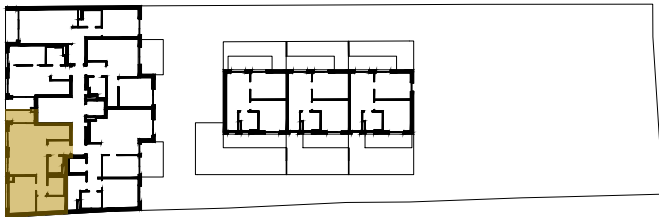


RAUCHFANGKEHRERGASSE 30
 Wien



Top 07
 1. Obergeschoß

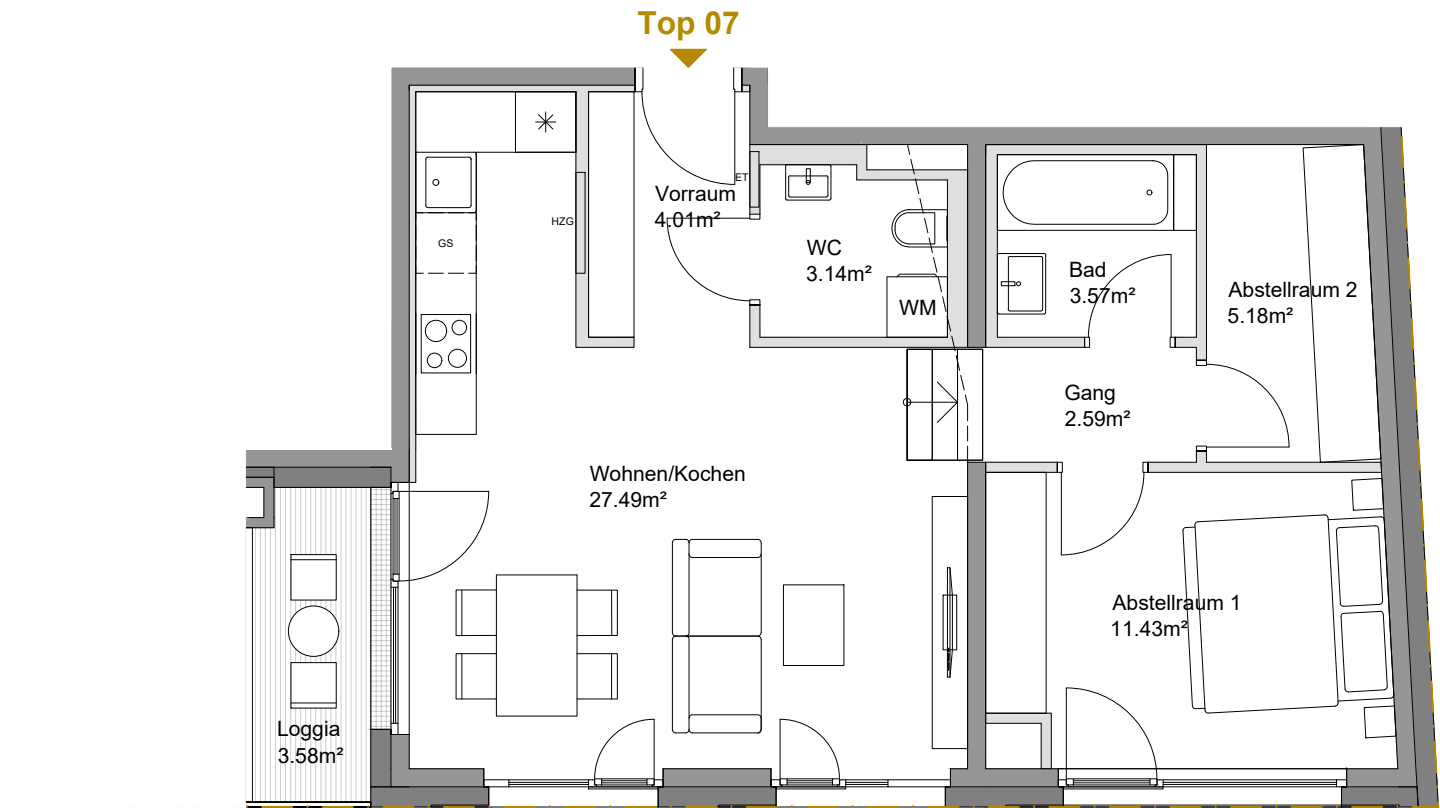
Wohnen/Kochen	27.49 m²
Abstellraum 1*	11.43 m²
Abstellraum 2*	5.18 m²
Vorraum	4.01 m²
Gang*	2.59 m²
Bad*	3.57 m²
WC	3.14 m²

Nutzfläche57.41 m²

*Die Räume mit verminderter Raumhöhe von 2,10m sind keine Aufenthaltsräume im Sinne der OIB 3.

Einlagerungsraum 272.21 m²

Loggia3.58 m²



Es handelt sich hier um eine unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge von Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen sind vorbehalten. Änderungen der Nutzfläche und Freiflächen bis zu +/-3% sind zulässig. Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

