

# LADRONKA GARDENS



## Byt | Apt B6

3. NP | 2nd floor 5+kk | 4 bedroom

|   |                       |                      |
|---|-----------------------|----------------------|
| 1 | Chodba   Hallway      | 35,11 m <sup>2</sup> |
| 2 | Koupelna   Bathroom   | 7,60 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Ložnice   Bedroom     | 14,44 m <sup>2</sup> |
| 4 | Komora   Closet       | 3,82 m <sup>2</sup>  |
| 5 | Ložnice   Bedroom     | 17,59 m <sup>2</sup> |
| 6 | Koupelna   Bathroom   | 10,99 m <sup>2</sup> |
| 7 | Šatna   Dressing room | 6,48 m <sup>2</sup>  |
| 8 | Ložnice   Bedroom     | 18,80 m <sup>2</sup> |
| 9 | Ložnice   Bedroom     | 9,30 m <sup>2</sup>  |

### 3. NP

Užitná plocha | Usable area 124,13 m<sup>2</sup>

10 Lodžie | Loggia 14,28 m<sup>2</sup>

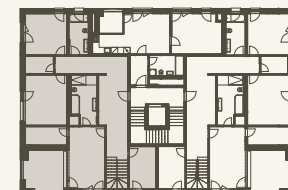
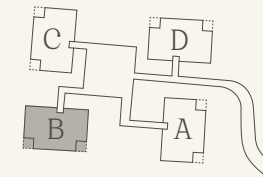
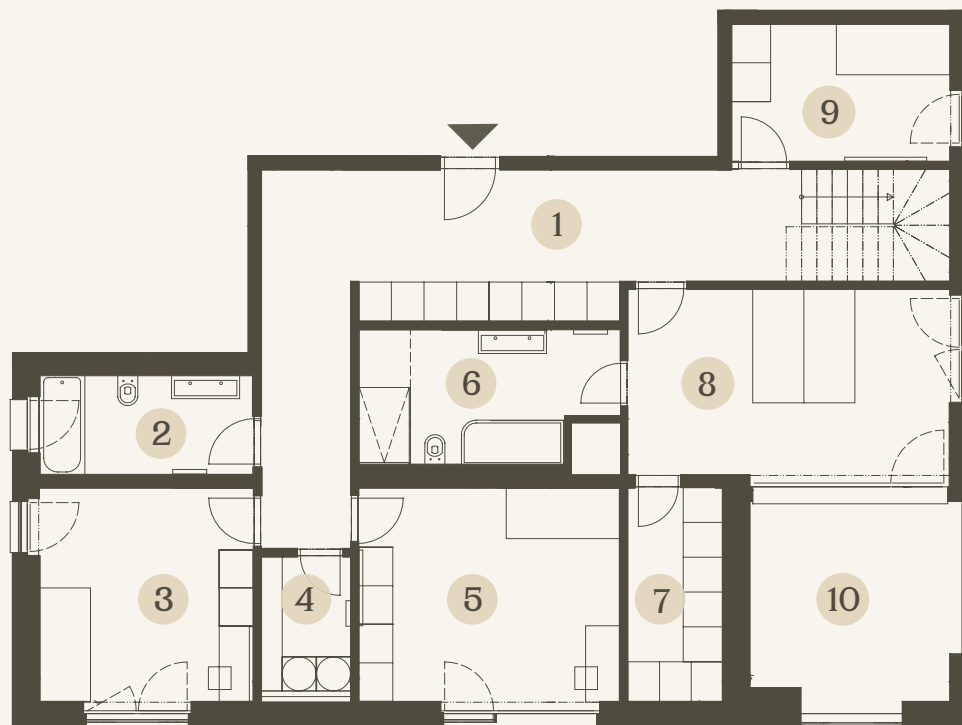
### 4. NP

Užitná plocha | Usable area 70,34 m<sup>2</sup>

Užitná plocha | Usable area 194,47 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha | Floor area 199,63 m<sup>2</sup>

Celková plocha | Total area 300,96 m<sup>2</sup>



0,5 1,5 3m

M 1:70

Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb. Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Zobrazený půdorys bytu, včetně zakresleného vybavení a spotřebičů, je pouze ilustrativní. Vybavení a spotřebiče nejsou součástí prodeje. Prodávající si vyhrazuje právo na případné změny.



EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ

svoboda&williams | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

# LADRONKA GARDENS



## Byt | Apt B6

4. NP | 3rd floor 5+kk | 4 bedroom

|    |                             |                      |
|----|-----------------------------|----------------------|
| 11 | Chodba   Hallway            | 19,53 m <sup>2</sup> |
| 12 | Obývací pokoj   Living room | 42,56 m <sup>2</sup> |
| 13 | Spiž   Pantry               | 2,98 m <sup>2</sup>  |
| 14 | Koupelna   Bathroom         | 5,27 m <sup>2</sup>  |

3. NP

Užitná plocha | Usable area 124,13 m<sup>2</sup>

4. NP

Užitná plocha | Usable area 70,34 m<sup>2</sup>

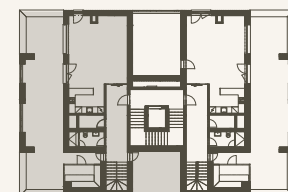
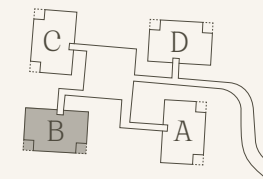
15 Terasa | Terrace 68,89 m<sup>2</sup>

16 Lodžie | Loggia 18,16 m<sup>2</sup>

Užitná plocha | Usable area 194,47 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha | Floor area 199,63 m<sup>2</sup>

Celková plocha | Total area 300,93 m<sup>2</sup>



EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ

svoboda&williams | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

0,5 1,5 3m

M 1:70

Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v souladu s nařízením vlády č. 366/2013 Sb. Tento výkres byl zpracován pro marketingové účely. Zobrazený půdorys bytu, včetně zakresleného vybavení a spotřebičů, je pouze ilustrativní. Vybavení a spotřebiče nejsou součástí prodeje. Prodávající si vyhrazuje právo na případné změny.

