

# LADRONKA GARDENS



## Byt | Apt

## C2

1. NP | ground floor

4+kk | 3 bedroom

1	Chodba   Hallway	22,23 m <sup>2</sup>
2	Obývací pokoj   Living room	40,45 m <sup>2</sup>
3	WC   WC	2,25 m <sup>2</sup>
4	Spiž   Pantry	6,48 m <sup>2</sup>
5	Šatna   Dressing room	3,82 m <sup>2</sup>
6	Ložnice   Bedroom	17,59 m <sup>2</sup>
7	Koupelna   Bathroom	5,19 m <sup>2</sup>
8	Ložnice   Bedroom	14,44 m <sup>2</sup>
9	Koupelna   Bathroom	7,6 m <sup>2</sup>
10	Ložnice   Bedroom	12,1 m <sup>2</sup>
11	Komora   Closet	3,63 m <sup>2</sup>

Užitná plocha | Usable area 135,78 m<sup>2</sup>

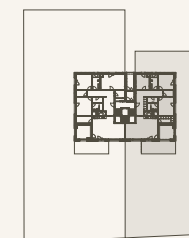
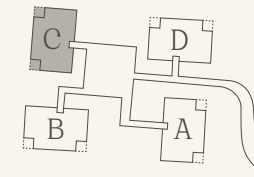
Podlahová plocha | Floor area 144,71 m<sup>2</sup>

12 Lodžie | Loggia 13,20 m<sup>2</sup>

13 Terasa | Terrace 27,20 m<sup>2</sup>

14 Zahrada | Garden 622,80 m<sup>2</sup>

Celková plocha | Total area 807,91 m<sup>2</sup>



0,5 1,5 3m

M 1:70

Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb. Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Zobrazený půdorys bytu, včetně zakresleného vybavení a spotřebičů, je pouze ilustrativní. Vybavení a spotřebiče nejsou součástí prodeje. Prodávající si vyhrazuje právo na případné změny.



EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

