

# Mixxit FacaClean Gel SL



Geconcentreerde, gelvormige dieptereiniger voor baksteen en natuursteen

## Omschrijving

**Mixxit FacaClean Gel SL** is een geconcentreerde, gelvormige dieptereiniger voor baksteen en natuursteen, ontwikkeld voor zwaar vervuilde minerale gevels. De zure gel-formulering is gebaseerd op ammoniumbifluoride en biedt een snelle en doortastende werking op vervuiling die met conventionele reinigers niet of nauwelijks te verwijderen is.

**Mixxit FacaClean Gel SL** is in staat om uiteenlopende, hardnekkige gevelvervuilingen te verwijderen — waaronder cementsluier, ingewerkte atmosferische aanslag, ijzeroxide-vlekken en mineraal-gehechte verontreinigingen — en herstelt daarmee de oorspronkelijke uitstraling van het oppervlak.

Dankzij de gel-textuur blijft het product langdurig op verticale gevels zitten zonder af te lopen, waardoor de actieve inwerktijd volledig wordt benut precies op de plek waar dat nodig is. **Mixxit FacaClean Gel SL** is daarmee een professionele oplossing voor renovatie- en reinigingsprojecten waarbij vloeibare reinigers tekortschieten.

## Toepassingen

**Mixxit FacaClean Gel SL** is geschikt voor het diepreinigen van een breed scala aan minerale ondergronden, waaronder:

- Baksteenmetselwerk en terracotta
- Beton en cementgebonden gevelpanelen
- Graniet, basaltachtige steen en zandsteen
- Leisteen en ongepolijste natuursteen
- Stucwerk en mineraal pleisterwerk
- Bestrating en terrastegels in baksteen of beton
- Verwijdering van cementsluier en mortelresten na opvoegen

Niet toepassen op kalkhoudende steensoorten (kalksteen, marmer, travertijn, terrazzo) — deze worden door het zuur aangetast. Niet toepassen op metalen, glas of geanodiseerd aluminium. Voor elk project is een proefbehandeling op een onopvallend deel van het oppervlak verplicht om kleurvastheid en compatibiliteit te verifiëren.

## Eigenschappen

- Gelconsistentie: blijft op verticale oppervlakken zitten zonder af te lopen
- Verlengde actieve inwerktijd door de gelvorm

- Zeer snelle en actieve werking op extreem vervuilde minerale ondergronden
- Effectief tegen cementsluier, mineraal-gehechte aanslag en ijzeroxide-vlekken
- Toepasbaar op vrijwel alle niet-kalkhoudende steensoorten
- Bevat biologisch afbreekbare additieven
- Bewust gekozen werkconcentratie: krachtig genoeg voor zware reiniging, gedoseerd om materiaalbehoud mogelijk te maken

## Technische gegevens

<b>Actief bestanddeel</b>	Ammoniumbifluoride
<b>Verschijsing</b>	Heldere, transparante gel
<b>Geur</b>	Scherp, kenmerkend
<b>pH</b>	ca. 2
<b>Soortelijk gewicht</b>	ca. 1,12 kg/liter
<b>Viscositeit</b>	Pasteus tot dik vloeibaar (gel)

## Applicatie-omstandigheden

<b>Omgevingstemperatuur</b>	min. +5 °C, max. +25 °C
<b>Ondergrondtemperatuur</b>	min. +5 °C, max. +25 °C
<b>Weersomstandigheden</b>	Droog weer, niet in volle zon, geen regen binnen 4 uur

## Gebruiksaanwijzing

- Bescherm aangrenzende oppervlakken die niet behandeld dienen te worden — kalkhoudende stenen, metalen elementen (raamprofielen, lood- en zinkwerk), beplanting en glas — zorgvuldig met afdekfolie.
- Breng **Mixxit FacaClean Gel SL** onverdund aan met een zuurbestendige roller, kwast of borstel. Werk op verticale oppervlakken steeds van onder naar boven om looksporen en strepen te vermijden.
- Laat het product 10 tot 60 minuten inwerken, afhankelijk van de aard en de mate van vervuiling.

# Mixxit FacaClean Gel SL



## Geconcentreerde, gelvormige dieptereiniger voor baksteen en natuursteen

Houd het oppervlak tijdens de inwerktijd vochtig — laat de gel onder geen beding indrogen op de gevel.

- Spoel en reinig na de inwerktijd grondig met een hogedrukreiniger. Werkdruk tussen 50 en 200 bar, afhankelijk van de aard en draagkracht van de ondergrond. Koud of warm water (max. +50 °C) kan worden gebruikt.
- Bij hardnekkige of zwaar ingewerkte vervuiling de behandeling herhalen na volledige droging.

Belangrijk: vooraf altijd een proefvlak op een niet-zichtbare zone van de gevel uitvoeren. Niet toepassen op hete ondergronden of in volle zon. Lage temperaturen vertragen de werking — pas in dat geval de inwerktijd aan, maar laat het product nooit indrogen.

grenzende kalksteen, marmer, travertijn of terrazzo zorgvuldig.

**Mixxit FacaClean Gel SL** is corrosief voor metalen. Bescherm blootliggende metalen oppervlakken (raamprofielen, dorpels, gootbekleding, lood- en zinkwerk, balustrades) en gebruik uitsluitend applicatiemateriaal van zuurbestendig kunststof. Vermijd contact met geanodiseerd aluminium, textiel en plantenbeplanting.

Bij lage temperaturen (< +10 °C) verloopt de chemische werking trager. Verleng in dat geval de inwerktijd binnen het opgegeven bereik, maar zorg dat het product op geen enkel moment indroogt op het oppervlak.

### Inwerktijd en nabehandeling

<b>Inwerktijd</b>	10 – 60 minuten
<b>Naspoelen</b>	Verplicht, met hogedrukreiniger (50 – 200 bar)
<b>Watertemperatuur naspoelen</b>	Koud of warm, max. +50 °C
<b>Wachttijd vóór hydrofuge/coating</b>	Min. 48 uur na grondig naspoelen en drogen

### Verpakking en theoretisch verbruik

<b>Beschikbare verpakking</b>	5 liter en 1000 liter
<b>Theoretisch verbruik</b>	5 – 15 m <sup>2</sup> per liter, afhankelijk van de aard en de mate van vervuiling en de porositeit van de ondergrond

### Praktische informatie

Niet mengen met andere reinigingsproducten. Vooral nooit mengen met alkalische producten — hierbij kan een neutralisatiereactie optreden die de werking volledig tenietdoet en gevaarlijke dampen kan veroorzaken.

**Mixxit FacaClean Gel SL** kan kalkhoudende steensoorten onomkeerbaar aantasten. Bescherm

### Opslag en houdbaarheid

Bewaren in de originele, ongeopende verpakking, op een geventileerde, koele en vorstvrije plaats, beschermd tegen direct zonlicht. Opslagtemperatuur: +5 °C tot +25 °C. **Mixxit FacaClean Gel SL** is in correcte opslag minimaal 24 maanden houdbaar vanaf productiedatum.

### Veiligheidsvoorschriften

**Mixxit FacaClean Gel SL** is geclassificeerd als gevaarlijke stof conform verordening (EG) Nr. 1272/2008 (CLP). Het product bevat ammoniumbifluoride, dat zowel acuut toxisch is bij inslikken, huidcontact en inademing als ernstig corrosief voor huid en ogen. Strikte naleving van de veiligheidsvoorschriften is verplicht.

**Signaalwoord: GEVAAR**



### Disclaimer

De informatie in dit productdatablad is opgesteld op basis van interne tests, praktijkervaring en de huidige stand van de techniek. Aangezien de toepassing, verwerking en gebruiksomstandigheden buiten onze

# Mixxit FacaClean Gel SL



**Geconcentreerde, gelvormige dieptereiniger voor baksteen en natuursteen**

controle vallen, kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Mixxit wijst alle aansprakelijkheid betreffende garantie, onjuiste toepassing, schade en gevolgschade uitdrukkelijk van de hand. De verwerker blijft te allen tijde verantwoordelijk voor een correcte applicatie, productkeuze en het behaalde resultaat.

*Uitgave: april 2026 — Bij deze uitgave komen alle eerdere uitgaven te vervallen.*