

Kurzbaubeschrieb

Spiserstrasse 9, 8047 Zürich

Boden- und Wandbeläge

- Boden: Eichenparkett, mattversiegelt
- Decken: Weissputz, weiss gestrichen
- Wände: Abrieb, 1.0 mm, weiss gestrichen
- Badezimmer Boden: Fliessbelag, sandfarben
- Badezimmer Wände: Hochwertige Manufaktur-fliese sowie Abrieb 1.0 mm, weiss gestrichen

Küchen

- Küchenabdeckung: Naturstein, Mystic Grey
- Küchenrückwand: Grauspiegel
- Küchenfronten: Kunstharzplatten in Graphit
- LED-Unterbauleuchten unter den Oberschränken
- Elektrogeräte von Electrolux: Glaskeramik, Backofen, Geschirrspüler, Dampfabzug, Kühlschrank mit Gefrierfach, Backofen mit Kombi-Steam (3.5-Zimmer-Wohnungen)

Garderoben

- Teilw. Einbauschränk im Entrée mit Tablaren

Badezimmer

- DU/WC: Spiegelschrank mit LED-Beleuchtung, Waschtisch ohne Unterbau, Dusche mit Glaswand, Deckenspots
- Bad/WC: Spiegelschrank mit LED-Beleuchtung, Badewanne mit Duschstange und Handbrause, Deckenspots

Waschen

- Waschmaschine/Tumbler in jeder Wohnung

Fenster

- Kunststoff-Metall-Fenster, 3-fach verglast
- Glas mit UV-Schutz
- 2 Vorhangschienen, bündig eingelassen

Balkone

- Staketengeländer, schwarzblau
- Sichtschutzwände 3.OG und Attika

Elektroanlagen

- Gegensprechanlage mit Video, App-gesteuert
- Diverse Multimediasteckdosen

Beschattung

- Erdgeschoss: Rafflamellenstoren
- 1.-3.OG Fenster Fassade: Senkrechte Ausstellstoffstoren, elektrisch
- Attika Fenster Fassade: Vertikalstoffstoren, elektrisch
- 1.-3.OG Balkon-/Terrassenfenster: Vertikalstoffstoren, elektrisch
- Sonnenschutz Balkone/Terrassen: teilw. Knickarmmarkisen dunkelblau, elektrisch

Heizungsanlage

- Fernwärmeheizung
- Wärmeverteilung über Bodenheizung

Allgemeinflächen

- Kellerabteile mit Metall-Trennwandsystem
- Personenlift
- Veloparkplätze (innen/aussern)
- Tiefgaragenparkplätze

Disclaimer

Die in dieser Vermietungsdokumentation enthaltenen Angaben, Visualisierungen und Grundrisse dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden nicht Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben vorbehalten.