



La terrazza sul Tigullio

Via Privata Primavera, 16035 Rapallo, Liguria, Italia

Prezzo: 1.380.000,00 €

La terrazza sul Tigullio

Rapallo, Aurelia di Levante, a pochi passi dall'Hotel Bristol, in posizione comoda ai servizi e al mare, proponiamo in esclusiva prestigioso ultimo piano con ascensore, recentemente ristrutturato.

L'appartamento si distingue per gli spazi ampi e luminosi: ingresso su soggiorno doppio con accesso alla balconata vivibile e vista aperta sul Monte di Portofino e sul Golfo del Tigullio, cucina a vista ampia e funzionale.

La zona notte è composta da due camere matrimoniali, una camera doppia e due bagni finestrati.

Una scala interna conduce alla grande terrazza attrezzata con cucina estiva, pergola con zona pranzo, area solarium e vasca idromassaggio, ideale per relax e convivialità.

Completano la proprietà box auto e ampia cantina.









Via Privata Primavera, 16035 Rapallo, Liguria, Italia

Superficie: 180,00 m²

perfettamente ristrutturato
vista mare
ampia terrazza attrezzata
ascensore
garage

Annalisa Canessa

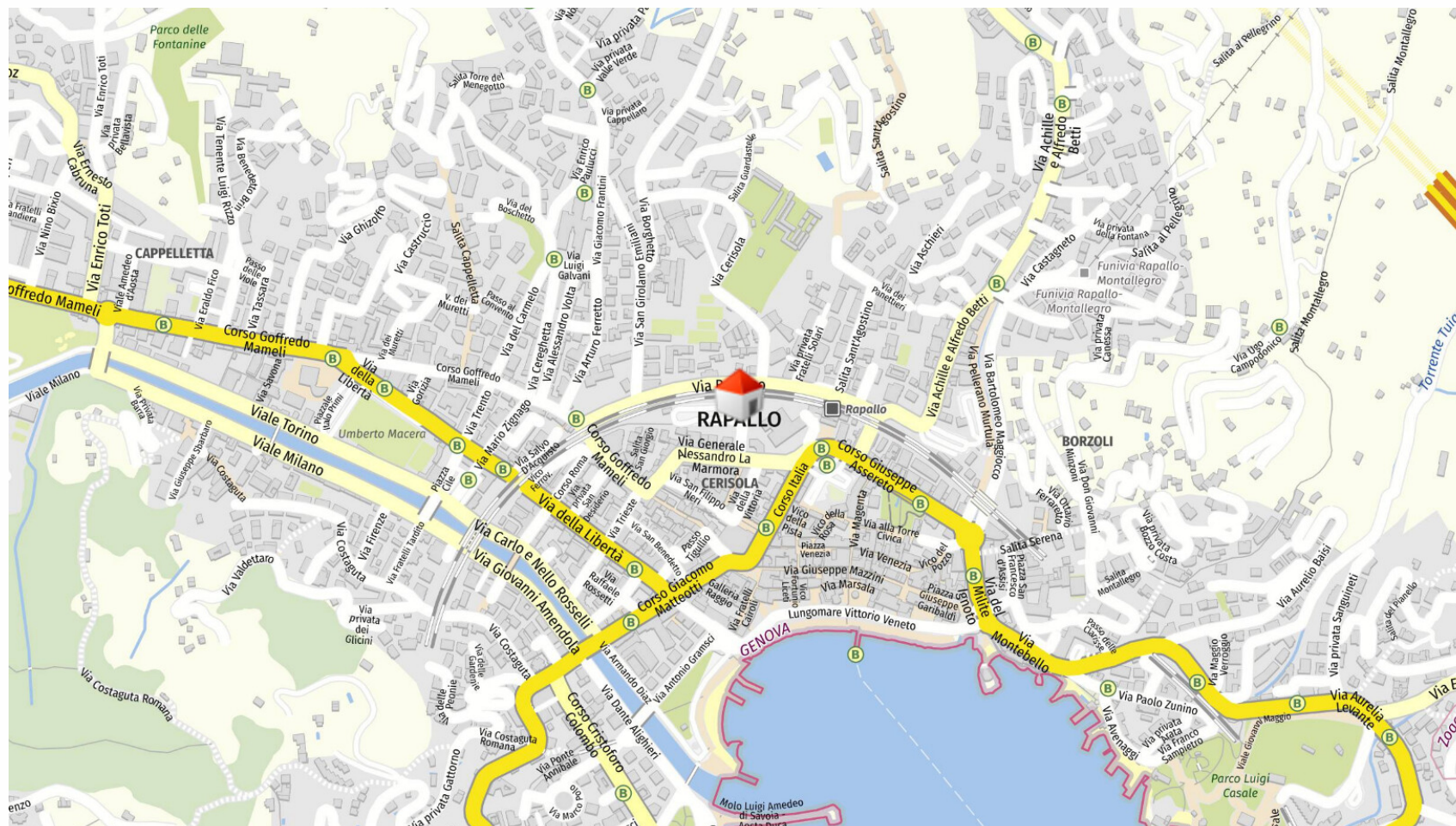
+39 0185290331

a.canessa@ar92.com



AR92

Sito AR92



Avviso importante Savills, i suoi clienti ed eventuali agenti congiunti fanno presente che 1: Non sono autorizzati a rilasciare o fornire dichiarazioni o garanzie in relazione all'immobile, né qui né altrove, né per proprio conto né per conto dei loro clienti o in altro modo. Non si assumono alcuna responsabilità per qualsiasi dichiarazione contenuta in questi dati. Questi dati non fanno parte di alcuna offerta o contratto e non devono essere considerati come dichiarazioni o affermazioni di fatto. 2: Le superfici, le misure e le distanze sono approssimative. Il testo, le fotografie e le planimetrie sono solo indicative e non sono necessariamente esaustive. Non si deve presumere che la proprietà disponga di tutte le necessarie autorizzazioni urbanistiche, edilizie o di altro tipo e Savills non ha testato alcun servizio, attrezzatura o struttura. Gli acquirenti devono accertarsi personalmente di tramite ispezione o altro. 3: Se il cliente viene indirizzato a SPF Private Clients per l'organizzazione del mutuo, Savills riceverà una commissione di riferimento. Nel 2018 la commissione media ricevuta è stata di 1.369 sterline. Nel caso in cui il cliente venga indirizzato a Prime Purchase, Savills riceverà 1.000 sterline della tassa di registrazione iniziale e un'ulteriore percentuale della commissione applicata allo scambio, che in media nel 2018 è stata di 3.542 sterline. 20250610SOMR

