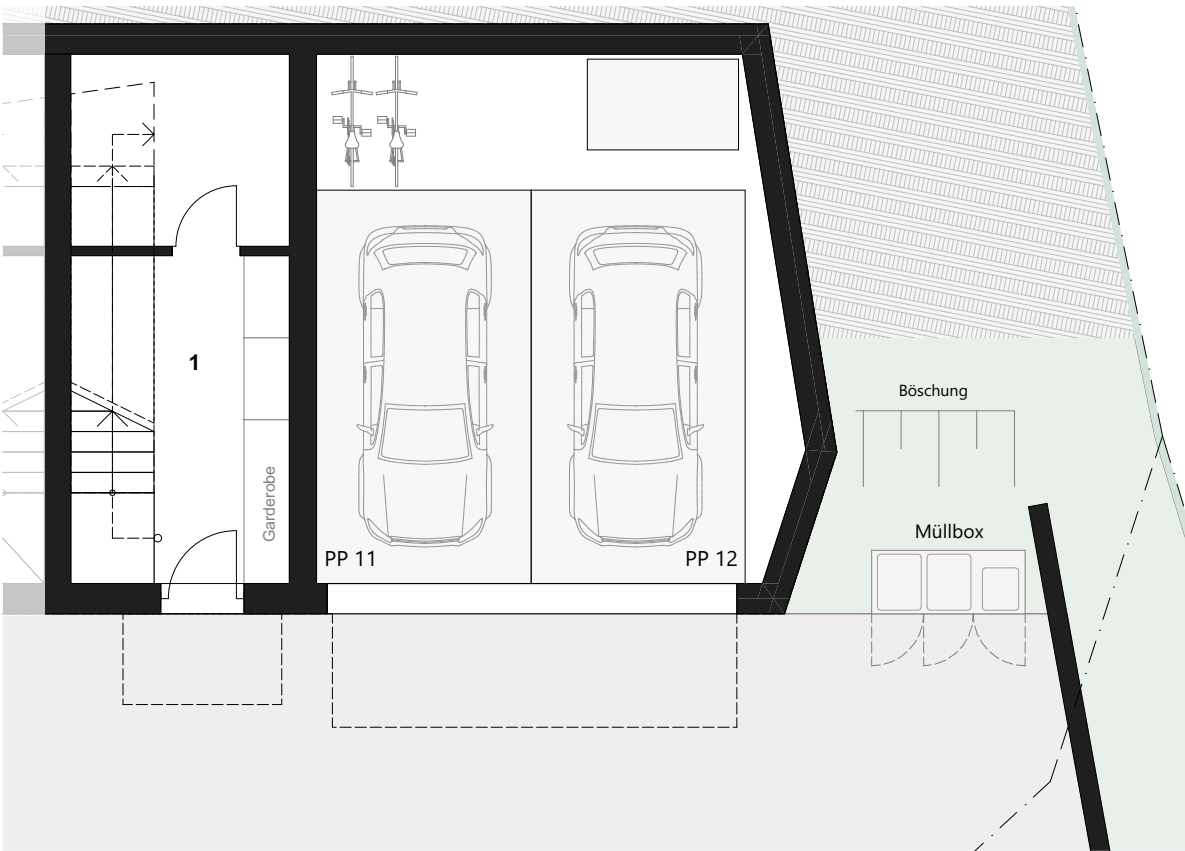
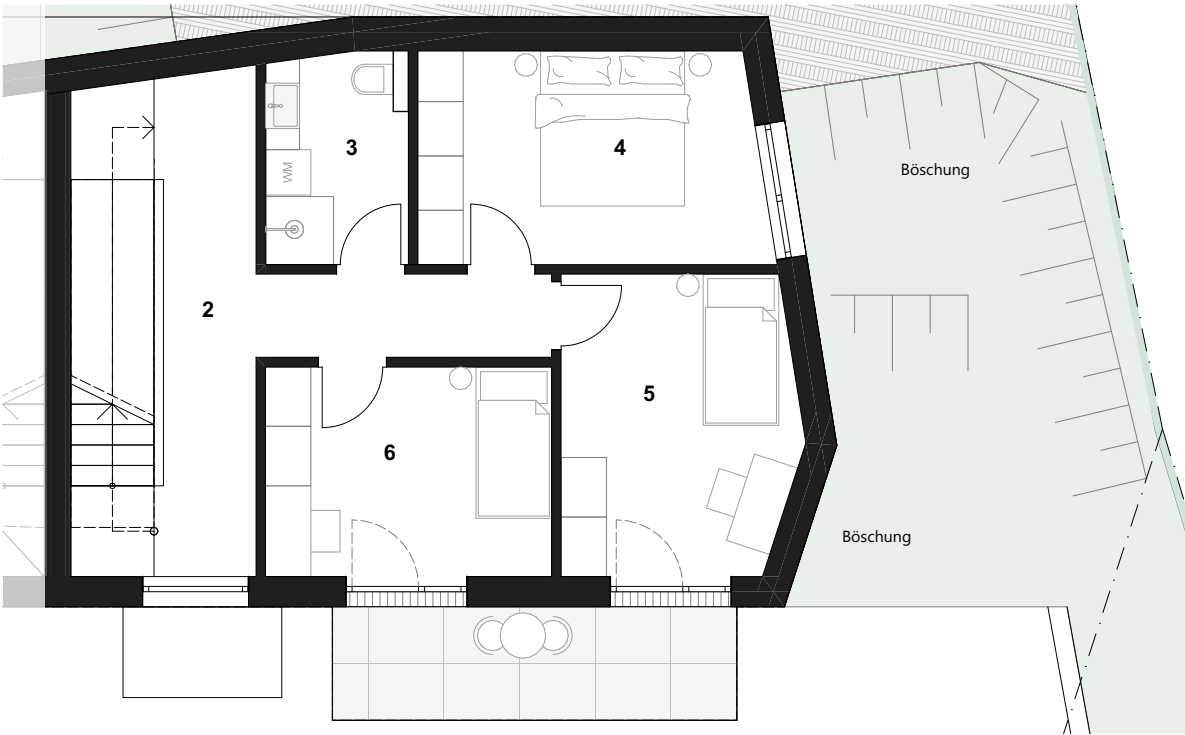
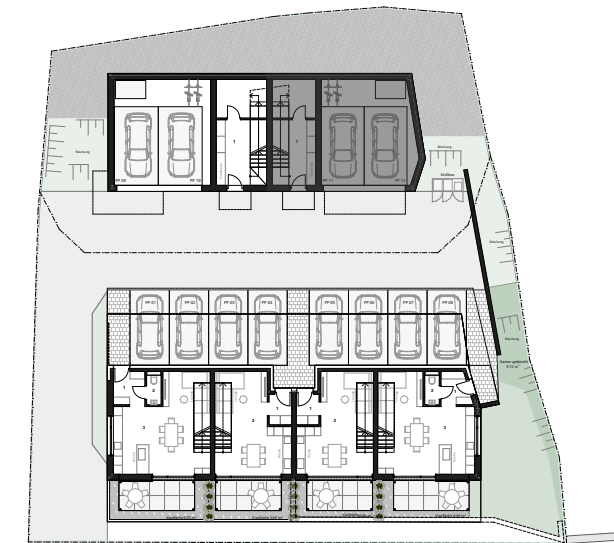




Belvia

Dr. Neuner Weg 4, Jenbach

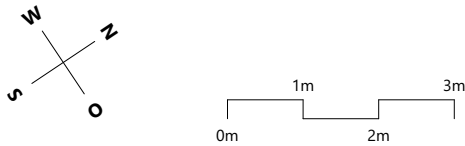
TOP B2

Erdgeschoss und 1.Obergescchoss
4-Zimmer

1 Garderobe	7,75 m ²
2 Gang	12,80 m ²
3 Bad/WC	5,20 m ²
4 Zimmer	12,80 m ²
5 Zimmer	12,05 m ²
6 Zimmer	10,45 m ²
7 WC	1,75 m ²
8 Abstellraum	3,15 m ²
9 Kochen/Essen/Wohnen	45,20 m ²

Wohnnutzfläche	111,15 m²
-----------------------	-----------------------------

Balkon 1.OG	8,05 m ²
Balkon 2.OG	11,50 m ²
Garten eben	39,35 m ²
Garten gebösch	47,70 m ²
Garage	42,60 m ²
Technikraum/Lager	7,35 m ²



Die in den Grundrissen angeführten Flächenmaße sind vorläufige Angaben, wobei Abweichungen von +/- 3% unberücksichtigt bleiben. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Raumhöhen können im Bad/WC/Abstellraum auf Grund von technischen Einbauten variieren. Hinweis: Der Käufer akzeptiert alle Kubatureinbußen, die durch technisch notwendige Leitungsführungen entstehen.

JUNI 2026