

CONTRÔLE DES STRUCTURES — DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

ARTICLE L 331-1 à L 331-11 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME
R 331-1 à R 331-7 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

Avant de remplir cette demande, veuillez lire attentivement la notice d'information associée (cf cerfa n° 50723#04).

Veuillez transmettre l'original de votre demande à la direction départementale des territoires (et de la mer) où se situent les biens, objet de la demande.
En Outre-Mer, veuillez transmettre l'original de votre demande à la direction de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt du département où se trouvent les biens objet de la demande.

Avant de remplir ce formulaire, veuillez répondre au questionnaire joint à la notice pour savoir si vous êtes soumis ou pas à la demande d'autorisation d'exploiter.

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR : EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE

N° SIRET : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| ou N° PACAGE : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Nom, Prénom ou raison sociale : _____

Adresse postale : _____

Code postal : |_|_|_|_|_|_|_| Commune : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| ; |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
Fixe Mobile

Mél : _____

MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE

	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 4
Nom, prénom				
Date de naissance				
Nationalité				
Conjoint de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)				
Nom, prénom du conjoint				
Date de naissance du conjoint				
A-t-il le statut de conjoint collaborateur ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Le cas échéant, profession du conjoint				
A-t-il une exploitation séparée de la votre ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Si oui, la superficie exploitée est égale à :				
Enfant(s) de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)				
Nombre d'enfants				
Un enfant a-t-il le projet de devenir agriculteur	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Si oui, âge de cet enfant :				
Si oui, l'année prévisionnelle d'installation est :				

MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE (SUITE)				
	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 4
Un enfant est-il déjà exploitant ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Est-il aide familial sur l'exploitation ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Situation professionnelle de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)				
Capacité professionnelle agricole	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
En dehors de votre statut d'exploitant agricole avez-vous une activité rémunérée ? Si oui, laquelle ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Êtes - vous gérant de la société qui dépose la demande ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Êtes - vous associé exploitant de la société qui dépose la demande ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Êtes - vous associé d'une ou plusieurs autres sociétés ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non
Êtes - vous exploitant à titre individuel par ailleurs ?	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non	☐ Oui ☐ Non

CIRCONSTANCES DE LA DEMANDE
Veuillez préciser les circonstances de la présente demande en cochant l'une des cases suivantes : ☐ Il s'agit d'une demande spontanée. ☐ La demande fait suite à la publicité administrative relative au dossier n° _____, enregistré le ____ / ____ / ____ ☐ Il s'agit d'une demande en concurrence avec le dossier déjà déposé : ☐ par : _____ ☐ sur les surfaces libérées par : _____

NATURE DE L'OPÉRATION ET IDENTIFICATION DES ANNEXES À COMPLÉTER ET JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE
Veuillez préciser la nature de l'opération, objet de la présente demande, en cochant la ou les cases correspondantes : Opération de type I : Installation ☐ Installation à titre individuel ; ☐ Première installation dans une société sans apport de surface; ☐ Constitution d'une société Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2. Opération de type II : Agrandissement, réunion d'exploitations agricoles ou participation à une autre exploitation ☐ Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société. ☐ Vous réunissez deux exploitations dans une nouvelle société. ☐ Vous voulez participer à une autre exploitation que celle que vous exploitez individuellement ou en société. ☐ Mise à disposition au bénéfice d'une société. Si vous avez coché l'une de ces quatre cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2 et 3. Opération de type III : Création, reprise ou extension d'atelier hors-sol ☐ Création d'un atelier hors-sol ☐ Reprise d'un atelier hors-sol ☐ Extension d'un atelier hors-sol Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1 et 3.

[illegible]

MENTIONS LÉGALES	
•	La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites sur ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectifications pour les données à caractère personnel vous concernant auprès de l'organisme qui traite votre demande.
•	Conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, le délai d'instruction de la demande d'autorisation d'exploiter de 4 mois, qui peut être prolongé jusqu'à 6 mois, ne court qu'à compter de la date de notification de la complétude du dossier de demande d'autorisation d'exploiter.

ENGAGEMENTS ET SIGNATURE	
Je soussigné(e) :	(nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter le demandeur)
☐ certifie avoir pouvoir pour représenter le demandeur dans le cadre de la présente formalité ; ☐ certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire, les annexes et pièces justificatives jointes .	
Fait le _ _ / _ _ / _ _ _ _	Signature (s) :

LISTE DES PIÈCES À JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE

Pièces	Pièce jointe	Sans objet
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes, dûment renseignés et signés.	☐	☐
Toutes pièces que vous jugeriez utiles à l'examen de votre dossier (exemple plan). Veuillez préciser lesquelles : _____ _____	☐	☐
Si la demande est faite pour une reprise concernant des biens n'appartenant pas au demandeur, joindre les justificatifs de la lettre/ des lettres de demande adressée(s) au(x) propriétaire(s) des terres (copie de(s) lettre(s) et accusé(s) de réception).	☐	☐
Si la demande concerne une société, joindre projet de statuts ou statut(s) si ces derniers ont été modifiés par rapport à un précédent envoi à l'administration.	☐	☐

RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

À L'USAGE DU MINISTÈRE EN CHARGE DE L'AGRICULTURE – NE RIEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION

DATE DE DÉPÔT DE LA DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER : |_|_|_|/|_|_|_|/|_|_|_|_|_|

DATE DE NOTIFICATION DE LA COMPLÉTUDE DU DOSSIER : |_|_|_|/|_|_|_|/|_|_|_|_|_|



ANNEXE 1 - DESCRIPTION DES BIENS

POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE I OU II : INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION

DESCRIPTION DES BIENS, OBJET DE LA DEMANDE

Biens agricoles

☐ Terre ☐ Hors-sol

Nature de l'opération

☐ Achat ☐ Bail ☐ Donation ☐ Reprise ☐ Autre

Date du transfert : ____ / ____ / ____

Terres

Superficie : ____ ha ____ a ____ ca

Bâtiments (hors production hors-sol)

Le transfert porte aussi sur des bâtiments ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, il s'agit de : ☐ Bâtiments d'habitation ☐ Bâtiments d'exploitation

Bâtiments et productions hors-sol ajoutés à l'exploitation

Bâtiments : ☐ Nouveau ☐ Anciens

Type(s) (hangars, étables, ...) : _____

Le cas échéant :

• État de la procédure relative aux installations classées : Dossier déposé le : ____ / ____ / ____

La procédure fait-elle l'objet d'une enquête publique ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, veuillez indiquer la date de clôture prévue de l'enquête : ____ / ____ / ____

• Permis de construire : Dossier déposé le : ____ / ____ / ____

IDENTIFICATION DE L'EXPLOITANT ANTÉRIEUR

N° SIRET : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| ou N° PACAGE : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| (Facultatifs)

Nom, Prénom ou raison sociale : _____

Adresse postale : _____

Code postal : |_|_|_|_|_|_|_|_| Commune : _____

Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| ; |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
Fixe Mobile

L'exploitant antérieur est-il d'accord avec la reprise ? : ☐ Oui ☐ Non ☐ Ne sais pas

Productions hors sols

[illegible]

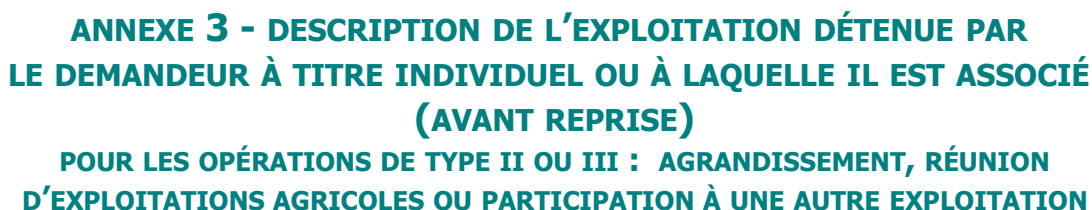


ANNEXE 2 - DESCRIPTION DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE I OU II :

INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION

CARACTÉRISTIQUES DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE

Superficie	Nature des cultures	Référence cadastrale	Commune	Distance (km) si le SDREA le prévoit	
				siège	Parcelle + proche
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					



A - IDENTIFICATION DE L'EXPLOITATION À LAQUELLE LE DEMANDEUR EST ASSOCIÉ

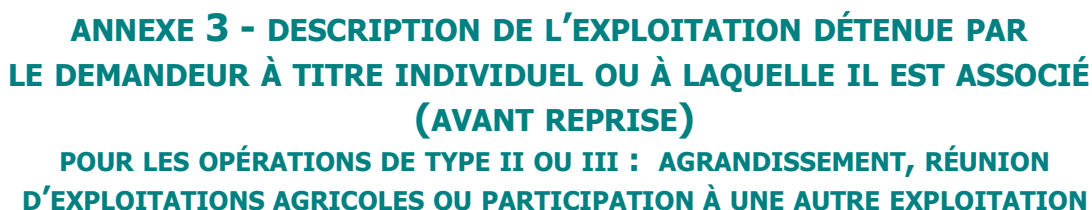
Adresse du siège de l'exploitation :

Terres

Superficie : |_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca dont : |_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca en propriété
|_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca en fermage
|_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca autres

Occupation des sols

Page 1 / 2



A - IDENTIFICATION DE L'EXPLOITATION À LAQUELLE LE DEMANDEUR EST ASSOCIÉ

Adresse du siège de l'exploitation :

Terres

Superficie : |_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca dont : |_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca en propriété
|_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca en fermage
|_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca autres

Occupation des sols

Page 1 / 2

DESCRIPTION DE L'EXPLOITATION (SUITE)
Hors - sol

Élevage hors-sol	Effectif réel	Partie réservée à l'administration : ha équivalents
PORCS		
Ateliers naisseurs	_____ Truies présentes	
Ateliers naisseurs-engraisseurs	_____ Truies présentes	
Ateliers engraisseurs	_____ Places de porcs	
VEAUX		
Ateliers engraissement-batteries	_____ Places ou _____ veaux par an	
VOLAILLES		
Poules pondeuses, en batterie ou au sol, pour la production d'œufs à consommer ou d'œufs à couvrir en vue de la reproduction	_____ m ² de poulailler	
Poulets de chair, type export, standard ou production traditionnelle et poulettes démarrées	_____ m ² de poulailler	
Poulet label avec parcours et poulet fermier	_____ m ² de poulailler ou _____ têtes par an	
Pintades, élevage industriel	_____ m ² de poulailler	
Pintades label en volière	_____ m ² de poulailler ou _____ têtes par an	
Dindes, élevage industriel	_____ m ² de poulailler	
Dindes fermières ou sous label avec parcours	_____ m ² de poulailler ou _____ têtes par an	
Dindes de Noël	_____ Dindes	
Production d'œufs à couvrir	_____ m ² de poulailler	
Canards, élevages en claustration	_____ m ² de poulailler ou _____ têtes par an	
Canards fermiers ou sous label avec parcours	_____ m ² de poulailler ou _____ têtes par an	
Cailles, vendues vives	_____ Par an	
Cailles, vendues mortes	_____ Par an	
Pigeons de chair, vendus vifs	_____ Couples présents	
Pigeons de chair, vendus morts	_____ Couples présents	
FOIE GRAS		
Foie gras d'oies	_____ Par an	
Foie gras de Canards	_____ Par an	
		TOTAL :

Bâtiments d'exploitation (hors - sol)

Type(s) (hangars, étables, ...) : _____

Main d'oeuvre

Nombre d'emplois non salariés (aide familial, co-exploitant, etc) : _____

Nombre de salariés occupant un emploi permanent : _____

Nombre de salariés occupant un emploi saisonnier : _____

DESCRIPTION DE L'EXPLOITATION (SUITE)

Hors - sol

[illegible]

Bâtiments d'exploitation (hors - sol)

Type(s) (hangars, étables, ...) : _____

Main d'oeuvre

Nombre d'emplois non salariés (aide familial, co-exploitant, etc) : _____

Nombre de salariés occupant un emploi permanent : _____

Nombre de salariés occupant un emploi saisonnier : _____



ANNEXE 4 - CRITÈRES D'APPRÉCIATION FIXÉS PAR LE SCHÉMA DIRECTEUR RÉGIONAL DES EXPLOITATIONS AGRICOLES (SDREA) EN VIGUEUR SUR LE TERRITOIRE DE LA RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR (PACA)

Ces critères serviront, le cas échéant, à départager des candidatures concurrentes, situées au même rang de priorité tel que défini à l'article 3 du SDREA. Lors de votre demande initiale, seules les cases (sur fond blanc) décrivant votre situation au regard des critères doivent être complétées.
Vous devez déclarer votre situation telle qu'elle est au moment du dépôt de votre demande et après reprise du foncier. Pour les installations (aidées ou non aidées), les critères doivent être justifiés par un projet type « plan d'entreprise ».

LISTE DES CRITÈRES

Critères économiques fixés dans le SDREA

Critère examiné	Situation du demandeur	Liste des pièces justificatives à fournir le cas échéant	Réservé administration
Dimension économique et viabilité de l'exploitation évaluées selon expertise de la CDOA liée à la surface pondérée, la qualité de la production, le lien aux marchés...	Précisez ici les orientations technico-économiques principale et secondaire de votre exploitation : 	Joindre tout document permettant d'apprécier le système d'exploitation : production, transformation, diversification, circuit de commercialisation...	
Précisez ici tout complément que vous jugerez utile à l'appréciation de ce critère : 			

Critères sociaux fixés dans le SDREA

Critère examiné	Situation du demandeur	Liste des pièces justificatives à fournir le cas échéant	Réservé administration
Nombre d'emplois si création d'un CDI ou d'un conjoint collaborateur ou création d'un CDD (au moins 6 mois) ou embauche d'un apprenti (au moins un an) ou adhésion à un groupement d'employeurs (à l'installation ou à l'agrandissement)	Création d'un conjoint collaborateur : ☐ oui ☐ non	Joindre la copie de l'attestation MSA du conjoint collaborateur	
	Nombre de CDI :	Joindre la copie du contrat d'embauche concerné ou tout document attestant de l'adhésion à un groupement d'employeur le cas échéant	
	Nombre de CDD (au moins 6 mois) :		
	Nombre d'apprentis (au moins un an) :		
	Raison sociale du groupement d'employeurs : 		

LISTE DES CRITÈRES

Critères environnementaux fixés dans le SDREA

Critère examiné	Situation du demandeur	Liste des pièces justificatives à fournir le cas échéant	Réservé administration
GIEE ou Agriculture Biologique ou HVE niveau 3 ou démarche agroécologique (MAEC, Ecophyto, ferme Déphy, PBI...) selon expertise de la CDOA	Appartenance à un GIEE : ☐ oui ☐ non HVE Niveau 3 : ☐ oui ☐ non	Aucune	
	Certification en agriculture biologique ou conversion à l'agriculture biologique : ☐ oui ☐ non	Certificat délivré par l'organisme certificateur	
	Démarche agroécologique : ☐ oui ☐ non	Aucune	
Si vous remplissez un ou plusieurs de ces critères, veuillez préciser votre projet : 		Aucune	

Autres critères fixés dans le SDREA

Critère examiné	Situation du demandeur	Liste des pièces justificatives à fournir le cas échéant	Réservé administration
Appartenance à une organisation de producteurs, à une coopérative, à une CUMA (pour un ou des matériels essentiels de l'exploitation) ou à un point de vente collectif (que vous soyez demandeur ou preneur)	Organisation de producteurs : ☐ oui ☐ non	Joindre tout document permettant d'attester de votre participation (dans le cas d'une CUMA, joindre la liste de matériels concernés certifiées par le président de la CUMA)	
	CUMA : ☐ oui ☐ non		
	Point de vente collectif : ☐ oui ☐ non		
Exploitation individuelle ou Société où les associés exploitants détiennent plus de 50 % des parts	Exploitation individuelle : ☐ oui ☐ non	Aucune	
	Forme sociétaire : ☐ oui ☐ non	Joindre le projet de statuts ou les statuts si ces derniers ont été modifiés par rapport à un précédent envoi à l'administration (comme demandé à la page 4/4 de la demande)	

LISTE DES CRITÈRES

Autres critères fixés dans le SDREA

Critère examiné	Situation du demandeur	Liste des pièces justificatives à fournir le cas échéant	Réservé administration
Ratio SAUP/Main d'œuvre pondérée : Surface de l'exploitation agricole pondérée par les coefficients de pondération (SAUP) et par l'emploi	85 < SAUP/ Main d'œuvre pondérée ≤ 102 :	Joindre : - l'attestation MSA pour les chefs d'exploitation ; - l'attestation MSA ou copie du contrat de travail pour des salariés ; - la copie du dernier relevé MSA de l'exploitation.	
	102 < SAUP/ Main d'œuvre pondérée ≤ 127,5 :		
	SAUP/ Main d'œuvre pondérée > 127,5 :		

Ratio SAUP/Main d'œuvre pondérée : Surface agricole utile pondérée divisée par le total de la main d'œuvre pondérée de votre exploitation.

Surface Agricole Utile Pondérée (SAUP) :

La SAUP de votre exploitation après reprise du foncier est obtenue en faisant la somme des SAUP équivalant à vos cultures et des SAUP équivalant à vos productions hors sol le cas échéant.

SAUP équivalent aux cultures :

- elle est obtenue en faisant la somme de la SAU de chacune de vos cultures multipliée par le coefficient d'équivalence respectif de chaque culture selon la grille de l'annexe 1 de l'arrêté préfectoral régional du schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA).

Exemples :

Cultures	EQ = Coefficient d'équivalence	SAU (ha)	SAUP = SAU x EQ (ha)
Grandes cultures et polyélevage (y c. prairies temp, perm irriguées, semences)	1	22	22
Arboriculture (hors oliviers, yc baies, yc fruits à coque)	3,5	10	35
Permanente sèche	0,5	7	3,5
Parcours	0,3	96	28,8

SAUP équivalent aux productions hors sol :

- elle est obtenue en faisant la somme de la surface équivalente pour chacune de vos productions hors sol selon la grille de l'annexe 2 de l'arrêté préfectoral régional SDREA.

Exemples :

Production animale Hors-sol	EQN = Equivalent à la surface minimum d'assujettissement Nationale (SMA = 12,5 ha)	P = Production	SAUP = 12,5 x P / EQN (ha)
Poules pondeuses, en batterie ou au sol, pour la production d'œufs à consommer ou d'œufs à couvrir en vue de la reproduction	750 m ² de poulailler	3 000 m ² de poulailler	50
Poulet label avec parcours et poulet fermier	700 m ² de poulailler ou 22 500 têtes par an	70 000 têtes par an	38,8889
Activités équestres	5 équidés	3	7,5000

Main d'œuvre pondéré :

- elle est égale au Nombre d'associés exploitants (en ETP) + 0,7 fois le Nombre d'emplois salariés (en UTH) + 0,5 fois le nombre d'emplois saisonniers (en ETP).

CONTROLE DES STRUCTURES – DEMANDE D’AUTORISATION D’EXPLOITER

(Art L 331-I à L 331-II du code rural – R 331-I à R 331-7)

Lettre d’information (envoi en recommandé avec AR) - Modèle

(destinée au(x) propriétaire(s) des différentes parcelles à reprendre)

Demandeur :

Adresse :

Propriétaire :

Adresse :

Madame, Monsieur,

Conformément à l’article R 331-4 du code rural, je vous informe que je sollicite une autorisation d’exploiter les fonds suivants vous appartenant :

Description des parcelles objet de la demande :

Superficie (hectares)	Nature des cultures (précisez AOC)	Référence cadastrale	Commune

Cette lettre ne vous engage en aucune façon à me louer ou vendre les parcelles, objet de la demande.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l’assurance de mes sentiments les meilleurs.

Fait à _____, le _____

Signature du demandeur

Signature du propriétaire
« j’ai pris connaissance des informations ci-dessus »
lu et approuvé

Adresse de l’Administration où est déposée ma demande :