



mission
interministérielle
pour la qualité
des constructions
publiques

La qualité s'invente et se partage

3^e
trimestre
2019

numéro
1

Observatoire de la commande publique de maîtrise d'œuvre en bâtiment et aménagement

Note de conjoncture trimestrielle

Les données citées dans ce fascicule sont issues des publications du Bulletin officiel des annonces de marchés publics (BOAMP).

www.boamp.fr

Observatoire de la commande publique de maîtrise d'œuvre en bâtiment et aménagement

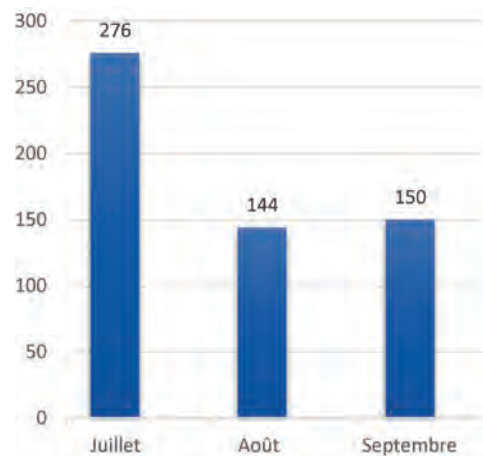
En résumé...

- Le concours est la principale forme d'accès à la commande publique au-dessus des seuils européens (27,5%), avant l'appel d'offres (20,9%).
- La commune est le maître d'ouvrage le plus actif (29,6%).
- La région Ile-de-France concentre moins de 20 % des opérations mais son poids économique représente plus de 30 % du secteur du bâtiment.
- Le secteur de l'enseignement regroupe le plus grand nombre d'opérations, tout maître d'ouvrage confondu (22%), et particulièrement à l'échelon communal (25%). La procédure privilégiée, dans ce domaine d'activité, est le concours (31 %) et il est le plus important générateur de marchés globaux (11%).
- Les opérations de logement sont particulièrement nombreuses en Ile-de-France (36%). La procédure engagée préférentiellement est l'appel d'offres (27%). De plus, dans l'exécution du marché de maîtrise d'œuvre, la mission de base de type « loi MOP » est massivement privilégiée (77%).
- La mission type « loi MOP » se distribue sur le territoire globalement comme l'ensemble du marché de maîtrise d'œuvre. L'accès à ce type de marché se distribue également selon la logique nationale globale.
- La commande publique génère de l'ordre de 1 200 000 K€ de travaux par mois.

Nombre d'opérations

Ont été relevées **570** opérations, se répartissant ainsi :

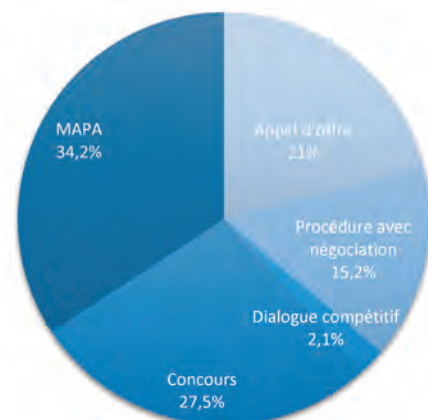
- **276** en juillet (soit 48,5%) ;
- **144** en août (soit 25%) ;
- **150** en septembre (soit 26,5%).



Ces dernières peuvent être analysées en fonction :

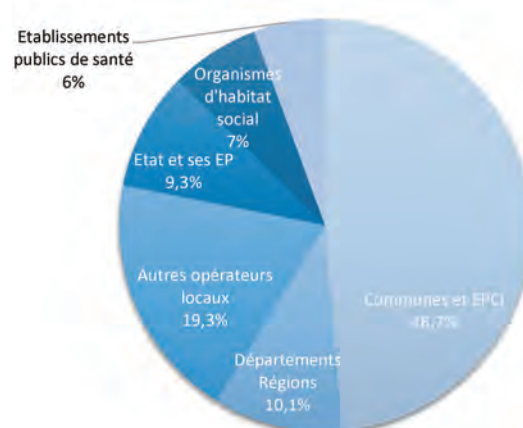
du mode de consultation

Procédure + technique d'achat	Nombre	Taux
Appel d'offres	119	21%
Procédure avec négociation	87	15,2%
Dialogue compétitif	12	2,1%
Concours	157	27,5%
MAPA	195	34,2%



de la nature du maître d'ouvrage

Maître d'ouvrage	Nombre	Taux
Commune et EPCI	277	48,7%
Département Région	58	10,1%
Autres opérateurs locaux (SA, EPL...)	110	19,3%
État et ses EP	53	9,3%
Organisme d'habitat social	40	7%
Établissement public de santé	32	5,6%



de leur localisation et de leur montant

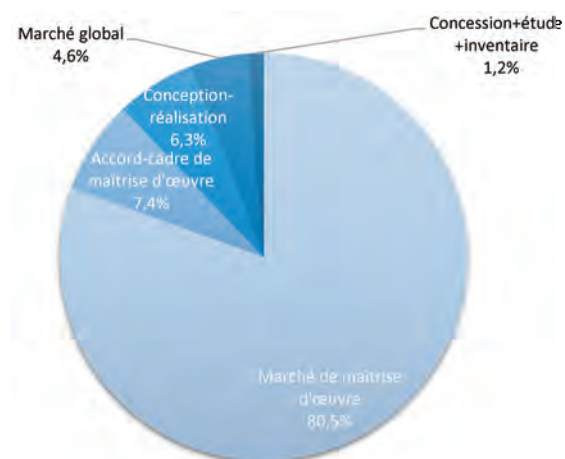
Région	Nombre d'opérations	Taux	Rang national	Montant moyen des travaux HT par opération	Montant des travaux total théorique HT	Poids économique
Auvergne Rhône-Alpes	52	9,7%	4	9 230 553 €	480 000 000 €	13,6%
Bourgogne Franche-Comté	27	4,6%	10	3 826 088 €	103 300 000 €	2,9%
Bretagne	20	3,5%	11	2 757 133 €	55 143 000 €	1,6%
Corse	2	0,4%	17	<i>Non significatif</i>		
Centre Val-de-Loire	20	3,5%	12	3 690 000 €	73 800 000 €	2,1%
Grand Est	52	9,1%	4	5 558 486 €	289 040 000 €	8,2%
Guadeloupe	6	1,1%	14	<i>Non significatif</i>		
Guyane	17	3%	13	2 570 762 €	43 703 000 €	1,2%
Hauts-de-France	43	7,5%	6	4 908 035 €	211 046 000 €	6%
Île-de-France	97	17%	1	10 265 653 €	995 768 000 €	28,4%
La Réunion	5	0,9%	15	5 190 000 €	25 950 000 €	0,7%
Mayotte	4	0,8%	16	<i>Non significatif</i>		
Nouvelle Aquitaine	60	10,4%	2	4 194 922 €	251 695 000 €	7,2%
Normandie	34	6%	8	7 895 804 €	268 457 000 €	7,7%
Occitanie	57	10%	3	5 883 934 €	335 384 000 €	9,6%
Provence-Alpes Côte d'Azur	41	7,2%	7	5 439 176 €	223 006 000 €	6,4%
Pays de la Loire	30	5,3%	9	5 122 714 €	153 681 000 €	4,4%
Polynésie Française	1	0,2%	18	<i>Non significatif</i>		
Saint-Barthélemy	1	0,2%	18	<i>Non significatif</i>		
Saint-Martin	1	0,2%	18	<i>Non significatif</i>		
TOTAL	570	100%		6 300 000 €	3 510 000 K€	100%

de leur secteur d'activité

Secteur d'activité	Nombre	Taux	Rang
Tertiaire+ divers+mixte+nc	47	8%	5
Commerce+éco+industrie+tourisme	28	4,9%	8
Culture	24	4,3%	9
Enseignement	125	22%	7
Environnement+esp.pub.+urba	69	12%	3
Funéraire	3	0,5%	12
Logement	56	9,8%	4
Loisirs + sport	75	13,3%	2
Mobilité	20	3,5%	11
Patrimoine	22	3,9%	10
Santé	42	7,5%	6
Sécurité	20	3,5%	11
Social + Socio-culturel	39	6,8%	7

du type de marché

Type de marché	Nombre	Taux
Marché de maîtrise d'œuvre	458	80,5%
Accord-cadre de maîtrise d'œuvre	42	7,4%
Conception-réalisation	36	6,3%
Marché global	127	4,6%
Concession+études+ inventaire	7	1,2%



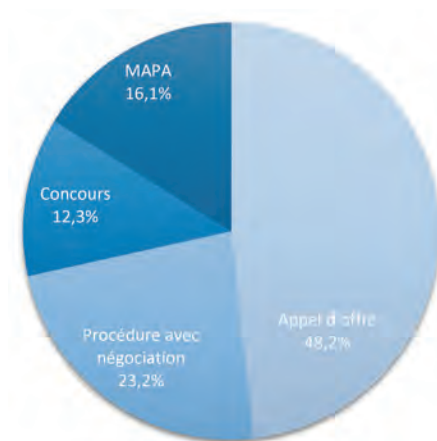
Le logement

Répartition géographique des opérations

Région	Nombre d'opérations	Taux	Montant moyen des travaux HT par opération
Auvergne-Rhône-Alpes	0	0%	0 €
Bourgogne-Franche-Comté	1	1,8%	<i>Non significatif</i>
Bretagne	2	3,6%	<i>Non significatif</i>
Corse	0	0%	<i>Non significatif</i>
Centre-Val-de-Loire	2	3,6%	0 €
Grand-Est	4	7,1%	<i>Non significatif</i>
Guadeloupe	0	0%	1 677 750 €
Guyane	8	14,3%	0 €
Hauts-de-France	2	3,5%	<i>Non significatif</i>
Île-de-France	20	36%	<i>Non significatif</i>
La Réunion	0	0%	3 503 333 €
Mayotte	0	0%	0 €
Nouvelle Aquitaine	7	12,3%	0 €
Normandie	1	1,8%	4 629 867 €
Occitanie	4	7,1%	4 750 000 €
Provence-Alpes-Côte d'Azur	2	3,5%	<i>Non significatif</i>
Pays de la Loire	3	5,4%	5 860 000 €
Polynésie Française	0	0%	0 €
Saint-Barthélemy	0	0%	0 €
Saint-Martin	0	0%	0 €
TOTAL	56	100%	6 300 000 €

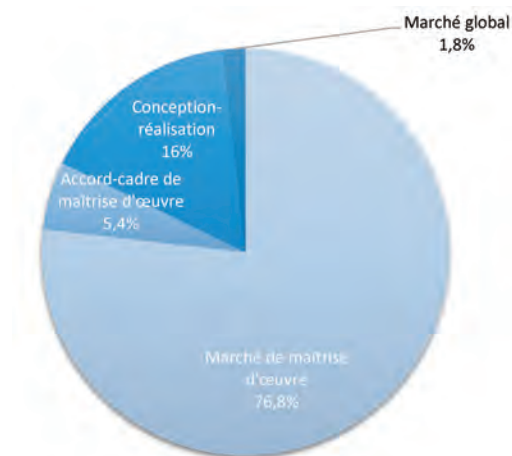
Mode de consultation

Procédure + technique d'achat	Nombre	Taux
Appel d'offres	27	40,2%
Procédure avec négociation	13	23,2%
Dialogue compétitif	0	0%
Concours	7	12,3%
MAPA	9	16,1%



Type de marché

Type de marché	Nombre	Taux
Marché de maîtrise d'œuvre	43	76,8%
Accord-cadre de maîtrise d'œuvre	3	5,4%
Conception-réalisation	9	16%
Marché global	1	1,8%



Le concours

Répartition géographique des concours

Région	Nombre d'opérations	Taux	Montant moyen des travaux HT par opération
Auvergne-Rhône-Alpes	18	11,5%	3 903 333 €
Bourgogne-Franche-Comté	8	5,1%	5 776 420 €
Bretagne	7	4,5%	5 366 666 €
Corse	2	1,3%	<i>Non significatif</i>
Centre-Val-de-Loire	5	3,2%	<i>Non significatif</i>
Grand-Est	10	6,4%	6 912 000 €
Guadeloupe	0	0%	0 €
Guyane	5	3,2%	3 061 015 €
Hauts-de-France	12	3,5%	5 667 500 €
Île-de-France	24	15,3%	15 185 230 €
La Réunion	1	0,6%	<i>Non significatif</i>
Mayotte	2	1,3%	<i>Non significatif</i>
Nouvelle Aquitaine	13	8,3%	7 016 770 €
Normandie	5	3,2%	13 056 667 €
Occitanie	22	14%	8 577 671 €
Provence-Alpes-Côte d'Azur	11	7%	5 901 143 €
Pays de la Loire	10	6,4%	8 892 167 €
Polynésie Française	1	0,6%	<i>Non significatif</i>
Saint-Barthélemy	0	0%	0 €
Saint-Martin	1	0,6%	<i>Non significatif</i>
TOTAL	157	100%	8 337 229 €

Secteurs d'activité concernés

Secteur d'activité	Nombre	Taux	Rang
Tertiaire+ divers+mixte+nc	10	6,4%	5
Commerce+éco+industrie+tourisme	6	3,8%	9
Culture	8	5,1%	6
Enseignement	49	31,2%	1
Environnement+esp.pub.+urba	5	3,2%	10
Funéraire	0	0%	13
Logement	7	4,5%	7
Loisirs + sport	28	17,7%	2
Mobilité	3	2%	11
Patrimoine	2	1,3%	12
Santé	19	12,1%	3
Sécurité	7	4,4%	8
Social + Socio-culturel	13	8,3%	4

La conception réalisation

Répartition géographique des opérations de conception-réalisation

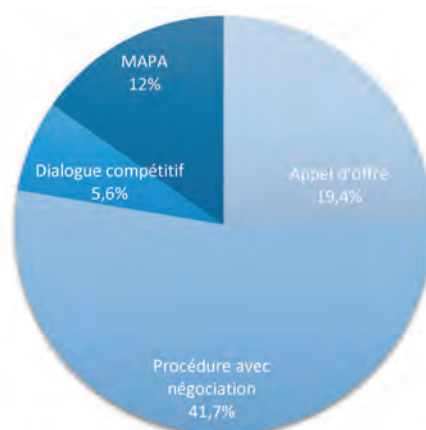
Région	Nombre d'opérations
Auvergne-Rhône-Alpes	2
Centre-Val-de-Loire	1
Grand-Est	2
Guyane	3
Hauts-de-France	5
Île-de-France	6
Nouvelle Aquitaine	6
Normandie	1
Occitanie	2
Provence-Alpes-Côte d'Azur	6
Pays de la Loire	2
TOTAL	36

Secteurs d'activité concernés

Secteur d'activité	Nombre d'opérations
Tertiaire+ divers+mixte+nc	4
Commerce+éco+industrie+tourisme	2
Culture	0
Enseignement	6
Environnement+esp.pub.+urba	2
Funéraire	0
Logement	9
Loisirs + sport	2
Mobilité	4
Patrimoine	0
Santé	5
Sécurité	0
Social + Socio-culturel	2

Mode de consultation

Procédure + technique d'achat	Nombre	Taux
Appel d'offres	7	19,4%
Procédure avec négociation	15	41,7%
Dialogue compétitif	2	5,6%
MAPA	12	33,3%



Le marché global

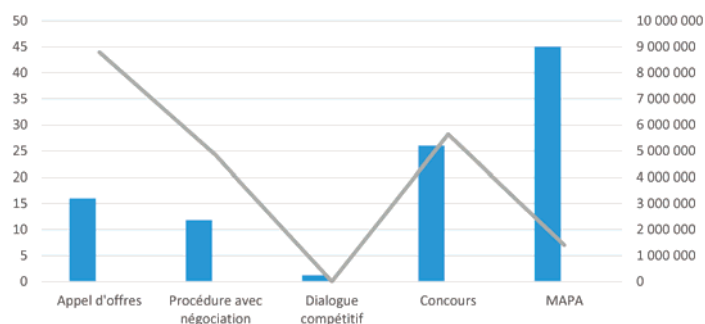
Secteurs d'activité concernés

Secteur d'activité	Nombre d'opérations
Tertiaire+ divers+mixte+nc	2
Commerce+éco+industrie+tourisme	3
Culture	1
Enseignement	11
Environnement+esp.pub.+urba	2
Funéraire	3
Logement	1
Loisirs + sport	4
Mobilité	2
Patrimoine	0
Santé	2
Sécurité	1
Social + Socio-culturel	0

L'échelon communal

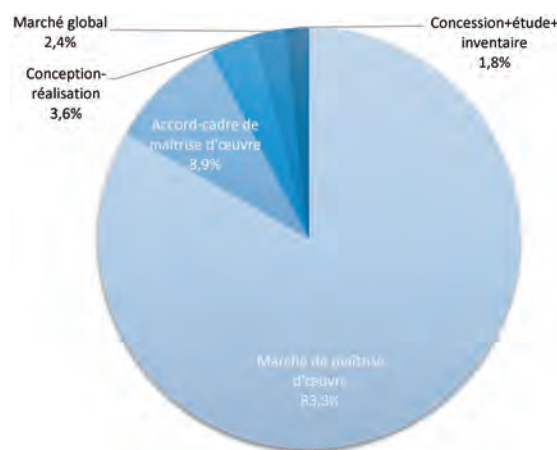
Mode de consultation

Procédure + technique d'achat	Nombre	Montant moyen des travaux HT par opération
Appel d'offres	27	8 790 625 €
Procédure avec négociation	20	4 840 833 €
Dialogue compétitif	2	<i>Non significatif</i>
Concours	44	5 637 762 €
MAPA	76	1 402 118 €
TOTAL	169	4 546 945 €



Type de marché

Type de marché	Nombre	Taux
Marché de maîtrise d'œuvre	140	83,2%
Accord-cadre de maîtrise d'œuvre	15	8,9%
Conception-réalisation	6	3,6%
Marché global	4	2,4%
Concession+étude+inventaire	3	1,8%



Secteurs d'activité

Secteur d'activité	Nombre d'opérations
Tertiaire+ divers+mixte+nc	10
Commerce+éco+industrie+tourisme	4
Culture	10
Enseignement	42
Environnement+esp.pub.+urba	23
Funéraire	2
Logement	0
Loisirs + sport	40
Mobilité	2
Patrimoine	16
Santé	2
Sécurité	2
Social + Socio-culturel	14

La mission de maîtrise d'œuvre "loi MOP"

Répartition géographique

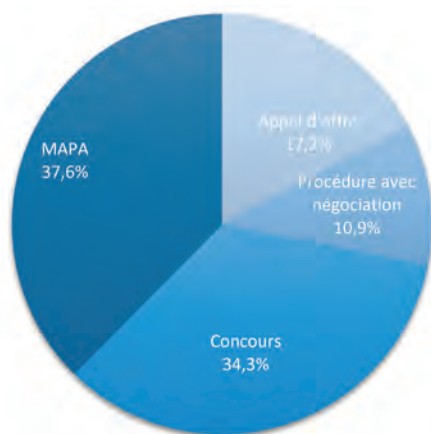
Région	Nombre d'opérations	Taux	Rang
Auvergne-Rhône-Alpes	44	9,6%	4
Bourgogne-Franche-Comté	26	5,7%	7
Bretagne	19	4,3%	10
Corse	2	0,4%	15
Centre-Val-de-Loire	17	3,7%	7
Grand-Est	44	9,6%	4
Guadeloupe	6	1,3%	12
Guyane	14	3%	11
Hauts-de-France	34	7,4%	6
Île-de-France	65	14,2%	1
La Réunion	4	0,9%	13
Mayotte	4	0,9%	13
Nouvelle Aquitaine	51	11,1%	2
Normandie	24	5,2%	8
Occitanie	49	10,7%	3
Provence-Alpes-Côte d'Azur	32	7%	6
Pays de la Loire	20	4,4%	9
Polynésie Française	1	0,2%	16
Saint-Barthélemy	1	0,2%	16
Saint-Martin	1	0,2%	16
TOTAL	458	100%	

Secteurs d'activité

Secteur d'activité	Nombre d'opérations	Taux	Rang
Tertiaire+ divers+mixte+nc	33	7,2%	7
Commerce+éco+industrie+tourisme	23	5%	8
Culture	22	4,8%	9
Enseignement	107	23,4%	1
Environnement+esp.pub.+urba	41	9%	4
Funéraire	0	0%	
Logement	43	19,7%	2
Loisirs + sport	68	14,9%	3
Mobilité	13	2,8%	12
Patrimoine	17	3,7%	11
Santé	35	7,6%	6
Sécurité	19	4,2%	10
Social + Socio-culturel	37	8,1%	5

Mode de consultation

Procédure + technique d'achat	Nombre	Taux
Appel d'offres	79	17,2%
Procédure avec négociation	50	10,9%
Dialogue compétitif	0	0%
Concours	157	34,3%
MAPA	172	37,6%





*mission
interministérielle
pour la qualité
des constructions
publiques*

Grande Arche - Paroi Sud
92055 La Défense Cedex
Téléphone : 01 40 81 23 30
miqcp@developpement-durable.gouv.fr
www.miqcp.gouv.fr

