



QUINCE SUR

CONDOMINIUMS



ACEPTAMOS CRÉDITO

CRÉDITO BANCARIO APROBADO

LISTO PARA ENTREGA - NO ES PREVENTA



Vida de lujo cerca de Centro Maya, a minutos de la playa.

Terminado en 2026, Quince Sur ofrece residencias contemporáneas en la zona Ejido Sur / Centro Maya de Playa del Carmen, con distribuciones amplias, amenidades en la azotea e inventario listo para entrega. Los departamentos están listos para habitarse, no en preventa. ¡Escrituras listas!



Aprox. 1 km de Centro Maya -
unos 10 minutos caminando



Aprox. 1 milla de la playa -
normalmente 5-7 minutos en bicicleta eléctrica



Aprox. 1 cuadra de una escuela internacional



Se acepta crédito bancario aprobado



1-4

Recámaras

+ Distribuciones penthouse



40.64-141.00
m²



1-2

Baños



16

unidades disponibles



Amenidades para disfrutar cada día.

Los residentes disfrutan espacios comunes diseñados cuidadosamente para complementar las residencias listas para entrega: desde la alberca y la terraza techada en la azotea hasta las áreas exteriores ajardinadas y el práctico acceso por elevador.



Alberca en la azotea



Terraza techada en la azotea



Área exterior ajardinada



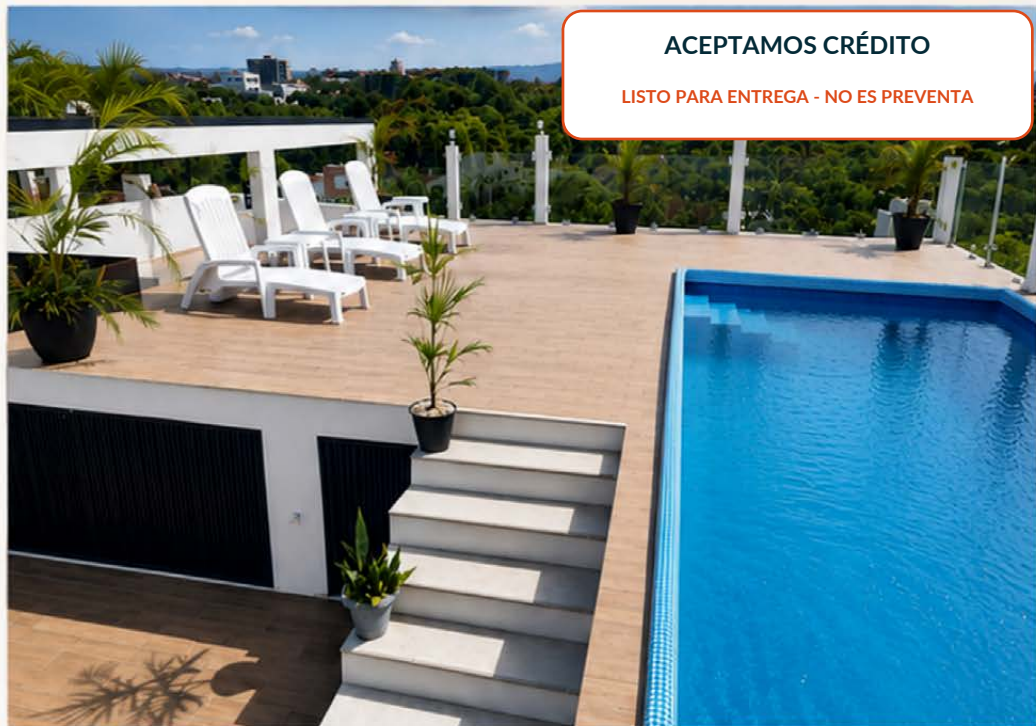
Acceso por elevador



Áreas comunes terminadas con un diseño limpio y moderno.

Ventas 15 Sur Playa del Carmen

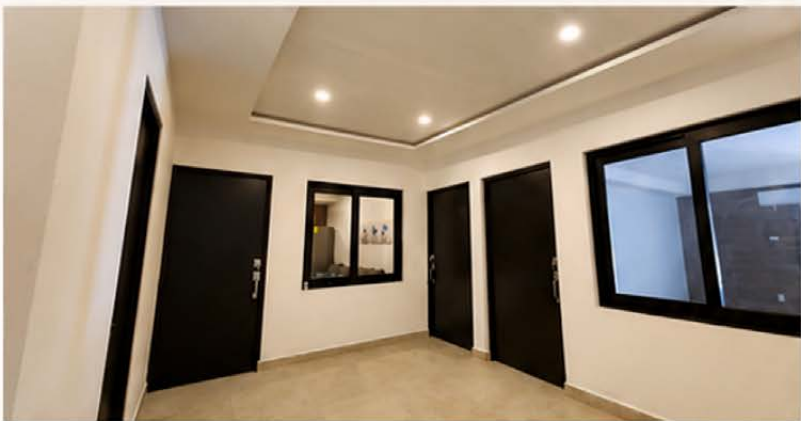
Grupo de WhatsApp



ACEPTAMOS CRÉDITO

LISTO PARA ENTREGA - NO ES PREVENTA





Acceso seguro y comodidad cotidiana.

Quince Sur combina amenidades de estilo de vida con practicidad diaria, incluyendo acceso vehicular seguro, estacionamiento subterráneo y entrada directa conectada al elevador.



Acceso
seguro



Estacionamiento
subterráneo



Rampa de acceso
vehicular



Área social
en la azotea

Disponibilidad y lista completa de precios

Listos para entrega. No es preventa. Las unidades están listas para iniciar el proceso de escrituración ante notario y su entrega. Se acepta crédito bancario aprobado. Precios sujetos a cambio sin previo aviso, según disponibilidad.



Disponibilidad actual: 16 unidades disponibles

Unidad	Recámaras	Superficie aprox.	Precio (MXN)	Estatus
1A	4 recámaras	123.25 m ²	\$4,002,000	✓ Disponible
1B	1 recámara	60.69 m ²	\$2,520,000	✓ Disponible
1C	3 recámaras	130.48 m ²	\$3,491,000	✓ Disponible
1D	1 recámara	66.76 m ²	\$2,640,000	✓ Disponible
2A	4 recámaras	123.25 m ²	\$4,002,000	✓ Disponible
2B	1 recámara	60.69 m ²	\$2,520,000	✓ Disponible
2C	3 recámaras	130.48 m ²	\$3,491,000	✓ Disponible
2D	1 recámara	66.76 m ²	\$2,640,000	✓ Disponible
3A	2 recámaras	79.51 m ²	\$2,980,000	✓ Disponible
3B	1 recámara	50.22 m ²	\$2,078,000	✓ Disponible
3C	1 recámara	63.50 m ²	\$2,520,000	✓ Disponible
3D	2 recámaras	100.04 m ²	\$3,576,000	✓ Disponible
3E	1 recámara	40.64 m ²	\$1,788,000	✓ Disponible
3F	1 recámara	44.33 m ²	\$1,873,000	✓ Disponible
4A	Penthouse	131.30 m ²	-	✗ Vendido
4B	1 recámara	60.12 m ²	\$2,555,000	✓ Disponible
4C	Penthouse	141.00 m ²	\$6,294,000	✓ Disponible
4D	1 recámara	44.33 m ²	-	✗ Vendido



Todas las unidades incluyen acabados de piso, gabinetes de cocina y baño con cubiertas, cancelos de baño, muebles sanitarios, puertas y herrajes, área de lavado, aire acondicionado y ventiladores de techo.

VIDA REFINADA
EN ARMONÍA NATURAL

Residencias cuidadosamente
diseñadas, con distribuciones
refinadas para la vida moderna
en Playa del Carmen.

01

PRIMER NIVEL

CUATRO RESIDENCIAS ÚNICAS

LISTO PARA ENTREGA

PLAYA DEL CARMEN

RESIDENCIAS MODERNAS. DISEÑO ATEMPORAL.



RESIDENCIA 1A

4 RECÁMARAS • 123.25 m²

MXN \$4,002,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



RESIDENCIA 1B

1 RECÁMARA • 60.69 m²

MXN \$2,520,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



RESIDENCIA 1C

3 RECÁMARAS • 130.48 m²

MXN \$3,491,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



RESIDENCIA 1D

1 RECÁMARA • 66.76 m²

MXN \$2,640,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

CONDOMINIOS LISTOS PARA ENTREGA

Cuatro residencias únicas • Playa del Carmen, Quintana Roo

QUINCESUR.COM

Dimensiones aproximadas. Planos solo como referencia comercial.

QUINCESUR.COM

sales@quincesur.com

VIDA REFINADA
EN ARMONÍA NATURAL

Residencias cuidadosamente
diseñadas, con distribuciones
refinadas para la vida moderna
en Playa del Carmen.

02

SEGUNDO NIVEL

CUATRO RESIDENCIAS ÚNICAS

LISTO PARA ENTREGA

PLAYA DEL CARMEN

PLANOS DEL SEGUNDO NIVEL

RESIDENCIAS MODERNAS. DISEÑO ATEMPORAL.

DISTRIBUCIONES
AMPLIAS

LUZ
NATURAL

ACABADOS
PREMIUM

LISTO PARA
ENTREGA

01



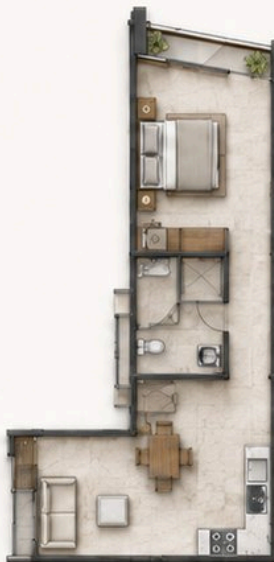
RESIDENCIA 2A

4 RECÁMARAS • 123.25 m²

MXN \$4,002,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

02



RESIDENCIA 2B

1 RECÁMARA • 60.69 m²

MXN \$2,520,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

03



RESIDENCIA 2C

3 RECÁMARAS • 130.48 m²

MXN \$3,491,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

04



RESIDENCIA 2D

1 RECÁMARA • 66.76 m²

MXN \$2,640,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

CONDOMINIOS LISTOS PARA ENTREGA

Cuatro residencias únicas • Playa del Carmen, Quintana Roo

QUINCESUR.COM

Dimensiones aproximadas. Planos solo como referencia comercial.

QUINCESUR.COM

sales@quincesur.com

VIDA REFINADA
EN ARMONÍA NATURAL

Residencias cuidadosamente
diseñadas, con distribuciones
refinadas para la vida moderna
en Playa del Carmen.

03

TERCER NIVEL

SEIS RESIDENCIAS ÚNICAS

LISTO PARA ENTREGA

PLAYA DEL CARMEN

QUINCESUR.COM

sales@quincesur.com

PLANOS DEL TERCER NIVEL

RESIDENCIAS MODERNAS. DISEÑO ATEMPORAL.



DISTRIBUCIONES
AMPLIAS



LUZ
NATURAL



ACABADOS
PREMIUM



LISTO PARA
ENTREGA



01

RESIDENCIA 3A

2 RECÁMARAS • 79.51 m²

MXN \$2,980,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



02

RESIDENCIA 3B

1 RECÁMARA • 50.22 m²

MXN \$2,078,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



03

RESIDENCIA 3C

1 RECÁMARA • 63.50 m²

MXN \$2,520,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



04

RESIDENCIA 3D

2 RECÁMARAS • 100.04 m²

MXN \$3,576,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



05

RESIDENCIA 3E

1 RECÁMARA • 40.64 m²

MXN \$1,788,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA



06

RESIDENCIA 3F

1 RECÁMARA • 44.33 m²

MXN \$1,873,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

CONDOMINIOS LISTOS PARA ENTREGA

Seis residencias únicas • Playa del Carmen, Quintana Roo

QUINCESUR.COM

Dimensiones aproximadas. Planos solo como referencia comercial.

VIDA REFINADA
EN ARMONÍA NATURAL

Residencias cuidadosamente
diseñadas, con distribuciones
refinadas para la vida moderna
en Playa del Carmen.

04

CUARTO NIVEL

CUATRO RESIDENCIAS ÚNICAS

LISTO PARA ENTREGA

PLAYA DEL CARMEN

PLANOS DEL CUARTO NIVEL

RESIDENCIAS MODERNAS. DISEÑO ATEMPORAL.



DISTRIBUCIONES
AMPLIAS



LUZ
NATURAL



ACABADOS
PREMIUM



LISTO PARA
ENTREGA

01



RESIDENCIA 4A

PENTHOUSE • 131.30 m²

MXN -

ROOF GARDEN PRIVADO

02



RESIDENCIA 4B

1 RECÁMARA • 60.12 m²

MXN \$2,555,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

03



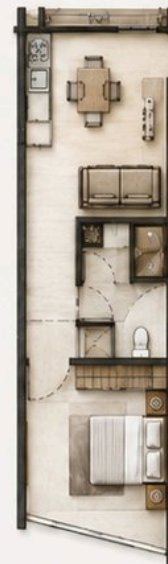
RESIDENCIA 4C

PENTHOUSE • 141.00 m²

MXN \$6,294,000

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

04



RESIDENCIA 4D

1 RECÁMARA • 44.33 m²

MXN -

DISTRIBUCIÓN LISTA PARA ENTREGA

CONDOMINIOS LISTOS PARA ENTREGA

Cuatro residencias únicas • Playa del Carmen, Quintana Roo

QUINCESUR.COM

Dimensiones aproximadas. Planos solo como referencia comercial.

QUINCESUR.COM

sales@quincetur.com

Ventas 15 Sur Playa del Carmen

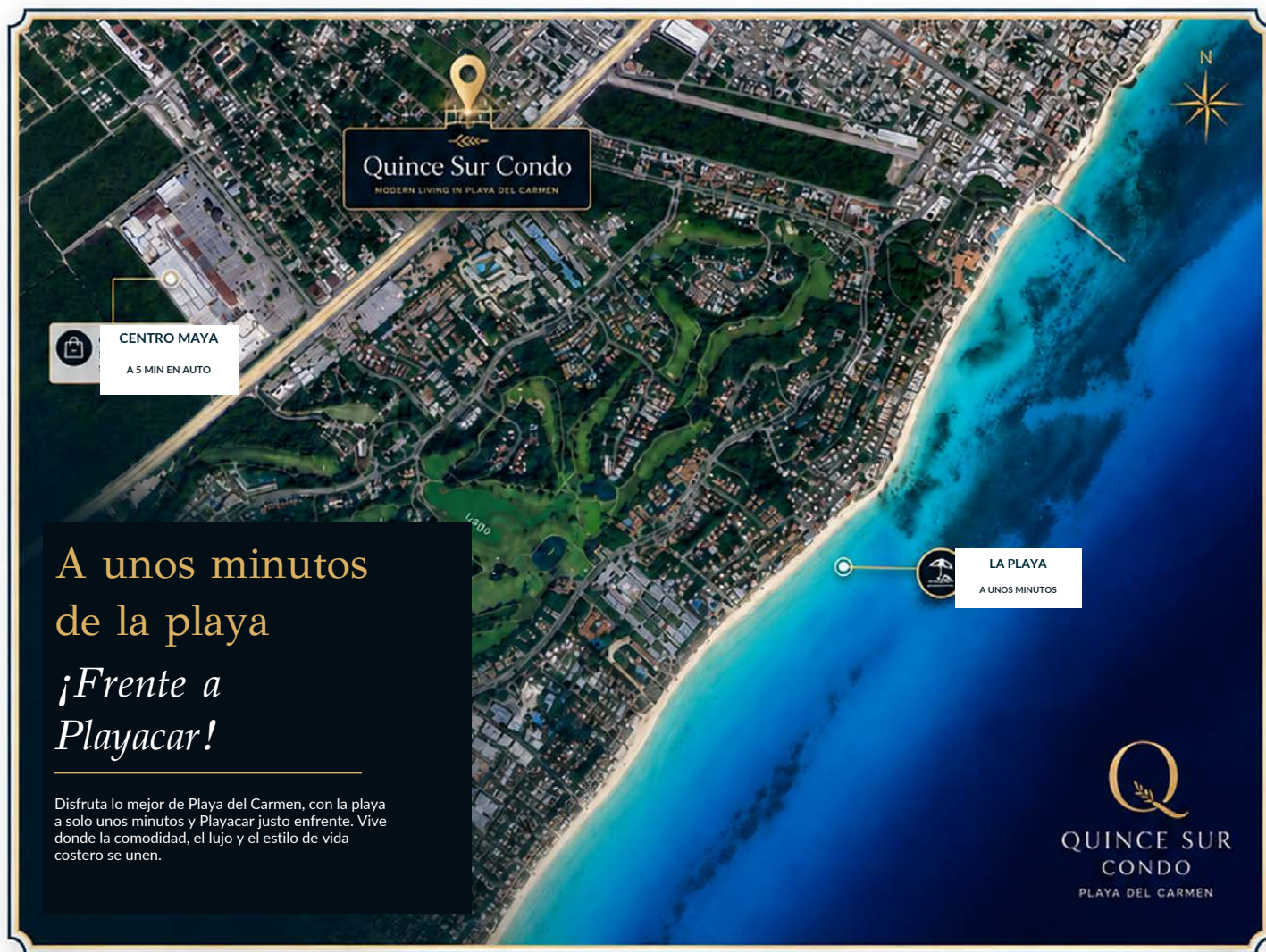
Grupo de WhatsApp

QUINCE SUR

CONDOMINIUMS



PUNTOS DESTACADOS DE LA UBICACIÓN



Ubicación ideal en Playa del Carmen, cerca de Centro Maya, la playa y Playacar.



CENTRO MAYA CENTRO COMERCIAL

Aprox. 1 km - unos 10 minutos
caminando



LA PLAYA

A solo unos minutos de la costa
del Caribe



PLAYACAR

Frente a la comunidad de
Playacar