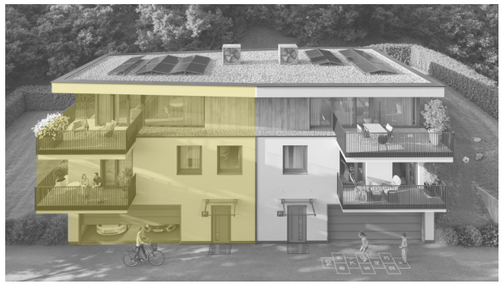
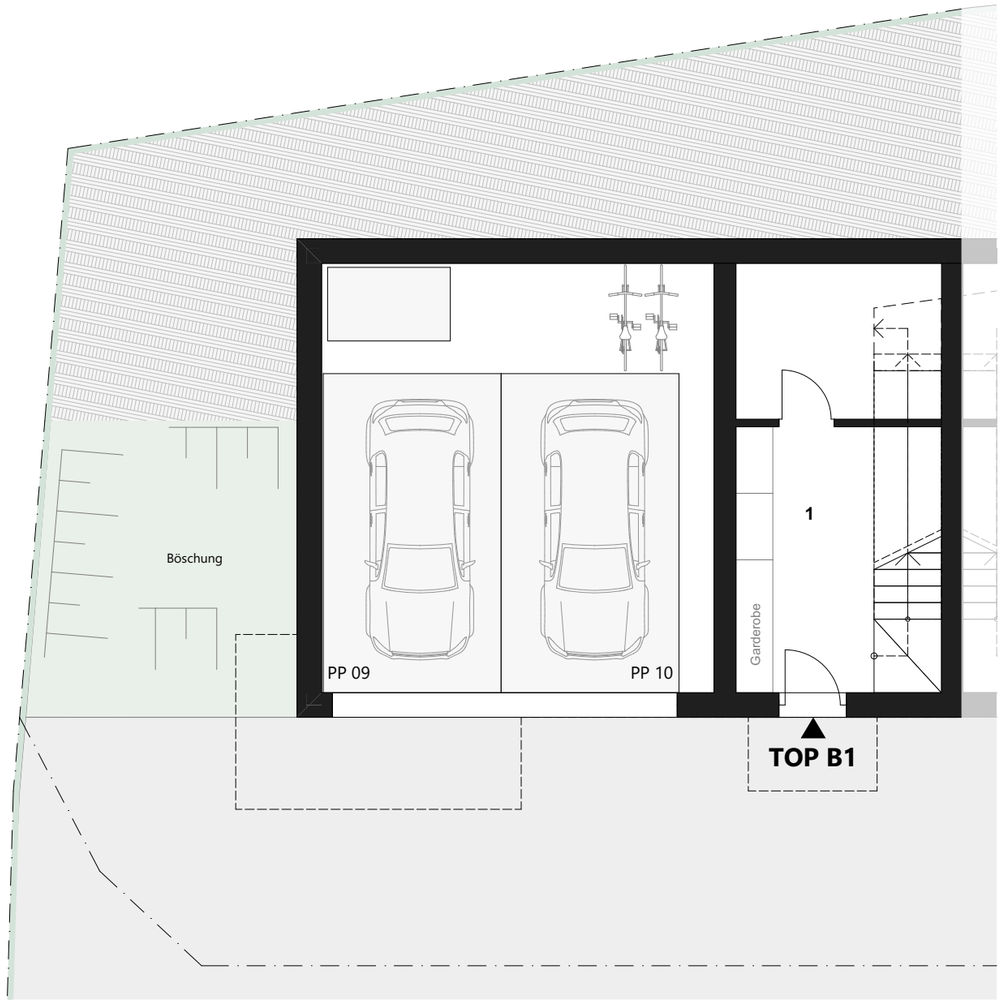
BELVIA
JENBACH



Dr. Neuner Weg 4





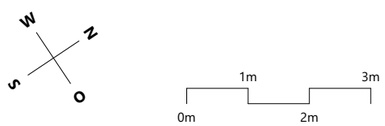
Dr. Neuner Weg 4, Jenbach

TOP B1

Erdgeschoss
4-Zimmer

1	Garderobe	9,75 m²
2	Gang	12,65 m²
3	Bad/WC	5,50 m²
4	Zimmer	9,05 m²
5	Zimmer	11,60 m²
6	Zimmer	8,30 m²
7	WC	1,75 m²
8	Abstellraum	2,05 m²
9	Kochen/Essen/Wohnen	36,70 m²
	Wohnnutzfläche	**97,35 m²**

Terrasse	12,80 m²
Garten eben	18,60 m²
Garten geböscht	49,35 m²
Balkon 1.OG	8,35 m²
Balkon 2.OG	10,85 m²
Garage	44,80 m²
Technikraum/Lager	8,50 m²

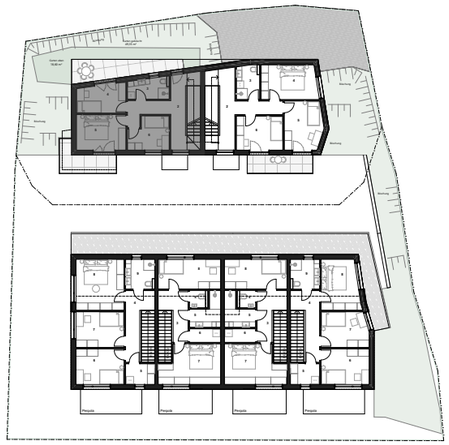


Die in den Grundrissen angeführten Flächenmaße sind vorläufige Angaben, wobei Abweichungen von +/- 3% unberücksichtigt bleiben. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Raumhöhen können im Bad/WC/Abstellraum auf Grund von technischen Einbauten variieren. Hinweis: Der Käufer akzeptiert alle Kubatureinbußen, die durch technisch notwendige Leitungsführungen entstehen.
JUNI 2026

V—SION
ESTATE

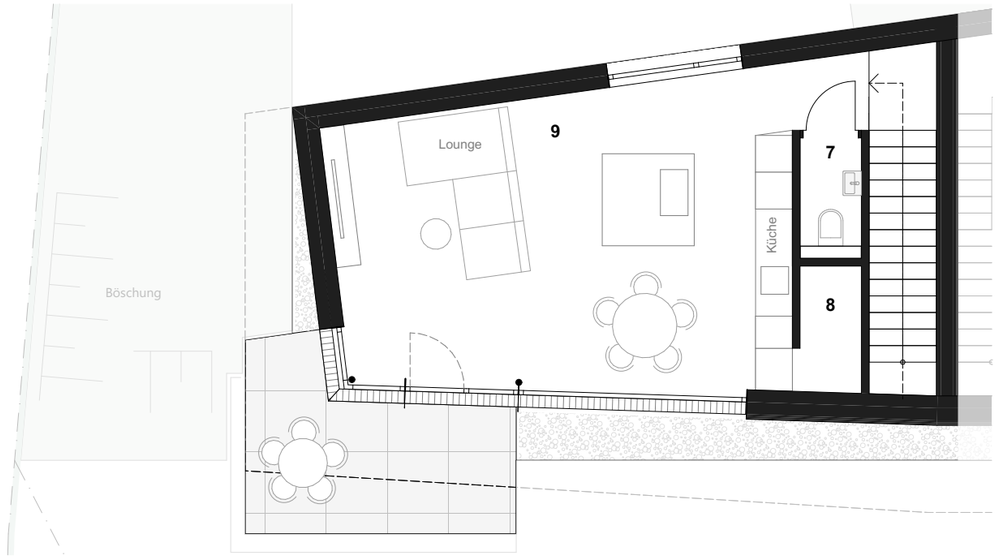
Sparkassenplatz 5 I A-6020 Innsbruck I **T** +43 (0)512 556 34 71 I **E** info@moser-wohnbau.com I **W** moser-wohnbau.com

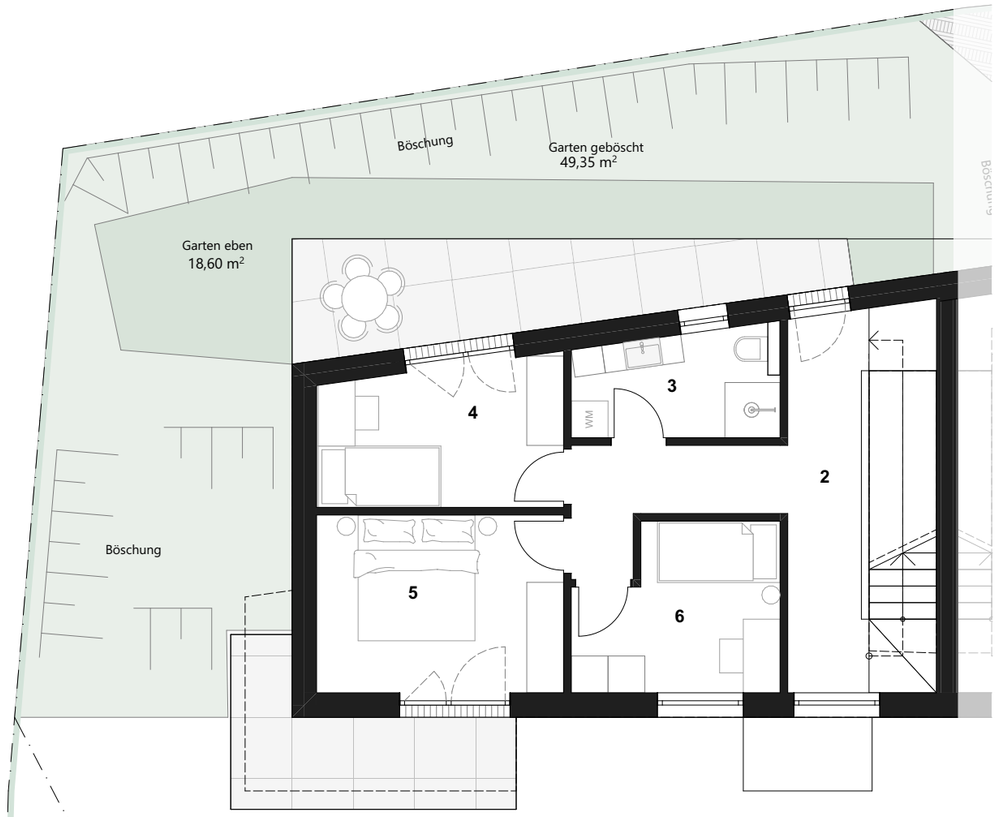
BELVIA JENBACH



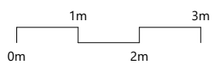
Dr. Neuner Weg 4











Dr. Neuner Weg 4, Jenbach

TOP B1

1. und 2.Obergeschoss

4-Zimmer

1	Garderobe	9,75 m²
2	Gang	12,65 m²
3	Bad/WC	5,50 m²
4	Zimmer	9,05 m²
5	Zimmer	11,60 m²
6	Zimmer	8,30 m²
7	WC	1,75 m²
8	Abstellraum	2,05 m²
9	Kochen/Essen/Wohnen	36,70 m²
	Wohnnutzfläche	**97,35 m²**

Terrasse	12,80 m²
Garten eben	18,60 m²
Garten geböscht	49,35 m²
Balkon 1.OG	8,35 m²
Balkon 2.OG	10,85 m²
Garage	44,80 m²
Technikraum/Lager	8,50 m²

Die in den Grundrissen angeführten Flächenmaße sind vorläufige Angaben, wobei Abweichungen von +/- 3% unberücksichtigt bleiben. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht enthalten. Die Raumhöhen können im Bad/WC/Abstellraum auf Grund von technischen Einbauten variieren. Hinweis: Der Käufer akzeptiert alle Kubatureinbußen, die durch technisch notwendige Leitungsführungen entstehen.

JUNI 2026

V—SION ESTATE

Sparkassenplatz 5 I A-6020 Innsbruck I **T** +43 (0)512 556 34 71 I **E** info@moser-wohnbau.com I **W** moser-wohnbau.com