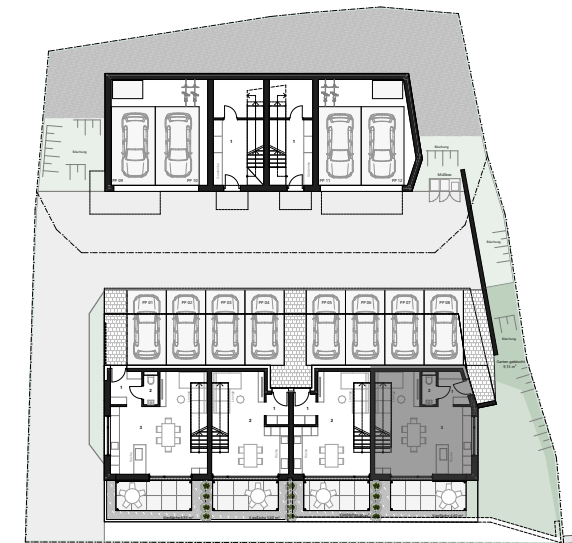


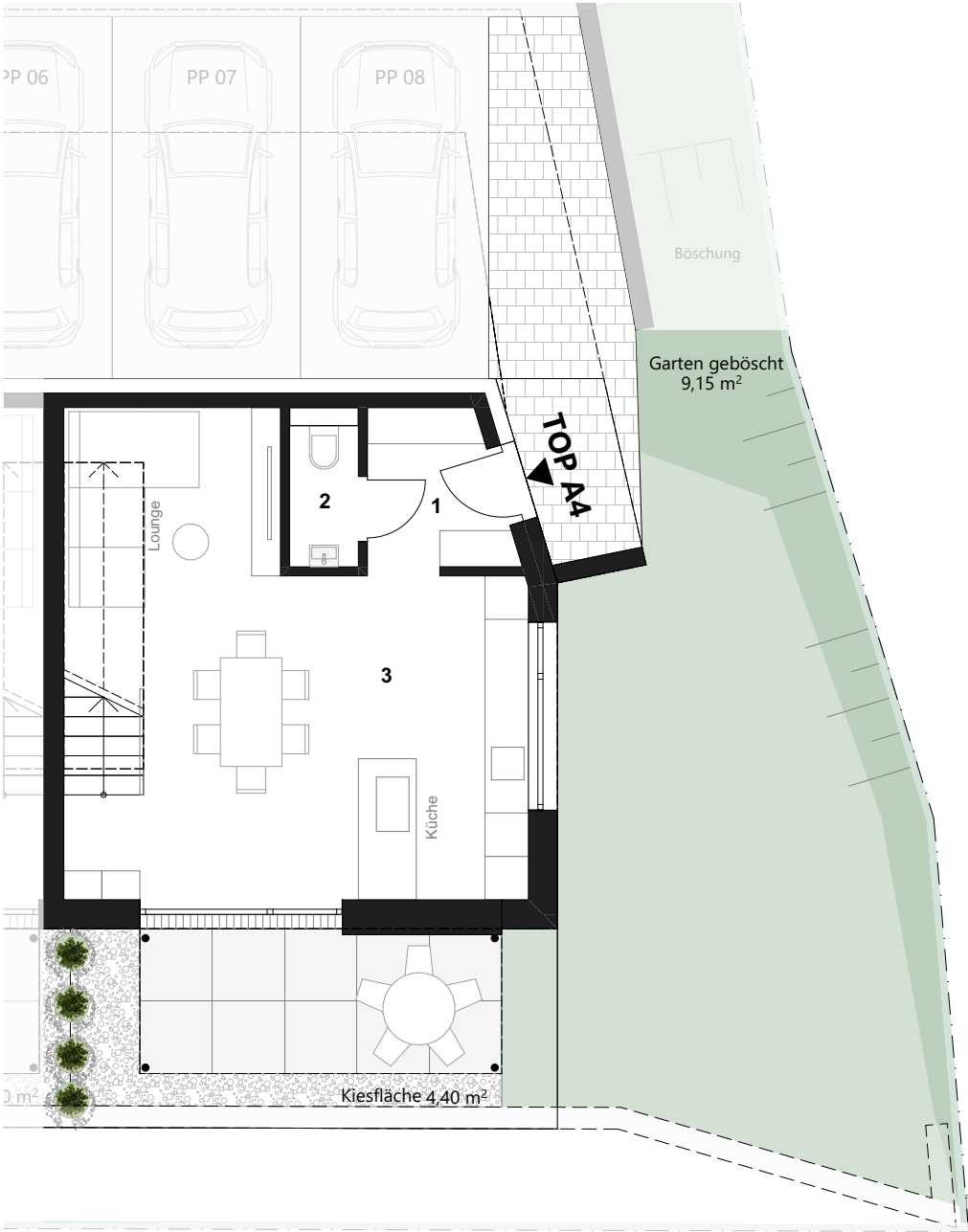
Belvia



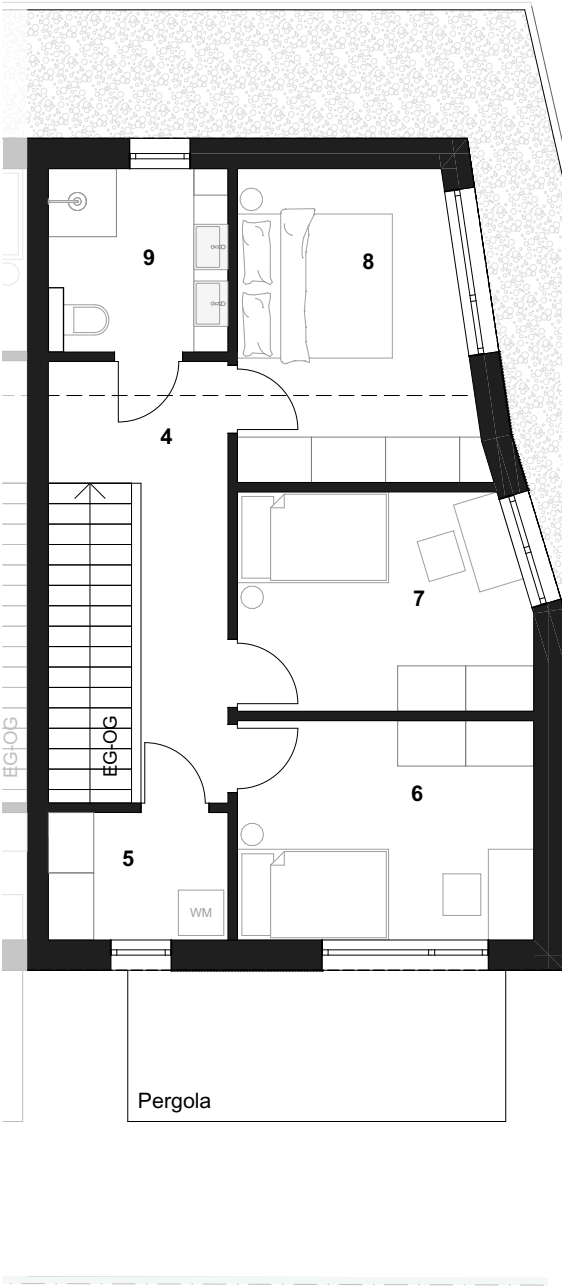
Dr. Neuner Weg 4



Erdgeschoss



Obergeschoss



Dr. Neuner Weg 4, Jenbach

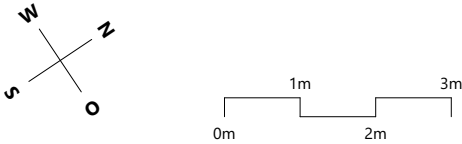
TOP A4

Erdgeschoss - Obergeschoss
4-Zimmer

1 Garderobe	3,95 m ²
2 WC	1,85 m ²
3 Kochen/Essen/Wohnen	32,35 m ²
4 Gang	8,70 m ²
5 Abstellraum	4,00 m ²
6 Zimmer 01	11,35 m ²
7 Zimmer 02	11,10 m ²
8 Zimmer 03	12,70 m ²
9 Bad/WC	5,60 m ²

Wohnnutzfläche	91,60 m²
-----------------------	----------------------------

Terrasse	10,00 m ²
Kiesfläche	4,40 m ²
Garten (teilw. geböscht)	48,90 m ²
Kellerabteil	16,10 m ²



Die in den Grundrissen angeführten Flächenmaße sind vorläufige Angaben, wobei Abweichungen von +/- 3% unberücksichtigt bleiben. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Raumhöhen können im Bad/WC/Abstellraum auf Grund von technischen Einbauten variieren. Hinweis: Der Käufer akzeptiert alle Kubatureinbußen, die durch technisch notwendige Leitungsführungen entstehen.

JUNI 2026