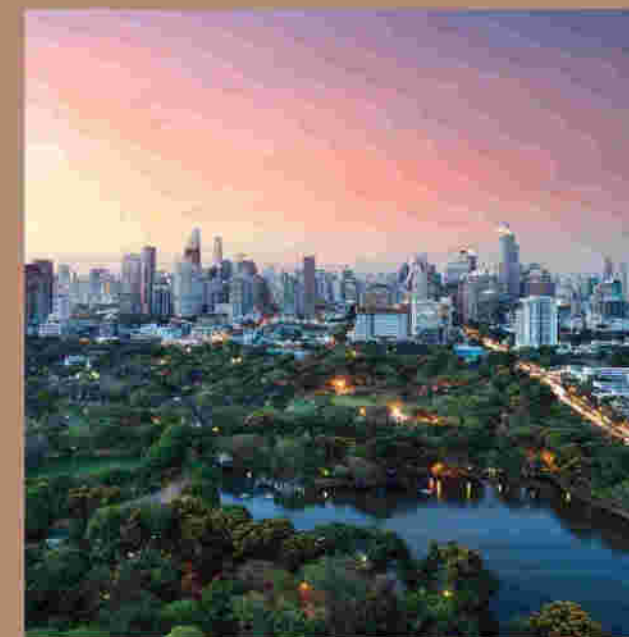


LOCATION



BANGKOK'S REAL CENTRAL BUSINESS DISTRICT

เมืองจตุจักร ถนนสาทร ถูกจัดให้เป็น Real CBD หรือทำเลที่มีความเจริญก้าวหน้าที่สุดแห่งหนึ่งในใจกลางกรุงเทพฯ และเป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจอย่างแท้จริง เมื่อภาพแวดล้อมเหมาะแก่การพักอาศัย เป็นที่ตั้งของสถานที่และหน่วยงานที่มีความสำคัญ ไม่ว่าจะเป็น สภาการค้า, กองสุรา, อาคารสำนักงานขนาดใหญ่, ศูนย์รวมห้างสรรพสินค้าระดับหรูระดับโลก, โรงแรมและที่พักระดับ 5 ดาว, โครงการอสังหาริมทรัพย์ และบริษัทระดับโลกอีกมากมาย รวมทั้งเป็นย่านที่มีระบบการคมนาคมขนส่ง ที่สมบูรณ์แบบที่สุดของประเทศ ซึ่งรองรับการพักอาศัยของนิสิตหรือผู้บริหารระดับสูงได้อย่างดี และยังเป็นแหล่งพำนักระยะสั้นของชาวต่างชาติ อาทิ นักการทูต นักธุรกิจ และนักท่องเที่ยว เมืองนี้มีความสะดวกสบายในด้านการเดินทาง 24 ชั่วโมง ทั้งชาวไทยและต่างชาติ ซึ่งมีความต้องการที่พักอาศัยในระดับพรีเมียม จุดเด่นของทำเลคือการเดินทางที่สะดวกสบายทุกด้าน ทั้ง รถยนต์ BTS MRT ทางด่วน และทางเรือ ทำให้การเดินทางเข้า-ออกเมืองไร้รอยต่อ "สาทร" จึงจัดว่าเป็นแหล่งเชื่อมต่อการใช้ชีวิตของคนเมืองอย่างแท้จริง



Located at the very heart of Bangkok, Sathorn road is now considered the "real CBD" or the most commercially sophisticated area in the city. It is a residentially friendly neighborhood and houses a variety of important places and government offices, including embassies, consulates, offices, super-luxury shopping complexes, 5-star hotels and residences, mix-use establishments and several mega projects. Sathorn is also one of the greatest transportation hubs of the country and a popular spot for short-term yet premium-quality expatriate residence, such as diplomats, executives, businessmen and tourists. Recent statistics show that there are more than 200,000 workers in the district, including the locals and foreigners. Another benefit of living in Sathorn is seamless and convenient access to transportations, from personal vehicles to BTS, MRT, tollways and boats. **Sathorn** is indeed the connecting hub of modern urban living.

PROJECT DETAIL

Address	South Sathorn Road. Thung Mahamek, Sathorn Bangkok		
Total Land Area	7-3-82 Rai		
Project Type	1 Building, 56 Stories		
Total Number of Units	720 Units		
Unit Type	1 Bedroom	42 - 61	Sq.m.
	2 Bedrooms	60 - 98	Sq.m.
	3 Bedrooms	100.5 - 343	Sq.m.
	4 Bedrooms	206.5 - 438	Sq.m.

FACILITIES

- 1FL. Icon Hall (lobby)
 - Meeting room
 - Garden
- 11FL.
 - Swimming pool
 - Jacuzzi
 - Pool Deck
 - Fitness
 - Table tennis Space
 - Yoga fly
 - Yoga & Aerobic
 - Boxing Kangaroo
 - Group Cycling
 - Hydrotherapy
 - Sauna & Steam
 - Milky way Theatre & Karaoke
 - Wall Climbing
 - Play Ground
 - Kid's club
 - Co-living Space
- 53-54 FL.
 - Heaven Garden
 - Opal sky Lounge



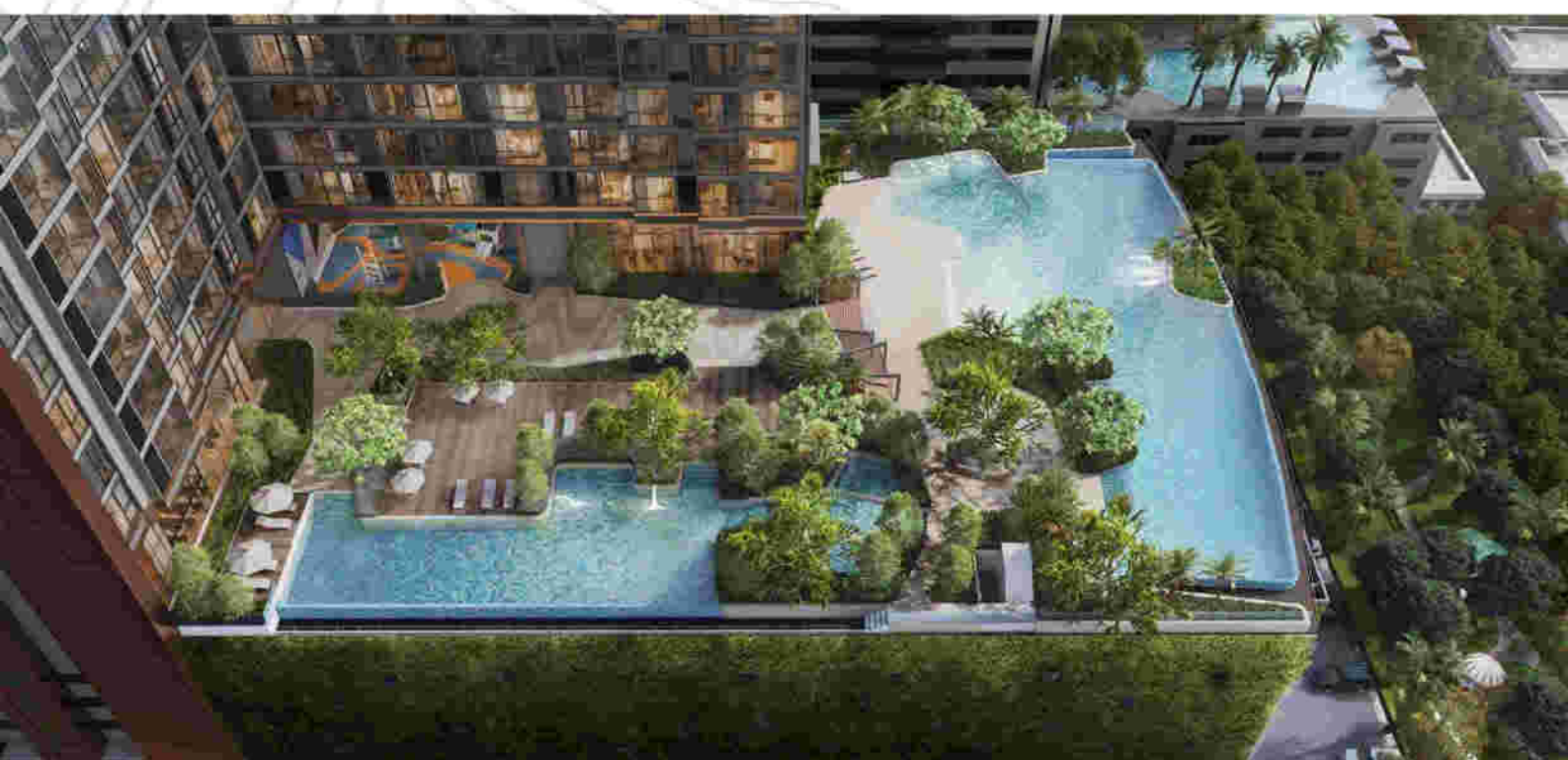
MASTER PLAN



12th-19th FLOOR



20th-30th FLOOR



พื้นที่ทั้งหมดนี้แสดงเป็นภาพจำลองเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นได้ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการออกแบบพื้นที่ทั้งหมดนี้โดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The figure shown in the above unit lay-out is for displaying purpose only, which is subjected to change without prior notice

SATHORN

THE HEART *of* THE CITY



PRIME LOCATION

Hotel			Hospital		
• Banyan Tree Bangkok Hotel	180	m.	• BNH Hospital	450	m.
• Como Metropolitan Bangkok Hotel	290	m.	• The Bangkok Christian Hospital	1	km.
• The Sukhothai Hotels & Resorts	500	m.	• Chulalongkorn Memorial Hospital	1.2	km.
• So Sofitel Bangkok Hotel	700	m.	• Saint Louis Hospital	1.6	km.
• Dusit Thani Hotel	1	km.			
School			Bank		
• St. Andrews International School	600	m.	• Tisco Bank (Headquarters)	20	0 m.
• St. Joseph Convent School	750	m.	• Standard Chartered (Headquarters)	1.1	km.
• Bangkok Christian College School	1.9	km.	• Bank of China (Thailand)	1.1	km.
			• Bangkok Bank (Headquarters)	1.4	km.

Transit			Central park		
• MRT Lumphini Station	800	m.	• Lumphini Park	850	m.
• BTS Chong Nonsi Station	900	m.	• The Royal Bangkok Sports Club	2	km.
• BTS Sala Daeng Station	900	m.			
Shopping mall					
• Silom Complex	900	m.			
• Central World	2.8	km.			
• Central Embassy	2.8	km.			
• Siam Paragon	3.3	km.			

SALES GALLERY

Open 09:00 - 18:00 hrs.



 **1720**
supalajicon.com

[illegible]

Developer: Supalai Public Company Limited, 1071 Supalai Grand Tower, Rama III road, Chong Nonsi, Yannawa, Bangkok 10120 Chief Executive Officer: Dr. Prateep Tangmaneevanon Registered Capital: 2,145.69 million baht (paid up capital: 2,145.57 million baht) Project name: Supalai ICON Sathorn Title deed: 2017 South Sathorn Road, Thung Mahamek, Sathorn, Bangkok. The establishment consists of a 50-story residential building (not including the roof top) with 787 residential units, a 4,746 square-meter commercial space, and a 19,416 square-meter office area. The construction started on 1st quarter of 2020 and is expected to be completed on 3rd quarter of 2024. The project is currently under the process of acquiring a building construction license and applying for registration of condominium. The developer has also applied for commercial loans from commercial banks. • The transfer fee and tax are in accordance with the law. • The material list shall be in accordance with the attachment attached to the contract. • The advertised images are for advertising only. This information in this disclaimer is subject to further changes without prior notice and prior notice and also subject to the Company's condition.