

SUPALAI VILLE HUA HIN



GOOD | BETTER | BEST

คุณภาพชีวิตใหม่... ที่ดีกว่า

บ้านเดี่ยว • บ้านแฝด
Tropical Series

“

โครงการที่จะทำให้
ทุกการกลับบ้านมีความหมาย

”

บนทำเลที่คุณคุ้นเคยกับ • บ้านเดี่ยว • บ้านแฝด ดีไซน์ Tropical

บ้านโครงการแรกจาก ศุภาลัย มีความเป็นส่วนตัว เพียง 151 หลังในโครงการ
บนทำเลศักยภาพติดถนนใหญ่ ใกล้ตลาดหนองจอก เชื่อมต่อทุกการเดินทาง
รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก และแหล่งท่องเที่ยวชื่อดังของเมืองหัวหิน



PROJECT INFORMATION

ศุภาลัย วิลลส์ หัวหิน

SUPALAI
VILLE

H U A H I N

ข้อมูลโครงการ

ชื่อโครงการ

ศุภาลัย วิลลส์ หัวหิน

ลักษณะโครงการ

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น / บ้านแฝด 2 ชั้น สไตล์ Tropical

จำนวนยูนิต

151 แปลง

พื้นที่โครงการ

28-1-61.4 ไร่

พื้นที่ใช้สอย

บ้านเดี่ยว ขนาด 162-218 ตร.ม.

บ้านแฝด ขนาด 141-154 ตร.ม.

ฟังก์ชันบ้าน

3-4 ห้องนอน, จอดรถ 2-3 คัน

สิ่งอำนวยความสะดวก

- Co-Working • สระว่ายน้ำระบบน้ำแร่ • ฟิตเนส
- เข้า-ออก โครงการด้วยระบบ Easy Pass
- CCTV • สปก. 24 ชม.



FACILITIES

พื้นที่ส่วนกลางครบ ทุกกิจกรรม



Swimming Pool
ระบบน้ำแร่



ฟิตเนส



สวนสาธารณะ
และสนามเด็กเล่น



CCTV
ภายในโครงการ



เข้า-ออกโครงการ
ด้วยระบบ easy pass



ทีมรักษาความปลอดภัย
24 ชม.





SWIMMING POOL
สระว่ายน้ำระบบน้ำแร่



FITNESS
ฟิตเนส



TROPICAL MODERN DESIGN

แบบบ้านสไตล์ Tropical Series ปรับโฉมใหม่
ใช้สีเทาเข้ม ตัดอ่อน เพื่อให้ภาพลักษณ์ดูทันสมัย

ก่อสร้างด้วย

 **ECO FRIENDLY MATERIAL**

เพื่อช่วยประหยัดพลังงานภายในบ้าน



ศุภกฤต | SUPAKRIT (T)

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น | พื้นที่ใช้สอย 218 ตร.ม.



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ

ศุภกฤต | SUPAKRIT (T)

1st Floor



2nd Floor



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ

ศุภฤทัย | SUPARUTAI (T)

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น | พื้นที่ใช้สอย 208 ตร.ม.



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

ศุภฤทัย | SUPARUTAI (T)

1st Floor



2nd Floor



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

ศุภฤกษ์ | SUPARIT (T)

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น | พื้นที่ใช้สอย 178 ตร.ม.



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

ศุภฤกษ์ | SUPARIT (T)

1st Floor



2nd Floor



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

ศุภรดา | SUPARADA(ท)

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น | พื้นที่ใช้สอย 162 ตร.ม.



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

ศุภรดา | SUPARADA (T)

1st Floor



2nd Floor



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

ศุภชินทร์ | SUPACHARIN

บ้านแฝด 2 ชั้น | พื้นที่ใช้สอย 154 ตร.ม.



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพิกฟ่อน



2 ที่จอดรถ

ศุภจรินทร์ | SUPACHARIN

1st Floor



2nd Floor



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพักผ่อน



2 ที่จอดรถ

ศุภชรัณ | SUPACHARAN

บ้านแฝด 2 ชั้น | พื้นที่ใช้สอย 141 ตร.ม.



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพักผ่อน



2 ที่จอดรถ

ศุภชรัณ | SUPACHARAN

1st Floor



2nd Floor



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพักผ่อน



2 ที่จอดรถ

วัสดุที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

SUPALAI

ENERGY SAVING



ฉนวนกันความร้อนใยแก้ว

ได้รับฉลากเขียว และฉลาก SCG ECO VALUE
ทนความชื้น คงประสิทธิภาพได้ยาวนาน



ราวกันตกอลูมิเนียม

มีความสวยงาม
แข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม



ฝ้าระบบชายคาโวนิล รุ่นระบายอากาศ

ทนต่อรังสี UV
ทนฝน และความชื้นได้



วงกบ และกรอบบาน UPVC

ป้องกันการรั่วซึมของน้ำ และอากาศ
ลดเสียงรบกวนจากภายนอกกว่า 40%



หลอดไฟประหยัดพลังงานทั้งหลัง

ช่วยประหยัดพลังงาน
แต่ยังคงให้แสงสว่างได้อย่างมีประสิทธิภาพ



กระจกอนุรักษ์พลังงาน เบอร์ 5*

ลดปริมาณความร้อนเข้าสู่อาคาร
ช่วยประหยัดพลังงาน

อำนวยความสะดวก ต่อลูกบ้านครบครัน ด้วย Application ของ ศุภาลัย

S  BAI
SUPALAI



ใช้ชีวิตใจกลางเมืองหัวหิน ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก



ไลฟ์สไตล์ & สถานที่ท่องเที่ยว

ลำเพ็ญหัวหิน	350 ม.
ศูนย์อาหารตลาดเดียว	5 กม.
ตลาดโต้รุ่งหัวหิน	6.7 กม.
ชายหาดหัวหิน	7.6 กม.
มาร์เก็ตวิลเลจ หัวหิน	8.4 กม.
อินเด็กซ์ ลิฟวิ้งมอลล์ สาขาหัวหิน	8.7 กม.
บลูพอร์ต หัวหิน	9.4 กม.
ซีเคด้า มาร์เก็ต	10.9 กม.



ระบบคมนาคม

ถนนทางหลวงแผ่นดิน (ตอนหัวหินโป่งแยง)	0 ม.
ถนนบายพาส (เลี่ยงเมือง ชะอำ-หัวหิน)	4.3 กม.
ถนนเพชรเกษม	6.6 กม.
สถานีรถไฟหัวหิน	6.9 กม.
สนามบินหัวหิน	10.7 กม.



โรงเรียน & มหาวิทยาลัย

โรงเรียน อนุบาลหัวหิน	850 ม.
โรงเรียน หัวหิน	5.6 กม.
โรงเรียน หัวหินวิทยาลัย	8.4 กม.
มหาวิทยาลัยนานาชาติแสตมฟอร์ด	11.2 กม.



โรงพยาบาล

โรงพยาบาลซานเปาโล	7.7 กม.
โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน	8.7 กม.
โรงพยาบาลหัวหิน	8.8 กม.





ม.ศิลปากร



แบล็คเมทท์เก้น
กอล์ฟ คลับ

วัดเขาน้อย



SUPALAI
Blue Whale
Hua Hin

สวนสัตว์หัวหิน

ก.เพชรเกษม (เลี่ยงเมืองชะอำ - หัวหิน)

← ทางเลี่ยงเมืองหัวหิน (เส้นทางพาส)

ตลาด
หนองจอน

ลำเพ็ญ
หัวหิน

รร.หัวหิน

SUPALAI
VILLE
หัวหิน

เขาคินเหล็กไฟ

ที่ว่าการ
อำเภอหัวหิน

← ทางเลี่ยงเมืองหัวหิน (เส้นทางพาส)

ตลาดน้ำหัวหิน
สามพันนาม

สนง.ที่ดิน
จ.ประจวบฯ
สาขาหัวหิน

▶ ปรานบุรี

สวนน้ำ
วานา นาวา

ช.เส้นทางรถไฟ

ทางรถไฟ

ทางรถไฟ

ปาสันวิลส์
กอล์ฟ คลับ

sw.หัวหิน

บุญถาวร
หัวหิน

หัวหิน ข.70

ตลาดดิตรโซย

ตลาดไต้รุ่ง
หัวหิน

หัวหิน ข.76



สถานีรถไฟหัวหิน

รร.หัวหิน
วิทยาลัย

มาร์เก็ตวิลเลจ

sw.กรุงเทพ
หัวหิน

บลูพอร์ต หัวหิน



วัดหนองแก

▶ เวาตะเกียบ

ก.เพชรเกษม

▶ ชะอำ



สนามบินหัวหิน



สวนหลวง
ราชินี 19 ไร่

วังไกลกังวล



ชายหาดหัวหิน



โรงแรม หัวหิน แมริออท
รีสอร์ท และ สปา



โรงแรม อินเตอร์คอนติเนนตัล
หัวหิน รีสอร์ท



ซีเคต้า มาร์เก็ต



ท่าเรือเฟอร์รี่
หัวหิน - พักยา



ชายหาดเวาตะเกียบ

GOOGLE MAP



SUPALAI VILLE HUA HIN



SUPALAI | 1720
supalai.com

อำนวยความสะดวกและก่อสร้างโดย ดร.ประทีป ตั้งติธรรม ส.ก.บ.(เกียรตินิยม) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, M.Arch.(Hons)(Housing) U. of Illinois และ วิศวศาสตรดุษฎีบัณฑิตกิตติมศักดิ์ สาขาวิศวกรรมพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ธรรมศาสตร์ • เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) 1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนสุขุมวิท 3 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10120 • ประธานกรรมการบริหาร ดร.ประทีป ตั้งติธรรม ทุนจดทะเบียน 1,955.66 ล้านบาท (ชำระแล้ว 1,953.05 ล้านบาท) • ศุภาลัย วิลล่า หัวหิน โฉนดที่ดินเลขที่ 20407 เนื้อที่ประมาณ 28-1-61.4 ไร่ ตั้งอยู่บริเวณ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ตอนหัวหิน-โป่งแยง ตำบล ห้วยลึก อำเภอกว๊านใหญ่ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110 อยู่ระหว่างการดำเนินการขอใบอนุญาตจัดสรร ที่ดินมีการผูกพันและสนับสนุนโครงการโดย ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง ปี 2565 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ปี 2568 • โครงการสามารถทำการโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 1-12 เดือนหลังจากผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา • ข้อความรายละเอียดและรูปภาพที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า โปรดดูบ้านและวัสดุจริงที่โครงการ *ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด