

Vedlikehold uteanlegg Frøystad Gård 2025-2026

mellom

**Frøystad Vel
(deretter "Oppdragsgiver")**

Org. Nr 980 318 443

Adresse: Tarjodd Bondes Vei 1
4032 Stavanger

Styreleder: Christoffer Sandsdalen

Og

**Bjørns hage og anlegg AS
(deretter "Oppdragstaker")**

Org.nr. 977 175 704

Bjorlandsringen 99
4365 Nærbø

Driftsleder: Geir Varhaug

1. Avtale

Mellom Frøystad Vel og Bjørns Hage og Anlegg AS er det inngått en avtale om utvendig vedlikehold. Avtalen gjelder skjøtsel og drift av grøntarealer for Frøystad Gård i perioden fra 1. mars 2025 til 1. januar 2026.

2. Avtalens gyldighet

Avtalen trer i kraft 1. mars 2025 og gjelder frem til 1. januar 2026, med rett for Oppdragsgiver til å fornye avtalen i ytterligere 1 + 1 år (opsjonsperiode). Fornyelse av avtalen må skje skriftlig, og varsles av oppdragsgiver senest 1 måned før utløpet av inneværende avtaleperiode.

3. Oppsigelse

Både Oppdragsgiver og Oppdragstaker har rett til å si opp avtalen med tre (3) måneders skriftlig varsel, regnet fra siste dato i måneden oppsigelsen er sendt.

4. Kontraktssum og tjenester i avtalen

Kontraktarbeidet og tjenester i avtalen utføres: Iht. vedlagt tilbud, se vedlegg 1 (side 4). Alle enhetspriser, rater og priser i denne avtalen er faste i 1 år, frem til og med 1 januar 2026. For leveranse etter 1. januar 2026 indeksreguleres prisene basert på gjeldende indeks for boligblokker i alt, med januar 2025 som startindeks.

5. Fakturering

Oppdragstakers faktura skal sendes to ganger i året: 50 % av avtalesummen i mars og 50 % av avtalesummen i august.

Betalingsfrist er 30 dager netto. Ved forsinket betaling påløper renter etter lovens satser.

6. Regningsarbeid

Tilleggsarbeid vil bli utført etter skriftlig prisforespørsel og avtale med oppdragsgiver.

Tilleggsarbeid faktureres med **660 kr.pr. time eks.mva.**

15% påslag på varer.

Etter prisforespørsel fra oppdragsgiver kan det gis fastpris på tilleggsarbeid.

7. Underskrifter

Dette avtaledokumentet er uferdighet i 2 – to- eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene

Nærbø, 27.02.2025

Sted og dato

Geir Varhaug

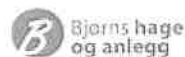
Geir Varhaug
Bjørns hag og anlegg AS
(oppdragstaker)

Christoffer Sanddalen

Christoffer Sanddalen
Frøystad Vel
(oppdragsgiver)

Vedlegg 1

Bjørns hage og anlegg as Telefon 51 79 95 55
 Postboks 222
 Bjorlandsringen 99 Org.nr. NO 977 175 704 MVA
 4367 Nærbø



Frøystad gård

V/Søndre Værvik

Dato: 13-nov-24

Nummer:

Prosjektnr:

Kunden:

Tilbud

Vedlikehold Frøystad gård

Mengde	Enh	Spesifikasjon	Enh. pris	Sum
1	rs	Rigg og drift	5000 kr	5 000,00
1	rs	Vedlikehold gressarealer: Ink i tilbud. Kalking, gjødsling og mellom 20-26 klipp pr år.	73000 kr	73 000,00
1	rs	Vedlikehold plantefelt. Ink i prisen. Kalking, gjødsling, ugressbekjempelse og beskjæring etter art og vekstform.	84500 kr	84 500,00
1	rs	Vedlikehold av spesielle tre. Kalking, gjødsling og enkel beskjæring.	65000 kr	65 000,00
4	stk	Sprøyting grusarealer etter behov.	5000 kr	20 000,00
Beskjæring av alle og store trær.				
1	rs	Beskjæring av alle ved sykkel og gangsti langs jernbanelinje. Beskjæring av alle på begge sider av grussti fra smijernsport til hovedhus Utføres kvar 4. år. Første gang 2028. og faktureres etter utførsel.	130000 kr	130 000,00
Forutsetning for tilbudet. Alle mengder er regulerbare. Tilbudet gjelder kun priste poster. Tilbudet er for 1 års arbeid Tilleggsarbeid blir fakturert etter timepris på 660,- eks mva, + 15% påslag på varer eller at vi gir fastpris på forhand. L&P reguleres pr år fra januar 2026.				
Sum eks. m.v.a.				377 500,00
25 % m.v.a				94 375,00
SUM				471 875,00