

Ocenění k 31. 3. 2026 · Zveřejněno 10. dubna 2026

NAV — čistá hodnota aktiv

218

mil. Kč

Hodnota investiční akcie A

1,018

Kč (+1,8 %)

Zhodnocení od zahájení

+1,8 %

kumulativně

Obhospodařovaná půda

980

ha

VÝVOJ FONDU

První plný kvartál činnosti fondu AGROCORE SICAV proběhl v souladu s investiční strategií. Fond dokončil úvodní alokaci upsaného kapitálu do dvou majetkových účastí v oblasti rostlinné a živočišné produkce a zahájil due diligence dalších cílových společností. Čistá hodnota aktiv (NAV) k rozhodnému dni oceňování činila 218 mil. Kč, hodnota investiční akcie třídy A dosáhla 1,018 Kč, což odpovídá zhodnocení +1,8 % od zahájení činnosti.

KLÍČOVÉ TRANSAKCE V KVARTÁLU

• Vstup do portfoliové společnosti	Rostlinná produkce (Jihomoravský kraj)	majoritní podíl 65 %
• Vstup do portfoliové společnosti	Živočišná výroba a zpracování	minoritní podíl 30 %
• Nákup zemědělské půdy	Orná půda, 980 ha	dlouhodobá držba
• Upsání investičních akcií	3 noví kvalifikovaní investoři	+42 mil. Kč

VÝHLED MANAGEMENTU

Management očekává ve druhém kvartálu dokončení akvizice v segmentu osiv a sadby a rozšíření obhospodařované výměry. Prioritou zůstává horizontální i vertikální diverzifikace portfolia a postupné navyšování NAV v souladu s cílovým čistým výnosem 8–10 % p.a. v dlouhodobém horizontu.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O FONDU

PRÁVNÍ FORMA	SICAV — akciová společnost s proměnným základním kapitálem
TYP FONDU	Fond kvalifikovaných investorů (FKI) dle zák. č. 240/2013 Sb.
ISIN	CZ1005203149
LEI	315700LACDW18S0HO302
IČO	241 06 020
TŘÍDA AKCIÍ	Investiční akcie A · CZK
OBHOSPODAŘOVATEL	MAGNA investiční společnost a.s.
DEPOZITÁŘ	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
DOHLED	Česká národní banka
OCEŇOVÁNÍ A ÚPIS	Čtvrtletně (4× ročně)
DOPORUČENÝ HORIZONT	Minimálně 5 let
ZAMĚŘENÍ	Zemědělství a agro-potravinářství · ČR / SR

ZAMĚŘENÍ PORTFOLIA DLE SEKTORŮ

- Živočišná a rostlinná produkce
- Výzkum, produkce a distribuce osiv a sadby
- Výroba a distribuce agrochemických přípravků
- Potravinářské podniky a technologie zpracování
- Logistika, skladování a distribuce
- Agrotechnologie a digitalizace

POPLATKOVÁ STRUKTURA (SHRNUTÍ)

Úplata za obhospodařování	0,20 % p.a. z hodnoty aktiv fondu
Úplata za administraci	0,10 % p.a. z hodnoty aktiv fondu
Vstupní poplatek	0 % až 9 % jednorázově
Výstupní poplatek	0 % až 5 % dle doby trvání investice