Vedlikehold uteanlegg Frøystad Gård 2025-2026

mellom

Frøystad Vel
(deretter "Oppdragsgiver")
Org. Nr 980 318 443
Adresse: Tarjodd Bondes Vei 1
4032 Stavanger
Styreleder: Christoffer Sandsdalen

Og

Bjørns hage og anlegg AS
(deretter "Oppdragstaker")
Org.nr. 977 175 704
Bjorlandsringen 99
4365 Nærbø
Driftsleder: Geir Varhaug

1. Avtale

Mellom Frøystad Vel og Bjørns Hage og Anlegg AS er det inngått en avtale om utvendig vedlikehold. Avtalen gjelder skjøtsel og drift av grøntarealer for Frøystad Gård i perioden fra 1. mars 2025 til 1. januar 2026.

2. Avtalens gyldighet

Avtalen trer i kraft 1. mars 2025 og gjelder frem til 1. januar 2026, med rett for Oppdragsgiver til å fornye avtalen i ytterligere 1 + 1 år (opsjonsperiode). Fornyelse av avtalen må skje skriftlig, og varsles av oppdragsgiver senest 1 måned før utløpet av inneværende avtaleperiode.

3. Oppsigelse

Både Oppdragsgiver og Oppdragstaker har rett til å si opp avtalen med tre (3) måneders skriftlig varsel, regnet fra siste dato i måneden oppsigelsen er sendt.

4. Kontraktssum og tjenester i avtalen

Kontraktarbeidet og tjenester i avtalen utføres: Iht. vedlagt tilbud, se vedlegg 1 (side 4).
Alle enhetspriser, rater og priser i denne avtalen er faste i 1 år, frem til og med 1 januar 2026. For leveranse etter 1. januar 2026 indeksreguleres prisene basert på gjeldende indeks for boligblokker i alt, med januar 2025 som startindeks.

5. Fakturering

Oppdragstakers faktura skal sendes to ganger i året: 50 % av avtalesummen i mars og 50 % av avtalesummen i august.
Betalingsfrist er 30 dager netto. Ved forsinket betaling påløper renter etter lovens satser.

6. Regningsarbeid

Tilleggsarbeid vil bli utført etter skriftlig prisforespørsel og avtale med oppdragsgiver.

Tilleggsarbeid faktureres med [redacted]

15% påslag på varer.

Etter prisforespørsel fra oppdragsgiver kan det gis fastpris på tilleggsarbeid.

4

7. Underskrifter

Dette avtaledokumentet er uferdighet i 2 – to- eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene

Nærbø, 27.02.2025

Sted og dato

Geir Varhaug
Bjørns hag og anlegg AS
(oppdragstaker)

Christoffer Sandsdalen
Frøystad Vel
(oppdragsgiver)

CS

Bjørns hage og anlegg as Telefon 51 79 95 55
Postboks 222
Bjorlandsringen 99 Org.nr. NO 977 175 704 MVA
4367 Nærbø

Bjørns hage og anlegg

Frøystad gård

V/Sondre Vanvik

Dato: 13-nov-24
Nummer:
Prosjektnr:
Kundenr:

Tilbud

Vedlikehold Frøystad gård

Mengde	Enh	Spesifikasjon
1	rs	Rigg og drift
1	rs	Vedlikehold gressarealer: Ink i tilbud. Kalking, gjødsling og mellom 20-26 klipp pr år.
1	rs	Vedlikehold plantefelt. Ink i prisen. Kalking, gjødsling, ugressbekjempelse og beskjæring etter art og vekstform.
1	rs	Vedlikehold av spesielle tre. Kalking, gjødsling og enkel beskjæring.
4	stk	Sprøyting grusarealer etter behov.
		Beskjæring av alle og store trær.
1	rs	Beskjæring av alle`ved sykkel og gangsti langs jernbanelinje. Beskjæring av alle`på begge sider av grussti fra smijernsport til hovedhus Utføres kvar 4. år. Første gang 2028. og faktureres etter utførsel.
		Forutsetning for tilbudet. Alle mengder er regulerbare. Tilbudet gjelder kun priste poster. Tilbudet er for 1 års arbeid Tilleggsarbeid blir fakturert etter timepris på [redacted] eks mva,+ 15% påslag på varer eller at vi gir fastpris på forhand. L&P reguleres pr år fra januar 2026.

[redacted]

Sum eks. m.v.a.
25 % m.v.a
SUM