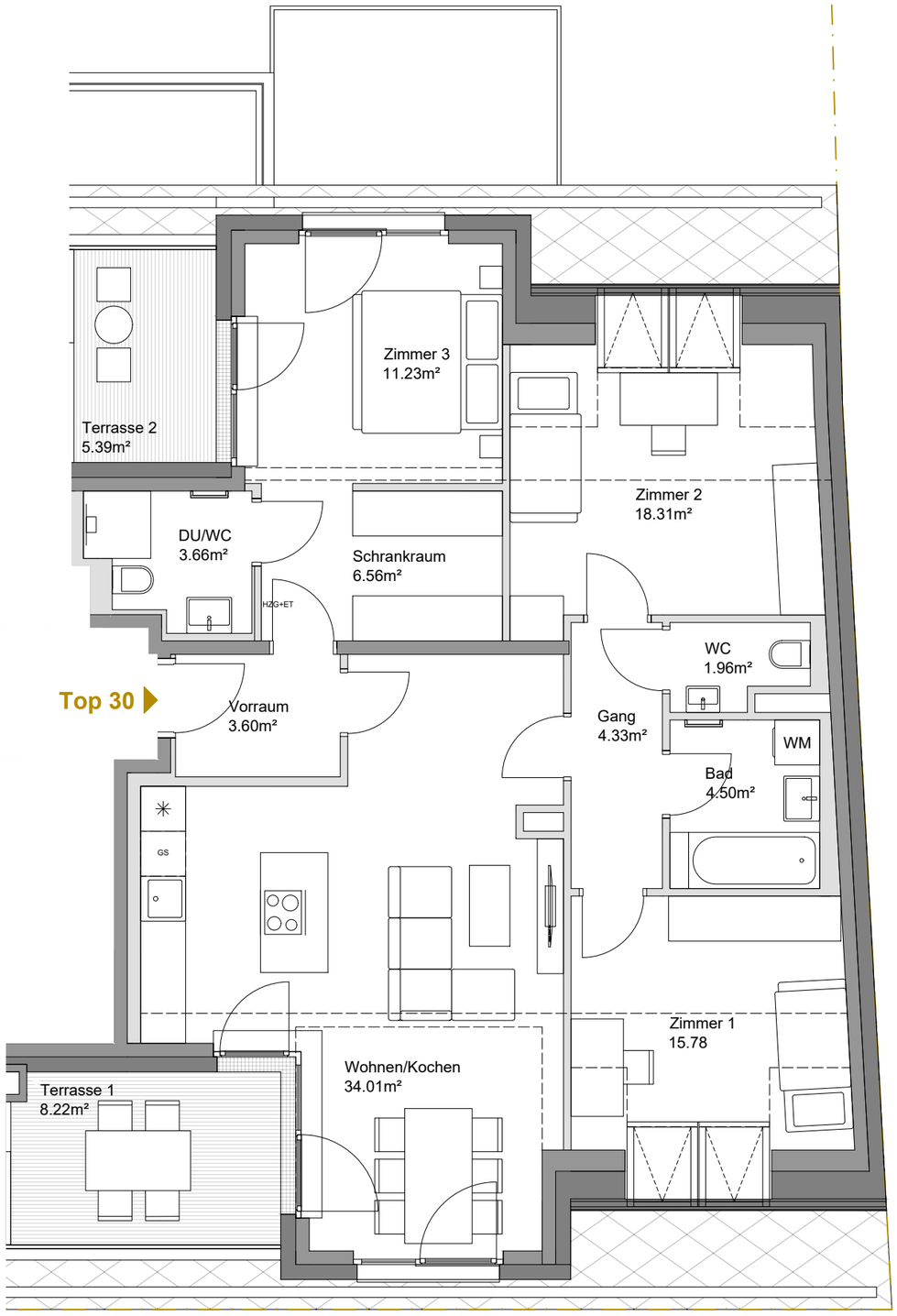
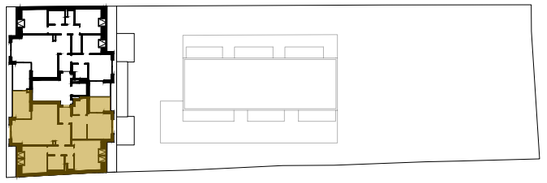


MOSER

Wohnbau
& Immobilien

RAUCHFANGKEHRERGASSE 30

Wien



Top 30

2. Dachgeschoß

Wohnen/Kochen	34.01 m²
Zimmer 1	15.78 m²
Zimmer 2	18.31 m²
Zimmer 3	11.23 m²
Schrankraum	6.56 m²
Gang	4.33 m²
Vorraum	3.60 m²
Bad	4.50 m²
DU/WC	3.66 m²
WC	1.96 m²
Wohnnutzfläche	**103.94 m²**
Einlagerungsraum 2	2.35 m²
Terrasse 1	8.22 m²
Terrasse 2	5.39 m²



Es handelt sich hier um eine unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge von Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen sind vorbehalten. Änderungen der Nutzfläche und Freiflächen bis zu +/-3% sind zulässig. Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

